



Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

Plats och tid	Tisdagen den 15 juni 2021 kl 13:30-17:15	
Paragrafer	§§ 39-50	
Beslutande	David Johansson (C), Ordförande Edina Maslac (S), 1:e vice ordförande Matz Athley (M), 2:e vice ordförande Martina Holmkvist Lundström (S) Peter Johansson (S) Jonas Engkvist (C) Emelie Berg (V)	Tim Kamfjord-Karlsson (L) Sten-Åke Carlsson (KD) Jan Franzén (AA) Fredrik Jonsson (-) Nils Kent-Åke Flink (AA) Per-Anders Nordahl (S)
Närvarande ersättare	Tomas Öhling (M) Ulf Gustafsson (SD) Fredrik Isberg (MP) Rose-Marie Larsson (S)	
Övriga närvarande	Magnus Wigren § 39-50 Madeline Brodden § 50 Mikael Wirdelo § 41 Sarah Henningsson § 42 Sofie von Elern § 43 Agnes Rindberg § 44-46 Emil Malm § 47 Fredrik Johansson § 49,50 Jan Åke Nygren § 50	

Justeringens tid och plats

Tid och plats för justering: Samhällsbyggnadsförvaltningen

Utsedd att justera: Peter Johansson (S)

Underskrifter

Sekreterare _____
Susanne Frank

Ordförande _____
David Johansson (C)

Justerare _____
Peter Johansson (S)



Samhällsbyggnadsnämnden

Anslagsbevis för Samhällsbyggnadsnämnden

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla i enlighet med detta anslagsbevis.

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-06-15

Datum då anslaget sätts upp 2021-06-16 Datum då anslaget tas ned 2021-07-08

Tid för överklagande 2021-06-17-2107-07-07

Förvaringsplats för protokollet Närarkiv,Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Susanne Frank



Ärendelista

	Samhällsbyggnadsnämndens protokoll.....	1
	Ärendelista.....	3
§ 39	Dnr 12323 Godkännande av dagordning	4
§ 40	Dnr 14018 Information om ovårdade tomter	5
§ 41	Dnr 2021-00065 Ekonomisk månadsrapport.....	6
§ 42	Dnr 2019-00183 Detaljplan Alvesta 14:50	7
§ 43	Dnr 2019-00137 Detaljplan för Grimslöv 10:88 m.fl.	8
§ 44	Dnr 2021-00072 Ansökan om strandskyddsdispens	9
§ 45	Dnr 2021-00073 Ansökan om strandskyddsdispens	11
§ 46	Dnr 2021-00075 Ansökan om strandskyddsdispens	13
§ 47	Dnr 2021-00084 Motion (M) Lillsjögatan	15
§ 48	Dnr 2021-00024 Delegationsbeslut 2021.....	16
§ 49	Dnr 2021-00077 Markanvisningsavtal del av Spåningslanda 4:3 (Spåningslanda etapp 3)	17
§ 50	Dnr 2021-00022 Information och diskussionsärende 2021	19



§ 39

Dnr 12323

Godkännande av dagordning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslutad av ordförande och utsänd med kallelsen



§ 40

Dnr 14018

Information om ovårdade tomter

Sammanfattning

Madeline Brodden, fastighets jurist i Hässleholms kommun var med på teams. Hon informerade om att Samhällsbyggnadsförvaltningen har anlitat henne som konsult för att arbeta med åtgärder på våra ovårdade tomter i kommunen. Nu arbetar Madeline med två fastigheter en i södra delen av kommunen och en i Alvesta tätort. Arbetet gör framsteg och fortsätter vidare.



§ 41

Dnr 2021-00065

Ekonomisk månadsrapport

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner den Ekonomiska månadsrapporten per maj månad.

Sammanfattning

I rapporten, som baseras på utfallet till och med sista maj, framgår att Samhällsbyggnadsnämnden prognostiserar med 2,3 miljoner i överskott. Resultatet per 2021-05-31 är 5,8 miljoner bättre än budget gällande skattekollektivet. När det gäller VA redovisar man ett minusresultat på 1,1 miljoner kronor. VA gör en prognos för helår med ett överskott på 0,6 miljoner kronor

Redovisning av resultat per maj månad, som information så att alla i nämnden ska veta hur det går för förvaltningen. Det finns även ett kommunfullmäktige beslut på att redovisning ska ske och i nämndens egna plan ska vi informera varje månad i nämnden.

Bilagor

Ekonomisk månadsrapport per 2021-05-31

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen



Detaljplan Alvesta 14:50

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förslag till detaljplan för del av Alvesta 14:50 (Diamond Cars) ställs ut för granskning enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen. Detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-09-15 att upprätta och samråda förslag till detaljplan för del av Alvesta 14:50. Detaljplanen syftar till att möjliggöra utveckling av verksamhet genom nybyggnation, med hänsyn till omgivande verksamheter och natur.

Planen har varit utställd för samråd under tiden 2021-03-03 – 2021-03-24. Under granskningstiden har 7 yttranden utan synpunkter och 5 yttranden med synpunkter inkommit.

