



Plats och tid	Salen vån. 1, Kommunhuset i Alvesta 2023-06-19 kl. 13.30-15.30
Paragrafer	§ 19 - 25
Beslutande	Lisbeth Holmqvist (S) Linnéa Naess (V), ordförande Heléne Andersson (C), 1:e vice ordförande John-Erik Pettersson (M), 2:e vice ordförande Ulf Gustavsson (SD) ersätter Mats Jonsson (SD)
Närvarande ersättare	Bengt-Åke Åkesson (S) Monica Pihl (C)
Övriga närvarande	Carola Gunnarsson, avdelningschef Josef Larsson, livsmedels- och hälsoskyddsinspektör Maja Tot, livsmedels- och hälsoskyddsinspektör § 19 Hanna Eriksson, miljöinspektör § 22 Ida Enström, miljöinspektör § 21, 23 Ellen Eriksson, bygglovshandläggare § 24 Karolina Ruter, miljöinspektör § 23
Justerare	John-Erik Pettersson (M)
Justerings tid och plats	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Underskrifter	
Sekreterare	_____ Josef Larsson
Ordförande	_____ Linnéa Naess (V)
Justerare	_____ John-Erik Pettersson (M)



Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla
Nämnden för myndighetsutövning

Sammanträdesdatum 2023-06-19

Datum då anslaget sätts
upp 2023-06-29

Datum då anslaget tas
ned 2023-07-21

Förvaringsplats för
protokollet

Digitalt i ärende- och dokumenthanteringssystemet Ciceron

Underskrift

Josef Larsson



Ärendelista

Paragrafnr	Ärendemening	Sidnr
NMY § 19	Information/ diskussionsärende 2023	7
NMY § 20	Ekonomisk månadsrapport per maj 2023	8
NMY § 21	Ansökan om utdömande av vite	9 - 11
NMY § 22	Föreläggande med vite att utföra kontroller av cisterner samt inkomma med dokumentation	12 - 15
NMY § 23	Handlingsplan för förorenade områden 2023-2025	16
NMY § 24	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad	17 - 23
NMY § 25	Rapport delegationsbeslut 2023	24



Närvaro

Beslut

Nämnden för myndighetsutövning fastställer närvaron.

Sammanfattning

Efter upprop av närvarande ledamöter och ersättare konstateras det att nämnden för myndighetsutövning inleder sammanträdet med 4 ledamöter, 1 tjänstgörande ersättare och 2 ej tjänstgörande ersättare.



Val av justerare

Beslut

Nämnden utser John-Erik Pettersson (M) som justerare till protokollet.

Sammanfattning

Ordförande frågar om nämnden kan välja John-Erik Pettersson (M) som justerare av protokollet för dagens möte. Justeringen föreslås äga rum onsdagen den 28 juni 2023 klockan 10.00 digitalt via CiceronAssistent.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



Godkännande av dagordning

Beslut

Dagordningslistan är beslutad av ordförande och utsänd med kallelsen.

Sammanfattning

Nämnden lägger till ett informationsärende till dagordningen, information om betesmarker.

Nämnden för myndighetsutövning beslutar i övrigt att godkänna dagordningen.



NMY § 19

Dnr: ADM.2023.2

Information/ diskussionsärende 2023

Följande ärenden informeras/diskuteras

- **Ordförande informerar**
- **Avdelningschef informerar**
 - Lokal för höstens nämndsmöten
- **Ledamöter informerar**
- **Information från verksamheten Bygg & miljö**
 - Hälsoskyddsärende ormar: Information om en ansökan om att hålla ett 20-tal ormar i Vislanda lämnades. Frågeställningen från tjänstemännen var om beslutet ska fattas i nämnden eller på delegation av tjänstemännen. Nämnden beslutade att lämna till tjänstemännen att fatta beslut på delegation.
 - Flerbostadshusprojekt
 - Livsmedel riskklassning
 - Tillhandahålla betesmarker planlagt område: Det har kommit en förfrågan från markavdelningen om det är ok för kommunen att upplåta betesmark inom planlagt område pga torkan. Nämndens uppfattning är att det ska handläggas enligt de rutiner som finns för att ansöka om att hålla nötkratur, häst, get, får eller svin inom planlagt område. Dock ska handläggningen försöka påskyndas.
- **Sjukfrånvaro/Frisknärvaro**
 - Carola informerar
- **Tillbud**
 - Carola informerar

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



NMY § 20

Dnr: ADM.2023.3

Ekonomisk månadsrapport per maj 2023

Beslut

Nämnden för myndighetsutövning beslutar att godkänna den ekonomiska månadsrapporten per maj år 2023.

