



GRUNDKARTA ÖVER
Vislanda 4:1
(Återvinningsstation)

Vislanda samhälle
ALVESTA KOMMUN
UPPRÄTTAD 2017-05-02
BETECKNINGSSTANDARD HMK-Ka.D
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00
HÖJDSYSTEM: RH2000

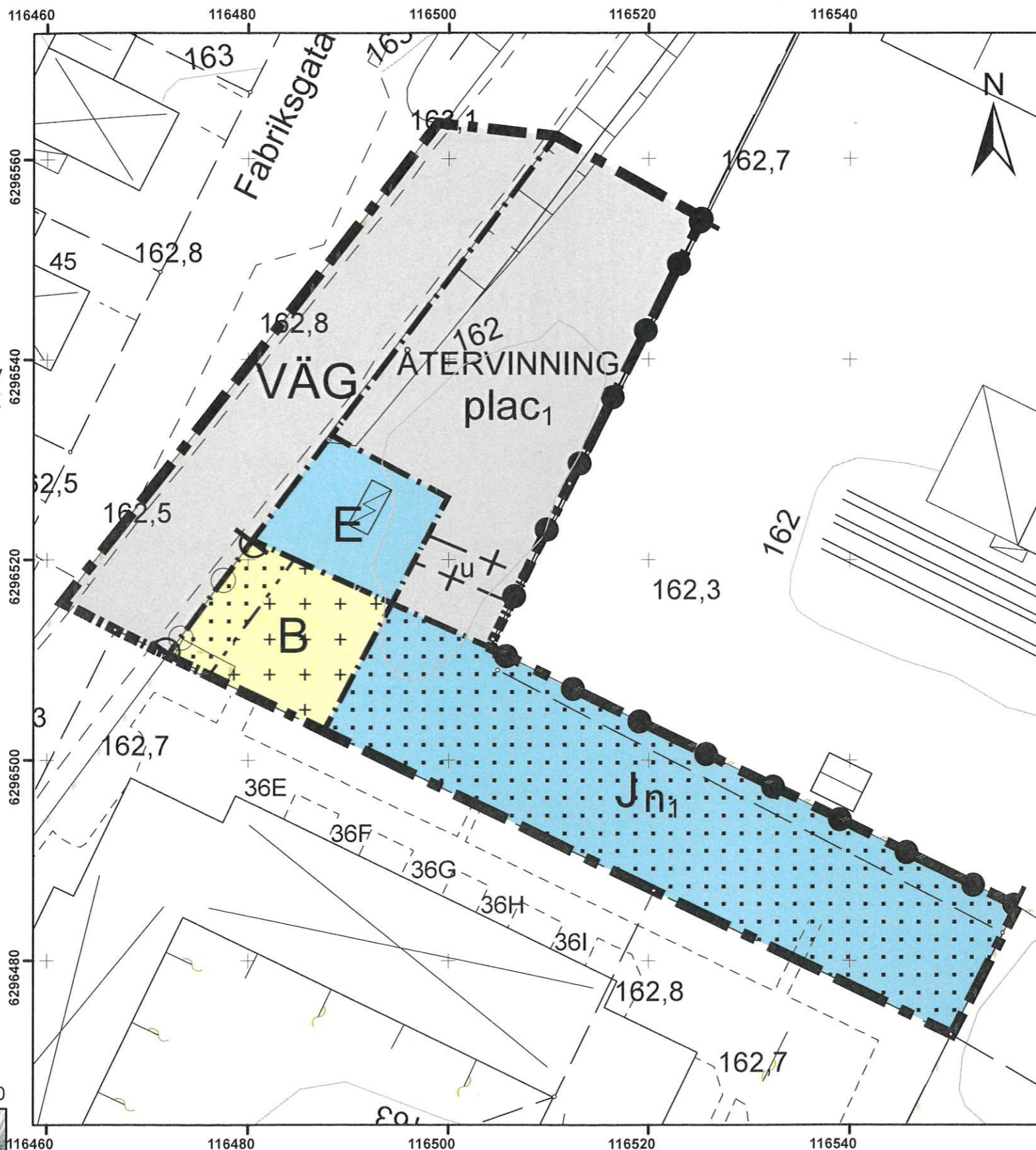
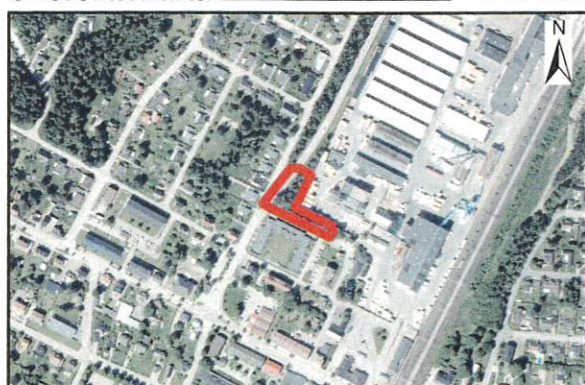
GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV
PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE

Magnus Wigren
Magnus Wigren
Biträdande förvaltningschef

Beteckningar

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Servitutsområde
	BÄGEN
	VEGBY 6:14
	Lr
	ga:12
	Byggnader (hustivet)
	Byggnader (takkonturen)
	Skärmtak
	Transformatorbyggnad
	Staket
	Stenmur
	Stödmur
	Häck
	Väg
	Slant
	Dike
	Strandlinje
	Järnvägsspår
	Brunn, källa
	Fornlämning
	Elledning ovan mark
	Elledning i mark
	Avvägd höjd
	Fastställd gatuhöjd
	Nivåkurva

0 75 150 300 Meter
Översiktskarta 1:10 000



0 12,5 25 50 Meter
1:500

DETALJPLAN ANTAGEN AV
NÄMNDEN FÖR SAMHÄLLSPANERING
2017-05-30, § 36

Susanne Frank
SUSANNE FRANK
NÄMNDSEKRETERARE

BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2017-06-23

DETALJPLAN FÖR
Vislanda 4:1
(Återvinningsstation)

Vislanda samhälle
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

2016-09-20 rev 2017-05-15

Magnus Wigren *Karolina Bjers*
Magnus Wigren Karolina Bjers
Biträdande förvaltningschef Planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

	Återvinningsplats, PBL 4 kap. 5 §
	Genomfartstrafik, PBL 4 kap. 5 §

Kvartersmark

	Bostäder, PBL 4 kap. 5 §
	Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 §
	Industri, PBL 4 kap. 5 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

	Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 §
	På marken får endast komplementbyggnad uppföras, PBL 4 kap. 16 §

Markens anordnande och vegetation

n₁ Marklov erfordras för fällning av träd med diameter större än 15 centimeter i brösthöjd (130 centimeter), PBL 4 kap 15 §

Stängsel och utfart

	Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §.
	Uppförande av plank medges, PBL 4 kap. 9 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Placering

plac₁ Anläggning ska placeras minst 5 meter från transformatorstation., PBL 4 kap. 5 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

	Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar, PBL 4 kap. 6 §.
--	--

Detaljplan för Vislanda 4:1 (Återvinningsstation) i Vislanda samhälle Alvesta kommun, Kronobergs län

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR:

Planbeskrivning

Fastighetsförteckning

Plankarta upprättad på grundkarta

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

Bilaga 1: Checklista för bedömning av miljöpåverkan

Bilaga 2: Bullerutredning Vislanda

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

INLEDNING.....	2
PLATSENS FÖRUTSÄTTNINGAR.....	5
PLANFÖRSLAG.....	10
KONSEKVENSER AV PLANFÖRSLAGET.....	14
GENOMFÖRANDE.....	18

INLEDNING

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för en återvinningsstation i ett för allmänheten centralt och lättillgängligt läge i Vislanda tätort.

Inom område med planbestämmelse ÅTERVINNING medges återvinningsplats. Planbestämmelsen plac₁ reglerar att anläggning ska placeras minst 5 meter från transformatorstation. Inom planområdet finns även bestämmelsen VÄG, som inte är någon förändring från dagens förhållanden. Inom område med planbestämmelse B medges bostäder. Inom området regleras att komplementbyggnad får uppföras. Inom område med bestämmelse B och 4,5 meter från Fabriksgatan/väg 610 får mark inte förses med byggnad. Inom område med bestämmelse J medges industri. Inom området får mark inte förses med byggnad och marklov krävs för fällning av träd. Område där befintlig transformatorstation finns belägen regleras med bestämmelse E, teknisk anläggning.

Detaljplanen upprättas enligt PBL (SFS 2010:900) och dess lydelse efter 2 januari år 2015. Detaljplanen bedöms kunna handläggas med ett standardförfarande enligt 5 kap 6 § Plan- och bygglagen.

BAKGRUND

Under 2014 påbörjades arbetet att finna en ny plats för en återvinningsstation i västra Vislanda, då den tidigare platsen idag har övergått till industrimark. Två planärenden har tidigare påbörjats, först detaljplan för del av Vislanda 21:28 (Brända tomten) och därefter detaljplan för Vislanda 46:1 (Kupan). Båda planärendena lades ned på grund av att platserna efter plansamråd inte bedömdes som lämpliga för anläggande av en återvinningsstation.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet har ett centralt läge i den västra delen av tätorten. I öster angränsar planområdet till VIDA Vislanda AB verksamhetsområde och i väster angränsar området till Fabriksgatan/väg 610.

Areal

Planområdet har en markareal på ungefär 0,3 hektar.

Markägoförhållanden

Planområdet består främst av del av fastigheten Vislanda 4:1 som ägs av Alvesta kommun. Inom planområdet innefattas även mindre del av fastigheten Vislanda 21:26 som Vida Vislanda AB äger.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan

Planområdet har ingen föreslagen markanvändning i den gällande översiktsplanen för Alvesta kommun som antogs år 2008. I riktlinjer för avfallshanteringen framgår det att *Alvesta kommun strävar efter att ha en långsiktig och väl fungerande avfallshantering*. I riktlinjerna framgår det även att *kommunen ska verka för att återvinningsstationer får en miljömässigt bra placering med estetiskt tilltalande utformning*.

Avfallsplan

I avfallsplanen för Alvesta kommun 2015-2020 finns delmål att Nämnden för samhällsplanering *ska beakta utrymme för och lämplig placering av återvinningsstationer och andra anläggningar för avfallshanteringen*. Det framgår även att *Återvinningsstationerna i kommunen ska vara tilltalande, städade, trygga och funktionella, både för användare och för dem som sköter stationerna, samt att Alla boende i kommunen ska ha närhet till insamling av returpapper och förpackningar av papper, metall, plast och glas*.

Gällande detaljplaner

Inom planområdet gäller idag detaljplan VA7 (antagen 1964-11-10), VA13 (antagen 1970-05-21) samt en mindre del av detaljplan VA2 (antagen 1959-10-01). Inom området regleras markanvändningen till gata samt park eller plantering.

När detaljplanen har vunnit laga kraft upphör de tidigare detaljplanerna med dess bestämmelser att gälla inom det nya planområdets gränser.

Kommunala beslut

Två tidigare planuppdrag med syfte att finna en ny plats för återvinningsstation har under åren 2014-2015 påbörjats och avslutats. Den första detaljplanen var del av Vislanda 21:28 m.fl. (Brända tomten) och den andra detaljplanen var Vislanda 46:1 (Kupan). Anledningen till att detaljplaneärendena avslutades var i båda fallen att platserna bedömdes som ej lämpliga för föreslagen markanvändning med anledning av synpunkter som inkom under samrådet.

I samband med att detaljplaneärendet för Vislanda 46:1 (Kupan) avslutades, tog Nämnden för Samhällsplanering även beslut att ge förvaltningen i uppdrag att bevaka om det fanns efterfrågan av två

återvinningsstationer i Vislanda. Efter en tid gjordes bedömningen att den återvinningsstation som finns vid Husebyvägen idag inte täcker Vislandabornas behov. Med detta som grund tog Nämnden för Samhällsplanering den 2016-06-14 beslutet att detaljplan kan upprättas och samrådas för del av Vislanda 4:1.

Nämnden för Samhällsplanering beslutade den 2016-12-06 att planförslag för detaljplan för Vislanda 4:1 (Återvinningsstation) skall ställas ut för granskning enligt PBL 5 kap § 18 samt att detaljplanen inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan.

Planprogram

Då planen är av mindre slag och inte strider mot översiktsplanens intentioner är bedömningen att det inte finns behov av ett planprogram.

Riksintressen

Detaljplanen ligger inom avrinningsområdet för Mörrumsån som är ett vattendrag av riksintresse enligt miljöbalken 4 kap § 6.

Mellankommunala intressen

Planförslaget berör inga mellankommunala intressen.

BEHOVSBEDÖMNING

Om genomförandet av en detaljplan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättas enligt 4 kap. 34 § PBL och enligt 6 kap. 11 § Miljöbalken. Behovsbedömningen görs för att utreda om genomförandet av en detaljplan kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Planförslaget bedöms vara förenligt med 3,4 och 5 kap. Miljöbalken.

Planområdet bedöms vara lämpligt för den föreslagna markanvändningen, i enlighet med 3 kap. Miljöbalken. Återvinning bedöms vara väl lämpat inom det aktuella området som ligger i ett centralt läge i Vislanda tätort och utmed ett av de större kommunikationsstråken i orten.

Planområdet ligger inom avrinningsområdet för Mörrumsån som är ett vattendrag av riksintresse enligt 4 kap 6 § Miljöbalken. Bedömningen är att riksintresset inte kommer att påverkas i samband med ett genomförande av förslaget då avrinningen till vattendrag bedöms bli oförändrad.

Bedömningen är att miljökvalitetsnormer enligt 5 kap Miljöbalken inte kommer att påverkas betydligt i samband med genomförande av planförslaget. Avrinningen till vattendrag bedöms inte påverkas då det finns utrymme för fördröjning av dagvatten inom planområdet, MKN för

vatten bedöms därmed inte påverkas. Med grund i genomförda spridningsberäkningar i kommunen är bedömningen att MKN för luft inte överskrids i Vislanda.

