



Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

Plats och tid	Salen, Centralplan 1, Alvesta, torsdagen den 11 december 2025 kl 08:30-12:00 Ajournering mellan § 113–115, klockan 10:15–10:40
Paragrafer	§§ 105–121
Beslutande	Sebastian Olsson (S), Ordförande Peter Johansson (S) Rose-Marie Larsson (S) Per-Anders Nordahl (S) ersätter Linda Gustavsson (S) Sven Sunesson (C), 1:e vice ordförande Björn Nilsson (V) Jessica Johansson (KD) Tomas Öhling (M), 2:e vice ordförande Erik Arvidsson (M) ersätter Anna Haglund (M) §§ 105–115, 117–121 Peter Gustavsson (M) ersätter Erik Arvidsson (M) § 116 på grund av jäv Oscar Andersson (SD) Ulf Gustafsson (SD) ersätter Oskar Hildingsson (SD) Lars-Olof Franzén (AA) Nils Kent-Åke Flink (AA)
Närvarande ersättare	Anita Lindstedt (S) Peter Gustavsson (M) §§ 105–115, 117–121 Samuel Johansson (AA)
Övriga närvarande	Magnus Wigren, förvaltningschef §§ 105–121 Rinora Ibraimi, nämndsekreterare §§ 105–121 Paul Falkenstam controller §§ 108–110 Gunnar Näsström Hopstadius, trafiktekniker § 111 Josef Larsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §112 Therese Lindström, planchef § 113 Dahn Delsmo, VA-chef § 115 Amel Hamzagic, byggnadsinspektör § 116

Justeringens tid och plats

Tid och plats för justering: Digitalt via Ciceron Assistent onsdag den 17 november 2025 senast klockan 12:00.
Utsedd att justera: Sven Sunesson (C)

Underskrifter

Sekreterare	Rinora Ibraimi
Ordförande	Sebastian Olsson (S)
Justerare	Sven Sunesson (C)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Ärendelista

	Samhällsbyggnadsnämndens protokoll	1
	Ärendelista	2
§ 105	Dnr SBN-13709 Närvaro	3
§ 106	Dnr SBN-13708 Justering	4
§ 107	Dnr SBN-12323 Godkännande av dagordning	5
§ 108	Dnr SBN-2025-00078 Ekonomiska månadsrapport per november 2025	6
§ 109	Dnr SBN-2025-00181 Specificerad investeringsbudget år 2026	7
§ 110	Dnr SBN-2025-00174 Samhällsbyggnadsnämndens attestförteckningar år 2026	9
§ 111	Dnr SBN-2025-00172 Solcellsdriven gatubelysning	10
§ 112	Dnr SBN-2025-00179 Samhällsbyggnadsnämndens yttrande gällande nya lokala hälsoskyddsföreskrifter	12
§ 113	Dnr SBN-2025-00175 Informationsärende- aktuell uppdatering från planavdelningen	13
§ 114	Dnr SBN-2025-00178 Informationsärende gällande gång- och cykelplan (*Ärendet utgår) .	14
§ 115	Dnr SBN-2025-00176 Informationsärende gällande höjning av VA taxan	15
§ 116	Dnr SBN-2025-00162 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad, (borttagen uppgift enligt GDPR)	16
§ 117	Dnr SBN-2025-00182 Detaljplan för del av Alvesta 14:1	19
§ 118	Dnr SBN-2025-00125 Motion (AA) angående offentlig toalett, ställplatser och laddstolpar i Torne	20
§ 119	Dnr SBN-2025-00177 Sänkt bygglovsavgift för att stimulera förnybar energiproduktion och användning av klimatneutrala och klimatpositiva byggmaterial	22
§ 120	Dnr SBN-2025-00009 Informations- och diskussionsärenden 2025	23
§ 121	Dnr SBN-2025-00008 Delegationsbeslut år 2025	24



Samhällsbyggnadsnämnden

§ 105

Dnr SBN-13709

Närvaro

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer närvaron

Sammanfattning

Efter upprop av närvarande ledamöter och ersättare konstateras det att samhällsbyggnadsnämnden inleder sammanträdet med 10 ledamöter, 4 tjänstgörande ersättare och 2 ej tjänstgörande ersättare.