Sammanfattning

Utfallet per sista maj ligger på 207 tkr och det är 50 tkr över budget. Utfallet ligger lite högre eftersom de nya nämndsledamöterna fått utbildning i Plan- och Bygglagen samt miljö-, hälsoskydd och livsmedel för att kunna utföra sitt uppdrag. Förutom själva utbildningskostnaden så tillkommer arvoden till ledamöterna vid utbildningstillfällena. Den utbildning som är planerad för 2023 är nu genomförd.

Bilagor

Ekonomisk rapport per maj 2023, daterad 12 juni 2023

Beslutet skickas till

Controller

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

NMY § 21

Dnr: MEA.2010.1271

Ansökan om utdömande av vite

Namn (Borttagen uppgift enligt GDPR)
Fastighet (Borttagen uppgift enligt GDPR)
Adress (Borttagen uppgift enligt GDPR)
Personnummer (Borttagen uppgift enligt GDPR)

Beslut

Nämnden för myndighetsutövning beslutar att delegera till ordförande att godkänna delegationsbeslut gällande ansökan om utdömande av vite på 90 000 kr som förelagts (Borttagen uppgift enligt GDPR), pers. nr. (Borttagen uppgift enligt GDPR), tre månader efter beslutet vunnit laga kraft (2023-07-03). Underlag är Nämnden för myndighetsutövnings antagna beslut med förbud mot utsläpp av avloppsvatten förenat med vite från bostadshus på fastigheten (Borttagen uppgift enligt GDPR) 2022-04-19. Beslutet delgivet 2023-03-13.

Sammanfattning

I samband med inventeringen av avloppsanläggningen på fastigheten så kom det fram att den bestod av en slamavskiljare med efterföljande stenkista. Anläggningen underkändes och ett beslut om utsläppsförbud skrevs till fastighetsägaren, 2011-08-18.

Fastigheten har under handläggningens tid bytt ägare. Nämndens bedömning har kommunicerats ut och beslut om utsläppsförbud togs 2016-09-28. Beslut verifierat via delgivningskvitto inkommet 2016-10-07 till nämnden. Beslut förenat med vite gällande förbud mot utsläpp av avloppsvatten antogs av Nämnden för myndighetsutövning på fastigheten (Borttagen uppgift enligt GDPR) antogs 2022-04-19. Beslutet verifierades genom delgivning inkommen 2023-03-13. En ansökan om att bygga en ny anläggning har kommit in till nämnden och beslut har tagits, men någon anläggning har inte börjat byggas på fastigheten (Dnr MEA.2019.676). Arbetet återupptogs dock efter vår kommunikering våren 2021, men har stått stilla under lång tid nu. Fastigheten besöktes vår 2023, inget nytt avlopp var byggt och bostaden såg ut att användas.

Fastighetsägaren har haft gott om tid på sig att åtgärda sitt bristfälliga avlopp och det anses därmed vara rimligt att begära utdömande av vitet.

Laghänvisning

Nämnden för myndighetsutövning får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken, meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas Enligt 26 kap. 14 § får beslut om förelägganden eller förbud får förenas med vite.

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas omhand

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Även 2 kap. Med hänsynsregler §§ 3 och 7 är tillämpliga.

Bilagor

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten från bostadshus på fastigheten (Borttagen uppgift enligt GDPR), 2011-08-18

Delegationsbeslut;Protokoll 2022-04-19 - NMY § 8;Delegationsbeslut;Kommunicering om utsläppsförbud;Delgivning (enl förv lagen);Mottagningsbevis för REKFörbud mot utsläpp av avloppsvatten från bostadshus på fastigheten (Borttagen uppgift enligt GDPR), från Nämnden för myndighetsutövning 2016-09-28

Delgivning Delegationsbeslut;Protokoll 2022-04-19 - NMY § 8;Delegationsbeslut;Kommunicering om utsläppsförbud;Delgivning (enl förv lagen);Mottagningsbevis för REKFörbud mot utsläpp av avloppsvatten från bostadshus på fastigheten (Borttagen uppgift enligt GDPR), 2016-10-07

Kommunicering om utsläppsförbud förenat med vite, daterad 2021-02-19

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten förenat med vite från bostadshus på fastigheten

(Borttagen uppgift enligt GDPR), Nämnden för myndighetsutövning, daterad 2022-04-19

Delgivning Förbud mot utsläpp av avloppsvatten förenat med vite från bostadshus på fastigheten (Borttagen uppgift enligt GDPR), 2023-03-13.

