



Plats och tid	Salen vån. 1, Kommunhuset i Alvesta 2022-06-20 kl. 13.30
Paragrafer	§ 18 - 23
Beslutande	Lisbeth Holmqvist (S) ordförande Johny Haraldsson (C) Ulf Gustafsson (SD) ersätter John-Erik Pettersson (M) Anita Thörn von Rosen (MP) ersätter Solveig Nilsson (AA)
Närvarande ersättare	Inga
Övriga närvarande	Carola Gunnarsson §§ 18-23 Josef Larsson §§ 18-23 Hanna Eriksson § 23
Justerare	Anita Thörn von Rosen (MP)
Justerings tid och plats	2022-06-22 digitalt via CiceronAssistent
Underskrifter	
Sekreterare	_____ Josef Larsson
Ordförande	_____ Lisbeth Holmqvist (S)
Justerare	_____ Anita Thörn von Rosen (MP)



### Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla  
Nämnden för myndighetsutövning

Sammanträdesdatum 2022-06-20

Datum då anslaget sätts  
upp 2022-06-23

Datum då anslaget tas  
ned 2022-07-15

Förvaringsplats för  
protokollet Närarkiv SBF Bygg & Miljö

Underskrift

---

Josef Larsson



## Ärendelista

Paragrafnr	Ärendemening	Sidnr
NMY § 18	Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus	7 - 8
NMY § 19	Rapport Ekonomi 2022	9
NMY § 20	Revidering reglemente för Nämnden för myndighetsutövning	10
NMY § 21	Revidering taxa för avgifter för tillsyn av försäljning av tobak och receptfria läkemedel	11
NMY § 22	Rapport delegationsbeslut 2022	12
NMY § 23	Information/ diskussionsärende 2022	13



---

## Närvaro

### Beslut

Nämnden för myndighetsutövning fastställer närvaron.

### Sammanfattning

Efter upprop av närvarande ledamöter och ersättare konstateras det att nämnden för myndighetsutövning inleder sammanträdet med 2 ledamöter och 2 tjänstgörande ersättare.



---

## Val av justerare

### Beslut

Nämnden utser Anita Thörn von Rosen (MP) som justerare till protokollet.

### Sammanfattning

Ordförande frågar om nämnden kan välja Anita Thörn von Rosen (MP) som justerare av protokollet för dagens möte. Justeringen föreslås äga rum onsdagen den 22 juni 2022 digitalt via CiceronAssistent.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



---

## Godkännande av dagordning

### Beslut

Dagordningslistan är beslutad av ordförande och utsänd med kallelsen.

### Sammanfattning

Nämnden för myndighetsutövning beslutar att godkänna dagordningen.

---

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



NMY § 18

Dnr: BYGG.2022.909

## Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus

### Beslut

Bygglov beviljas med liten avvikelse i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap 31 b §.

Kontrollansvarig i ärendet är (Borttagen uppgift enligt GDPR) [K]

Tekniskt samråd ska hållas

### Sammanfattning

Sökande har inkommit med en ansökan om att bygga nytt flerbostadshus med tillhörande växthus, förråd och cykeltak på fastigheten (Borttagen uppgift enligt GDPR). Fastigheten omfattas av en detaljplan A234 som vunnit laga kraft 2020-06-03. Flerbostadshuset är enligt inlämnade handlingar redovisat med 3 våningar + vind. Den användning av flerbostadshuset som angetts är trygghetsboende, vilket bedöms inrymmas i detaljplanens bestämmelse om bostäder.

Den gällande detaljplanen reglerar sådana bestämmelser som byggnadshöjd, störningsskydd och utformningar. På fastigheten finns också prickmark som alltså är mark som inte får bebyggas.

Enligt den inlämnade nybyggnadskartan som tillhör ansökan, bedöms delar av vissa utkragande balkonger ovan mark uppfylla de krav som gör att dessa utgör mätvärd byggnadsarea enligt SS21054:2009. Dessa ytor hamnar också inom mark planlagd som prickmark, alltså mark som inte får bebyggas. Utöver balkongerna hamnar också ett cykeltak om cirka 19m<sup>2</sup> på prickmark på nordvästra delen av fastigheten.

Med anledning av att åtgärden avviker från gällande detaljplan har grannar och berörda sakägare i enlighet med plan- och bygglagens 9 kap 25 § getts möjlighet att yttra sig i ärendet.

Totalt har 6 yttranden inkommit, varav två utan erinran och fyra med erinran.

De invändningar som inkommit berör främst frågor som ökad insyn från byggnaden, förlust av kvällssol/skuggning i trädgård, samt önskan om staket eller liknande efter cykelvägen.

Inga invändningar har inkommit avseende avvikelsen om byggnation på prickmark.

Skuggning-, Som en del i Samhällsbyggnadsnämndens prövning vid framtagande av gällande detaljplan antagen 2020-05-05, § 33 gjordes en skuggstudie. I denna skuggstudie gjordes bedömningen att med en byggnadshöjd på 10 meter kompletterad med ett sadeltak med 45 graders lutning endast bidrog till skuggning i ringa omfattning inom kvarteret Illern. Med anledning av att byggnadsverket bedöms följa de utformningskraven som ställs i detaljplanen görs bedömningen att denna fråga är utredd i detaljplaneskedet.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



Eftersom åtgärden avviker från gällande detaljplan prövas åtgärden mot plan- och bygglagens 9 kap 31 b §, som säger att bygglov får ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och; 1. Avvikelsen är liten, eller 2. Åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. (Lag 2014:900).