Sammanfattningsvis har inkomna synpunkter berört bland annat buller, fastighetsfrågor, barnperspektivet, dagvattenhantering, MKN vatten, skydd av träd, samt byggnadshöjd. Inkomna synpunkter har föranlett mindre ändring av planförslaget.

Bilagor

Samrådsredogörelse 2021-05-28

Plankarta, 2021-05-28

Planbeskrivning, 2021-05-28

Bilaga 1: Skuggstudie

Beslutet skickas till

Sarah Henningsson/Plan



Detaljplan för Grimslöv 10:88 m.fl.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förslag till detaljplan för Grimslöv 10:88 m.fl. (del 2) antas enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen

Sammanfattning

Detaljplan för Grimslöv 10:88 m.fl. syftar till att möjliggöra nybyggnation av flerbostadshus i Grimslöv tätort samt möjliggöra för utbyggnad på befintligt handels- och bostadshus.

Planen har varit föremål för samråd under tiden 2020-02-05 – 2020-02-27. Efter samrådet har planförslaget reviderats och inkomna synpunkter har sammanställts. Planen har varit utställd för granskning under tiden 2020-05-13 – 2020-06-03. Under granskningstiden har 7 yttranden utan synpunkter och 4 yttranden med synpunkter inkommit. Sammanfattningsvis har inkomna synpunkter berört säkerhetsavstånd till tankstället, brandvärnets fortsatta lokalisering på platsen, servitut över Grimslöv 10:88, föroreningar och dagvattenhantering.

Inför antagandet har planområdet delats upp i två delar. Del 1 antogs av Samhällsbyggnadsnämnden 2020-10-27 begränsas till fastigheten Grimslöv 10:64. Del 2 begränsas till fastigheterna Grimslöv 10:88 och 10:71.

Inkomna synpunkter som berör del 2 har inte lett till några större förändringar i planförslaget inför antagande

Bilagor

Plankarta, 2021-05-26

Planbeskrivning, 2021-05-26

Granskningsutlåtande, 2021-05-26

Beslutet skickas till

Sofie von Elern/Plan



Ansökan om strandskyddsdispens, Nybygden 1:15

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sökanden, Alvesta kommun- Kultur och fritidsförvaltningen med organisationsnr: dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken i enlighet med inkomna handlingar.

Dispensen gäller uppförande av ny toalettbyggnad i anslutning till befintlig badplats. Som särskilt skäl anges att området redan har tagits i anspråk på ett sett som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige, 2019-12-17 § 19, tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen tagit 1 timmar kommer en avgift på 940 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga inom 3 veckor. Sökanden uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar sökanden resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Avgiften kommer på separat faktura senare.

Sammanfattning

En ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av en ny toalettbyggnad vid Övdens badplats på fastigheten Nybygden 1:15 har inkommit. Av ansökan med tillhörande handlingar framgår att sökanden vill anlägga en ny toalettbyggnad på ca 9 m² för att förbättra tillgängligheten men även trivseln på den aktuella platsen.

Vid badplatsen finns idag en befintlig toalettbyggnad som rivs och ersätts med den nya. Planerad byggnation får därav samma placering som den ursprungliga byggnaden, vilket innebär att mer mark ej tas i anspråk än den som redan är ansedd som ianspråktagen.

Toalettkonstruktionen inkluderar en nedgrävd tank på 3,5 m³. Byggnaden kommer omfatta två separata toaletter varav den ena kommer vara tillgänglighetsanpassad. Serviceutrymme placeras bakom den ordinära toaletten.

SBF Bygg & Miljö besökte platsen 2021-04-16.

Aktuell plats är belägen vid sjön Övden. Sjön har ett strandskydd på 100 meter.



Samhällsbyggnadsnämnden

Platsen omfattas därför av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ miljöbalken. Enligt 7 kap. 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl för det. Skälen är på förhand givna och finns i 7 kap. 18c § miljöbalken.

I ansökan anges det särskilda skälet:

Att området redan har tagits i anspråk på ett sett som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Enligt kommunens framtagna dokument, Tematiskt tillägg till översiktsplanen, antagen av kommunfullmäktige 2013-06-18, § 81, är Övdens badplats belägen inom utpekade LIS-område (Landsbygdsutveckling i strandnära läge).

Bedömning

Nämnden bedömer att särskilda skäl att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna föreligger för planerad åtgärd i detta fall.

Allmänhetens tillträde förblir oförändrad jämfört med idag. Påverkan på växt- och djurliv bedöms bli acceptabel.

Dispensen får dock inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv ändras väsentligt.

Fri passage finns idag och så kommer det att fortsätta vara.

Bilagor

Ansökan om strandskyddsdispens, 2021-04-28.

Situationsplan, 2021-04-28.

Platsbesök, 2021-04-16.

Beslutet skickas till

Alvesta kommun-kultur och fritidsförvaltningen, Centralplan 1 342 80 Alvesta

Mail: martin.sallergard@alvesta.se

Länsstyrelsen i kronobergs län, kronoberg@lansstyrelsen.se



Ansökan om strandskyddsdispens, Ulvön 1:3

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sökanden, Alvesta kommun kultur och fritidsförvaltningen med organisationsnr: dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken i enlighet med inkomna handlingar.