Beslutet skickas till

Mark- och miljödomstolen

Växjö Tingsrätt

Box 81

351 03 Växjö

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

355 92 Växjö



Du kan överklaga beslutet

Bilaga 1

Om du inte är nöjd med beslutet kan du skriftligen överklaga beslutet hos Länsstyrelsen i Kronobergs län. Observera att du ska skicka eller lämna in ditt överklagande till Bygg & Miljö, Alvesta kommun, 342 80 Alvesta. Nämnden för myndighetsutövning prövar då om överklagandet har kommit in i rätt tid innan det skickas vidare till Länsstyrelsen i Kronobergs län. Nämnden för myndighetsutövning kan även välja att ändra beslutet.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till nämnden för myndighetsutövning inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det länsstyrelsen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att nämnden för myndighetsutövnings beslut är felaktigt
- överklagandet ska vara undertecknat

Skriv också följande uppgifter:

- ditt namn och din adress
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Ytterligare upplysningar

Behöver du veta mer om hur du ska göra, går det bra att ringa till Alvesta kommun, telefonnummer 0472-150 00. Fråga efter ärendets handläggare.



NMY § 22

Dnr: MIL.2021.1351

Föreläggande med vite att utföra kontroller av cisterner samt inkomma med dokumentation

Verksamhet Lövhults Palace Handelsbolag

Fastighet LÖVHULT 3:9

Besöksadress Lövhult Lillegård 2

Organisationsnummer 969765-7568

Beslut

Nämnden för myndighetsutövning beslutar att förelägga Lövhults Palace Handelsbolag, (Borttagen uppgift enligt GDPR), med organisationsnummer 969765-7568, att vid vite om 165 000 kronor vidta nedanstående åtgärder och inkomma med nedanstående uppgifter:

- Kontroll av samtliga cisterner under mark på fastigheten Lövhult 3:9 ska utföras av ackrediterat företag. När kontrollerna är gjorda ska kopia på kontrollrapporter skickas in till Nämnden för myndighetsutövning.
- Skicka in intyg att den urkopplade cisternen som förvaras ovan mark på fastigheten Lövhult 3:9 har rengjorts och tagits ur bruk. Dokumentation över transportör och mottagare av farligt avfall ska skickas in till Nämnden för myndighetsutövning.

Åtgärderna ska vidtas senast fem månader efter att detta beslut har vunnit laga kraft.

Beslutet är fattat med stöd av 2 kap. 2, 3 och 7 §§ miljöbalken, 26 kap. 9 och 21 §§ miljöbalken, 6 kap. 1 och 6 §§ avfallsförordningen (2020:614) samt med hänvisning till 3 kap. 3 § Naturvårdsverkets föreskrift (NFS 2021:10) om skydd mot mark- och vattenförorening vid hantering av brandfarliga vätskor och spilloljor.

Sammanfattning

Enligt de senaste uppgifterna som Nämnden för myndighetsutövning har om återkommande kontroll av cisternerna på fastigheten Lövhult 3:9 skulle den urkopplade cisternen för eldningsolja ha kontrollerats senast den 6 oktober 2017 och de tre bensin- och dieselcisternerna under mark skulle ha kontrollerats senast den 19 november 2013. Detta framgår av inspektionsrapport daterad den 27 november 2009. Cisternerna har använts i den

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



verksamhet bestående av försäljning av drivmedel som tidigare har bedrivits på fastigheten. Vid telefonsamtal den 10 maj 2022 har Lövhults Palace Handelsbolag uttryckt intresse för att återigen starta upp drivmedelsförsäljning på fastigheten. Det är oklart om cisternerna har något innehåll kvar i sig idag.