§ 106

Dnr SBN-13708

Justering

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Sven Sunesson (C) som justerare av protokollet för dagens möte.

Sammanfattning

Ordförande frågar om nämnden kan välja Sven Sunesson (C) som justerare av protokollet för dagens möte. Justering av protokoll görs digitalt i Ciceron Assistent senast onsdag den 17 december 2025 kl.12.00.



Godkännande av dagordning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa dagordningen.

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordförande och utsänd med kallelsen.

- *Ärende 10, Informationsärende gällande gång- och cykelplan, utgår (§ 114).*



Ekonomiska månadsrapport per november 2025

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen om den ekonomiska månadsrapporten per november 2025 till protokollet.

Sammanfattning

Nämnderna ska, enligt direktiv för ekonomisk rapportering 2022 lämna en månadsrapport per mars, april och oktober i enlighet med tidplan för planerings- och uppföljningsarbetet som beslutas varje år.

Helårsbudgeten för hela verksamhet exklusive VA är 66,9 mnkr och t o m november har 60,1 mnkr förbrukats. Helårsprognosen är 68,0, vilket ger en prognostiserad budgetavvikelse på -1,1 mnkr. (jmf okt -1,3). Prognosen kan delas upp på skattefinansierad 0,4 och exploateringsverksamhet -1,5.

Beslutsunderlag

Ekonomisk månadsrapport per november, daterad 2025-12-10

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen



Specificerad investeringsbudget år 2026

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa den specificerade investeringsbudgeten för år 2026.

Reservation

Lars-Olof Franzén (AA) och Ulf Gustavsson (SD) reserverar sig mot beslutet med motiveringen att en investering på 2 miljoner kronor avsedd VA för Aringsås skola inte är lämplig då beslutet för att bygga skolan inte är taget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har i budgetbeslutet på sammanträdet i november fattat beslut om budget per investeringstyp för år 2026. Den specificerade budgeten syftar till att precisera vilka projekt som planeras att genomföras under år 2026. Den specificerade investeringsbudgeten är uppdelad i investeringstyperna: grundinvesteringar, strategiska investeringar och exploateringar. VA redovisas i separat tabell.

Yrkanden

Tomas Öhling (M) yrkar på följande;

”Att samtliga investeringsmedel i investeringsbudgeten 2026 som avser Aringsås ny skola, inklusive VA-investeringar och andra förberedande åtgärder kopplade till ett eventuellt nybygge, stryks ur investeringsbudgeten. Att de medel som därmed frigörs inte omfördelas till andra investeringsposter. Att samhällsbyggnadsförvaltningen återkommer med en reviderad investeringsbudget som inte innehåller investeringar kopplade till ny skola på Aringsås.”

Lars-Olof Franzén (AA) och Ulf Gustavsson (SD) yrkar bifall till förmån för Tomas Öhlings (M) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Sebastian Olsson (S) konstaterar att nämnden har två förslag till beslut att ta ställning till. Arbetsutskottets förslag till beslut och Tomas Öhlings (M) med fleras yrkande. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering

Votering begärs.

Ordförande instruerar nämnden att ett JA är en röst på arbetsutskottets förslag till beslut och ett NEJ är en röst på Tomas Öhlings (M) med fleras yrkande. Med 7 JA-röster och 6 NEJ-röster finner ordförande att nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.



Samhällsbyggnadsnämnden

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	Avstår	NEJ-röst
Sebastian Olsson (S)	X		
Peter Johansson (S)	X		
Rose-Marie Larsson (S)	X		
Per-Anders Nordahl (S)	X		
Sven Sunesson (C)	X		
Björn Nilsson (V)	X		
Jessica Johansson (KD)	X		
Tomas Öhling (M)			X
Erik Arvidsson (M)			X
Ulf Gustavsson (SD)			X
Oskar Andersson (SD)			X
Lars-Olof Franzén (AA)			X
Kent Flink (AA)			X

Beslutsunderlag

Specificerad investeringsbudget, daterad 2025-11-26

Beslutet skickas till

Ulf Carlsson, teknisk chef

Paul Falkenstam, controller



Samhällsbyggnadsnämndens attestförteckningar år 2026

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa attestlista och beloppsgränser. Förvaltningschef har rätt att ajourhålla attestlistan och beloppsgränser under kommande period.

Sammanfattning

Attestförteckningen ska ses över en gång årligen. Sedan år 2025 har inga större ändringar genomförts i förteckningen.

Beslutsunderlag

Attestförteckning, daterad 18 november 2025

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen



Solcellsdriven gatubelysning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. motionen/initiativet om solcellsdrivna lampor på enskild väg utanför Lidnäs ska avslås med hänvisning till gatubelysningsteknik, trafiksäkerhetsrisker, ekonomi samt bristande möjlighet till en långsiktig och effektiv hantering av drift- och underhåll av gatubelysningen,
2. befintlig belysning på sträckan släcks ner,
3. ge förvaltningen i uppdrag att bevaka framtida möjligheter till solcellsdriven gatubelysning, samt se över möjligheterna till att sätta upp belysning vid järnvägsövergången till badplats i Lidnäs.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har gett i uppdrag till Samhällsbyggnadsförvaltningen att utreda möjligheterna att ersätta nuvarande belysning i Lidnäs till solcellsdrivna lampor. Sträckan det gäller är en enskild väg med 4 belysningspunkter strax utanför samhället. Detta som ett led i att spara energi och kostnaden för det befintliga el-abonnemanget. Förslaget innebär att befintlig belysning (4 armaturer) som idag är kopplade till ett abonnemang ska bytas ut till solcellsdrivna armaturer. Förvaltningen har utrett frågan utifrån belysningstekniska, trafiksäkerhetsmässiga, ekonomiska och drift- och underhållsmässiga perspektiv.

Yrkanden

Lars-Olof Franzén (AA) och ordförande Sebastian Olsson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag.

Tomas Öhling (M) yrkar på tillägg om att när det utvecklas bättre alternativ till solcellsdriven gatubelysning att förvaltningen bevakar detta och återkommer med förslag. Samt att man sätter upp belysning vid järnvägsövergången till badplats i Lidnäs i trygghetssyfte

Beslutsgång

Ordförande Sebastian Olsson (S) frågar om nämnden kan besluta i enlighet med föreliggande förslag (beslut 1. och 2.) och finner via acklamation att nämnden beslutar enligt förslaget.

Ordförande Sebastian Olsson (S) frågar sedan om nämnden kan besluta i enlighet med Tomas Öhlings (M) tilläggsyrkande (beslut 3.) och finner via acklamation att nämnden beslutar enligt yrkandet

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen ser i grunden positivt på åtgärder som bidrar till ökad energieffektivitet och hållbar resursanvändning. Dessa åtgärder måste vägas mot andra mål, i detta fall trafiksäkerhetsmål, ekonomiska mål och en möjlighet för ett hållbart sätt att sköta drift- och underhåll av kommunens gatubelysningsnät.



Samhällsbyggnadsnämnden

Lampor som drivs av solceller har idag inte kapacitet att vara tända under hela den tid då det råder mörker vintertid. Detta skulle innebära att vid användning av denna typ av armaturer skulle någon form av närvarostyrning vara nödvändig.

Närvarostyrd belysning innebär att ljuskällor endast aktiveras när en trafikant (fordon, cyklist eller fotgängare) passerar. Därmed finns det en risk för att det på enskilda vägar, som ofta har begränsad belysning i övrigt och där trafikrytmen är ojämn, att den plötsliga tändningen av ljuset upplevs som överraskande och verkar bländande för fordonsföraren. Detta kan leda till osäker körning, reflexmässiga inbromsningar eller annan oönskad reaktion – vilket påverkar trafiksäkerheten negativt. Armaturer av strålkastartyp är inte anpassade för användning längs med enskilda vägar ur bländningshänseende och spridning av ljuset. Armaturerna skulle också kunna tändas av förbipasserande djur.

För att armaturerna ska tändas i god tid före fordonets framkomst till första ljuskällan krävs att sensorn har en tillräckligt stor räckvidd. Efter omvärldsbevakning har SBF funnit att det vanliga är endast ca 5–7 meters räckvidd. Om ett fordon närmar sig gatubelysningen i 30 km/h skulle det innebära att lampan tänds ca 1 sekund före fordonet kommer fram till belysningen. Vid 70 km/h tänds lampan i princip inte förrän fordonet är rakt under gatubelysningen. För att gatubelysningen i detta fall skall tändas på ett godtagbart sätt före ett fordon passerar krävs att en sensor placeras på ett sådant avstånd som gör att lampan tänds i god tid. Kommunikation krävs då även mellan armaturerna så det tänds upp på rätt sätt.

Att montera upp solcellsdrivna närvarostyrda armaturer av enklare typ (strålkastare) kostar 1200 kr st. (montering 700 kr och armaturen 500 kr) Dessa har en förväntad livslängd på ca 5 år (batterierna är ofta inte utbytbara utan man byter hela armaturen). Total kostnad för en 25-årsperiod blir då ca 24 000 kr.

Att byta ut befintliga natriumarmaturer till LED i på denna typ av väg skulle kosta ca 5000kr st, dessa har en förväntad livslängd på 25 år. Kostnader för nytt mätarskåp är ca 40 000–45 000 kr. Förbrukning och abonnemang tillkommer på totalt 2500 kr per år.

För att kunna arbeta så effektivt som möjligt ur drift- och underhållssynpunkt i kommunen eftersträvas ett så likformat konstruerat gatubelysningsnät som möjligt. Oavsett var i kommunen en armatur går sönder ska det vara enkelt att ersätta denna mot en likvärdig.

Beslutet skickas till

Gunnar Hopstadius

Sara Mattisson



Samhällsbyggnadsnämndens yttrande gällande nya lokala hälsoskyddsföreskrifter

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. man har tagit del av remissen och har inga synpunkter i ärendet

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har fått möjlighet att lämna synpunkter på utredningen gällande nya lokala hälsoföreskrifter. De nuvarande hälsoföreskrifterna är från år 2007 och behöver uppdateras. Bemyndigandet avseende eldning av trädgårdsavfall tas bort från den tidigare versionen av lokala hälsoskyddsföreskrifter och flyttas till renhållningsordningen. Det är därför tvunget att de gamla föreskrifterna som antogs 2007 upphävs och att nya antas.

Beslutsunderlag

Förslag lokala föreskrifter, daterad 2025-11-20

Lokala föreskrifter, daterad 2025-11-20

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



Informationsärende- aktuell uppdatering från planavdelningen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning

Under sammanträdet redogör Therese Lindström (planchef) för planavdelningens aktuella arbete med bland annat översiktsplanen, cykelplanen vid Rönnedal samt bostadsförsörjningsprogrammet. Även information gällande arbetet med aktuella detaljplaner tas upp som bland annat ombyggnationen av centralplan, nya Willys-butiken samt skateparken.



Informationsärende gällande gång- och cykelplan

**Ärendet utgår från dagens sammanträde och behandlas åter under nästkommande sammanträde.*



Informationsärende gällande höjning av VA taxan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning

Under sammanträdet redogör Dahn Delsmo (VA-chef) för målet och arbetet med den nya höjningen av VA-taxan. Där målet är att täcka de kostnader som är nödvändiga för att ordna och driva allmänna VA-anläggningarna. Även arbetsordningen för att uppnå målet nämns, där målsättningen är att arbetet ska vara fullgjorts år 2033.



Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad, (borttagen uppgift enligt GDPR)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken på fastigheten (borttagen uppgift enligt GDPR) i Alvesta kommun för att i enlighet med ansökan och därtill hörande handlingar uppföra ett enbostadshus samt en komplementbyggnad,
2. tomtplatsavgränsning mot vatten och passagen i norr ska tydligt avgränsas med staket, häck eller liknande för att säkerställa avgränsningen mellan allmänhetens tillträde till vatten och den privata tomten,
3. enligt taxa antagen av kommunfullmäktige tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen tagit 5 timmar kommer en avgift på 5710 kr att tas ut.

Jäv

Erik Arvidsson (M) anmäler jäv och deltar inte i handläggning eller beslut i ärendet.

Sammanfattning

Sökande har även angett att den sökta åtgärden bidrar till utveckling av landsbygden inom landsbygdsutveckling i strandnära lägen.

2025-11-05 gjordes ett platsbesök på den angivna platsen för byggnationen av tjänstepersoner från SBF Bygg och Miljö. På plats konstaterades att området som avses i ansökan är mark som inte är ianspråktagen sedan tidigare på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte. Från tillfartsvägen ner mot vattnet finns stigar som indikerar att platsen används av en allmänhet. I en tillkommande skrivelse från sökande redogör de för att det fortsatt blir möjligt för allmänheten att röra sig utefter stranden.

Enligt ansökan avser sökande lämna en 10 meter bred passage från tillfartsvägen som leder ner till vattnet, samt längs strandlinjen en 10 meter bred passage för allmänheten. Initialt redovisade de inlämnade handlingarna ingen fri passage för allmänheten framför den tänkta fastigheten, i stället föreslogs att gränserna för tomtplatsen ska sträckas hela vägen ner till strandlinjen. Sökande har därefter getts möjlighet att redovisa en lösning som lämnar större utrymme för allmänheten. Därefter redovisade sökande en passage mellan tomtplats och strandlinje på 10 meter.

En passage på 10 meter i bredd anses vara en rimlig passage med hänvisning till att tomten i sig är en "lucktomt" som i övrigt inte lämnar en stor fri rörlighet vid vattnet norr och söder om den aktuella fastigheten, eftersom det inte finns en fri passage i de riktningarna där grannfastigheterna har sin hemfridszon. Samhällsbyggnadsnämnden bedömer vidare att behovet av bredare fri passage i detta aktuella fall inte är att jämföra med en tomt som ensam orsakar avbrott i den



Samhällsbyggnadsnämnden

fria passagen längs med en strandlinje. Det ska också tas i beaktning att fastigheten lutar mot strandlinjen från väganslutningen närmast det tänkta huset, vilket i sig utgör en "naturlig" avgränsning från den eventuella tomtangöringen som kan tänkas bli i och med en byggnation utöver den i kravet ställda avgränsningen med staket, häck eller liknande.

Med ovan i beaktning bedömer samhällsbyggnadsnämnden att en dispens från strandskyddet går att lämna i enlighet med miljöbalkens 7 kap 18 d §.

7 kap. 18 d §

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus. Lag (2009:532).

Upplysning

- Länsstyrelsen ska inom tre veckor från den dag då detta beslut inkommit till Länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl att överpröva detta beslut eller inte. Du uppmanas att avvakta utgången av tiden för Länsstyrelsens granskning och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.
- Enligt 7 kap. 18 h § MB upphör ett beslut om dispens att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- Samhällsbyggnadsnämnden förutsätter att du har fått medgivande från de markägare och andra nyttjanderättshavare som kan beröras av åtgärderna. Samhällsbyggnadsnämnden beslut ger inte tillträde till marken utan markägarens tillstånd.
- Avgiften kommer på separat faktura senare.

Yrkanden

Sven Sunesson (C) yrkar bifall till att bevilja strandskyddsdispens till de sökande.

Lars-Olof Franzén (AA), Tomas Öhling (M), Ulf Gustavsson (SD) samt Kent Flink (AA) yrkar bifall till förmån för Sven Sunessons (C) bifallsyrkande.

Beslutsgång

Efter överläggning beslutar en enig nämnd att beslutsförslaget ska vara följande; Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken på fastigheten (borttagen uppgift enligt GDPR) i Alvesta kommun för att i enlighet med ansökan och därtill hörande handlingar uppföra ett enbostadshus samt en komplementbyggnad,
2. tomtplatsavgränsning mot vatten och passagen i norr ska tydligt avgränsas med staket, häck eller liknande för att säkerställa avgränsningen mellan allmänhetens tillträde till vatten och den privata tomten,



Samhällsbyggnadsnämnden

3. enligt taxa antagen av kommunfullmäktige tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen tagit 5 timmar kommer en avgift på 5710 kr att tas ut.