Med grund i att förslaget inte bedöms leda till betydande miljöpåverkan är bedömningen att en miljökonsekvensbeskrivning inte krävs. Konsekvenserna av förslaget redovisas i planbeskrivningen.

Se även bilaga 1 *Checklista för behovsbedömning*.

PLATSENS FÖRUTSÄTTNINGAR

Mark och vegetation

I dagsläget består planområdet av en barr- och lövdunge samt sly. Trädbestånd består av bland annat gran, björk, rönn och lönn. Storleken på träden varierar, men majoriteten är mindre träd.

Marknivån inom planområdet är som högst utmed Fabriksgatan och sluttar därifrån mot öster mot Vida Vislanda AB:s verksamhetsområde. Inom en del av området finns idag ett mindre dike.



Vegetation inom planområdet, sett från Fabriksgatan/Väg 610 mot det plank som avgränsar VIDA Vislanda AB:s verksamhetsområde (2016-06-28).

Befintlig bebyggelse

Inom planområdet finns ingen befintlig bebyggelse. Strax väster om planområdet längs med Fabriksgatan finns villabebyggelse i ett plan belägen. I söder angränsar planområdet till radhusbebyggelse i ett plan.

Gator och trafik

Inom planområdet innefattas en mindre del av Fabriksgatan/väg 610, vilken Trafikverket är väghållare för.

Service och närmiljö

Det föreslagna planområdet har ett centralt läge i Vislanda tätort. Området ligger ungefär 150 meter ifrån centrum där viss handel och service finns, samt 250 meter ifrån Vislanda buss- och tågstation.

I öst angränsar planområdet till verksamhetsområde för VIDA Vislanda AB.

Tillgänglighet

Planområdet ligger i Vislanda tätort som har ett välutbyggt gatunät. Från tätorten fram till strax söder om planområdet finns trottoar på den östra sidan om vägen. Däremot finns idag inte någon gångväg parallellt med det område som föreslås för återvinning.

Till och från planområdet finns få höjdskillnader, vilket leder till att det finns goda möjligheter att skapa en tillgänglig återvinningsstation för alla invånare, oavsett vilken eller hur stor nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga personer kan ha.

Teknisk försörjning

I den södra delen av planområdet finns en transformatorstation. Område närmast transformatorstation (6x6 meter) ska vara fritt från hinder som kan försvåra normalt underhåll. Inom ett avstånd av 5 meter från transformatorstationen får brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag inte placeras.

Vatten-, spill- och dagvattenledningar finns utmed Fabriksgatan.

Inom del av området finns ett dike som syftar till att avvatta vägområdet.

Strandskydd

Detaljplanen omfattar inte några strandskyddade markområden.

Fornlämningar

Enligt Riksantikvarieämbetets register finns det inte några kända fornlämningar inom planområdet.

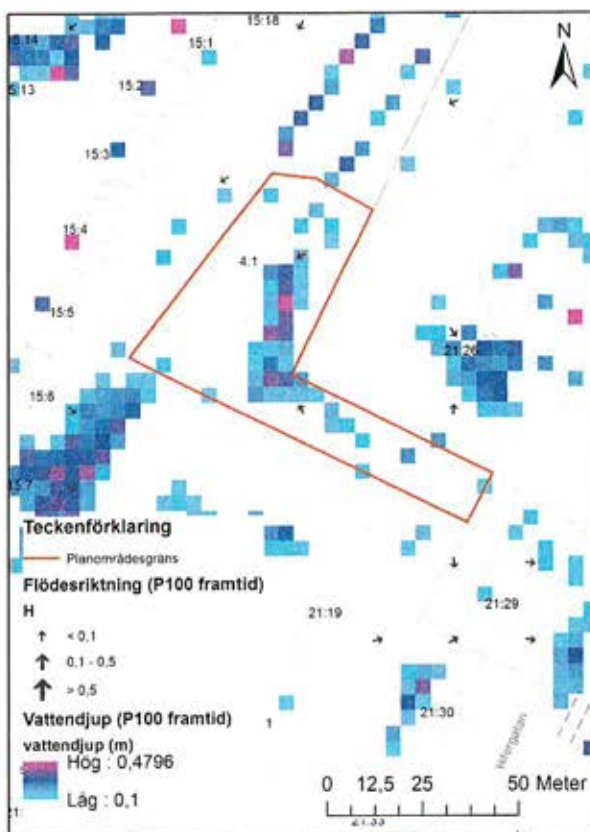
Om man vid utgrävning eller annat arbete skulle påträffa fornlämningar som inte tidigare varit kända, ska arbetet omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

Geotekniska förhållanden

Enligt SGU:s översiktliga jordartskartering består planområdet av isälvssediment.

Enligt länsstyrelsens sårbarhetskartering ligger planområdet inom högklassificerat område vad gäller genomsläpplighet i marken. Vid en eventuell förorening är denna typ av områden högriskområden.

Enligt DHI:s skyfallskartering finns det område inom detaljplanen som vid ett 100-års regn (skyfall som har en återkomsttid på 100 år) kan komma att få vattensamling med ett djup av ungefär 0,1-0,4 meter.



Utsnitt från DHI:s skyfallskartering.

Förorenad mark

Inom Vida Vislanda AB:s fastighet Vislanda 21:26, som angränsar planområdet i öster, pågår en Mifo fas 2 som i nuläget inte är helt avslutad. I den östra delen av fastigheten har en översiktlig miljögeoteknisk undersökning gjorts. Förekomsten av dioxin i uttagna grundvattenprov kan inte härledas till någon jordförorening i någon av de provpunkter eller undersökta områden. Resultatet tyder på att föroreningen återfinns i uppströmsriktningen för grundvatten.

Enligt Länsstyrelsens MIFO-inventering finns det ingen misstänkt förorenad mark inom det föreslagna planområdet.

Den som äger eller brukar en fastighet skall oavsett om området tidigare ansetts förorenat genast underrätta tillsynsmyndigheten om det upptäcks en förorening på fastigheten och föroreningen kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön, i enlighet med 10 kap 11 § Miljöbalken.

Radon

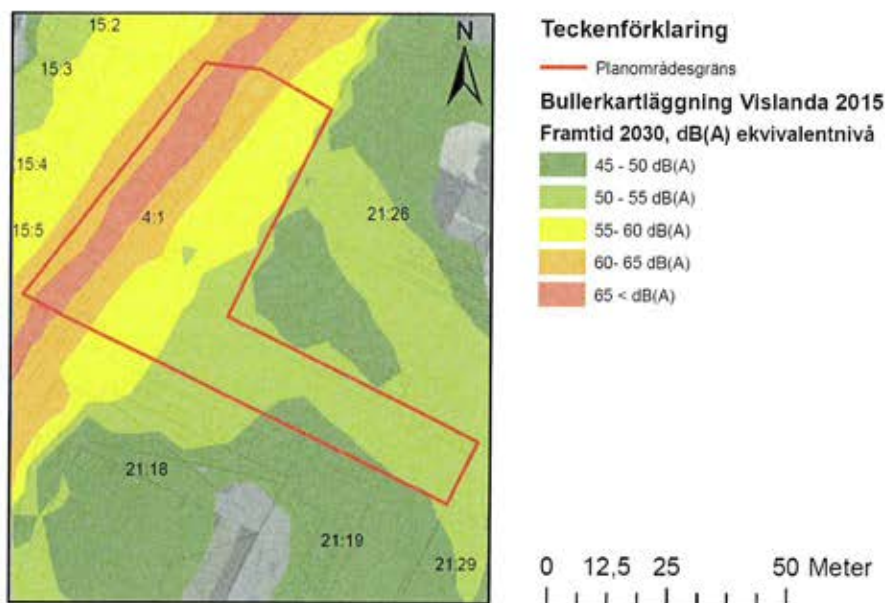
Enligt Alvesta kommuns översiktliga kartering över radonhalter i marken ligger detaljplaneområdet inom område med normal radonhalt.

Störningar

Vislanda tätort påverkas av trafikbuller från väg- och tågtrafik. Södra stambanan löper genom samhället och det föreslagna planområdet är beläget ungefär 250 meter väster om järnvägen. Planområdet angränsar i väster till en genomfartsväg, Fabriksgatan/väg 610, som medför bullerstörning.

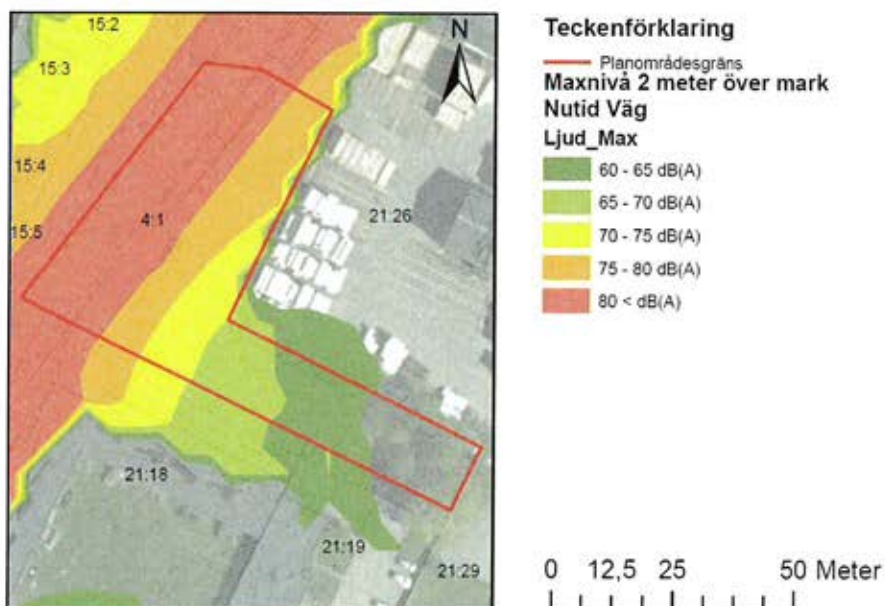
En ny förordning (2015:216) om trafikbuller vid bostadsbyggande trädde ikraft den 1 juni 2015. Bullernivåer får enligt förordningen inte överskrida 55 dB(A) ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad. Inte heller får 50 dB(A) ekvivalent ljudnivå och 70 dB(A) maximal ljudnivå vid en uteplats om en sådan anordnas i anslutning till byggnaden överskridas. Om riktvärdena överskrids ska minst hälften av bostadsrummen vara vända mot en sida där 55 dB(A) ekvivalent ljudnivå och 70 dB(A) maximal ljudnivå inte överskrids.

Den översiktliga bullerkartläggning över Vislanda som Sweco på uppdrag har tagit fram visar att riktlinjer för den ekvivalenta ljudnivån överskrids inom planområdet. Inom område mellan Fabriksgatan/väg 610 och Vidas fastighet är ljudnivån över 55 dB(A). I de östra delarna av planområdet överskrids inte riktlinjer för trafikbuller.



Utsnitt från bullerutredningen över den ekvivalenta ljudnivån år 2030 från väg- och spårtrafik inom planområdet.

Likaså överskrids de maximala ljudnivåerna för vägtrafik inom planområdet. Mellan Fabriksgatan och Vidas fastighet är den maximala ljudnivån över 70 dB(A). I de östra delarna av planområdet överskrids inte riktlinjerna för trafikbuller.



Utsnitt från bullerutredningen över den maximala ljudnivån för vägtrafik inom planområdet.

Se även bilaga 2 *Bullerutredning Vislanda* samt nedan under rubriken *Konsekvenser av planförslaget- hälsa och säkerhet* för att läsa mer om buller i relation till planförslaget.

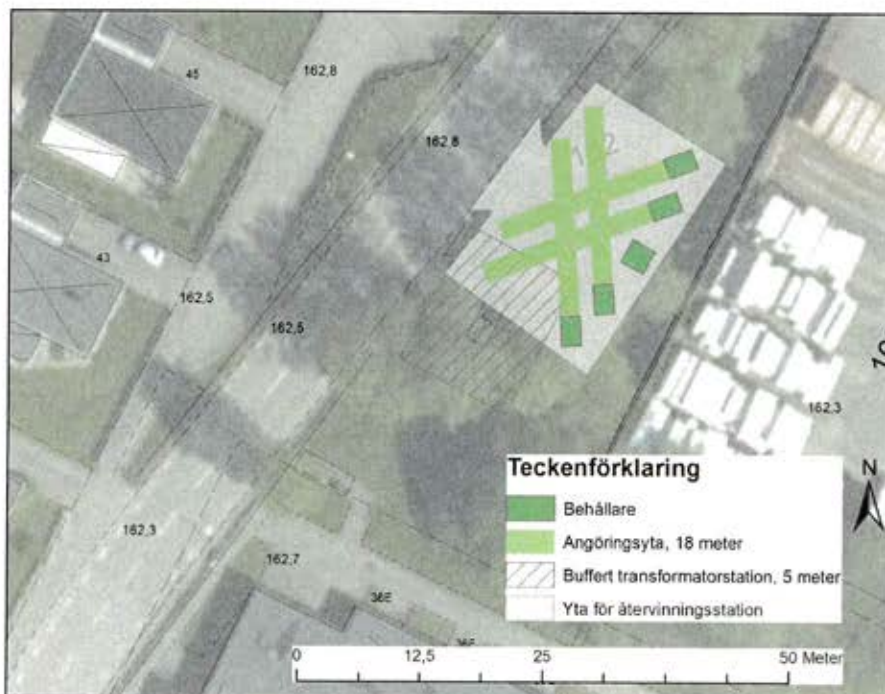
PLANFÖRSLAG

BEBYGGELSEOMRÅDEN

Återvinning

Inom användningsområde med bestämmelse **ÅTERVINNING** möjliggör detaljplanen för en återvinningsplats, det vill säga en obemannad, mindre anläggning för mottagning av förpackningar och returpapper. Avfallet sorteras i behållare för återvinning av olika material.

Planbestämmelsen plac₁ reglerar att anläggning ska placeras minst 5 meter från transformatorstation belägen söder om det aktuella området. För att FTI:s tömningsfordon ska ges tillräckligt med plats för att kunna backa in till behållarna finns utrymme för angöringsytor om 18 meter i förslaget. Med grund i att angöringsytor skapas inom planområdet ska inga fordon tvingas backa in eller ut på Fabriksgatan/Väg 610.



Illustrationskarta som visar en möjlig placering av återvinningsstation.



Perspektivbild över hur den föreslagna återvinningsstationen kan komma att se ut.

Utformningen av återvinningsstationen ska vara av sådan art att den minimerar påverkan för omgivningen vad gäller bullerstörningar och visuell miljö. Avskärmning mot närliggande bostadsbebyggelse bör finnas i syfte att minska störningar. Avskärmningen kan utgöras av exempelvis vegetation eller ett plank. Det är av stor vikt att eventuellt plank placeras minst fem meter från transformatorstationen belägen i söder, läs mer nedan under rubriken *Platsens förutsättningar- Teknisk försörjning* ovan. För att bibehålla god sikt längs Fabriksgatan/väg 610, får plank eller buskage intill vägen inte vara högre än 80 cm.



Inspiration från återvinningsstationen i Svensgård, Alvesta tätort, vilken är omgärdad av ett röft plank och vegetation (2015-09-14).

Bostäder

I den södra delen av detaljplanen finns ett område med planbestämmelse B, bostäder. Syftet med bestämmelsen är att möjliggöra fastighetsreglering mellan det privatägda bostadsbolaget som ligger i direkt anslutning till planområdet i söder och Alvesta

kommun. Marken som ska överföras nyttjas idag av bostadsfastigheten och används för bland annat sophantering.

Inom området regleras att enbart komplementbyggnad får uppföras (korsmarkerad mark). Inom ett område av 4,5 meter från Fabriksgatan/väg 610 regleras att mark inte får förses med byggnad (prickmarkerad mark)

Utfartsförbud regleras utmed Fabriksgatan/väg 610.

Industri

Område mellan bostäder belägna i söder och VIDA Vislandas verksamhetsområde ges ändamål för industri, bestämmelse J. Syftet med planbestämmelsen är att möjliggöra fastighetsreglering mellan Alvesta kommun och VIDA Vislanda.

Marken består av ett område med trädbestånd av bland annat björk och lönn och är ungefär 15 meter brett. Området ska bevaras och träd ska inte fällas då det är en buffert och avskärmning mellan bostäder och Vida Vislanda AB:s verksamhetsområde. Bestämmelsen n_1 reglerar att *marklov erfordras för fällning av träd med diameter större än 15 centimeter (130 centimeter)*. Mark får inte förses med byggnad (prickmarkerat område). I den norra gränsen medges uppförande av plank. Plank ska inte medges vid den södra fastighetsgränsen som angränsar mot bostadsbebyggelse.

FRIYTOR

Park och naturområden

Träd belägna mellan transformatorstation och bostadsfastighet i söder bör bevaras i största möjligaste mån för att behålla en avskärmning mellan bostadsområde och återvinningsstation.

GATOR OCH TRAFIK

Gatunät och parkering

Det är av stor vikt att yta för återvinningsstationen blir tillräckligt stor så fordon i samband med hantering och tömning av behållare inte tvingas backa ut på Fabriksgatan/väg 610. Detaljplanen tar höjd för att angöringsytor om 18 meter kan tillskapas inom området, vilket bedöms vara tillräckligt för att FTI:s fordon ska ges god tillgänglighet till behållare och att trafiken på Fabriksgatan/väg 610 inte ska påverkas betydligt.

Utfarter

I samband med planens genomförande tillskapas en samlad in- och utfart från Fabriksgatan/väg 610 till område för återvinningsstationen.

Inom område med bestämmelse **B**, bostäder, regleras att utfart inte medges mot Fabriksgatan/väg 610.

Gång- och cykelvägar

Planförslaget föranleder ett behov att förlänga befintlig trottoar längs med Fabriksgatan/väg 610 till den samlade in- och utfarten vid den föreslagna återvinningsstationen, för att tillgängliggöra stationen för gående.

Kollektivtrafik

Planområdet finns beläget ungefär 450 meter från Vislanda tågstopp och busstorg.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Dagvattenhantering

Delar av det område som i detaljplanen medger återvinning sluttar idag från Fabriksgatan/väg 610 ner mot ett dike. Vid genomförande av återvinningsstationen och när marken fylls upp samt en hårdgjord yta anläggs behöver dagvattnet från ytan omhändertas. Detta görs förslagsvis i omkringliggande ytor så som strax norr om återvinningsstationen, alternativt i öster mellan återvinningsstationen och Vida Vislanda AB:s fastighet.

Elnät

Inom planområdet finns en transformatorstation med tillhörande underjordiska ledningar. Inom en zon av fem meter från transformatorstationen får ingen brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag finnas. Inom 5 meter från stationen regleras därmed att marken inte får förses med byggnad (prickmarkerat område). Område för transformatorstation ges planbestämmelsen **E**, teknisk anläggning. För befintliga ledningar ges marken administrativ bestämmelse **u**, marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Avfall

Planen medger plats för återvinningsstation, det vill säga en obemannad, mindre anläggning för mottagning av förpackningar och returpapper. Avfallet sorteras i olika behållare av den som lämnar det. FTI (Förpacknings- och tidningsinsamlingen) ansvarar för verksamheten.

Vad gäller bostadsbebyggelsen i den södra delen av planområdet påverkar detaljplanen inte det befintliga systemet för avfall, vilket Alvesta Renhållnings AB (ARAB) ansvarar för.

KONSEKVENSER AV PLANFÖRSLAGET

Miljökvalitetsnormer

Bedömningen är att planförslagets genomförande inte kommer medföra att miljökvalitetsnormer för luft överskrids. Beräkningar för luftkvalitén har genomförts år 2013 av Kronobergs luftvårdsförbund. Beräkningarna har gjorts på gator som är mer trafikerade än de som finns i anslutning till planområdet. Resultatet visade att inga miljökvalitetsnormer överskrids, däremot överskrids miljömålet för PM10.

Planförslaget leder till att boende i västra Vislanda får närmare till en återvinningsstation, vilket i sin tur leder till större möjlighet att gå eller cykla till återvinningsstationen och att fordonstrafiken kan minska. Bedömningen är därmed att planförslaget inte kommer att påverka miljökvalitetsnormen för luft negativt.

Vislanda ansluter till Alvestaåsen och ligger inom avrinningsområdet för Mörrumsån. Åsen har klassificerats till god kemisk status. Miljökvalitetsnormer för vatten bedöms inte överskridas i samband med planens genomförande. Planförslaget innebär att ett mindre område fylls upp och blir hårdgjort inom område med bestämmelse ÅTERVINNING. Inom området finns emellertid gott om utrymme för fördröjning av dagvatten. Avrinningen till vattendrag bedöms därmed inte påverkas.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

Miljömål

Föreslagen plats för återvinningsstation finns i ett centralt läge i Vislanda tätort. Detta innebär att möjligheten att gå eller cykla till återvinningsstationen ökar, vilket är positivt utifrån flera av de nationella miljömålen. Bedömningen är att biltrafiken överlag kan minska inom Vislanda tätort då avståndet mellan bostad och återvinningsstationsstation blir mindre.

I samband med att detaljplanen möjliggör för återvinning kan det till viss del även påverka generationsmålet positivt. Ett av delmålen i generationsmålet är att skapa resurseffektiva kretslopp, vilket återvinning är ett steg för.

I enlighet med miljömålet God bebyggd miljö ska utformningen av återvinningsstationen vara anpassad så den inte påverkar stads- och landskapsbilden påtagligt.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

Riksintressen

Planområdet ligger inom avrinningsområdet för Mörrumsån som är ett vattendrag av riksintresse, enligt miljöbalken 4 kap 6 §. Bedömningen är att förslag till detaljplan inte kommer att leda till att riksintresset påtagligt skadas. Planförslaget leder till att en mindre yta blir hårdgjord inom område med bestämmelse ÅTERVINNING. Inom området finns emellertid gott om utrymme för fördröjning av dagvatten. Avrinningen till vattendrag kommer således inte att påverkas.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

Natur- och kulturmiljö

Inom planområdet finns inga speciellt utpekade områden som har bedömts viktiga att bevara utifrån ett natur- eller kulturperspektiv.

Del av naturområde tas i anspråk i samband med att återvinningsstation anläggs. Beståndet inom det aktuella området består främst av smala träd och sly, läs mer ovan under rubriken *Platsens förutsättningar*.

Söder om VIDA Vislanda AB:s verksamhetsområde finns ett område med ändamål J, industri och planbestämmelse n₁ *Marklov erfordras för fällning av träd med diameter större än 15 centimeter i brösthöjd (130 centimeter)*. Trädbeståndet utgör en buffert mellan verksamheten och bostadsfastighet och ska därmed bevaras.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

Visuell miljö och landskapsbild

Planområdet angränsar till Fabriksgatan/väg 610, en genomfartsväg i Vislanda. Marken består idag av ett mindre naturområde som sträcker sig längs med det plank som angränsar till VIDA Vislanda AB:s verksamhetsområde.

Förslaget innebär att del av naturområdet övergår till hårdgjord mark för återvinningsstation. Därmed kan den visuella miljön inom närområdet påverkas till viss del. Ambitionen är att trädbestånd ska bevaras i så stor utsträckning som möjligt och utgöra en buffert mot bostäder. Väster om Fabriksgatan/väg 610 finns en mindre buffertzona med planterade häckar vilken begränsar sikten från bostäder till återvinningsstationen.



Foto taget väster om Fabriksgatan och med sikt mot planområdet som finns beläget på andra sidan vägen.

Bedömningen är att plank och vegetation som avgränsar återvinningsstationen kommer att leda till att den visuella miljön inte kommer att påverkas betydligt. Läs mer om utformning av återvinningsstationen under rubriken *Planförslag- Bebyggelseområden-Återvinning*.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

Rekreation

Området består idag av en trädunge där framkomligheten är begränsad. Därmed är bedömningen att förslag till detaljplan inte kommer att medföra negativ påverkan för rekreation i Vislanda.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

Hälsa och säkerhet

Buller

Återvinning kan leda till viss störning i form av buller och lukt men under begränsad tid i samband med att tömning av containrar sker eller vid lämnande av glas. Det är enbart tomma förpackningar som ska hanteras på platsen. Då det inte finns bostäder i direkt anslutning till återvinningsstationen är bedömningen att betydande påverkan inte kommer att skapas för boende. I söder avgränsar transformatorstation samt naturområde mot bostäder och i väster avgränsar Fabriksgatan.

Inom område med planbestämmelse **B**, bostäder, överskrids gällande riktvärden för trafikbuller, läs mer ovan under rubriken *Platsens förutsättningar- störningar* och i bilagan *Bullerutredning Vislanda och*

Moheda. Med grund i att gällande riktlinjer för trafikbuller överskrids får mark inom området inte bebyggas med bostad. Detaljplanen medger uppförande av komplementbyggnad inom del av området (korsmarkerat område).

Sårbarhet

Enligt länsstyrelsens sårbarhetskartering ligger detaljplanen inom ett högriskområde vad gäller genomsläpplighet i marken. Sårbarhetskartan används som underlag för bland annat räddningstjänsten. Jordarten och hydrologiska förhållanden inom planområdet gör att infiltration till grundvattnet går snabbt och därför bör snabb sanering ske vid förorening. Verksamma och boende i området bör känna till situationen och vara uppmärksamma på eventuellt läckage.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

Resurshushållning

Det bedöms som lämpligt att placera en återvinningsstation tillgängligt för allmänheten i ett centralt läge i tätorten och längs med en genomfartsväg. Ett centralt läge är positivt för resurshushållningen då många invånare ges korta transportavstånd till platsen. Genomförandet bedöms ge en ringa negativ påverkan på resurshushållning då marken behöver iordningställas innan återvinningsstationen kan uppföras. En positiv aspekt är däremot att inga nya vägar behöver anläggas till platsen.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

Socialt perspektiv

Längs med Fabriksgatan/väg 610 finns gatubelysning. Vid en förlängning av den befintliga trottoaren, samt vid uppförande av god belysning vid återvinningsstationen, ges goda förutsättningar för en trygg upplevelse vid besök av platsen.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

Ekonomiska konsekvenser

Detaljplanen medför kostnader för Alvesta kommun för anläggande av yta för återvinningsstation samt trottoar till återvinningsstationen.

Planen bedöms inte få några betydande samhällsekonomiska konsekvenser.

Bedömning: Ej betydande miljöpåverkan.

GENOMFÖRANDE

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen bedöms kunna handläggas med ett standardförfarande. Planförslaget ställs ut på samråd under september till oktober månad år 2016. Därefter ställs planen ut för granskning under januari månad år 2017. Om inga större hinder uppstår antas därefter planen under våren år 2017. Detaljplanen vinner laga kraft tre veckor efter det att planen antagits.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är fem år från den tidpunkt då planen vinner laga kraft. Efter det tillfälle då genomförandetiden gått ut fortsätter planens bestämmelser att gälla fram till och med den tidpunkt då detaljplanen ändras eller upphävs.

Ansvarsfördelning

Alvesta kommun ansvarar för att upprätta detaljplanen.

Förpacknings- och Tidningsinsamlingen (FTI) har ansvar för återvinning som sker inom avtalat område samt äger och driver anläggningen. FTI är emellertid inte fastighetsägare för den aktuella marken. Kommunen är huvudman för allmän platsmark inom planområdet.

Privata fastighetsägare ansvarar för planens genomförande inom den egna fastigheten.

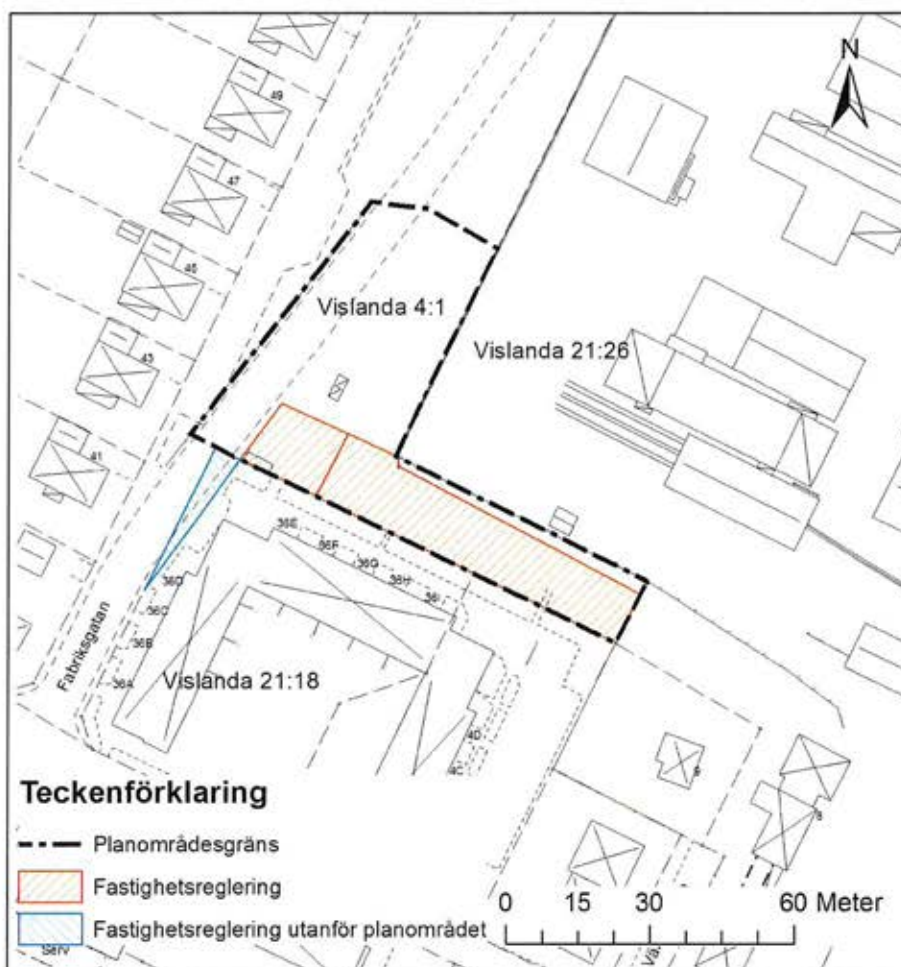
Avtal

Innan planens genomförande ska avtal skrivas med FTI gällande nyttjande av mark för återvinningsstation.

FASTIGHETSRETTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsreglering

Nedan redovisas fastighetsrättsliga åtgärder som följer av detaljplanens genomförande. Redovisningen är inte juridiskt bindande och visar översiktligt på vilka fastighetsrättsliga åtgärder som ska genomföras.



Föreslagen fastighetsreglering.

I samband med planens genomförande sker fastighetsreglering mellan Alvesta kommun, VIDA Vislanda AB samt privat bostadsbolag. Mark som idag nyttjas av bostadsbolaget beläget i söder ska föras över från Alvesta kommuns fastighet. Mark förs därmed över från fastigheten Vislanda 4:1 till fastigheten Vislanda 21:18. Kommunal mark (fastigheten Vislanda 4:1) belägen mellan bostadsfastighet och VIDA Vislandas AB:s fastighet förs i samband med planens genomförande över till VIDA Vislandas AB:s fastighet Vislanda 21:26.

Utanför planområdet föreslås även att fastighetsreglering sker i samband med att ovanstående regleringar genomförs. Detta då samordningsvinster kan ges om reglering som på sikt bör genomföras sker samtidigt som planens genomförande. Berört område ska överföras från fastigheten Vislanda 21:18 till fastigheten Vislanda 4:1. Marken nyttjas idag för vägändamål.

Ledningsrätt

Inom detaljplanen finns område som enligt bestämmelsen **u**, ska vara tillgängligt för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Konsekvenser på fastighetsnivå

Vislanda 4:1	Markanvändning inom detaljplan ändras från plantering till ÅTERVINNING, återvinningsplats. Rättighetsbildande för befintliga ledningar möjliggörs. Fastighetsreglering sker med Vislanda 21:18 och Vislanda 21:26. Från gatufastigheten skapas en ny in/utfart till återvinningsplatsen. Område med bestämmelse E, teknisk anläggning finns inom fastigheten. Avstyckning av fastighet är därmed möjlig.
Vislanda 21:18	Fastighetsreglering sker med fastigheten Vislanda 4:1. Befintliga markförhållanden blir därmed planenliga. Mark som överförs till Vislanda 21:18 ges planbestämmelse B, bostäder. Komplementbyggnad medges inom området. Inom 4,5 meter från vägen regleras att byggnad ej får uppföras. Utfartsförbud regleras mot Fabriksgatan.
Vislanda 21:26	Mark överförs från fastigheten Vislanda 4:1. Mark inom området ges planbestämmelse J, industri. Byggnad ej får uppföras inom området. Marklov krävs för fällning av träd.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Alvesta kommun står för kostnaden som uppstår i samband med upprättande av detaljplanen.

Likaså står Alvesta kommun för kostnaden att anlägga mark för återvinningsstation, i enlighet med den överenskommelse som sker med FTI.

TEKNISKA FRÅGOR

Vatten och avlopp

Bedömningen är att planförslaget inte kommer att påverka befintliga system för vatten och avlopp.

El och fjärrvärme

Bedömningen är att den transformatorstation samt tillhörande ledningar som finns inom planområdet inte kommer att påverkas av detaljplanens genomförande. Flytt av ledningar eller station kommer därmed inte att bli aktuellt.

Tekniska utredningar

Då planförslaget inte medför betydande förändringar vad gäller markförhållanden är bedömningen att någon teknisk undersökning inte krävs innan planens genomförande.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Vid upprättande av planförslaget har planadministratörerna Sarah Henningsson och Emma Karlsson samt markchef Roger Wilsborn medverkat.

Alvesta 2017-05-12

Karolina Bjers

Planarkitekt

Magnus Wigren

Biträdande förvaltningschef

DETALJPLAN ANTAGEN AV
NÄMNDEN FÖR SAMHÄLLSPLANERING
2017-05-30, § 36

SUSANNE FRANK
NÄMNDSEKRETERARE

BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2017-06-23

Detaljplan för Vislanda 4:1 (Återvinningsstation) i Vislanda samhälle

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

SAMMANFATTNING

Planen har varit föremål för samråd under tiden 2016-09-26 – 2016-10-16. Under samrådstiden har 0 yttrande utan synpunkter och 10 yttranden med synpunkter inkommit. Efter samrådstiden har 1 yttrande med synpunkter inkommit och 1 yttrande utan synpunkter inkommit.

Sammanfattningsvis berör inkomna synpunkter att det är positivt att återvinningsstationen får en central och tillgänglig placering i Vislanda centrum. Samtidigt har även synpunkter rörande att återvinningsstationen bör ges en annan placering eller inte anläggas alls inkommit. Bland annat är risk för buller, lukt, brandrisk, nedskräpning och trafik argument som förts fram. Synpunkter om planbestämmelser för befintlig transformatorstation har inkommit. Information om att det pågår en Mifo fas 2 inom VIDA:s fastighet har inkommit.

Inkomna synpunkter har närmare redovisats nedan samt här kommenterats och bemötts.

Efter samrådet har planförslaget reglerats genom att transformatorstation förläggs inom område med planbestämmelse E, teknisk anläggning. Inom fem meter från stationen finns bestämmelse att marken inte får förses med byggnad (prickmarkerat område). Område mellan VIDA Vislanda och bostadsfastigheten Vislanda 21:18 som i samrådshandling reglerats till NATUR, naturområde, ges istället planbestämmelse J, industri. Planbestämmelse n1, *Marklov erfordras för fällning av träd med diameter större än 15 centimeter i brösthöjd (130 centimeter)* läggs till detaljplanen. Marken inom området får inte förses med byggnader. Uppförande av plank medges i norr.

Nämnden för samhällsplanering föreslås besluta att:

- Planförslag för Vislanda 4:1 (Återvinningsstation) skall ställas ut för granskning enligt PBL 5 kap § 18.
- Detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

PLANENS SYFTE

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för en återvinningsstation i ett för allmänheten centralt och lättillgängligt läge i Vislanda tätort.

REDOGÖRELSE FÖR SAMRÅDET

Planen har varit föremål för samråd under tiden 2016-09-26 – 2016-10-16. Under samrådet har planhandlingarna funnits tillgängliga i kommunhuset, Centralplan 1, Alvesta, på Vislanda Bibliotek, Kungsgatan 1, Vislanda, samt på kommunens webbplats www.alvesta.se. Samtliga sakägare och remissinstanser har fått fullständiga handlingar.

INKOMNA YTTRANDE I ÄRENDET

Yttranden med erinran:

Länsstyrelsen Kronoberg

Nämnden för myndighetsutövning

Lantmäterimyndigheten

E.ON Elnät Sverige AB

VIDA Vislanda AB

Fastighetsägare Vislanda 15:1, Ronny Jonsson

Fastighetsägare Vislanda 15:5, Aleksandar Dimitrijevic

Fastighetsägare Vislanda 15:3, Torbjörn Pettersson

Fastighetsägare Vislanda 15:2, Johan Gustafsson

Fastighetsägare Vislanda 15:4, Alf Rydström

Yttranden med erinran, inkommen efter samrådet

Region Kronoberg

Yttranden utan erinran, inkommen efter samrådet

Polismyndigheten

De inkomna synpunkterna redovisas här i sammanfattad form.

Länsstyrelsen

Länsstyrelsen skriver i yttrandet att de har inget direkt att invända mot planförslaget. Återvinningsstationen får en central och tillgänglig placering i Vislanda cent-

rum. För att hållbar utveckling och miljö kvalitetsmålet God bebyggd miljö ska uppnås är det dock angeläget att detaljplanen följer översiktsplanens riktlinjer för avfall samt de delmål som är redovisade i avfallsplanen för Alvesta kommun 2015-2020. Bullerhanteringen är väl redovisad. Inga överprövningsfrågor berörs.

Allmänna intressen enligt 2 kap plan- och bygglagen

Länsstyrelsen har ingen erinran vad gäller bebyggelse, trafik och kommunikation eller naturvärden och grönstruktur. Vad gäller buller anser Länsstyrelsen att buller från trafiken har hanterats på ett bra sätt. Vad gäller buller från återvinningen så är det främst vid lämnande av glas eller tömning av behållare som det eventuellt blir störningar för omgivningen. Länsstyrelsen är positiv till att kommunen i planbeskrivningen tar upp problemet och skriver att återvinningsstationen ska utformas med t.ex. plank för att minimera bullerstörningar. Gällande miljö, klimat och energi anser Länsstyrelsen att kommunens skyfallskartering är tillräckligt redovisad.

Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap 11 § miljöbalken

Länsstyrelsen har inget att erinra mot omfattning och innehåll i behovsbedömningen.

Förorenade områden

Enligt länsstyrelsens dokumentation finns det ingen förorenad mark inom planområdet.

Fornminnen enligt 2 kap Lag om kulturminnen m.m.

Inga kända fornlämningar finns inom planområdet enligt fornminnesregistret (FMIS). Särskild arkeologisk utredning (KML 2 kap 11 §) erfordras inte men om fornlämningar påträffas i samband med schaktningar o d skall arbetet avbrytas omedelbart och Länsstyrelsen meddelas utan dröjsmål.

Prövningsgrunder enligt 11 kap 10 § PBL

Riksintressen eller mellankommunala intressen påverkas enligt Länsstyrelsen inte av planförslaget. Länsstyrelsen har inget att erinra vad gäller miljö kvalitetsnorm enligt 5 kap miljöbalken eller hälsa och säkerhet, risk för olyckor, översvämning och erosion.

Kommentar:

Alvesta kommun har som avsikt att följa de riktlinjer som står i Alvesta kommuns översiktsplan och i avfallsplanen för Alvesta kommun 2015-2020. Yttrandet har inte föranlett några förändringar i förslaget.

Nämnden för myndighetsutövning:

Nämnden för myndighetsutövning vill upplysa om att på Vida Vislanda AB:s fastighet pågår en Mifo fas 2 som inte är helt avslutad. I den östra delen av fastigheten har en översiktlig miljögeoteknisk undersökning gjorts. Förekomsten av

dioxin i uttagna grundvattenprov kan inte härledas till någon jordförorening i någon av provpunkterna eller i de undersökta områdena. Resultatet tyder på att föroreningen återfinns i uppströmsriktningen för grundvatten. Nämnden har ingen information om eventuella föroreningar på den aktuella platsen inom planen.

Nämnden skriver i sitt yttrande att den trädridå som finns på platsen idag troligtvis har en effekt på buller och damm från Vida Vislanda AB:s verksamhet. Effekten kan vara psykologisk, men betyder mycket för hur man uppfattar en störning. Nämnden anser att det är viktigt att den avskärmning som beskrivs i planbeskrivningen blir tillräcklig för att minimera förlusten av trädningen.

Kommentar:

Information om den undersökning som pågår samt förekomsten av dioxin inom Vida Vislanda AB:s fastighet förs in i planbeskrivningen.

Avskärmning av återvinningsstationen föreslås finnas i form av plank och plantering. Om en återvinningsstation anläggs ska så stor del som möjligt av den befintliga vegetationen bevaras.

Lantmäterimyndigheten

Lantmäteriet lämnar i sitt yttrande synpunkt att fastighetsbeteckningar och namn på Fabriksgatan saknas. Vad gäller fastighetsrättsliga frågor påpekar lantmäteriet att u-området inte innefattar transformatorstation när ledningsrätt bildas, detta får lösas med ett e-område. U-område på allmän plats är inte nödvändigt vid bildande av ledningsrätt. Ledningarna ska vara för allmänt ändamål och marken är allmän plats.

Fastighetsreglering för den del som inte innefattas av planen, del av Vislanda 21:18 till 4:1, är enligt Lantmäterimyndigheten inte av betydelse för planens genomförande.