Fastighetsägaren Lövhults Palace Handelsbolag, org.nr. 969765-7568, har förelagts i beslut daterat den 22 december 2022 att skicka in kopia på kontrollrapporterna för cisternerna under mark samt att skicka in dokumentation om att den urkopplade cisternen på fastigheten har rengjorts och tagits ur bruk. Åtgärd har inte vidtagits. I telefonsamtal med kontaktperson för handelsbolaget den 2 februari 2023 framkom att Lövhults Palace Handelsbolag har försökt boka kontroll av cisternerna men eftersom bolaget har historik hos Kronofogden har det inte varit något kontrollföretag som har velat samarbeta med dem. Det finns istället planer på att ett aktiebolag ska ta över fastigheten.

Den som äger en cistern för brandfarlig vätska eller spillolja är ansvarig för att hantering och kontroll sker på rätt sätt. Återkommande kontroll av cisterner ska utföras enligt de bestämmelser som finns i Naturvårdsverkets föreskrifter om skydd mot mark- och vattenförorening vid hantering av brandfarliga vätskor och spilloljor. Detta innebär bland annat att kontroll ska ske av ackrediterat företag samt enligt gällande kontrollintervall. När en cistern tas ur bruk ska rengöring av cisternen ske på ett sätt som inte medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Detta innebär bland annat att farligt avfall ska omhändertas och transporteras enligt de bestämmelser som finns i avfallsförordningen. Det är även viktigt att påfyllningsrör och övrig utrustning monteras bort så att cisternen inte riskerar att fyllas på av misstag.

Nämnden för myndighetsutövning bedömer med bakgrund av ovanstående att ett föreläggande förenat med vite att utföra kontroll av cisternerna och inkomma med kopia på kontrollrapporterna samt att inkomma med dokumentation om cisternen som tagits ur bruk är nödvändigt för att förebygga olägenhet för människors hälsa och miljön.

Vitesbeloppet är beräknat utifrån att kontroller av cisternerna uppskattningsvis skulle kosta 35 000-40 000 kronor att genomföra. Om cisternerna innehåller drivmedel kommer innehållet att pumpas upp vid kontrollen. Är drivmedlet inte rent nog att pumpa tillbaka kommer det behöva destrueras och det tillkommer då en kostnad för det.

Destruktionskostnaden för bensen och diesel är 6 kr/kg. Om alla tankar är fulla och allt



drivmedel behöver destrueras skulle destruktionskostnaden vara ungefär 124 000 kronor.

Beslutet skickas till

Lövhults Palace Handelsbolag, c/o (Borttagen uppgift enligt GDPR), PERS VÄG 1, 363 31
ROTTNE

Du kan överklaga beslutet

Bilaga 1

Om du inte är nöjd med beslutet kan du skriftligen överklaga beslutet hos Länsstyrelsen i Kronobergs län. Observera att du ska skicka eller lämna in ditt överklagande till Bygg & Miljö, Alvesta kommun, 342 80 Alvesta. Nämnden för myndighetsutövning prövar då om överklagandet har kommit in i rätt tid innan det skickas vidare till Länsstyrelsen i Kronobergs län. Nämnden för myndighetsutövning kan även välja att ändra beslutet.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till nämnden för myndighetsutövning inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det länsstyrelsen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att nämnden för myndighetsutövnings beslut är felaktigt
- överklagandet ska vara undertecknat

Skriv också följande uppgifter:

- ditt namn och din adress
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Ytterligare upplysningar

Behöver du veta mer om hur du ska göra, går det bra att ringa till Alvesta kommun, telefonnummer 0472-150 00. Fråga efter ärendets handläggare.



NMY § 23

Dnr: ADM.2023.1281

Handlingsplan för förorenade områden 2023-2025

Beslut

Nämnden för myndighetsutövning beslutar att:

Anta handlingsplan för förorenade områden 2023-2025

Sammanfattning

Det finns nationella miljö kvalitetsmål för arbetet med förorenade områden, vilket främst innefattas i målet giftfri miljö. I den nationella miljö tillsynsstrategin 2022-2025 är förorenade områden ett fokusområde, där effektmålen innefattar tillsyn av prioriterade förorenade områden samt att tillsyn ska bedrivas utifrån en fastställd handlingsplan eller liknande styrdokument. Detta är en plan för att mer konkret redovisa hur arbetet med egeninitierad tillsyn av förorenade områden är tänkt att fortlöpa. De för handlingsplanen framtagna målen under perioden 2022-2025 är tänkta att vara i samklang med de operativa målen i den nationella tillsynsstrategin. Målen i den nationella tillsynsstrategin är;