I detta fall bedöms den sökta åtgärden vara förenligt med 9 kap 31b § 1p. Då en mycket begränsad del av byggnadsverket och ett komplement hamnar på prickmark. Bygglov bör därför beviljas med liten avvikelse.

### Bilagor

Fasadritningar daterat inkomna, 2022-04-13

Ritning takplan, daterat inkommen 2022-04-13

Sektionsritningar, daterat inkomna 2022-04-13

Planritningar, daterat inkomna 2022-04-13

Markplaneringsritning & nybyggnadskarta, daterat inkomna 2022-04-13

Grannytttranden totalt 6 st, daterade 2022-05-03/05/09/11/12.

### Beslutet skickas till

Sökande, fastighetsägaren, kontrollansvarig, fastighetsägarna till fastigheterna  
(borttagen uppgift enligt GDPR)





NMY § 19

Dnr: ADM.2022.3

## Rapport Ekonomi 2022

### Beslut

Nämnden för myndighetsutövning godkänner den ekonomiska månadsrapporten för maj månad.

### Sammanfattning

I rapporten, som baseras på utfallet till och med sista maj, framgår att resultatet kommer följa budget. Redovisning av resultat per maj månad, som information så att alla i nämnden ska veta hur det går för förvaltningen. Det finns även ett kommunfullmäktige beslut på att redovisning ska ske och i nämndens egna plan ska vi informera varje månad i nämnden.

### Bilagor

Månadsrapport NMY 220620 Månadsrapport NMY 220620

### Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

NMY § 20

Dnr: ADM.2022.1213

## Revidering reglemente för Nämnden för myndighetsutövning

### Beslut

Nämnden för myndighetsutövning delegerar till ordförande att godkänna delegationsbeslut gällande revidering av nämndens reglemente, under förutsättning att ny lag om tobaksfria nikotinprodukter antas.

### Sammanfattning

Regeringen har beslutat om propositionen Hårdare regler för nya nikotinprodukter (prop. 2021/22:200) som innehåller förslag till reglering av tobaksfria nikotinprodukter, till exempel vitt snus. Regeringen föreslår även ett smakförbud för e-vätskor. Syftet är bland annat att säkerställa ett högt skydd för barn och unga. Utifrån propositionen finns ett förslag om ny lag om tobaksfria nikotinprodukter som förväntas bli antagen i riksdagen 2022-06-21.

Under förutsättning att ny lag om tobaksfria nikotinprodukter antas, föreslår Nämnden för myndighetsutövning Kommunfullmäktige besluta revidera nämndens reglemente med tillägg under särskilda uppgifter 5 § :

- ärenden enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter

### Bilagor

Reglemente Nämnden för myndighetsutövning

### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Förvaltningschef Samhällsbyggnadsförvaltningen, Magnus Wigren

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

NMY § 21

Dnr: TOL.2022.1214

## Revidering taxa för avgifter för tillsyn av försäljning av tobak och receptfria läkemedel

### Beslut

Nämnden för myndighetsutövning delegerar till ordförande att godkänna delegationsbeslut gällande revidering av taxa för avgifter för tillsyn av försäljning av tobak och receptfria läkemedel, under förutsättning att ny lag om tobaksfria nikotinprodukter antas.

### Sammanfattning

Regeringen har beslutat om propositionen Hårdare regler för nya nikotinprodukter (prop. 2021/22:200) som innehåller förslag till reglering av tobaksfria nikotinprodukter, till exempel vitt snus. Regeringen föreslår även ett smakförbud för e-vätskor. Syftet är bland annat att säkerställa ett högt skydd för barn och unga. Utifrån propositionen finns ett förslag om ny lag om tobaksfria nikotinprodukter som förväntas bli antagen i riksdagen 2022-06-21.

Under förutsättning att ny lag om tobaksfria nikotinprodukter antas, föreslår Nämnden för myndighetsutövning Kommunfullmäktige besluta revidera antagen taxa för avgifter för tillsyn av försäljning av tobak och receptfria läkemedel (KF 2019-12-17 § 189). Revidering kommer innebära att ny lagstiftning införlivas i befintlig taxa.

### Bilagor

Taxa för tobak, läkemedel och tobaksfria nikotinprodukter

### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Förvaltningschef Samhällsbyggnadsförvaltningen, Magnus Wigren



NMY § 22

Dnr: ADM.2022.1

## Rapport delegationsbeslut 2022

### Beslut

Nämnden för myndighetsutövning beslutar lämna följande delegationsbeslut till handlingarna:

- Delegationsbeslut fattade under tiden 220511--0608, Handläggare
- Delegationsbeslut fattade under tiden 220511--0608, Ordförande

### Bilagor

NMY rapport över fattade beslut av handläggare 220620

NMY rapport över fattade beslut av nämndens ordförande 220620

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande



NMY § 23

Dnr: ADM.2022.2

## Information/ diskussionsärende 2022

### Beslut

- Information täktverksamhet
- Frisknärvaro/ Sjukstatistik
- Revision MB och tobakslagen, länsstyrelsen, november
- Avdelningschefens rapport om verksamheten

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande