

ALVESTA UTVECKLING AB  
Org.nr 556421-5639

Styrelseprotokoll 6/2023  
2023-06-28

Plats o tid            Salen, kommunhuset Alvesta, 2023-06-28, kl 13.15 – 14.50

Beslutande            Mikael Lindberg, ordförande  
Peter Magnusson  
Andreas Bergsman, tjänstgörande suppleant  
Monika Carlberg  
Lars Eriksson

Suppleant            Johnny Lundberg  
Robin Berg

Övriga närvarande

Tjänstemän            Kjell Rosenlöf, VD, sekreterare  
Andrea Dragutinovic, controller

Paragrafer            44 - 52

Sekreterare            .....  
Kjell Rosenlöf

Ordförande            .....  
Mikael Lindberg

Justerare             .....  
Monika Carlberg

#### § 44 Sammanträdet öppnande

Ordföranden öppnar styrelsemötet och hälsar samtliga närvarande välkomna.

#### § 45 Val av justerare

Till att justera dagens protokoll utsågs Monika Carlberg.

#### § 46 Dagordning

Utsänt förslag till dagordning godkänns.

#### § 47 Föregående protokoll

Protokoll från det senaste styrelsesammanträdet 31 maj 2023 anmäldes och lades till handlingarna.

#### § 48 Information från VD

VD informerar om

- Aktuellt läge med det planerade arrangemanget tillsammans med Företagarna i Alvesta Framtidsdagen 27 september om hur företag eller organisationer kan stärka sin beredskap inför kommande och pågående samhällskriser
- Samordningsmöte 7.6 med intressenter till omlastningsterminalen
- Planering för kommande diskussioner med Alwex Intermodal AB om avtal för kombiterminal och omlastningsterminal
- Aktuellt läge hos kommunalförbundet Sydarkivera med förutsättningar för besked om fortsatt planering av arkivcenter i Alvesta

**Styrelsen beslutade** att godkänna rapporten.

#### § 49 Förfrågan om lokal att hyra

Vid förra styrelsemötet 31 maj diskuterade styrelsen en inkommen förfrågan från ett företag i Alvesta om förhyrning av industrilokal med option att köpa lokalen efter en viss tid. Företaget äger idag sin egen industrilokal, men behöver en större och mer ändamålsenlig lokal för utveckling. Intäkter från försäljning av befintlig skuldfri lokal avses användas till köp av maskiner för att höja produktionskapaciteten.

Vid mötet 31 maj beslutades att uppdra till VD att i samråd med ordföranden ta fram förslag till avsiktsförklaring om ett projekt att bygga och hyra ut en industrilokal på affärsmässig grund.

Inför dagens sammanträde finns ett preliminärt förslag till avsiktsförklaring med företaget.

**Styrelsen beslutade** att uppdra till VD att arbeta vidare med avsiktsförklaringen enligt styrelsen diskussion.

#### **§ 50 Fyllnadsmassor från f d KLS-fabriken**

VD informerar om bakgrund till och aktuellt läge med de rivnings- eller fyllnadsmassor på ca 8 150 kbm som finns på fastigheten Lillsjön 3. Massorna kommer från rivningen 2010 av den f d KLS-fabriken efter det att de sanerats från miljöfarliga ämnen.

**Styrelsen beslutade** att godkänna rapporten och uppdra till VD undersöka alternativ användning av massorna, t ex för ny skidbacke vid Hanaslöv, samt kostnad för bortforsling.

#### **§ 51 Nästa sammanträde**

21 september

31 oktober (ersätter planerat möte 26 oktober)

6 december

Mötena startar kl 13.15.

#### **§ 52 Sammanträdet avslutas**

Ordföranden tackar för engagerande och konstruktiva diskussioner i styrelsen på detta möte varefter mötet avslutas.

## Undertecknat av följande personer

### **MIKAEL LINDBERG**

E-Legitimation: BankID Mobile  
Datum: 2023-06-29 09:16:03  
Transaktionsidentitet: 468382C51691C3ABEA57136B33E0635BB677466CDB

### **Kjell Olof Rosenlöf**

E-Legitimation: BankID Mobile  
Datum: 2023-06-28 16:10:46  
Transaktionsidentitet: 5E24E2B62648645B95A34B87A9FE068AE6D7D2A318

### **Monika Katarina Carlberg**

E-Legitimation: BankID Mobile  
Datum: 2023-06-30 17:14:51  
Transaktionsidentitet: 1F1030A3B48423687F3CCFFD1AF9C4C0B521C4D71A

Underskriftstjänst: **Visma Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

## Organisation

Organisation: Visma Consulting

Organisationsnr: 556117-7543

E-post: ciceron@localhost