- Tillsynsmyndigheten har under strategins period ställt krav på undersökning och/eller avhjälpande av riskklass 1 och 2 objekt.
- Tillsynsmyndigheten har till den 31 december 2025 ökat antalet objekt i riskklass 1 och 2 som har ett utrett ansvar

Med bakgrund i detta är ansvarsfrågan fortsatt prioriterad, men även att bedriva tillsyn av objekten. För de objekt som har hög prioritet i planen ska arbetet med att ta fram ansvarsutredningar och utföra aktiv tillsyn av desamma fortskrida.

Vidare ska det regionala projektet Inventering av nedlagda deponier vara slutfört 2025. Arbetet innefattar även en inledande ansvarsbedömning inför inventeringen.

Målet för Alvesta kommun är att för varje år under tidsperioden 2023-2025 ska;

- *Minst en ansvarsutredning av prioriterade objekt utföras*
- *Minst en undersökning eller åtgärd initieras.*
Inventeringsarbetet för nedlagda deponier ska pågå och slutföras senast 2025

Bilagor

Handlingsplan för förorenade områden 2023-2025 Handlingsplan för förorenade områden 2023-2025, 2023-06-08

Beslutet skickas till

Carola Gunnarsson, SBF Bygg & Miljö

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



NMY § 24

Dnr: BYGG.2023.669

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad

Sökande (Borttagen uppgift enligt GDPR)
Fastighet (Borttagen uppgift enligt GDPR)
Adress (Borttagen uppgift enligt GDPR)
Personnummer (Borttagen uppgift enligt GDPR)

Beslut

Nämnden för Myndighetsutövning beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten (Borttagen uppgift enligt GDPR), enligt 9 kap, 31 § Plan- och bygglagen, PBL.

En bygglovsavgift på 36 341 kr kommer att tas ut, i enlighet med taxa av Kommunfullmäktige (KF) 2011-06-15 § 87. Avgiften faktureras separat.

[N].

Sammanfattning

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. Byggnads arean för enbostadshus planeras bli ca 248 m² och byggnads arean för garaget planeras bli ca 93 m². Byggnaderna byggs med ett våningsplan och med sadeltak. Fasadbeklädnad är ljusgrå betong, takbeläggning är svarta betongpannor och träfönster i mörkgrå kulör. Sökt åtgärd placeras på betesmark i närheten till stenmur och åkermark.

Placeringen av sökt åtgärd är enligt sökande på gammal betesmark av sämsta kvalitet, ett *surhål* som aldrig varit något bra bete eller vuxit något ätbart där. Tomten ligger i gräns med åkermark och det har aldrig producerat något livsmedel, utan är ren dålig betesmark. Sökande uppger även att marken är utan värde för produktion av foder, och om tomten flyttas längre ner kommer man i konflikt med stenmur. Sökande har länge funderat på var placeringen skulle ske och denna plats blev potentiell sedan de köpte gården av (Borttagen uppgift enligt GDPR)(Köpebrev daterat 2022-01-17).

Att denna plats är vald för sökt åtgärd, är enligt sökande för att övriga platser runt om på deras ägor är av endast åkermark eller bli placeringen för nära kraftledning. Sökande uppger även att gården är i utveckling där ny generation ska ta över och det behövs ett hus till på gården. Sökande hoppas att kommunen är för att det utvecklas på landsbygden och att det kan ge möjlighet för nya lantbrukare att hålla landskapet öppet runt Alvesta. Sökande uppger att det är ett samhällsintresse att få fram nya generationer lantbrukare som orkar producera livsmedel och att nästan alla djurslag i Sverige sjunker när det gäller självförsörjningsgrad,

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



samt färre som håller landskapen öppna och som producerar livsmedel i Sverige. Sökande uppger även att dem har utvecklat deras jordbruk och därmed också åkermarken.

(Borttagen uppgift enligt GDPR) har anmälts som kontrollansvarig.

