

DETALJPLAN FÖR del av Vegby 13:35 m.fl.

Moheda tätort
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN
2026-02-25

Therese Lindström
Planchef

Anders Årman
planarkitekt



GRUNDKARTA ÖVER

Del av Vegby 13:35 m.fl.

Alvesta tätort ALVESTA KOMMUN
UPPRÄTTAD 2026-02-15
BETECKNINGSSTANDARD HMK-Ka.D
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00
HÖJDSYSTEM: RH2000

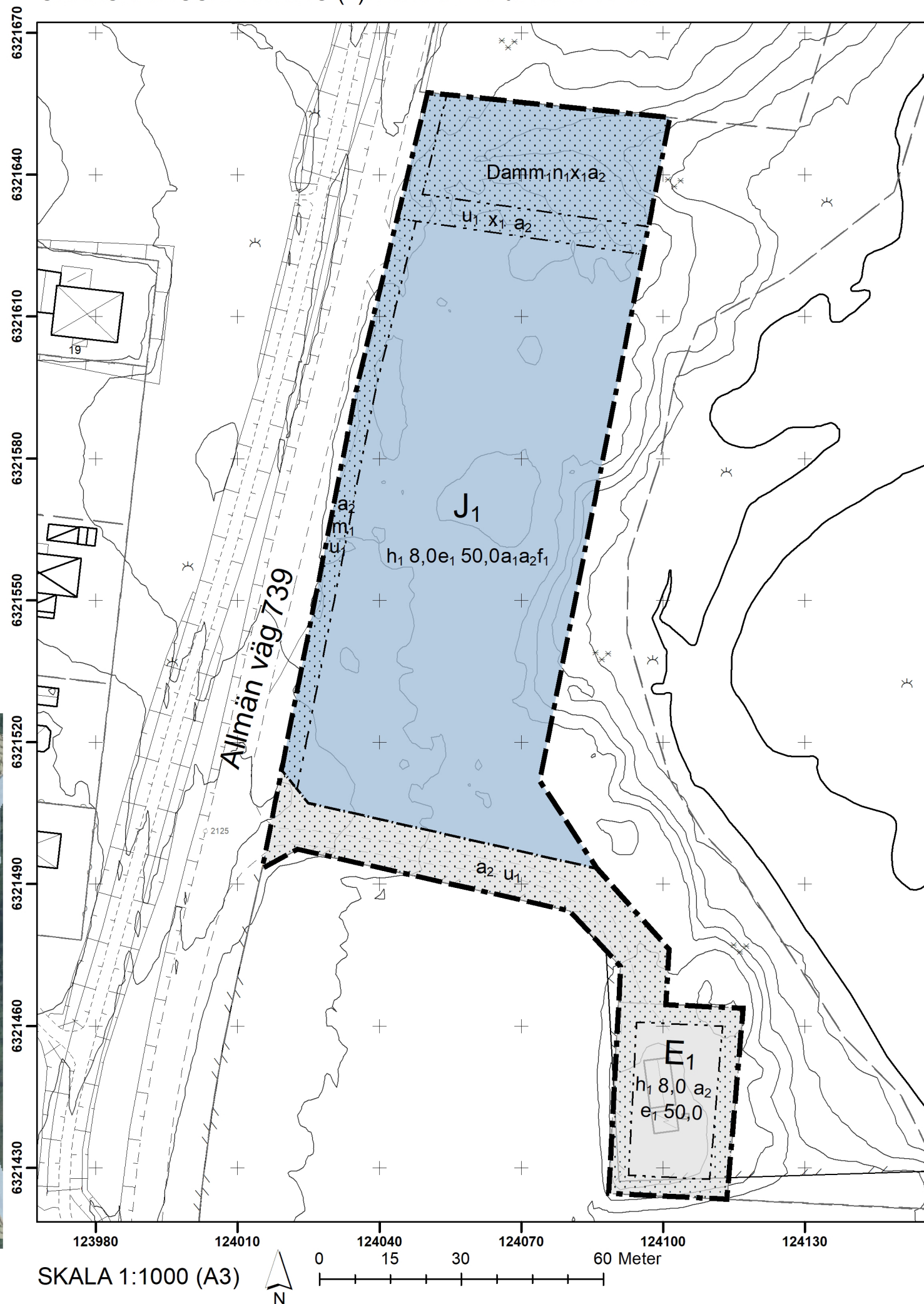
GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE

Anna Gäskeby
Exploateringsingenjör



Illustration ovan ortofoto av ett potentiellt genomförande

GRANSKNINGSHANDLING (2): 2026-04-17 till 2026-05-01



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

Planområdesgräns

Användningsgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

J₁ Upplag, ej produktionsverksamhet

E₁ Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h₁ 8,0 Högsta totalhöjd på byggnad är angivet värde i meter

Utnyttjandegrad

e₁ 50,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

Villkor för startbesked

a₁ Startbesked får inte ges för upplag eller byggnad förrän uppsamling och fördröjning av dagvatten har kommit till stånd.

Upphävande av strandskydd

a₂ Strandskydd är upphävt

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

x₁ Markreservat för allmännyttig gångtrafik och djur

Utformning

f₁ Inom ianspråktagen markanvändning får mark inte vara genomsläpplig och ska hårdgöras med en marklutning på minst 1 procent mot uppsamlingspunkt.

Markens anordnande och vegetation

Damm₁ Damm får anläggas i syfte att fördröja dagvatten

n₁ Träd och växtlighet ska bevaras och får endast fällas/tas bort om det är sjukt eller om det krävs för att anlägga dagvattendamm

Skydd mot störningar

m₁ Bullerplank får uppföras

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.