Kommentar:

Planhandlingar kompletteras med fastighetsbeteckningar och namn på Fabriksgatan. Transformatorstationen läggs inom E-område, teknisk anläggning och u-områdets omfattning begränsas. Däremot tas u-områden inte bort fullständigt från detaljplanen, även om detta inte är nödvändigt för bildande av ledningsrätt. Anledningen är att det är positivt att informera om att allmännyttiga ledningar finns i området.

Karta för fastighetsreglering korrigeras för att tydliggöra att föreslagen fastighetsreglering mellan Vislanda 21:18 till 4:1 är belägen utanför planområdet.

E.ON Elnät Sverige AB

E.ON Elnät Sverige AB framför i sitt yttrande att de har låg- och högspänningsjordkabel samt en nätstation inom planområdet.

E.ON hänvisar till Elsäkerhetsverkets starkströmsföreskrifter som reglerar att en starkströmsanläggning måste vara utförd enligt god elsäkerhetsteknisk praxis, vilket bland annat innebär att den ska vara utförd enligt svensk standard. Av svensk standard samt tillhörande handbok framgår att minsta tillåtna avstånd mellan transformatorstation och brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag är 5 meter. Föreskrift finns också att nätstationer ska placeras så att de rimligtvis inte skadas av vägfordon, samt att tillräckligt utrymme för normal drift och underhåll ska säkerställas. För elledning i mark får byggnad eller annan anläggning inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 3 meter från ledningen. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag anordnas eller marknivån ändras ovanför ledningen, så att reparation och underhåll försvåras.

E.ON Elnät noterar att det i plankartan satts ut ett u-område för jordkablar och transformatorstation. Den restriktion i markanvändningen som egenskapsbestämmelsen medför bör enligt E.ON redovisas i planbestämmelserna. E.ON Elnät föreslår följande formulering i planbestämmelserna vid beteckningen u: "Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Inom området får inte bedrivna verksamhet eller vidtas åtgärd som kan hindra eller försvåra bibehållandet av elektriska starkströmsanläggningar".

E.ON Elnät skriver i yttrandet att om det blir aktuellt med ombyggnad av befintliga anläggningar förutsätts att kontakt tas i ett tidigt skede för att träffa överenskommelse om möjliga lösningar. Eventuella kostnader i samband med planens genomförande så som flyttningar eller ändringar av befintliga anläggningar bekostas av exploatören, vilket bör framgå av genomförandebeskrivningen.

Kommentar:

Planförslag justeras så transformatorstation placeras inom område med planbestämmelse E, teknisk anläggning. Inom ett område av fem meter från transformatorstation regleras att marken inte får bebyggas (prickmarkerat område). Vad gäller planbestämmelsen u använder Alvesta Kommun beteckningssystemet enligt Boverkets allmänna råd för planbestämmelser för detaljplan. Planbestämmelsen u ger inga automatiska rättigheter att använda markområdet eller skydd för ledningar. För detta krävs rättighetsbildning vilket prövas hos lantmäteriet. Detaljplanen gör området tillgängligt för ledningarna, men det är sedan upp till den som har intresse att skydda området att ansöka om bildande av ledningsrätt.

Bedömningen är att transformatorstation och ledningar inte kommer att påverkas i samband med planens genomförande. Ombyggnad av befintliga anläggningar kommer därmed inte att bli aktuellt.

VIDA Vislanda AB

Vida Vislanda AB framför i sitt yttrande att de motsätter sig anläggandet av en ny återvinningsstation i angränsning till deras industri. I Vida Vislandas miljötillstånd finns krav att inte överstiga vissa bullervärden. Verksamheten ligger idag nära

detta gränsvärde för buller. I samband med ett eventuellt anläggande av den föreslagna återvinningsstationen skulle en del bullerdämpande vegetation tas bort vilket skulle försvåra möjligheten att oförändrat bedriva verksamheten enligt Vida Vislanda.

Vida Vislanda framför att de ser en ökad brandrisk i angränsning till industrin med den föreslagna återvinningsstationen. Det har på senare tid varit allt mer förekommande att bränder anläggs vid denna typ av platser menar Vida Vislanda.

Vidare skriver Vida Vislanda i sitt yttrande att om en återvinningsstation mot förmodan ändå skulle byggas bör föreslagen fastighetsreglering mellan Vislanda 4:1 och Vislanda 21:26 inte genomföras. Likaså skriver Vida Vislanda att ett två meter högt plank måste sättas upp på återvinningsstationens södra del som insynskydd för boende i fastigheten Vislanda 21:18 där Vida Vislanda är fastighetsägare.

Kommentar:

Enligt Trafikverkets VGU skyddar vegetation mycket lite från buller, 100 meter tät vegetation kan enligt VGU ge 1-2 dB bullerdämpning. Vegetationen som finns inom föreslaget område för anläggande av återvinningsstation består främst av lövträd som växer förhållandevis gles, inom cirka 10-15 meter bredd. Bedömningen är därmed att den vegetation som försvinner i samband med att en återvinningsstation anläggs inte är av sådan art att den har betydelse för att dämpa buller från verksamheten. Minskning av vegetation kan ha betydelse för den upplevda bullernivån i närområdet, men har alltså inte någon påverkan på den faktiska bullernivån och således inte heller möjligheten att bedriva verksamhet enligt gällande tillstånd.

Alvesta kommun gör bedömningen att anläggande av en återvinningsstation medför låg brandrisk. Kärlen inom återvinningsstationen placeras synliga för många, därmed minskar risken för anlagda bränder. FTI följer de regler som gäller närhet till byggnader (6 meter). Vad gäller brandrisk vid transformatorstationen så får brännbart upplag inte finnas inom fem meter från stationen.

Efter samrådet har diskussioner förts med VIDA Vislanda (Karl Lagerbielke, VD) och överenskommelse har mötts rörande fastighetsreglering av området beläget mellan bostadsfastigheten Vislanda 21:18 och VIDA:s verksamhetsområde. Planförslaget justeras så området som i samrådshandlingarna reglerats till NATUR, naturområde ges planbestämmelse J, industri. Den naturmiljö med trädbestånd som finns i området ska bevaras. Detaljplanen reglerar därmed att marklov erfordras inom området för fällning av träd med diameter större än 15 centimeter i brösthöjd (130 centimeter). Mark inom området får inte förses med byggnader (prickmarkerat område).

Bedömningen är att fastigheten Vislanda 21:18 är väl avgränsad från den plats där återvinningsstation är möjlig. Mellan bostadsfastigheten och möjlig plats för återvinningsstation finns en transformatorstation där det inte kommer att vara möjligt att placera återvinningsstationen närmare än fem meter. I planbeskriv-

ningen står att träd belägna mellan transformatorstation och bostadsfastighet i söder bör bevaras i största möjligaste mån för att behålla en avskärmning mellan bostadsområde och återvinningsstation.

Region Kronoberg

Region Kronoberg framför i sitt yttrande att de ställer sig positiva till att återvinningsmöjligheterna i Vislanda förbättras. Enligt förslaget kommer den nya återvinningsstationen bli lätt att nå med cykel och till fots vilket också är positivt. I övrigt framför Region Kronoberg att de inte har något att erinra över förslaget.

Kommentar:

Yttrande har inte föranlett några förändringar i planförslaget.

Fastighetsägare Vislanda 15:1, Ronny Jonsson

Fastighetsägaren skriver i sitt yttrande att kommunen bör finna en annan plats för återvinningsstation. Fastighetsägaren menar att då gatorna inte hålls rena idag finns risk att situationen blir än värre när det finns mer skräp i området. En oro finns även att trafiksituationen blir värre då personer kommer att parkera i gatan i situationer då det är fullt med folk inne på området. Fastighetsägaren anser att personer som tröttnar på att vänta kommer att kasta sitt avfall ner på gatan istället, vilket i sin tur riskerar hamna i fastighetsägarens trädgård.

Kommentar:

I samband med sökandet efter en plats för återvinningsstation så har flera platser undersökts. Den plats som nu prövas har idag bedömts som lämplig bland annat då det inte finns bostadsfastigheter som direkt angränsar till området. Området är även centralt beläget, vilket ökar tillgängligheten till återvinningsstationen.

Bedömningen är att det inte kommer att bli betydligt mer skräp i närområdet jämfört med idag i samband med att återvinningsstationen anläggs. Avfall som lämnas ska hållas i behållare och området avgränsas med plank eller staket för att hålla eventuellt avfall som hamnat på marken innanför området. Förpacknings- och tidningsinsamlingen, FTI, ansvarar för återvinningsstationer. De har tagit fram en rapport "Nedskräpande återvinningsstationer, vad är myt och vad är verklighet?". I samband med rapporten gjordes en studie som visade att vid de stationer som inventerades så var enbart 14 procent nedskräpade med avfall som egentligen skulle ha lagts i en behållare. Rapporten finns tillgänglig på FTI:s webbplats, www.ftiab.se.

Området som föreslås för återvinningsstation har gott om utrymme för att FTI:s fordon ska ha plats att backa in till behållarna. Därmed finns även utrymme för flera personbilar samtidigt inom området. Då det efter planens genomförande kommer att finnas två återvinningsstationer i orten, en i östra och en i västra Vislanda, så kommer belastningen på stationerna att fördelas dem emellan. Bedöm-

ningen är därmed att det inte kommer att finnas risk för lång köbildning för att nå återvinningsstationen.

Fastighetsägare Vislanda 15:5, Aleksandar Dimitrijevic

Fastighetsägaren skriver i sitt yttrande att han inte vill ha en återvinningsstation.

Kommentar:

Alvesta kommun har under en längre tid sökt efter en lämplig plats för anläggande av en återvinningsstation i västra Vislanda. Det finns flera skäl till att ha en återvinningsstation centralt i tätorten, bland annat blir stationen tillgänglig för en större del av befolkningen. Däremot leder ett centralt läge ofta till att stationen placeras i anslutning till bostäder som riskerar bli störda. Den nu föreslagna platsen bedöms som lämplig då det inte finns bostäder i direkt anslutning till området. Boende utmed Fabriksgatan kommer att påverkas i viss mån, men inte betydligt, vad gäller det visuella intrycket och under vissa tider även buller. Avskärmning föreslås, vilken ska leda till att påverkan minimeras. Se även bilagan Checklista för behovsbedömning.

Fastighetsägare Vislanda 15:3, Torbjörn Pettersson

Fastighetsägaren skriver i sitt yttrande att han är rädd för att det kommer att skräpas ner om återvinningsstationen anläggs. Likaså uttrycks en oro att fastighetspriset kan påverkas om en återvinningsstation finns mitt emot. Fastighetsägaren anser att det inte behövs fler återvinningsstationer i så liten by och skriver att han motsätter sig planeringen av en station på fastigheten Vislanda 4:1.

Kommentar:

Alvesta kommun har de senaste åren fått mycket få klagomål om nedskräpning på återvinningsstationer inom kommunen. Förpacknings- och tidningsinsamlingen, FTI, ansvarar för återvinningsstationer. I de fall som nedskräpning sker intill återvinningsstationer handlar det enligt FTI främst om avfall som inte ska lämnas på återvinningsstationer, utan som är grovsopor och ska lämnas till kommunens återvinningscentral. Om nedskräpning sker beror detta alltså på ett felaktigt beteende från ett antal personer. Kommunen kan genom att ge information förändra beteendet. I Vislanda finns återvinningscentral vid Olvägen där grovsopor ska lämnas.

Aktuell fastighet är inte direkt angränsande till föreslaget område för återvinningsstation, utan finns på ett avstånd av ca 30 meter från föreslagen plats. Fabriksgatan och väg 610 skiljer fastigheten och planområdet och avgränsning föreslås i form av staket eller vegetation. Därmed är bedömningen att fastighetspriset inte kommer att påverkas i någon betydlig mån av planens genomförande.

FTI som idag ansvarar för återvinningsstationer menar att i en ort i Vislandas storlek bör det finnas 1-2 återvinningsstationer. Under en tid har Vislanda enbart

haft en återvinningsstation (vid Husebyvägen) och under denna tid har det kommunala bolaget ARAB fått många klagomål från Vislandabor angående att det saknas en återvinningsstation i västra Vislanda. Bedömningen har därför gjorts att det finns ett behov av två återvinningsstationer i Vislanda.

Fastighetsägare Vislanda 15:2, Johan Gustafsson

Fastighetsägaren framför i sitt yttrande att det finns risk för nedskräpning, dålig lukt och mer trafik.

Kommentar:

Alvesta kommun får mycket sällan klagomål på nedskräpning på återvinningsstationer inom kommunen. I de fall som nedskräpning sker intill återvinningsstationer handlar det främst om avfall som inte ska lämnas på återvinningsstationer, utan som är grovsopor och ska lämnas till kommunens återvinningscentral. Om nedskräpning sker beror detta alltså på ett felaktigt beteende från ett antal personer. Kommunen kan genom att ge information förändra beteendet. I Vislanda finns återvinningscentral vid Olvågen där grovsopor ska lämnas. Se även svar på yttrande från fastighetsägare Vislanda 15:1.

FTI som har ansvar för återvinningsstationer tömmer ofta för att det inte ska hinna uppstå lukt. Konservburkar är det som lättast börjar lukta, därför töms dessa behållare extra ofta, även om de inte är fulla.

Den trafikökning som bedöms uppstå i samband med detaljplanens genomförande bedöms inte bli betydlig. Den ökning som kan förväntas kommer främst ske på väg 610. Utmed Fabriksgatan, där bostadstomter finns belägna, är bedömningen att trafikökning inte kommer att uppstå. Bedömningen är med detta som grund att boende utmed Fabriksgatan inte kommer att påverkas betydligt.

Fastighetsägare Vislanda 15:4, Alf Rydström

Fastighetsägaren undrar varför ett samrådsmöte inte hålls i frågan. Fastighetsägaren framför i sitt yttrande att i tidigare sammanhang har det genomgående sagts att trädbeståndet ska bevaras i området. Bland annat framförs att fjärrvärmeledning fick läggas i gatan för att bevara skogen mellan Fabriksgatan och väg 610. Fastighetsägaren menar att tidigare har det sagts att trädbestånd mellan Vida och väg 610 ska bevaras så långt norr ut som möjligt. Fastighetsägaren skriver i yttrandet att beskrivningen av trädbeståndet i planhandlingarna inte stämmer då trädningen består av 20-25 stora lövträd. Det är enligt fastighetsägaren även möjligt för fler träd att etablera sig om området gallras. I yttrandet skriver fastighetsägaren att befintligt trädbestånd håller ner bullernivån från truckar och fläktar från Vida samt att boende på Fabriksgatan slipper ha Vidas röda plank som utsikt.

Fastighetsägaren påpekar vidare att innanför Vidas plank hanteras lättantändligt material. Fastighetsägaren skriver att han dagligen läser om bränder i containers

2016-11-18

och ifrågasätter om det är lämpligt att ha återvinningsstation så nära Vidas verksamhet.

Vad gäller trafiksäkerhet menar fastighetsägaren att föreslagen utfart är trafikfarlig då hastigheten på väg 610 är hög och delvis dold för norrgående trafik.

Fastighetsägaren skriver att ett argument till varför han inte vill ha en återvinningsstation är att de ofta missköts av brukarna och eftersom personal inte kan vara på plats jämt.

Slutligen ifrågasätter fastighetsägaren syftet med att anlägga en återvinningsstation centralt. Förslag framförs att istället anlägga en station söder om återvinningscentralen vid Olvägen. Då kan ordinarie personal ha uppsikt över området och det går att förlänga trottoar även dit menar fastighetsägaren. Ett annat förslag som framförs är att istället anlägga en återvinningsstation söder om AriVislanda vid Olvägen. Då kan in/utfart finnas från Olvägen och/eller Storgatan. Fastighetsägaren menar att detta läge är lika centralt som den nu föreslagna platsen.

Kommentar:

Formen för samråd är inte reglerat vid ett standardförfarande utan kan variera från fall till fall beroende på hur komplicerad planeringsuppgiften är. I detta ärende gjordes bedömningen att ett samrådsmöte inte fordrades, men att utskick av handlingar till närliggande bostadsfastigheter var lämpligt.

Om återvinningsstation anläggs ska så stor del av den befintliga vegetationen som möjligt bevaras. Runt återvinningsstationen föreslås plank och plantering anläggas. Inom planområdet finns inga speciellt utpekade områden som har bedömts viktiga att bevara utifrån ett natur- eller kulturperspektiv. De träd som finns inom planområdet består till stor del av björk. Björkar blir generellt inte så gamla då de ofta angrips av olika svampar.

Vegetation skyddar mycket lite från buller. 100 meter tät vegetation kan ge 1-2 dB bullerdämpning. Då vegetation växer glest inom det aktuella området är bedömningen att den inte har någon märkbar påverkan på bullernivån. Däremot kan den upplevda störningen påverkas då vegetationen blir mindre. Då så stor del av den befintliga vegetationen som möjligt ska bevaras är förhoppningen att den upplevda störningen från boende inte kommer att påverkas.

Alvesta kommun gör bedömningen att anläggande av en återvinningsstation medför låg brandrisk. Kärlen inom återvinningsstationen placeras synliga för många, därmed minskar risken för anlagda bränder. FTI följer de regler som gäller närhet till byggnader (6 meter). Vad gäller brandrisk vid transformatorstationen så får brännbart upplag inte finnas inom fem meter från stationen.

Gällande trafiksäkerheten har planförslaget anpassats för att så liten trafikfara som möjligt ska uppstå. Bland annat tar detaljplanen höjd för att angöringsytor om 18 meter kan tillskapas inom området. Detta betyder att fordon inte kommer att behöva backa ut på väg 610 för att nå kärlen. Den skyltade hastigheten är 40 km/h. Den trottoar som går längs väg 610, men som avslutas strax innan område

2016-11-18

där återvinningsstation möjliggörs kommer i samband med planens genomförande att förlängas till återvinningsstationen.

Alvesta kommun får mycket sällan klagomål om nedskräpning på återvinningsstationer inom kommunen. I de fall som nedskräpning sker intill återvinningsstationer handlar det enligt FTI främst om avfall som inte ska lämnas på återvinningsstationer, utan som är grovsopor och ska lämnas till kommunens återvinningscentral. Om nedskräpning sker beror detta alltså på ett felaktigt beteende från ett antal personer. Kommunen kan genom att ge information förändra beteendet.

Argument för att placera återvinningsstationer centralt är främst att tillgängliggöra stationerna för större del av invånarna. Att placera en återvinningsstation utmed Olvägen har tidigare varit uppe för diskussion, men avfärdats med grund i att platsen är otillgänglig för personer som inte har tillgång till bil.

Sammanfattning och förslag till beslut: **Se inledningen.**

2016-11-18

Karolina Bjers
Planarkitekt

Detaljplan för Vislanda 4:1 (Återvinningsstation) i Vislanda samhälle

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

SAMMANFATTNING

Planen har varit föremål för granskning under tiden 2017-01-09 – 2017-01-30. Under granskningstiden har 4 yttrande utan synpunkter och 6 yttranden med synpunkter inkommit. Efter granskningstiden har 1 yttrande med synpunkter inkommit.

Sammanfattningsvis har inkomna synpunkter berört avstånd mellan återvinningsstation och transformatorstation. Likaså har synpunkter som berör nedskräpning, trafik, buller och brandrisk i anslutning till återvinningsstationen inkommit. Slutligen har synpunkter inkommit huruvida det krävs ytterligare en återvinningsstation i Vislanda samt förslag på alternativa platser.

Efter granskningen har mindre förändringar skett i planförslaget. Planbestämmelsen att marken inte får förses med byggnad ersätts med planbestämmelsen plac1; Anläggning ska placeras minst 5 meter från transformatorstation. E-område har justerats så att ett område av cirka 6x6 meter skapas öster om transformatorstationen.

Inkomna synpunkter har närmare redovisats nedan samt här kommenterats och bemötts.

Nämnden för samhällsplanering föreslås att, med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 27 §, anta detaljplanen upprättad 2016-09-20, reviderad 2017-05-15.

PLANENS SYFTE

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för en återvinningsstation i ett för allmänheten centralt och lättillgängligt läge i Vislanda tätort.

REDOGÖRELSE FÖR GRANSKNINGEN

Planen har varit föremål för granskning under tiden 2017-01-09 – 2017-01-30. Under granskningstiden har planhandlingarna funnits tillgängliga i kommunhuset, Centralplan 1, Alvesta, på Vislanda Bibliotek, Kungsgatan 1, Vislanda, samt på kommunens webbplats www.alvesta.se. Samtliga sakägare och remissinstanser har fått fullständiga handlingar.

INKOMNA YTTRANDE I ÄRENDET

Yttranden med erinran:

Vida Vislanda AB

E.ON Elnät Sverige AB

Fastighetsägare Vislanda 15:3, Torbjörn Pettersson

Fastighetsägare Vislanda 15:4, Alf Rydström

Namnlista, 5 underskrifter, boende i närområdet

Fastighetsägare Vislanda 15:5, Aleksandar Dimitrijevic

Fastighetsägare Vislanda 15:1, Ronny Jonsson

Yttrande utan erinran:

Länsstyrelsen Kronoberg

Värends Räddningstjänst

Lantmäterimyndigheten

Region Kronoberg

De inkomna synpunkterna redovisas här i sammanfattad form.

Vida Vislanda AB

Vida Vislanda AB framför i sitt yttrande att strömförsörjningen till en del av deras industri kommer via den transformatorstation som finns belägen inom planområdet. För ett antal år sedan bidrog sättningar i mark till att matningen fram till transformatorstationen bröts, vilket fick till följd att strömförsörjningen till Vidas industri uteblev under en längre period. Då återvinningsstationen placeras i direkt anslutning till transformatorstationen, menar Vida Vislanda AB att det finns en stor risk att det i framtiden kan uppstå liknande strömavbrott. En av anledningarna till att återvinningsstationen inte placerades vid Kupan i Vislanda var enligt Vida Vislanda AB att förslaget bröt mot de elföreskrifter som står gällande i anslutning till transformatorstationen. Fråga ställs hur det kommer sig att det nuvarande förslaget inte bryter mot gällande elföreskrifter.

Slutligen framför Vida Vislanda AB att ett två meter högt plank måste sättas upp som insynsskydd mellan transformatorstation/återvinningsstation och fastigheten Vislanda 21:18.

Kommentar

Då detaljplanen reglerar att återvinningsstation ska placeras med ett minsta avstånd av fem meter från transformatorstationen är bedömningen att det finns låg

risk för sättningar i samband med genomförande av detaljplanen som kan påverka befintlig ledning. Synpunkten beaktas vidare i bygglovsskedet när exakt placering av återvinningsstationen inom medgivet område är klarlagd.

Platsen vid Kupans fastighet bedömdes som ej lämplig för en återvinningsstation med grund i synpunkter som inkom under planprocessen. Grannar var direkt angränsande den aktuella fastigheten i sydväst och nordväst, vilket bedömdes leda till betydande olägenhet i enlighet med 9 kap. 3 § miljöbalken. Att flytta återvinningsstationen till en mer central plats inom fastigheten, och därmed med längre avstånd till bostäderna, gick inte. Detta på grund av att återvinningsstationen skulle hamna för nära E.ON:s transformatorstation som krävde, likt på den nu aktuella platsen, säkerhetsavstånd mellan transformatorstation och återvinningsstation.

Bedömningen är att fastigheten Vislanda 21:18 är väl avgränsad från den plats där återvinningsstation är möjlig. Mellan bostadsfastigheten och möjlig plats för återvinningsstation finns en transformatorstation där det inte kommer att vara möjligt att placera återvinningsstationen närmare än fem meter. I planbeskrivningen står att träd belägna mellan transformatorstation och bostadsfastighet i söder bör bevaras i största möjligaste mån för att behålla en avskärmning mellan bostadsområde och återvinningsstation.

E.ON Elnät Sverige AB

E.ON Elnät Sverige AB framför att E-området bör justeras vid den östra sidan av stationen, så att ett minsta område på 6x6 meter skapas, vilket ska vara fritt från hinder som kan försvåra normalt underhåll. Vidare framförs att E.ON saknar begränsning av markanvändningen för prickmark på allmän platsmark i planbestämmelserna. E.ON menar att planbestämmelserna måste i sitt yttrande säkerställa att minsta tillåtna avståndet på 5 meter mellan transformatorstation och brännbar byggnadsdel och brännbart upplag upprätthålls, enligt svensk standard.

Vidare framför E.ON att nätstationer ska placeras så att de rimligtvis inte skadas av vägfordon, samt att tillräckligt utrymme för normal drift och underhåll ska säkerställas. För att undvika påkörning eller parkering invid transformatorstationen anser E.ON därför att det är olämpligt att marken asfalteras inom ett område av 5 meter från transformatorstationen.

Kommentar

Detaljplanen justeras vid den östra sidan så ett område av cirka 6x6 meter skapas. Det som i granskningsförslaget var prickmarkerat, bestämmelsen marken får inte förses med byggnad, ersätts i antagandehandlingen med planbestämmelsen plac₁; Anläggning ska placeras minst 5 meter från transformatorstation. Planbestämmelsen säkersäller att gällande elföreskrifter efterlevs.

Synpunkt om att det är olämpligt att asfaltera intill transformatorstationen noteras och beaktas i samband med bygglov.

Fastighetsägare Vislanda 15:3, Torbjörn Pettersson

Fastighetsägaren framför i yttrandet en protest mot den planerade återvinningsstationen på fastigheten Vislanda 4:1. Fastighetsägaren har flera gånger kört förbi den station som ligger vid Oljeshejkerna i Vislanda och fastighetsägaren menar att många gånger ligger det fullt med skräp på marken istället för i tänkta behållare och det slängs även saker som inte ska slängas där som till exempel hushållssopor. Fastighetsägaren menar att matrester drar till sig fåglar och råttor som enligt fastighetsägaren inte är så roligt att ha och göra med. Vidare framförs i yttrandet att fastighetsägaren anser att de bor i en så pass liten by att det inte krävs tre stycken återvinningsstationer. Fastighetsägaren framför frågan hur många som vill bo mitt emot en återvinningsstation och oro framställs om vad som kommer att hända med fastighetspriserna. Fastighetsägaren framför att området inte blir ett attraktivt område att bo i. Fastighetsägaren anser att Alvesta kommun bör tänka om och istället lyssna på dem som är berörda som tvingas sitta och titta på en återvinningsstation när de sitter på altanen en varm sommar-dag.

Kommentar

Om en återvinningsstation anläggs på den föreslagna platsen är regelbunden renhållning viktigt. Enligt 8 kap 14 och 15 § PBL ska byggnader, upplag och tomter hållas i vårdat skikt. Renhållning av återvinningsstationen kan emellertid inte regleras i detaljplanen. Om återkommande problem skulle uppstå i framtiden bör dessa anmälas till huvudmannen, Förpacknings- och tidningsinsamlingen, FTI. I sista hand bör anmälan göras till kommunens tillsynsmyndighet.

Det kommunala bolaget ARAB får återkommande klagomål angående bristen på återvinningsstationer i Vislanda. Bedömningen är således att det finns behov av en återvinningsstation i centrala Vislanda. Återvinningscentralen är enbart öppen under begränsade tider och personer utan bil har svårt att nå centralen.

Den föreslagna platsen bedöms som lämplig för återvinningsstation då det inte finns bostäder i direkt anslutning till området. Boende utmed Fabriksgatan kommer att påverkas i viss mån, men inte betydligt, vad gäller det visuella intrycket och under vissa tider även buller. Avskärmning föreslås, vilken ska leda till att påverkan minimeras.

Fastighetsägare Vislanda 15:4, Alf Rydström

Fastighetsägaren framför i sitt yttrande att han fortsatt inte vill att återvinningsstation anläggs på fastigheten Vislanda 4:1. Fastighetsägaren menar att ett samrådsmöte bör ha hållits innan samråd. Fastighetsägaren menar att ofta kan vet-tiga förslag komma fram om man träffas för dialog.