Enligt Länsstyrelsen i Kronobergs skrift *Brukningvärd jordbruksmark, ett kunskapsunderlag för Kronobergs län*, är jordbruksmark ett samlingsnamn för åkermark, betesmark och slåtteräng. Jordbruksmarks värde kan inte enbart mätas i produktionsvärde, utan andra värden som natur och kulturmiljövärden måste beaktas. Enligt Naturvårdsverket är ängs- och betesmarker viktiga att bevara eftersom de har höga natur- och kulturmiljövärden, samt att de är även hem för pollinerare och en viktig resurs för jordbruk.

Området där sökt åtgärd är placerad är markerat i Jordbruksverkets databas TUVA (nr 4BF-WVG) som innehåller resultat från ängs- och betesmarksinventeringar. Databasen visar utifrån inventeringen (2003-07-16) att området bland annat innehåller en hel del positiva signalarter, bland annat *Granspira*. Granspira är enligt Jordbruksverket en art man bör vara försiktig med och säkerställa var den finns. De positiva signalarterna inom området tyder på att det är en gammal slåtterbakgrund, fin ängs- och betesmark. Resultatet av inventeringen visar att området innehar en stor mängd signalarter och även en hel del kulturlämningar vilket visar på en värdefull betesmark.

Ärendet har remitterats till Miljö på Alvesta kommun, strandskyddshandläggare på Alvesta kommun, E.on och Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen har lämnat yttrande gällande fornlämning. Länsstyrelsen konstaterar att det inte finns några fornlämningar inom området där sökt åtgärd placeras. Samt att fornlämningen L1954:5005 som är i närheten, är ett borttaget vägmärke och att det inte krävs tillstånd enligt Kulturmiljölagens 2 kapitel (1988:950).

E.on har inkommit med försiktighetsmått vid byggnation.

Miljö På Alvesta kommun har inkommit med yttrande om att infiltrationsanläggningens placering bör ha ett skyddsavstånd på 40 meter mellan infiltration och vattenbrunn. Samt att placering av bostadsbebyggelse i aktivt jordbrukslandskap innebär generellt sett hög tålighet av påverkan som jordbruksverksamhet kan medföra, såsom buller, damm och lukter.

I sydlig riktning från sökt åtgärds placering finns ett dike. Strandskyddsdispens bedöms inte fordras vid byggnation eftersom diket ses som ett avvattningsdike av artificiell form.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig. De har inga synpunkter.



Lagstöd

Plan- och bygglagen

2 kap. 4 §

Allmän lämplighet.

Vid planläggning och i ärenden som bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

9 kap. 31 §

Åtgärd utanför ett område med detaljplan.

Bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Miljöbalken

3 kap. 4 §

Jord- och skogsbruk är av nationell betydelse.

Brukningvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

7 kap. 11 §

Biotopskyddsområde.

Förordning (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken 5 §, 7 §. Inom ett biotopskyddsområde får man inte bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd som kan skada naturmiljön. Om det finns särskilda skäl, får dispens från förbudet ges i det enskilda fallet.

Biotopskyddsområden som avses i 5 § är: Alléer, källor med omgivande våtmark i jordbruksmark, odlingsrösen i jordbruksmark, pilevallar, småvatten och våtmarker i jordbruksmark, stenmurar i jordbruksmark, åkerholmar. 7 § det finns även särskilt skyddsvärda mark- och vattenområden.

Upplysningar

- Detta beslut upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft. Laga kraft har beslutet vunnit 4 veckor efter att det tagits, vilket är den tid grannar och andra sakägare har på sig för eventuell överklagan.



- Åtgärden får inte påbörjas innan SBF Bygg- och Miljö har lämnat ett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL. Att påbörja åtgärden innan startbesked utfärdats är förenat med byggsanktionsavgift enligt 9 kap 6-17 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Byggherren ombeds kontakta byggnadsinspektör Göran Bergstrand, byggnadsinspektör Amel Hamzagic eller bygglovshandläggare Frea Håkansson, bygglovshandläggare Ellen Eriksson på SBF Bygg- och Miljö för att boka tid för tekniskt samråd före startbesked, via telefonnummer 0472-150 00 eller mail bygg.miljo@alvesta.se.
- Utstakning av byggnadens läge ska beslutas i samband med startbeskedet. Kostnad för utstakning och kontrollmätning ingår inte i nedanstående handläggningsavgift.
- Åtgärder som kan skada naturvärdena är inte tillåtna i ett biotopskyddsområde. Om åtgärd behöver göras som kan skada naturmiljön måste ansökan om dispens göras. Det gäller både enskilt skyddade biotopskyddsområden och de generella skyddade biotopskyddsområdena. Länsstyrelsen kan ge dispens om det finns särskilda skäl.
- Om något av forntida karaktär skulle påträffas under arbetet skall detta avbrytas och Länsstyrelsen omedelbart kontaktas.
- Tekniskt samråd krävs för den sökta åtgärden.

Följande handlingar ska lämnas in till nämnden som underlag för startbesked, senast i samband med tekniskt samråd:

- Förslag till kontrollplan.
- Konstruktionshandlingar (bärförmåga och stadga):
 - Grundplansritning.
 - Snitt över bärande väggars uppbyggnad.
 - Takstolsritningar.
- VA-handlingar.
- Ventilationshandlingar
- Prestandadeklaration för kamin och röckanal.
- Enkel brandskyddsbeskrivning för brandspridning mellan småhus och komplementbyggnad.
- Beräkning av byggnadens specifika energianvändning.
- Bevis om färdigställandeskydd alternativt en kostnadskalkyl där nämnden kan ta ställning till att färdigställandeskydd inte krävs.



Avgifter

Bygglov- och anmälningsavgift, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige, faktureras separat.

Ärendet var komplett **2023-05-16** vilket innebär att handläggningstiden för detta ärende är **11 veckor**. Bygglövsavgiften ska reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som överskrider 10 veckor.

Specifisering av avgift:

Bygglov	12 348 kr
Hörande	3 150 kr
Kungörelse	263 kr
Reducering av avgift	3 087 kr
Startbesked	20 580kr
Summa:	36 341 kr

Överklagan

För information om hur ni överklagar, se bilaga 1

Yrkanden

Efter överläggande yrkar en enig nämnd, i motsats till handläggarens förslag, på att bygglovets ska beviljas.

Bilagor

Ansökningsblankett inkom:	2023-03-27
Fasad- och planritningar inkom:	2023-03-31
Situationsplan med måttangivelse inkom:	2023-04-05
Yttrande Miljö inkom:	2023-04-14
Yttrande LST inkom:	2023-04-17
Svar från sökande på frågor inkom:	2023-04-17
Protokoll platsbesök:	2023-05-09
Yttrande strandskyddshandläggare inkom:	2023-05-09
Yttrande E.on inkom:	2023-05-16
Granskningsyttrande (information och svar från sökande) inkom:	2023-05-24
Mejl Jordbruksverket inkom:	2023-06-02
Objektrapport TUVA från Jordbruksverket hämtad:	2023-06-02
Anteckning telefonsamtal utfört:	2023-06-02



Beslutet skickas till

Sökande :

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

(Borttagen uppgift enligt GDPR)

342 93 Hjortsberga

Kopia till kommunens arkiv och kontrollansvarig.

Du kan överklaga beslutet

Bilaga 1

Om du är missnöjd kan detta beslut överklagas till Länsstyrelsen i Kronobergs län.

Du ska skicka eller lämna in ditt överklagande till:

Alvesta kommun**Bygg & Miljö****342 80 Alvesta**

Nämnden för myndighetsutövning prövar då om överklagandet har kommit in i rätt tid innan det skickas vidare till Länsstyrelsen i Kronobergs län. Nämnden för myndighetsutövning kan även välja att ändra beslutet.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till nämnden för myndighetsutövning inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det länsstyrelsen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Ditt överklagande ska innehålla:

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att nämnden för myndighetsutövnings beslut är felaktigt
- överklagandet ska vara undertecknat

Skriv också följande uppgifter:

- ditt namn och din adress
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.



NMY § 25

Dnr: ADM.2023.1

Rapport delegationsbeslut 2023

Beslut

Nämnden för myndighetsutövning beslutar lämna följande delegationsbeslut till handlingarna:

- A. Delegationsbeslut fattade under tiden 2023-05-03-2023-06-07
- B. Delegationsbeslut fattade under tiden 2023-05-03-2023-06-07, Ordföranden

Bilagor

Bilaga 1 - Delegationsbeslut, 2023-05-03-2023-06-07

Bilaga 2 - Delegationsbeslut fattade av ordföranden, 2023-05-03-2023-06-07

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande