



Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

Plats och tid	Åsnen, Centralplan 1, Alvesta, torsdagen den 15 juni 2023 kl 13:00-16:40 , mötet ajournerades mellan kl.16:10-16:20 i §57	
Paragrafer	§§ 51–63	
Beslutande	Sebastian Olsson (S), Ordförande Peter Johansson (S) ersätts av Per-Anders Nordahl (S) Rose-Marie Larsson (S) Linda Gustavsson (S) Sven Sunesson (C), 1:e vice ordförande Emelie Berg (V) ersätts av Mikael Lindberg (C) Erik Haraldsson (KD) ersätts av Jessica Johansson (KD)	Tomas Öhling (M), 2:e vice ordförande Anna Haglund (M) Oscar Hildingsson (SD) Oskar Andersson (SD) Lars-Olof Franzén (AA) Nils Kent-Åke Flink (AA)
Närvarande ersättare	Peter Gustavsson (M) Ulf Gustavsson (SD)	
Övriga närvarande	Magnus Wigren, förvaltningschef Ebba Lejeby, hållbarhetsstrateg Claudia Sörensen (M), kommunalråd §§51–56, 60–62 Frea Håkansson, bygglovshandläggare §§54–55 Emil Malm, trafikingenjör §56–57 Ulf Carlsson, avdelningschef teknik §57 Cecilia Runer, planarkitekt §57 Madelene Himmel, exploateringsingenjör §57–58 Anna Gäskeby, exploateringsingenjör § 57 Sofie von Elern, planarkitekt §60	

Justeringens tid och plats

Tid och plats för justering: Digitalt i Ciceron Assistent, senast tisdag den 20 juni, klockan 15.00

Utsedd att justera: Oskar Hildingsson (SD)

Underskrifter

Sekreterare _____
Ebba Lejeby

Ordförande _____
Sebastian Olsson (S)

Justerare _____
Oscar Hildingsson (SD)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Anslagsbevis för Samhällsbyggnadsnämnden

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla i enlighet med detta anslagsbevis.

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-06-15

Datum då anslaget sätts upp 2023-06-21 Datum då anslaget tas ned 2023-07-13

Tid för överklagande 2023-06-21-2023-07-12

Förvaringsplats för protokollet Digitalt i dokument- och ärendehanteringssystemet Ciceron

Underskrift

Ebba Lejeby

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Ärendelista

	Samhällsbyggnadsnämndens protokoll.....	1
	Ärendelista.....	3
§ 51	Dnr SBN-13709	
	Närvaro	4
§ 52	Dnr SBN-13708	
	Justering	5
§ 53	Dnr SBN-12323	
	Godkännande av dagordning	6
§ 54	Dnr SBN-2023-00046	
	Ansökan om strandskyddsdispens, Tvetaryd 2:15	7
§ 55	Dnr SBN-2023-00053	
	Strandskyddsdispens Alvesta-Ånganäs 3:1 och Benestad 28:1	9
§ 56	Dnr SBN-2023-00065	
	Förslag ändring hastighet Växjövägen, Moheda	12
§ 57	Dnr SBN-2023-00004	
	Informations- och diskussionsärenden	13
§ 58	Dnr SBN-2023-00013	
	Bildande av naturreservat	14
§ 59	Dnr SBN-2023-00064 009	
	Refarm Linné	16
§ 60	Dnr SBN-2021-00059	
	Detaljplan för del av Alvesta 14:56 m.fl. (Prästängsskolan)	17
§ 61	Dnr SBN-2023-00066	
	Avgift för vatten vid vattenkiosk	19
§ 62	Dnr SBN-2023-00055	
	Ekonomiska månadsrapporter år 2023	21
§ 63	Dnr SBN-2023-00003	
	Delegationsbeslut 2023	22



§ 51

Dnr SBN-13709

Närvaro

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer närvaron

Sammanfattning

Efter upprop av närvarande ledamöter och ersättare konstateras det att samhällsbyggnadsnämnden inleder sammanträdet med 10 ledamöter, 3 tjänstgörande ersättare och 2 ej tjänstgörande ersättare.



§ 52

Dnr SBN-13708

Justering

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Oscar Hildingsson (SD) som justerare av protokollet för dagens möte.

Sammanfattning

Ordförande frågar om nämnden kan välja Oscar Hildingsson (SD) som justerare av protokollet för dagens möte. Justering av protokoll görs digitalt i Ciceron Assistent senast tisdagen den 20 juni 2023 kl.15.00.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



§ 53

Dnr SBN-12323

Godkännande av dagordning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa dagordningen med tillägg om information kring placering av ny återvinningscentral. Informationspunkten läggs under § 57 Informations- och diskussionsärenden.

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordförande och utsänd med kallelsen.

Oskar Hildingsson (SD) vill lägga till information om placering av ny återvinningscentral.



Ansökan om strandskyddsdispens, Tvetaryd 2:15

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sökande [REDACTED], dispens från bestämmelserna i kap 15 § miljöbalken för anläggande av enskilt avlopp i enlighet med inkomna handlingar.

Strandskyddsdispensen gäller endast för den yta som anläggningen upptar.

Som särskilt skäl anges att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte. Samt att området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området, miljöbalken 7 kap 18c 1, 3p §§

Enligt taxa antagen av kommunfullmäktige tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen tagit 3 timmar kommer en avgift på 3054 kr att tas ut. Faktura skickas separat.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga inom 3 veckor. Sökanden uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar sökanden resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Sammanfattning

Sökande har i samband med en anmälan om ny enskild avloppsanordning blivit uppmanad att söka strandskyddsdispens. Då avloppsärendet inte avser en anläggning som är tillståndspliktig prövas dispens inte i avloppsärendet.

Den sökta åtgärden avser alltså ett minireningsverk med tillhörande infiltration som avses placeras i nordvästra änden av fastigheten i fråga. Enligt ansökan finns eventuellt tanke om att grannfastigheten kan anslutas till reningsverket. Alltså totalt 2 hushåll.

Eftersom åtgärden är en sådan anläggning som omnämns i förbuden i 7 kap 15§ 3p. är åtgärden dispenspliktig.

Strandskyddet kommer från Sjön Åsnen på fastighetens östra sida och ingår inom programmet för sjöar med utökat strandskydd. Därför gäller alltså 200 meter strandskydd på land.

Den sökande har som en bilaga till ansökan skickat in en skrivelse med information om ärendet. Där framgår bland annat att placeringen är vald med störst avstånd till



Samhällsbyggnadsnämnden

vattnet och är också en plats där grundvattnet och ytvattnet i sjön inte har någon påverkan, alltså att det är en torr plats året om.

Föreslagen åtgärd på redovisad plats bedöms inte väsentligt påverka livsvillkoren för djur eller växtarter och bedöms inte heller avhålla allmänheten från ett område där den annars skulle ha fått färdats fritt.

Den sökta åtgärden bedöms kunna medges dispens från förbuden i 7 kap 15 § miljöbalken genom undantagen i 7 kap 18c 1,2 §§ samma lag.

Ovan nämnda lag föreskriver att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, samt att området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.

Beslutsunderlag

Ansökan om strandskyddsdispens daterad	2023-03-29
Ansökan, Enskilt avlopp daterad	2023-03-29
Följebrev daterat	2023-03-29
Situationsplan daterad	2023-03-29

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Kronobergs län

██████████ sökande

Amel Hamzagic, byggnadsinspektör



Strandskyddsdispens Alvesta-Änganäs 3:1 och Benestad 28:1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sökanden, Alvesta Solarpark 1 AB Org.nr 559410-5081, dispens för de sökta punkterna enligt bestämmelserna i 7 kap. 15 § i miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Som särskilt skäl bedömer vi att en väg gör att området är väl avskilt från området närmast strandlinjen och att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett mycket angeläget allmänt intresse.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen tagit 3 timmar kommer en avgift på 3054 kr att tas ut.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga inom 3 veckor. Sökanden uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar sökanden resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Observera att det utöver dispens från strandskyddet även kan krävas tillstånd eller anmälan till länsstyrelsen för åtgärder som vidtas i vatten.

Sammanfattning

En ansökan om strandskyddsdispens på fastigheterna Alvesta-Änganäs 3:1 och Benestad 28:1 har inkommit.

Av ansökan framgår att sökanden vill anlägga en solcellspark.

Aktuell plats är belägen söder om Hjortsbergaån som har ett strandskyddsområde på 100 meter. Platsen ligger utanför detaljplanelagt område.