Vad gäller vegetation i området menar fastighetsägaren att Alvesta kommuns svar angående att björkar inte blir så gamla inte stämmer. All vegetation blir så som den sköts, inklusive sly som kan bli en fin lövdunge om den sköts riktigt. Vad gäller vegetationens bullerdämpning menar fastighetsägaren att vegetation

kanske inte gör så mycket för den faktiska bullernivån, men kan göra en hel del för det visuella intrycket.

Fastighetsägaren hänvisar till tidigare möten och åtgärden som Vida har gjort med ett plank för att begränsa ljudnivån. Fastighetsägaren menar att detta inte överensstämmer med att placera en återvinningsstation på platsen. Risken enligt fastighetsägaren är att buller från stationen (glaskross och containerhantering) förstärks så det upplevs störande med resonans från planket. Fastighetsägaren menar att Vida kan komma att bli anklagade.

Fastighetsägaren framför vidare i sitt yttrande att trafiken på vägen är kraftig med lastbilar som lastar på Vida och A-betong med gods västerut. Enligt fastighetsägaren kör även bilar med gods till och från västra industriområdet denna väg då de följer sin GPS-utrustning. Fastighetsägaren föreslår att förbjuda lastbilstrafik för genomfart och att göra väg 610 till kommunal väg omgående. Fastighetsägaren menar att detta bör göras då det tar tid att programmera om GPS-utrustning. Likaså framför fastighetsägaren att förslaget kan medföra problem med väg 604. Fastighetsägaren menar att den hastighetsbegränsning till 40 km/h som börjar 10-15 meter norr om planområdet bör flyttas till infarten från väg 126 då fordons-hastigheten är ofta mycket hög förbi området.

Vad gäller trafik till återvinningsstationen så menar fastighetsägaren att 7-8 av 10 besökare kör bil dit. Detta kan enligt fastighetsägaren skapa köbildning vid in- och utfarten vid vissa tillfällen. Fastighetsägaren menar att vid tömning av behållare, som kan ske när som helst på dygnet, så går detta inte att göra utan buller och att bilarnas strålkastare lyser direkt på fastigheterna mitt emot. Fastighetsägaren menar att lastbilarna troligen kommer att backa in och att all trafik som uppstår är en stor säkerhetsrisk. Fråga ställs i yttrandet angående vad Trafikverket anser om förslaget.

Vidare framför fastighetsägaren att brandrisk kan uppstå. Fastighetsägaren konstaterar att Alvesta kommun föreslår ett plank i norr och sparad vegetation i syd. Därmed kommer det enligt fastighetsägaren innebära att uppsikten över kärnen är låg. Fastighetsägaren menar att det dagligen sker bränder i containrar och att en brand i glasbehållarna i plats är som en svetslåga. Fastighetsägaren undrar i sitt yttrande om brandmyndigheten har godkänt förslaget.

Fastighetsägaren undrar om alternativa platser är uttömda. Fastighetsägaren föreslår platser så som väster om brandstationen, en obebyggd fastighet vid Gröna gatan samt tidigare föreslagen plats vid återvinningscentralen. Fastighetsägaren menar även att kommunens föregående förslag vid Kupans fastighet var en mycket bra lösning. Fastighetsägaren menar att Alvesta kommun avslag förslaget med motiveringen att E.ON hade negativa åsikter om platsen. Detta stämmer enligt fastighetsägaren inte, utan det är samma krav som gäller på båda platser. Fastighetsägaren frågar i sitt yttrande varför Alvesta kommun avslag platsen. Enligt fastighetsägaren hade det gått att åtgärda de synpunkter som inkom under processen. Dessutom menar fastighetsägaren att det finns tidigare hårdgjorda ytor som kunde ha använts. Likaså hade platsen varit trafiksäker enligt fastighetsägaren med två in- och utfarter och det blir även billigare att iordningsställa. Enligt fastighetsägaren så var stationen välkommen av Röda korsets

ledning. Fastighetsägaren menar att den östra återvinningsstationen och återvinningscentralen är tillräckliga.

Slutligen framför fastighetsägaren att han vill ha ett möte om varför denna plats är aktuell. Fastighetsägaren menar att Vidas hyresgäster bör informeras.

Kommentar

Möte har efter fastighetsägarens begäran bestämts för att diskutera planförslaget.

Alvesta kommun instämmer med fastighetsägarens mening att vegetation kan påverka det visuella intrycket positivt. Avskärmning av återvinningsstationen föreslås finnas i form av plank och plantering. Om en återvinningsstation anläggs ska så stor del som möjligt av den befintliga vegetationen bevaras. Däremot är bedömningen att intresset att bevara trädbeståndet inte väger tyngre än det allmänna intresset att skapa god tillgänglighet till en återvinningsstation.

Bullerstörningen i samband med tömning av behållare är kortvarig. Bedömningen är att fastigheter ligger på ett avstånd som inte kommer att leda till att grannar störs betydligt. Om bullernivåer vid tömning överstiger gällande riktlinjer finns emellertid möjlighet att begränsa tiderna för tömning av återvinningsstationen.

En diskussion har inletts mellan Trafikverket och Alvesta kommun om förändrat väghållningsansvar för väg 610 från statlig väg till kommunal gata. Tills vidare är dock vägen statlig. Med grund i att väg 610 har statlig väghållning har Alvesta kommun inte rådighet över vägens hastighetsbegränsningar. Innan samråd av planförslaget fördes diskussioner med Trafikverket som framförde att en förutsättning för att platsen ska godtas är att containerbilarna inte behöver backa in från väg 610. Detta har därmed beaktats i planförslaget som möjliggör för att fordonens backning kan rymmas inom den angivna ytan. Under planprocessen har Trafikverket inte inkommit med något yttrande.

Området som föreslås för återvinningsstation har gott om utrymme för att FTI:s fordon ska ha plats att backa in till behållarna. Därmed finns även utrymme för flera personbilar samtidigt inom området. Då det efter planens genomförande kommer att finnas två återvinningsstationer i orten, en i östra och en i västra Vislanda, så kommer belastningen på stationerna att fördelas dem emellan. Bedömningen är därmed att det inte kommer att finnas risk för lång köbildning för att nå återvinningsstationen.

Brandrisken bedöms inte vara högre vid den föreslagna platsen jämfört med om återvinningsstationen placerades på annan plats i tätorten. Väg 610 är vältrafikerad och därmed kommer viss uppsikt finnas över området. Värends räddningstjänst har varit samrådspart under planprocessen och enligt deras granskningsyttrande finns ingen erinran på förslaget.

Innan planuppdrag gavs för denna plats undersöktes ett flertal platser i Vislanda som skulle kunna vara lämpliga för en återvinningsstation. Platsen vid Gröna gatan bedöms idag som mer lämplig för bostäder, vilket gällande detaljplan möjliggör. Vad gäller platsen väster om brandstationen är bedömningen att bostäder ligger i direkt anslutning till platsen och att risken därmed är stor att betydande

olägenhet uppstår. Dessutom ligger platsen nära skolan. Enligt Boverkets skrift *Avfallshantering – tillgänglig, säker och estetisk (2011)* kan sopbilar dra till sig barnens uppmärksamhet och ökar risken för en olycka. Bedömningen är att platser intill återvinningscentralen inte är en lämpliga med grund i det längre avståndet till centrum. Det saknas en återvinningsstation i centrala Vislanda som möjliggör för att personer som inte har tillgång till bil ska ges möjlighet att återvinna sina förpackningar. Platsen vid Kupans fastighet bedömdes som ej lämplig för en återvinningsstation med grund i synpunkter som inkom under planprocessen. Grannar var direkt angränsande den aktuella fastigheten i sydväst och nordväst, vilket bedömdes leda till betydande olägenhet i enlighet med 9 kap. 3 § miljöbalken. Att flytta återvinningsstationen till en mer central plats inom fastigheten, och därmed med längre avstånd till bostäderna, gick inte. Detta då återvinningsstationen skulle hamna för nära E.ON:s transformatorstation som krävde, likt på den nu aktuella platsen, säkerhetsavstånd mellan transformatorstation och återvinningsstation.

Namnlista, 5 underskrifter, boende i närområdet

I yttrandet framförs att de som bor i närområdet protesterar på det bestämdaste att Alvesta kommun lägger en återvinningsstation på fastigheten Vislanda 4:1. Fastighetsägarna menar att deras fastigheter ligger enbart 25-100 meter från området och fastighetsägarna anser att det kommer att störa dem både buller- och miljömässigt. Fastighetsägarna framför att de kommer att motsätta sig planen så länge det går. Slutligen framförs att vissa fastighetsägare har framfört egna åsikter, vilka även de som står underskrivna på namnlistan står bakom.

Kommentar

Alvesta kommun har under en längre tid sökt efter en lämplig plats för anläggande av en återvinningsstation i västra Vislanda. Det finns flera skäl till att ha en återvinningsstation centralt i tätorter, bland annat blir stationen tillgänglig för en större del av befolkningen. Däremot leder ett centralt läge ofta till att stationen placeras i anslutning till bostäder som riskerar bli störda. Den nu föreslagna platsen bedöms som lämplig då det inte finns bostäder i direkt anslutning till området. Boende utmed Fabriksgatan kommer att påverkas i viss mån, men inte betydligt, vad gäller det visuella intrycket och under vissa tider även buller. Avskärmning föreslås, vilken ska leda till att påverkan minimeras. Se även bilagan *Checklista för behovsbedömning*.

Fastighetsägare Vislanda 15:5, Aleksandar Dimitrijevic

Fastighetsägaren hänvisar till de synpunkter som inkommit i det gemensamma yttrandet från boende i närområdet.

Kommentar

Se kommentar till yttrandet från Namnlista, 5 underskrifter, boende i närområdet ovan.

Fastighetsägare Vislanda 15:1, Ronny Jonsson

Fastighetsägaren framför i yttrandet att det finns en perfekt plats för återvinningsstation på ödetomterna mellan Gröna gatan och Kungsgatan vid vårdcentralen (tre stycken ödetomter).

Kommentar

Platsen har i ett tidigt stadium varit uppe för diskussion, men bedömningen är att området är mer lämpligt för bostadsbebyggelse, vilket gällande detaljplan möjliggör.

Sammanfattning och förslag till beslut: Se inledningen.

2017-05-12

Karolina Bjers
Planarkitekt

Checklista för behovsbedömning

Bilaga till granskningshandling för Vislanda 4:1 (Återvinningsstation)

	Negativ påverkan			Positiv påverkan			Ingen påv.	Berörs ej	Kommentarer
	Stor	Måttlig	Liten	Liten	Måttlig	Stor			
Miljö kvalitetsnormer							x		MKN för vatten eller luft bedöms ej överskridas. Vattenavrinningen från området bedöms inte påverkas. MKN för luft överskrids inte enligt gjorda beräkningar.
Miljömål - nationella och regionala				x					God bebyggd miljö, frisk luft och begränsad klimatpåverkan påverkas positivt då återvinningsstation möjliggörs i ett centralt läge i orten. Med grund i beräknade nivåer för trafikbuller medges inom område med bestämmelse B, bostäder enbart komplementbyggnad.
Miljömål - lokala				x					
Riksintressen									
Naturvård								x	
Rörligt friluftsliv								x	
Kulturmiljö								x	
Annat							x		Ligger inom avrinningsområdet för Mörrumsån som är ett vattendrag av riksintresse. Förslaget bedöms inte ha någon påverkan på riksintresset.
Naturmiljö									
Växt- och djurliv, hotade arter								x	
Biotopskydd								x	
Spridningskorridorer, grön- och vattensamband			x						Återvinningsstation medges inom område som idag består av en mindre trädunge.
Kulturmiljö									
Fornninen								x	
kulturmiljöprogram								x	
Visuell miljö									
Landskapsbild, stadsbild			x						En del av befintlig vegetation försvinner och ersätts med en hårdgjord yta med behållare för återvinning. Ambitionen är att så stor del av befintlig vegetation som möjligt ska bevaras.
Fysiska ingrepp, nya element			x						Hårdgjord yta och behållare för återvinning.
Skala och sammanhang								x	
Estetik, närmiljö			x						Återvinningsstationen bör vara avskärmd från omgivningen med plank eller vegetation för att minimera visuell störning.
Rekreation									
Tillgänglighet, barriärer							x		En återvinningsstation i västra Vislanda bidrar till att fler kan ta sig till en återvinningsstation. Anläggande av gång- och cykelväg till återvinningsstationen och befintlig bilväg intill området gör att stationen även blir tillgänglig för såväl gående, cyklisterna och bilister.
Aktivitet, lek, friluftsliv								x	
Grönstruktur, parkmiljö, vattenmiljö			x						En mindre trädunge försvinner då detaljplanen genomförs. Mellan VIDA:s verksamhetsområde och bostäder krävs marklov för fällning av träd.
Strandskydd								x	

	Negativ påverkan			Positiv påverkan			Ingen påv.	Berörs ej	Kommentarer
	Stor	Måttlig	Liten	Liten	Måttlig	Stor			
Hälsa, störningsrisker									
Buller, vibrationer			x						Viss störning kan förekomma då glas sorteras och töms. Enbart komplementbyggnad medges inom område med bestämmelse B, bostäder. Området är inte lämpligt för bostadsbebyggelse med hänsyn till trafikbuller utmed Fabriksgatan.
Luftkvalitet, utsläpp, lukt, allergier			x						Återvinning kan medföra doft under tiden för hämtning.
Lokalklimat, vindförhållanden							x		
Ljusförhållanden, ljussken, skuggeffekter							x		
Radon							x		Enligt Alvesta kommuns kartering över radonhalter i marken ligger detaljplaneområdet inom område med normal radonhalt.
Strålning, elektromagnetiska fält								x	
Säkerhet									
Trafikmiljö, GC-vägar, kollektivtrafik, olycksrisk			x						Återvinning kan medföra trafikökning till och från området. En ny in/utfart krävs utmed Fabriksgatan.
Farligt gods								x	
Explosionsrisk								x	
Ras och skred								x	
Översvämning								x	
Mark och vatten									
Markförhållanden, grundläggning, sättningar							x		Planområdet består av isälvssediment. Marken behöver jämnas ut vid byggnation.
Markföroreningar								x	Mifo fas 2 pågår strax öster om planområdet. I grundvattenprov har upptäckts dioxin. Inom planområdet finns inte information om eventuell misstanke om markförorening.
Grundvatten, ytvatten, avrinningsområden							x		Inom planområdet finns gott om utrymme för dagvattenhantering.
Vattendrag, strandlinje								x	
Skyddsområde för vatten								x	
Dagvatten, spillvatten							x		
Hushållning									
Befintlig infrastruktur				x					Området ligger i anslutning till befintliga vägar. I samband med detaljplanens genomförande förlängs befintlig gång- och cykelväg fram till föreslagna återvinningsstation.
Markanvändning					x				Bestämmelsen "park och planteringar" för den allmänna platsmarken övergår till användningen "återvinning". Mindre område övergår till område för B, bostäder i syfte att anpassa planen efter gällande förhållanden.
Återvinning							x		En ny återvinningsstation lokaliserad nära centrala Vislanda gör att fler får möjlighet att återvinna sina använda tidningar och förpackningar.
Energiförsörjning								x	

