SAMRÅDSHANDLING: 2026-09-22 till 2026-10-13

0 15 30 60 Meter

N

SKALA 1:2000 (A3)

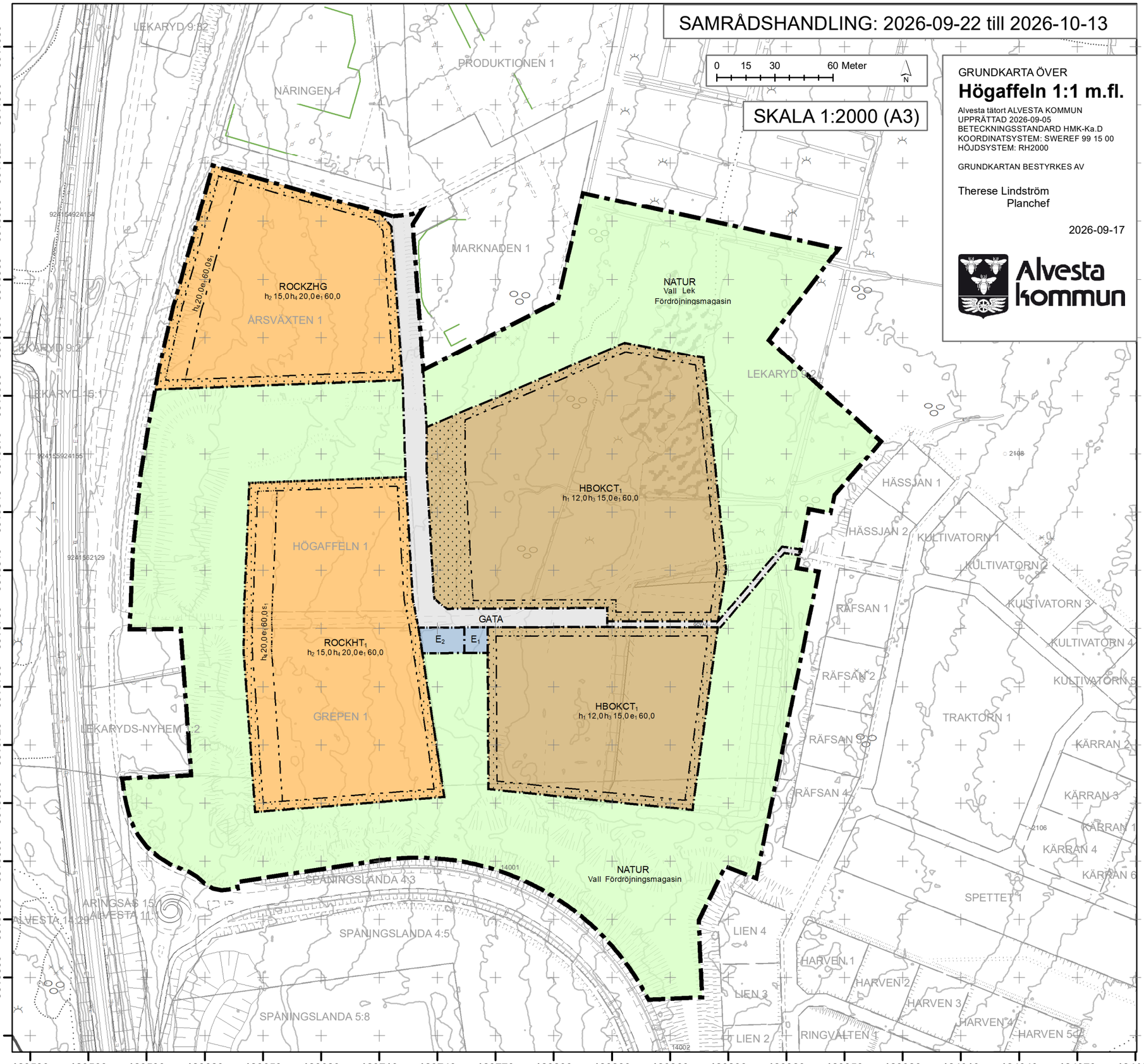
GRUNDKARTA ÖVER
Högaffeln 1:1 m.fl.
Alvesta tätort ALVESTA KOMMUN
UPPRÄTTAD 2026-09-05
BETECKNINGSSTANDARD HMK-Ka.D
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTAN BESTYRKES AV

Therese Lindström
Planchef

2026-09-17

Alvesta kommun



DETALJPLAN - Högaffeln 1 m.fl.

ALVESTA TÄTORT, ALVESTA KOMMUN, KRONOBERGS LÄN

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- NATUR Natur
- $GCVÄG_1$ Cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- $HBOKCT_1$ Detaljhandel, Bostäder, Tillfällig vistelse, Kontor, Centrum, Lokalgator får anordnas
- ROCKZHG Besöksanläggningar, Tillfällig vistelse, Centrum, Kontor, Verksamheter, Detaljhandel, Drivmedel
- $ROCKHT_1$ Besöksanläggningar, Tillfällig vistelse, Centrum, Kontor, Detaljhandel, Lokalgator får anordnas
- E_1 Transformatorstation
- E_2 Återvinningsstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- Vall Vall
- Fördröjningsmagasin Fördröjningsmagasin
- lek_1 Lekplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h_3 15,0 Högsta totalhöjd är angivet värde i meter.
- h_1 12,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.
- h_2 15,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.
- h_4 20,0 Högsta totalhöjd är angivet värde i meter.

Utnyttjandegrad

- e_1 60,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

Pylon får uppföras

- s_1 Pylon får uppföras

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.