I ansökan anges de särskilda skälen:

- En väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering gör att området är väl avskilt från området närmast strandlinjen.
- Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget allmänt intresse

Bedömningen är att sökt åtgärd på angiven plats är förenligt med undantaget i miljöbalkens 7 kap 18 c § 2p och 6p. som anger att ett särskilt skäl vid prövning av dispens från strandskyddet kan vara att en väg gör att området är väl avskilt från



Samhällsbyggnadsnämnden

området närmast strandlinjen respektive att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett mycket angeläget allmänt intresse.

Yrkanden

Sven Sunesson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Lars-Olof Franzén (AA) yrkar återremiss av ärendet och mer diskussion krävs mellan förvaltning och företaget kring konsekvenser av en solcellspark.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att nämnden har två förslag att ta ställning till, dels enligt arbetsutskottets förslag till beslut, dels Lars-Olof Franzéns (AA) yrkande om återremiss. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering begärs.

Ordförande instruerar nämnden att ett JA är en röst på arbetsutskottets förslag till beslut och NEJ är en röst på Lars-Olof Franzéns (AA) förslag till återremiss.

Med 11 JA-röster och 2 NEJ-röster finner ordförande att nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Votering

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	NEJ-röst
Sebastian Olsson (S)	X	
Per-Anders Nordahl (S)	X	
Rose-Marie Larsson (S)	X	
Linda Gustavsson (S)	X	
Sven Sunesson (C)	X	
Mikael Lindberg (C)	X	
Jessica Johansson (KD)	X	
Tomas Öhling (M)	X	
Anna Haglund (M)	X	
Oscar Hildingsson (SD)	X	
Oskar Andersson (SD)	X	
Lars-Olof Franzén (AA)		X
Kent Flink (AA)		X

Beslutsunderlag

Ansökan, daterad 2023-04-18

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Översiktskarta, daterad 2023-04-18

Beskrivning, daterad 2023-04-18

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Kronoberg

Alvesta Solarpark 1 AB, sökande

Frea Håkansson, Bygglovshandläggare



Förslag ändring hastighet Växjövägen, Moheda

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. med avsikt att ändra hastighetsgränsen på väg 738 mellan en punkt 60 meter väster om Barrvägen och en punkt 20 meter öster om Barrvägen till 40 km/tim ta fram en konsekvensanalys och begära in remissvar från Trafikverket.
2. Ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag om hastighetsbegränsning på en längre sträcka av vägen.

Sammanfattning

Idag finns det strax väster om korsningen Barrvägen-Växjövägen en markerad plats för cyklar att korsa mellan två gång- och cykelvägar. Denna korsning används främst av barn som bor på Växjövägen, den ny exploaterade Solhemsvägen och de som bor i Ryd strax söder om Moheda när de cyklar till skolan. Växjövägen är en infart till Moheda och har vid denna övergång 60 km/tim som högsta tillåtna hastighet. Strax efter övergången sänks hastigheten till 40 km/tim.

Det tidigare beslut om var hastigheten skulle övergå till 40 km/tim togs 2014 innan cykelvägarna byggdes och då valde man att placera hastighetsändringen i linje med fastighetsgränsen för det första hus som har utfart mot Växjövägen.

Ny föreslagen placering för hastighetsgräns skulle uppmärksamma förare om att man kommit in i ett samhälle där oskyddade trafikanter kan röra sig i trafikmiljön.

Yrkanden

Sven Sunesson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut och föreslår i ett tilläggsyrkande att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag till Trafikverket om minskad hastighet på längre sträcka av vägen som är Trafikverkets väg. Per-Anders Nordahl, Tomas Öhling (M) och Mikael Lindberg (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut och till Sven Sunessons (C) tilläggsyrkande.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 Växjövägen Moheda, daterad 2023-05-24

Beslutet skickas till

Emil Malm, trafikingenjör



Informations- och diskussionsärenden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning

1. Information om parkeringar i Alvesta tätort

Emil Malm, trafikingenjör informerar om parkeringssituationen i Alvesta centrum och alternativ till att lösa parkeringssituationer vid behov.

2. Information om avdelning teknik

Ulf Carlsson, avdelningschef teknik informerar om avdelningens verksamhet. Bland annat redogörs avdelnings budget och organisation.

3. Information om detaljplan Moheda 4:192

Cecilia Runer, planarkitekt informerar om detaljplan Moheda 4:197 m.fl. Planen ska möjliggöra centrumutveckling i form av bostäder i Moheda tätort. Information ges om planens förutsättningar och synpunkter som har inkommit under samrådet.

4. Information om försäljning och markanvisningar

Madelene Himmel, exploateringsingenjör informerar om försäljning av tomter och markanvisningar som fortgår under 2023.

5. Information om Alvesta 13:10

Madelene Himmel och Anna Gäskeby, exploateringsingenjörer informerar om hur arbetet med Alvesta 13:10 fortlöper.

6. Information om ödeshusinventering

Madelene Himmel och Anna Gäskeby, exploateringsingenjörer informerar om ödeshusinventering som förvaltningen har arbetat med utifrån ett uppdrag från kommunfullmäktige.

7. Information om lokalisering av återvinningscentral

Magnus Wigren, förvaltningschef informerar om lokalisering av återvinningscentral. Förvaltningen arbetar med ett förslag på möjlig placering. Kontakt sker med fastighetsägare vid berörd mark.



Bildande av naturreservat

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. Godkänna att bilda ett kommunalt naturreservat
2. Besluta att döpa naturreservatet till Björnholmarna.

Sammanfattning

Norr om Hagaparken finns en äldre tallskog som länge varit opåverkad av skogsbruk och därmed utvecklats naturligt med höga naturvärden. Flera rödlistade arter har påträffats i området, främst olika arter av lavar och fåglar. Det finns en äldre naturvärdesinventering från år 2016 och Pronatura har gjort utredning om funktionsklassningen och gränsdragningsförslag år 2021.

Med sin höga skogskänsla och vilda karaktär men samtidigt tätortsnära läge bedöms skogen även vara värdefull ur ett rekreativperspektiv

Del av tallskogen var tidigare privatägd men köptes in av Alvesta kommun år 2019, för att säkerställa att naturvärdena kan bevaras.

I riktlinjer för grönstruktur i översiktsplan för Alvesta kommun, antagen 2008-10-28, § 90, anges att skogen norr om Hagaparken planeras bli ett kommunalt naturreservat. I Länsstyrelsens "Plan för skydd av värdefull natur 2018–2022" redovisas tallskogen som område för vilket Länsstyrelsen och Alvesta kommun bör utreda för formellt skydd.

Nämnden för samhällsplanering gav förvaltningen i uppdrag att upprätta underlag till skötselplan och bildande av kommunalt naturreservat för Hagaparken i Alvesta.

Förvaltningen med hjälp av Länsstyrelsen i Kronobergs län har tagit fram skötselplan och föreskrifter för det framtida reservatet.

Skötselplanen och förslag till föreskrifter för naturreservatet har varit ute på remiss till myndigheter och sakägare. Förvaltningen har reviderat skötselplan och föreskrifter. Samhällsbyggnadsnämnden och Naturvårdsverket ska nu besluta om att bilda ett kommunalt naturreservat.

Länsstyrelsen i Kronobergs län har angett två namnförslag utifrån historiska anknytningar till platsen. Området har tidigare hetat Furumossen och historiska kartor indikerar att kullarna i nordost har hetat Björnholmarna.

Beslutsunderlag

Skötselplan med bilagor, daterad 2023-05-19

Föreskrifter, daterad 2023-05-19



Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas till

Madelene Himmel, exploateringsingenjör

Kultur- och fritidsförvaltningen

Kommunstyrelsen



Refarm Linné

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att kommunen inte ska bli medlemmar i Refarm Linné.

Sammanfattning

Refarm Linné är en förening som har fokus på hållbar odling, biologisk mångfald och klimatsmart mat. Alvesta kommun har tidigare varit medlemmar i föreningen, men man valde att avsluta medlemskapet runt år 2019 på grund av ekonomiska skäl och att kommunen inte var med i så många projekt ihop med föreningen.

Under 2022 och våren 2023 har Alvesta kommun varit med i Refarms projekt "Barn räddar bin". Föreningen har bidragit med kunskapsinsatser för att bland annat starta fjärilsrestauranger på förskolorna i kommunen. Men kommunerna har själva fått stå för kostnaderna för att bygga och plantera fjärilsrestaurangerna.

Då Alvesta kommun har varit med i detta projekt finns en önskan från Refarm Linné att Alvesta kommun ska bli medlemmar igen. Avgiften i föreningen är en medlemsavgift på 500 kr och fast avgift på 4 000 kr plus 30 öre/invånare enligt hemsidan.

Under projektet "barn räddar bin" har samhällsbyggnadsförvaltningen hållit kontakten med föreningen. Förvaltningen har sökt LONA-bidrag för fjärilsrestaurangerna, beställt materialet och lämnat ut materialet till förskolorna. Kommunikationen mellan förening och kommunen har varit bristfällig och inte varit helt enligt förvaltningens intresse.

Förvaltningen ser inte ett behov av att vara medlemmar i Refarm Linné. Att arbeta med biologisk mångfald kommer kommunen fortsätta göra oavsett medlemskapet.

Beslutet skickas till

Ebba Lejeby, hållbarhetsstrateg

Refarm Linné



Detaljplan för del av Alvesta 14:56 m.fl. (Prästängsskolan)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att detaljplanen för del av Alvesta 14:56 m.fl. (Prästängsskolan) ska ställas ut för ny granskning enligt 5 kap § 18 plan- och bygglagen

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utökad byggrätt och skolområde för Prästängsskolan i östra Alvesta för att göra det möjligt att bygga mer ändamålsenliga lokaler samt tillskapa en relevant utemiljö. Detaljplanen ska möta de behov som finns utifrån ett ökat antal elever på skolan de senaste åren.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 2023-04-03 – 2023-04-24. Under granskningstiden har 8 yttranden utan erinran och 14 yttranden med synpunkter inkommit.

Inkomna synpunkter har berört bland annat miljö kvalitetsnormer för vatten, omfattning av byggrätt, påverkan på natur- och rekreativvärden, trafiksituationen samt risker knutna till närheten till järnvägen.

Efter granskning har planförslaget reviderats inför nytt granskningsförfarande. I det nya planförslaget har byggrätten begränsats avseende höjd och yta utmed Stomvägen, baserat på inkomna synpunkter. Högsta byggnadshöjd och nockhöjd har ändrats till plushöjder över nollplan. Ytan för användningsområdet för skola har fått mindre justeringar i den norra delen av planområdet. Även mindre justeringar av redaktionell karaktär har gjorts i planbeskrivningen.

Med anledning av att planförslaget reviderats krävs nytt granskningsförfarande, i enlighet med 5 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Yrkanden

Ordförande Sebastian Olsson (S) och Sven Sunesson (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Lars-Olof Franzén (AA) yrkar avslag till arbetsutskottets förslag till beslut och att utläggning planförslaget inte skickas ut på granskning förrän det är utrett med utbildningsförvaltningen.

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att nämnden har två förslag att ta ställning till, dels enligt arbetsutskottets förslag till beslut, dels Lars-Olof Franzéns (AA) avslagsyrkande. Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering begärs.



Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförande instruerar nämnden att ett JA är en röst på arbetsutskottets förslag till beslut och NEJ är en röst på Lars-Olof Franzéns (AA) avslagsyrkande.

Med 9 JA-röster och 4 NEJ-röster finner ordförande att nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Votering

Ledamot/tjänstgörande ersättare	JA-röst	NEJ-röst
Sebastian Olsson (S)	X	
Per-Anders Nordahl (S)	X	
Rose-Marie Larsson (S)	X	
Linda Gustavsson (S)	X	
Sven Sunesson (C)	X	
Mikael Lindberg (C)	X	
Jessica Johansson (KD)	X	
Tomas Öhling (M)	X	
Anna Haglund (M)	X	
Oscar Hildingsson (SD)		X
Oskar Andersson (SD)		X
Lars-Olof Franzén (AA)		X
Kent Flink (AA)		X

Beslutsunderlag

Plankarta, daterad 2023-05-17

Planbeskrivning, daterad 2023-05-17

Utlåtande, granskning 1, daterad 2023-05-17

Beslutet skickas till

Sofie von Elern, planarkitekt

Reservationer

Lars-Olof Franzén (AA) och Kent Flint (AA) reserverar sig mot beslutet med motivation enligt Protokollsbilaga 1.

Oscar Hildingsson (SD) och Oskar Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet.



Avgift för vatten vid vattenkiosk

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige att:

1. Avgift för vatten i vattenkiosken ska vara 50kr/m³ vatten (inkl. moms).

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

2. Följande rutiner för debiteringen ska gälla: fakturering av hämtat vatten genomförs en gång per kvartal. Vid fakturering utgår alltid avgift för minst 2 m³ vatten oavsett om hämtad volym vatten är mindre. Vid kvittering av tagg utgår en depositionsavgift på 500 kr (inkl. moms).
3. I väntan på kommunfullmäktiges beslut ska avgift för vatten i vattenkiosken tas ut enligt gällande taxa (VA-taxa för år 2023, antagen av kommunfullmäktige 2022-12-12/§138)

Sammanfattning

VA-avdelningen har anlagt en vattenkiosk utanför Hjärtenholmsvägen 14 (kommunförrådet). För att täcka kostnader för tillhandahållandet av vattnet samt för installation och drift av vattenstationen behöver en avgift tas ut för vattnet.

En vattenkiosk är en tankstation för vatten. Syftet med vattenkiosken är att entreprenörer, som till exempel spolbilar, tankbilar, vägentreprenörer och lantbrukare, ska kunna hämta vatten i större volymer där snabbt på ett säkert sätt.

Vattenkiosken är försedd med ett återströmningsskydd som säkerställer att vatten från entreprenörens tankbilar ej kan strömma tillbaka in i det allmänna vattenledningsnätet och förorena det.

Vattenkiosken är kopplad till en vattenmätare samt till ett taggsystem för debitering. För att kunna hämta vatten vid kiosken så behöver entreprenörerna skapa ett konto i taggsystemet samt kvittera ut en tagg. För att uppmuntra att taggar som entreprenörer ej längre har behov av återlämnas bör en depositionsavgift tas ut vid utkvittering av taggen. Depositionsavgiften betalas tillbaka till entreprenören vid återlämnande av taggen.

För att minska mängden administration bör fakturering av hämtat vatten genomförs en gång per kvartal. För att täcka kostnad för fakturering bör avgift för en minimivolym alltid debiteras vid fakturering.

Tidigare har entreprenörer som är i behov av hämtning av större volymer av vatten hänvisats till en brandpost som är belägen nära platsen där vattenkiosken nu har installerats.

Entreprenörerna har uppmanats att kontakta arbetsledare på Teknisk Service innan vattenuttag har genom-förts. Det har dock varit svårt för Teknisk Service att få kännedom om samtliga tillfällen vatten hämtats vid brandposten, vilken entreprenör som hämtat vattnet samt hur stor vattenvolym som har hämtats.



Samhällsbyggnadsnämnden

Avgift för hämtat vatten har ej debiterats eftersom ett smidigt och rättvist system för fakturering har saknats.

Mindre volymer vatten kommer även fortsättningsvis kunna hämtas gratis vid tappställen i kommunen.

Yrkanden

Lars-Olof Franzén (AA) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Avgifter för vatten vid vattenkiosker i närliggande kommuner, daterad 2023-05-23

Beslutet skickas till

Dahn Delsmo, avdelningschef VA

Kommunfullmäktige



Ekonomiska månadsrapporter år 2023

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. Godkänna informationen om månadsrapporten per maj månad
2. Ge förvaltningen i uppdrag att till nästkommande sammanträde, den 21 september 2023, ta fram en åtgärdsplan för en budget i balans med hänvisning till den ekonomiska rapporten per april månad.

Sammanfattning

Utfallet per maj är 25,3 mnr vilket är 0,8 mnr bättre än budget. En genomförd markförsäljning på Orrakullen gör att Exploatering och markförsäljning visar ett positivt resultat och ligger 0,8 mnr bättre än budget.

Den interna tidsredovisningen från Teknisk service har nu kunnat bokföras och det har inneburit att arbete för 1 mnr har kunnat flyttas till investeringsprojekt istället för att belasta driften.

Bygg och miljö har fakturerat ut alla sina årsavgifter och därför ligger de 1,4 mnr bättre än budget per maj.

Gator och vägars utfall per maj är 0,8 mnr bättre än budget och det beror främst på att beläggningsarbetena precis har kommit igång för säsongen och kostnaden kommer in senare under året.

Kostnaden för färdtjänst ökar mycket mot föregående år och det är en kostnad bortom förvaltningens rådighet då tjänsten tillståndsgivning köps av Region Kronoberg som handlägger i enlighet med gällande regelverk.

Beslutet skickas till

Budgetansvarig

Kommunstyrelsen



§ 63

Dnr SBN-2023-00003

Delegationsbeslut 2023

Beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen lämnar följande delegationsbeslut till handlingarna.
Delegationsbeslut för förhandsbesked, tomter och trafik, 2023-04-12-2023-05-17.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 Förhandsbesked

Bilaga 2 Tomter

Bilaga 3 Trafik