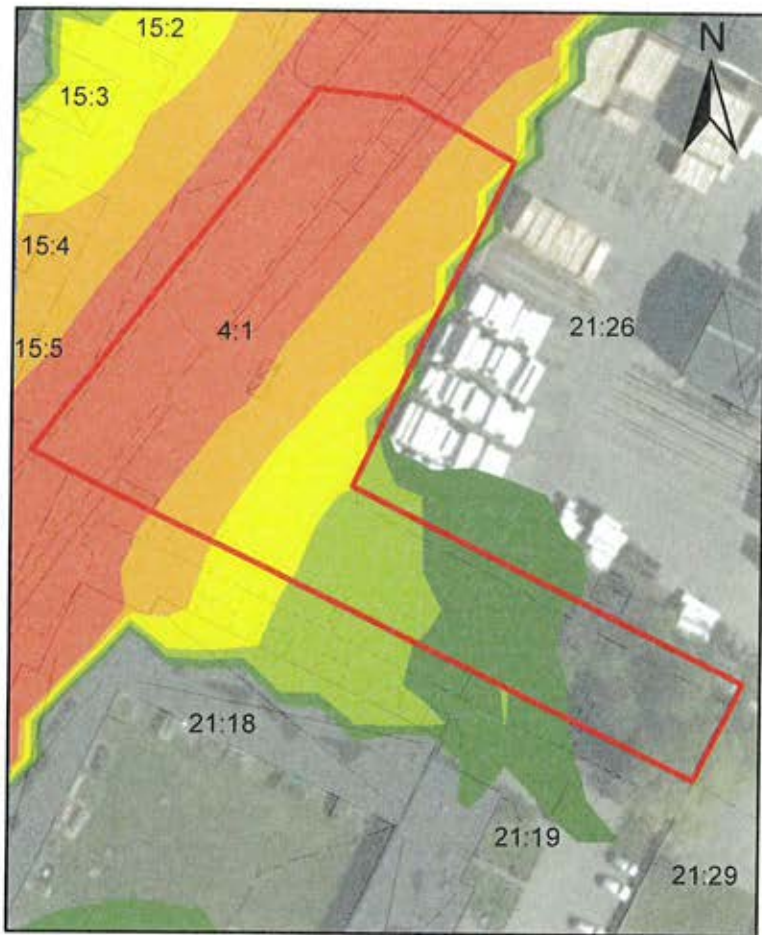
	Negativ påverkan			Positiv påverkan			Ingen påv.	Berörs ej	Kommentarer
	Stor	Måttlig	Liten	Liten	Måttlig	Stor			
Transport					x				Ett centralt läge för återvinning innebär kortare transporter för ortsborna, samt möjlighet att ta sig till platsen med gång och cykel.
Byggavfall								x	
Socialt perspektiv									
Tillgänglighet vid funktionsnedsättning				x					Området har få nivåskillnader, förutsättningar för god tillgänglighet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga finns.
Segregation/ integration								x	
Barnperspektivet								x	
Medborgarperspektiv				x					Samråd sker med berörda grannar.
Övriga planeringsarbeten									
Framtida exploatering							x		
Översiktsplan					x				Byggnation av en återvinningsstation går i enlighet med översiktsplanens strävan efter en långsiktig och väl fungerande avfallshantering.
Gällande planer							x		Bestämmelsen "park och planteringar" för den allmänna platsmarken i äldre detaljplaner övergår till användningen "återvinning".
Pågående planläggning								x	
Mellankommunala intressen								x	

Sammanfattande bedömning

Detaljplanen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan på natur- eller kulturmiljö. Planen bedöms inte påverka några riksintressen, eller leder till negativa konsekvenser för marken eller närmiljön. En återvinningsstation möjliggörs i ett centralt läge. Inom område med bestämmelse J medges industri. Området får inte förses med byggnader och marklov krävs för fällning av träd. Området utgör en buffertzon mellan verksamhetsområde och bostäder och ska därmed bevaras. Planområdet har ljudnivåer som överskrider gällande riktvärden för trafikbuller och därmed medges enbart komplementbyggnad inom område med bestämmelse B, bostäder. Återvinning bör avskärmas med vegetation eller plank för att minimera påverkan på omgivningen vad gäller buller och visuell miljö.

Bedömning	Krav på redovisning
Mycket liten miljöpåverkan.	x
Viss men ej betydande miljöpåverkan	Miljökonsekvenserna redovisas i planbeskrivningen.
Betydande miljöpåverkan	Separat miljökonsekvensbeskrivning, MKB, krävs.

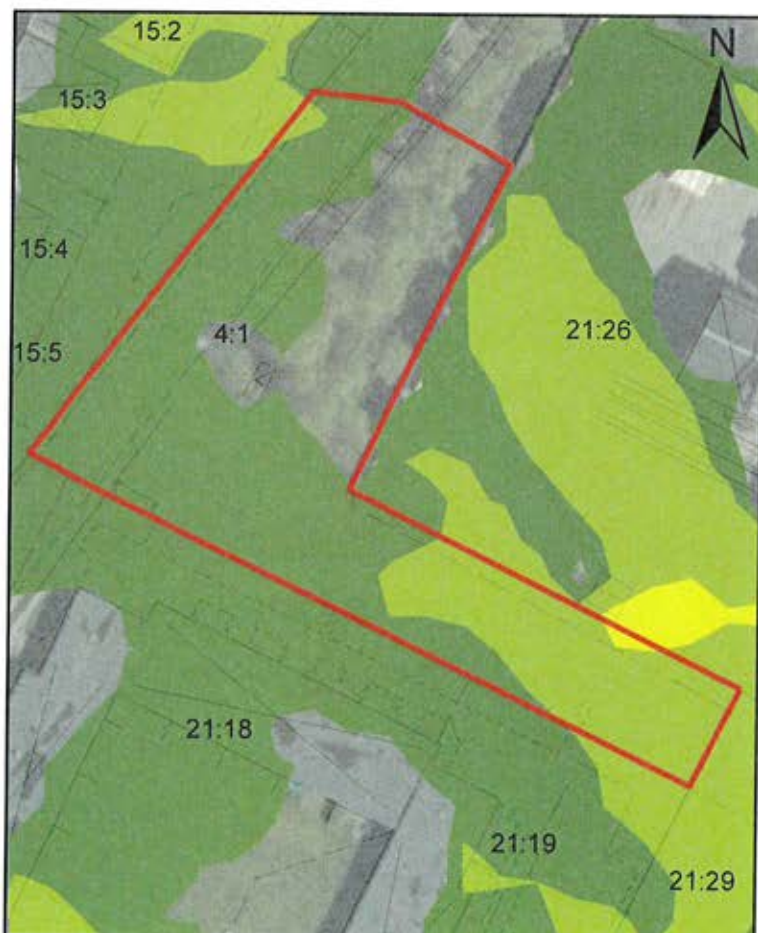
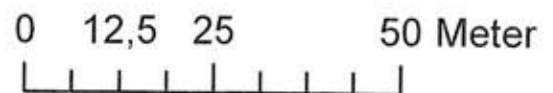
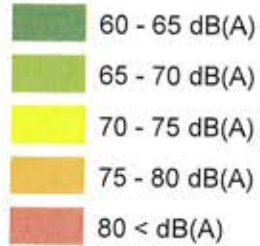
Karolina Bjers, planarkitekt	2016-11-18



Teckenförklaring

— Planområdesgräns
Maxnivå 2 meter över mark
Nutid Väg

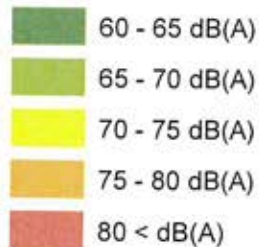
Ljud_Max



Teckenförklaring

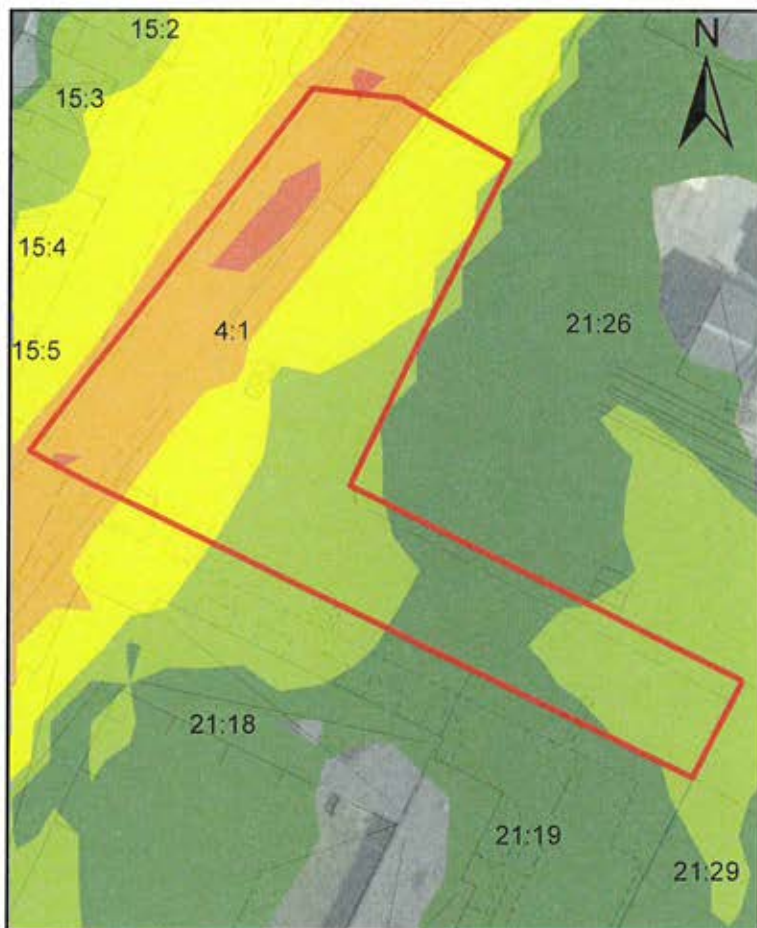
— Planområdesgräns
Maxnivå 2 meter över mark
Nutid järnväg

Ljud_Max



Detaljplan för Vislanda 4:1 (Återvinningsstation)

Bilaga 2: Bullerutredning Vislanda, utsnitt



Teckenförklaring

— Planområdesgräns

Bullerkartläggning Vislanda 2015

Nutid, dB(A) ekvivalentnivå

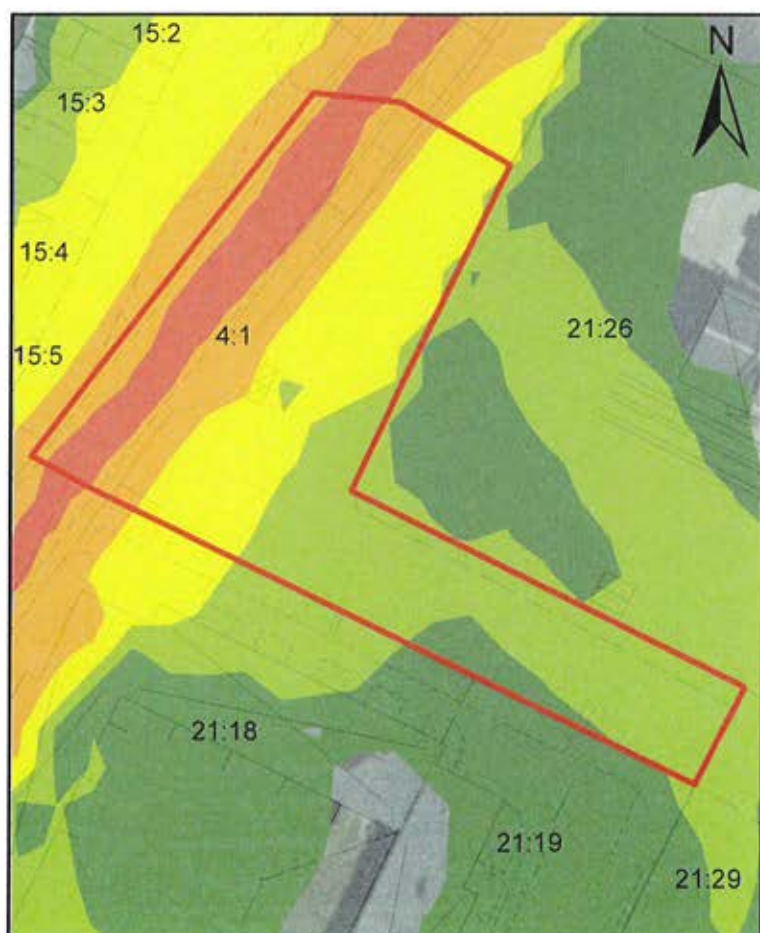
45 - 50 dB(A)

50 - 55 dB(A)

55 - 60 dB(A)

60 - 65 dB(A)

65 < dB(A)



Teckenförklaring

— Planområdesgräns

Bullerkartläggning Vislanda 2015

Framtid 2030, dB(A) ekvivalentnivå

45 - 50 dB(A)

50 - 55 dB(A)

55 - 60 dB(A)

60 - 65 dB(A)

65 < dB(A)