Beslutsunderlag

Ansökan, daterad 2025-10-24

Situationsplan, daterad 2025-11-06

Tomtplatsavgränsning, daterad 2025-11-06

Husmodell och planlösning, daterad 2025-10-24

Komplettering- Ansökan strandskyddsdispens, daterad 2025-12-10

Beslutet skickas till

Sökande, (borttagen uppgift enligt GDPR)



Detaljplan för del av Alvesta 14:1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ett förslag till ny detaljplan för del av Alvesta 14:1 upprättas och samråds.

Sammanfattning

Området är idag planlagt för park och plantering vid norra infarten till Alvesta tätort. Området är i behov av en översyn för att säkerställa en optimal användning. Föreslaget område ligger inom ett område för centrum, bostäder och handel enligt fördjupad översiktsplan för Alvesta tätort (2017).

Detaljplanen bedöms innefatta bland annat frågor om parkering, trafikmiljö samt omgivningspåverkan. Ytterligare frågeställningar kan komma att identifieras under processen.

Yrkanden

Lars-Olof Franzén (AA), Björn Nilsson (V), Peter Johansson (S) samt Tomas Öhling (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag.

Beslutsunderlag

Bilaga till tjänsteskrivelse, 26 november 2025

Beslutet skickas till

Therese Lindström SBF/Plan



Motion (AA) angående offentlig toalett, ställplatser och laddstolpar i Torne

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att besvara motionen, samt ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda serviceutbudet runt nationalparken och Åsnen tillsammans med berörda nämnder.

Reservation

Lars-Olof Franzén (AA) reserverar sig mot beslutet med motiveringen att området runt nationalparken och Åsnen bör rustats upp, för att underlätta för besökare och turister.

Protokollsanteckning

Tomas Öhling (M) lämnar följande protokollsanteckning:

Önskar att man sätter upp en tidsplan för hur lång tid utredningen av uppdraget ska ta.

Sammanfattning

Lars-Olof Franzén (AA) föreslår i en motion att en offentlig toalett helst med duschmöjligheter etableras vid busshållplatsen i Torne, samt att ett antal ställplatser och laddstolpar sätts upp i anslutning till parkeringen. Syftet är att underlätta för besökare och turister under bland annat perioder med högsäsong.

Redogörelse

Tornes roll som baspunkt för det rörliga friluftslivet och turismen med anknytning till Åsnen och nationalparken är i gällande översiktsplan utpekad. Banvallsledens sträckning genom samhället förstärker behovet av service till turismen. Därav har Kultur och fritid placerat en toalett i anslutning till badplatsen. Toaletten hänvisas, via skyltar, från Torne centrum till badplatsen.

500 meter norr om Torne centrum finns en privat etablerad camping med ca 50 markerade platser. På campingen finns en servicebyggnad med toaletter och duschar. Utöver ovanstående platser finns vid receptionen 3 styck snabbstopp för husbilar. Att med kommunala medel iordningsställa ställplatser och konkurrera med det lokala näringslivet bedöms inte vara en kommunal angelägenhet.

Enligt rättspraxis (MÖD 2016-04-27 mål nr P 8335–15) är ställplatser för husbilar att likställa med bygglovspliktig parkering. En etablering av ställplatser i anslutning till busshållplatsen är inte förenligt med gällande detaljplan.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-09-27 § 89 om program för laddinfrastruktur i Alvesta kommun. Med stöd i programmet sökte Alvesta kommun klimatinvesteringsstöd för publik laddinfrastruktur i bl.a. Torne. Naturvårdsverket beslutade 2024-01-25 att bevilja Alvesta kommun, klimatinvesteringsstöd med 70



Samhällsbyggnadsnämnden

procent av de stödberättigande kostnaderna för uppförande av åtgärden "Publik laddning i Torne" i Kronobergs län. Som särskilt villkor gällde att åtgärden skulle vara slutförd senast 30 juni 2024. Alvesta kommun ansökte hos E-on, som har nätkoncession i området, om anslutningspunkt till elnätet. E-on kunde inte leverera en anslutningspunkt till elnätet innan åtgärden skulle vara slutförd, därför genomfördes inte projektet. Inga nya ansökningsmöjligheter till externfinansiering har efter ovanstående erbjudits.

Yrkanden

Lars-Olof Franzén (AA) yrkar bifall till motionen och dess syfte.

Sven Sunesson (C) samt Tomas Öhling (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag.

Beslutsgång

Ordförande Sebastian Olsson (S) konstaterar att nämnden har två förslag till beslut att ta ställning till. Arbetsutskottets förslag till beslut samt Lars-Olof Franzéns (AA) bifallsyrkande. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets beslutsförslag.

Beslutsunderlag

Motion (AA) angående offentlig toalett, ställplatser och laddstolpar i Torne, daterad 2025-04-02

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



Sänkt bygglovsavgift för att stimulera förnybar energiproduktion och användning av klimatneutrala och klimatpositiva byggmaterial

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. ge förvaltningen i uppdrag att vid halvårsskiftet för år 2026 införa sänkt bygglovsavgift i enlighet med utredningens förslag,
2. genomföra en uppföljning ett år efter införandet att sänka bygglovsavgiften.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har i mål och budget för 2025 gett samhällsbyggnadsnämnden ett särskilt uppdrag att utreda möjligheten att sänka bygglovavgiften för att stimulera förnyelsebar energiproduktion. Utredningen har kompletterats med att även se över möjligheten för att stimulera användningen av klimatneutrala och klimatpositiva byggmaterial.

Utredningen har genomförts av SBF Bygg och Miljö och omfattar både juridiska, ekonomiska och klimatomåttliga aspekter. Utredningen visar på att en avgiftsreduktion är möjlig under förutsättning att vissa regler och kriterier efterlevs.

Yrkanden

Sven Sunesson (C) yrkar till följande beslutsförslag;

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. ge förvaltningen i uppdrag att vid halvårsskiftet för år 2026 införa sänkt bygglovsavgift *i enlighet med utredningens förslag*,
2. att genomföra en uppföljning ett år efter införandet att sänka bygglovsavgiften.

Björn Nilsson (V), Peter Johansson (S) samt Per-Anders Nordahl (S) yrkar bifall till Sven Sunessons (C) beslutsförslag.

Beslutsgång

Efter överläggning beslutar en enig nämnd att beslutsförslaget ska vara följande;

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. ge förvaltningen i uppdrag att vid halvårsskiftet för år 2026 införa sänkt bygglovsavgift *i enlighet med utredningens förslag*,
2. genomföra en uppföljning ett år efter införandet att sänka bygglovsavgiften.

Beslutsunderlag

Utredning, sänkt bygglovavgift 2025-10-28

Beslutet skickas till

SBN



Informations- och diskussionsärenden 2025

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning

Information från ordförande:

Ordförande informerar om följande punkter;

- informerar om utdelningen av byggpriset under kommunfullmäktiges sammanträde den 9 december 2025,
- informerar om att vikarierande nämndsekreterare är med på sitt sista nämndsammanträde, samt tackar för fint arbete.

Ordförande Sebastian Olsson (S) önskar alla en god jul och ett gott nytt år.

Information från ledamöter:

Rose-Marie Larsson (S) informerar om möte med ungdomsrådet för kultur och fritid, där rådet efterfrågat information för hur de kan arbeta och utvecklas.

Lars-Olof Franzén (AA) ställer följande fråga till förvaltningschefen;

- vad handlar den inkomna överklagan vid området Aringsås om?

Information från förvaltningschefen:

Förvaltningschefen informerar om följande punkter;

- informerar om nämndens registerförteckning,
- informerar om sjukstatistiken och sjukfrånvaron, samt
- informerar om uppdateringen av ett nytt debiteringssystem. Målet med uppdateringen är att göra det enkelt för kunden att bland annat hitta fakturor eller likande via funktionen Mina sidor.

Förvaltningschef tackar nämnden för gott arbete och samarbete under år 2025 och önskar en god jul och ett gott nytt år.

Nämnden diskuterar ärendena, och förvaltningschefen bidrar med lämplig information.



Delegationsbeslut år 2025

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har i vissa ärenden överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt gällande delegationsordning. Delegationsbeslut ska redovisas på nämndens sammanträde.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har i vissa ärenden överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt gällande delegationsordning. Delegationsbeslut ska redovisas på nämndens sammanträde.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut trafik, 15 oktober – 12 november

Delegationsbeslut övriga, 15 oktober – 12 november

Delegationsbeslut mark, 15 oktober – 12 november