

DETALJPLAN FÖR  
Sjöby 14:1 och del av Sjöby 5:34

Grimslöv  
ALVESTA KOMMUN  
KRONOBERGS LÄN  
2026-02-20

Therese Lindström  
Planchef

Sarah Henningsson  
Planarkitekt



GRUNDKARTA ÖVER

Sjöby 14:1 och del av Sjöby 5:34

Alvesta tätort ALVESTA KOMMUN  
UPPRÄTTAD 2026-02-20  
BETECKNINGSTANDARD HMK-Ka.D  
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00  
HÖJDSYSTEM: RH2000

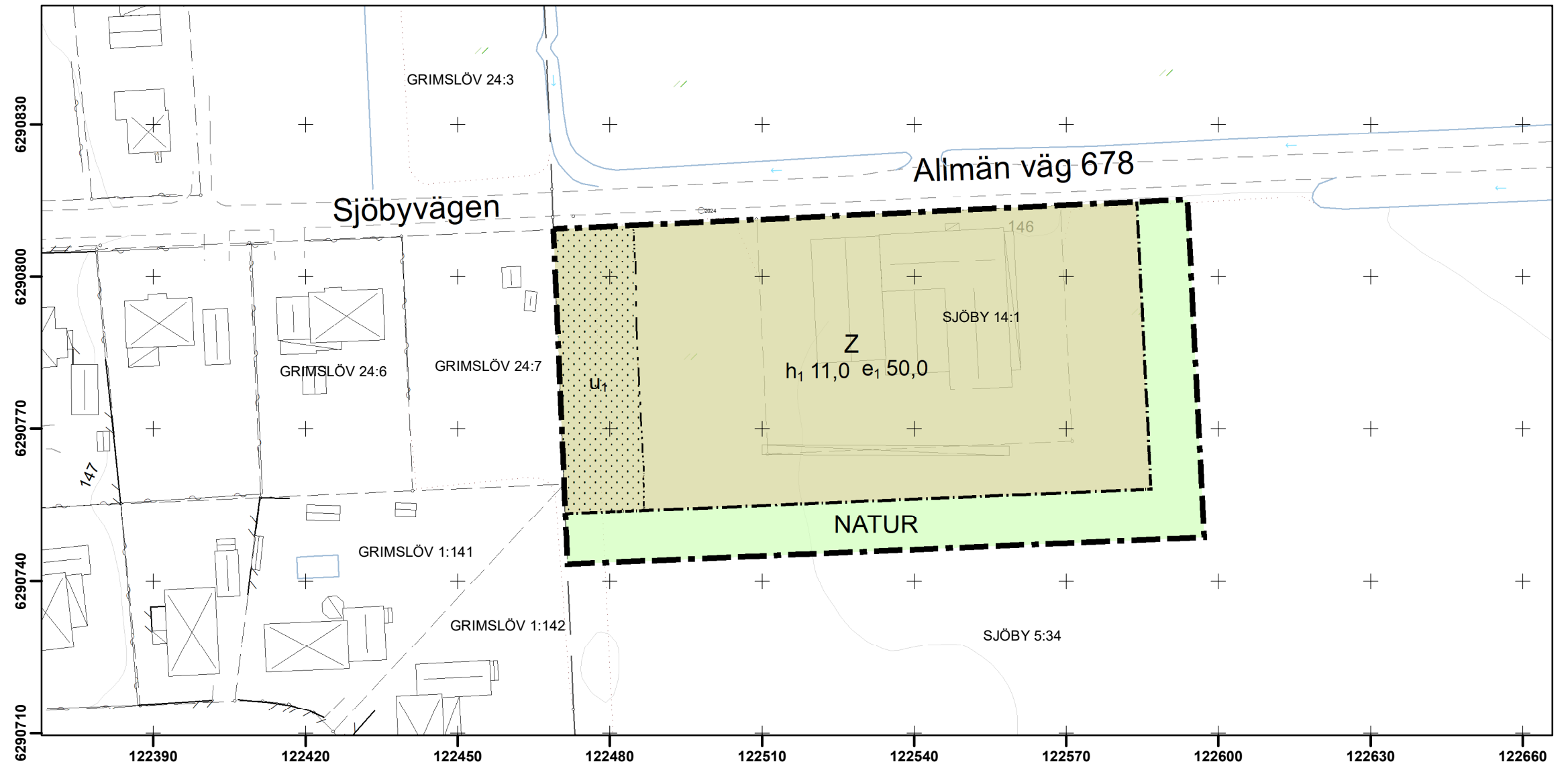
GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV  
PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE

Anna Gäskeby Bauhn  
Exploateringsingenjör

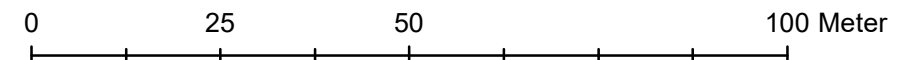
Beteckningar

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Servitutsområde
<b>BÄGEN</b>	Kvartersnamn
<b>2</b>	Registernummer för fastighet
<b>VEGBY 6:14</b>	Traktnamn och registernummer för fastighet
<b>s</b>	Samfällighet
<b>Lr</b>	Ledningsrätt
<b>ga:12</b>	Registernummer för gemensamhetsanläggning
	Byggnader (huslivet)
	Byggnader (takkonturen)
	Skärmtak
	Transformatorbyggnad
	Staket
	Stenmur
	Stödmur
	Hack
	Väg
	Slant
	Dike
	Strandlinje
	Järnvägsspår
	Brunn, källa
	Fornlämning
	Elledning ovan mark
	Elledning i mark
	Avvägd höjd
	Fastställd gatu höjd
	Nivåkurva

GRANSKNINGSHANDLING



SKALA 1:1000 (A3)



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

**NATUR** Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

**Z** Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

**Begränsning av markens utnyttjande**

Marken får inte förses med byggnad.

**Höjd på byggnadsverk**

**h<sub>1</sub> 11,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

**Markreservat för allmännyttiga ändamål**

**U<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

**Utnyttjandegrad**

**e<sub>1</sub> 50,0** Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet.

**GENOMFÖRANDETID**

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.



SKALA 1:10 000 (A3)