

DETALJPLAN FÖR
del av Aringsås 14:4 m.fl.
(Aringsås skola/förskola)

Alvesta tätort
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

2022-12-02

Sara Andersson
Planchef

Sofie von Elern
Planarkitekt

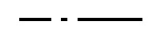






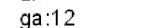

GRUNDKARTA ÖVER
del av Aringsås 14:4 m.fl.
(Aringsås skola/förskola)



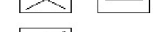

Alvesta tätort
ALVESTA KOMMUN
UPPRÄTTAD 2022-12-01
BETECKNINGSSTANDARD HMK-Ka.D
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00
HÖJDSYSTEM: RH2000

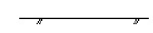
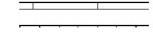

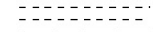
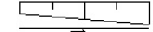
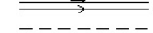


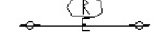
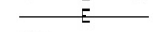


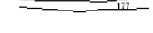


GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV
PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE

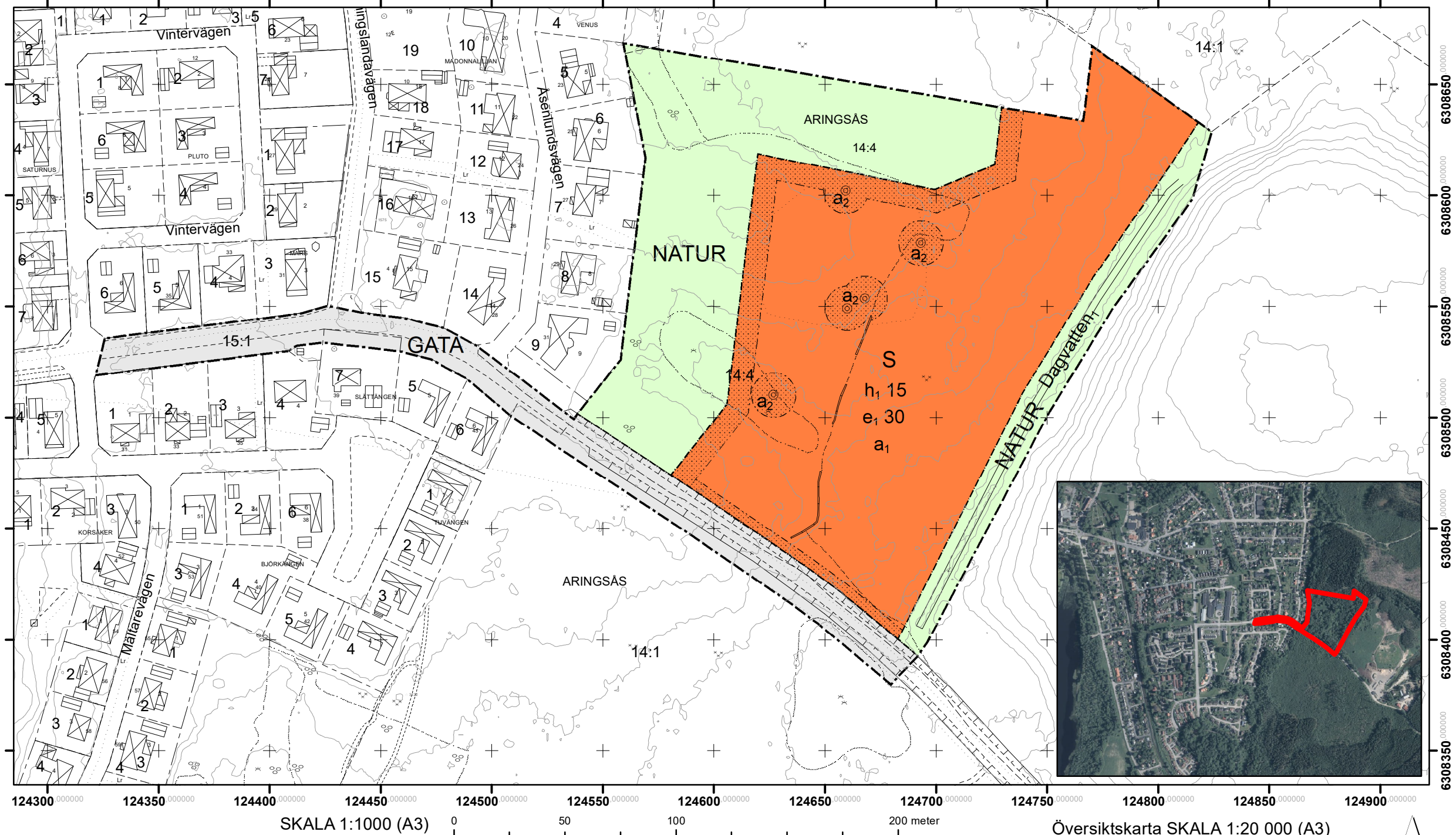
Namn
Exploateringsingenjör

Beteckningar

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Servitutsområde
	Kvartersnamn
	Registernummer för fastighet
	Traktnamn och registernummer för fastighet
	Samfällighet
	Ledningsrätt
	Registernummer för gemensamhetsanläggning

	Byggnader (huslivet)
	Byggnader (takkonturen)
	Skärmtak
	Transformatorbyggnad


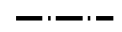

	Staket
	Stenmur
	Stödmur
	Häck
	Väg
	Slänt
	Dike
	Strandlinje
	Järnvägsspår
	Brunn, källa
	Fornlämning
	Elledning ovan mark
	Elledning i mark
	Avvägd höjd
	Fastställd gatuhöjd
	Nivåkurva




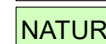
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

	Gata
	Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

	Skola
---	-------

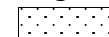
EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

Dagvatten₁ Marken är avsedd för fördröjning av dagvatten

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

 Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

h₁ 15 Högsta nockhöjd är 15 meter

Utnyttjandegrad

e₁ 30 Största byggnadsarea är 30 % av fastighetsarean inom användningsområdet

Villkor för startbesked

a₁ Startbesked får inte ges för byggnation förrän markförening har åtgärdats.

Ändrad lovplikt

a₂ Marklov krävs för fällning av träd markerade med ⊙. Marklov ska endast ges om träd är sjuka eller utgör en säkerhetsrisk.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet.

DETALJPLANEN ANTAGEN AV
SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
2020-00-00, § 00

N.N.
NÄMNDSEKRETERARE
BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2020-00-00