Dispensen gäller uppförande av ny toalettbyggnad i anslutning till befintlig badplats. Som särskilt skäl anges att området redan har tagits i anspråk på ett sett som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige, 2019-12-17 § 19, tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen tagit 1 timmar kommer en avgift på 940 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga inom 3 veckor. Sökanden uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar sökanden resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Avgiften kommer på separat faktura senare.

Sammanfattning

En ansökan om strandskyddsdispens för uppförande av en ny toalettbyggnad vid badplatsen på fastigheten Ulvön 1:3 har inkommit. Av ansökan med tillhörande handlingar framgår att sökanden vill anlägga en ny toalettbyggnad på ca 9 m² för att förbättra tillgängligheten men även förbättra trivsel på den aktuella platsen.

Vid badplatsen finns idag en befintlig toalettbyggnad som rivs och ersätts med den nya. Planerad byggnation får därav samma placering som den ursprungliga byggnaden, vilket innebär att mer mark ej tas i anspråk än den som redan är ansedd som ianspråktagen.

Toalettkonstruktionen inkluderar en nedgrävd tank på 3,5 m³. Byggnaden kommer omfatta två separata toaletter varav den ena kommer vara tillgänglighetsanpassad. Serviceutrymme placeras bakom den ordinära toaletten.

SBF Bygg & Miljö besökte platsen 2021-04-16.

Aktuell plats är belägen vid sjön Åsnen. Sjön har ett utökat strandskydd på 200 meter.



Samhällsbyggnadsnämnden

Platsen omfattas därför av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ miljöbalken. Enligt 7 kap. 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl för det. Skälen är på förhand givna och finns i 7 kap. 18c § miljöbalken.

I ansökan anges det särskilda skälet:

Att området redan har tagits i anspråk på ett sett som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

Området ligger inom riksintresse för det rörliga friluftslivet och för naturvården samt ingår i Naturvårdsprogrammet klass 1 (särskilt stora naturvärden) på grund av landskapet, biologin och friluftslivet.

Ulvö där den kommunala badplatsen är belägen är utpekad LIS-område (landsbygdsutveckling i strandnära läge) i kommunens framtagna tematiska tillägg till översiktsplanen, antagen av kommunfullmäktige 2013-06-18, § 81.

I tillägget till översiktsplanen framgår att etablering av ny bebyggelse och anläggningar i Ulvö bör ske med stor hänsyn till ortens karaktär och de naturvärden som finns. Den del av LIS-området som är beläget öster om f.d banvallen är endast lämplig för etablering av anläggningar med koppling till friluftsliv och rekreation.

Bedömning

Nämnden bedömer att särskilda skäl att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna föreligger för planerad åtgärd i detta fall.

Allmänhetens tillträde förblir oförändrad jämfört med idag. Påverkan på växt- och djurliv bedöms bli acceptabel.

Dispensen får dock inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv ändras väsentligt.

Fri passage finns idag och så kommer det att fortsätta vara.

Bilagor

Ansökan om strandskyddsdispens, 2021-04-28.

Situationsplan, 2021-04-28.

Platsbesök, 2021-04-16.

Beslutet skickas till

Alvesta kommun-kultur och fritidsförvaltningen, Centralplan 1 342 80 Alvesta

Mail: martin.sallergard@alvesta.se

Länsstyrelsen i kronobergs län, kronoberg@lansstyrelsen.se



Ansökan om strandskyddsdispens, projekt Opto 2.0

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sökanden, Trafikverket med organisationsnr: dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken i enlighet med inkomna handlingar.

Ansökan avser anläggning av markkabel för förläggning av nytt optofibernet. Som särskilda skäl anges att området redan har tagits i anspråk på ett sett som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte; Att en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering gör att området är väl avskilt från området närmast strandlinjen samt att området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige, 2019-12-17 § 19, tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen tagit 2 timmar kommer en avgift på 1880 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga inom 3 veckor. Sökanden uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar sökanden resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Avgiften kommer på separat faktura senare.

Sammanfattning

En ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av markkabel inom markerat järnvägsområde, se bilaga 1: sid. 4, har inkommit. Av ansökan med tillhörande handlingar framgår att sökanden vill anlägga en markkabel för förläggning av nytt optofibernet, främst inom Trafikverkets fastigheter.

Inlämnad allmän beskrivning av planerad åtgärd:

Schakt och plöjning utförs normalt till ca 60 cm djup under markytan

Förschakt utförs där risk bedöms finnas för hinder för plöjningen. Hinder är sten- och block, befintliga rustbäddar.

Förplöjning utförs generellt innan plöjningen

Bedömning av berg i skärningar har speciellt studerats och förekommer lokalt på några ställen. Företrädesvis har optokabel då placerats på den sida som bedöms ha minst hinder för framkomlighet



Samhällsbyggnadsnämnden

Om förorenad jord påträffas skall detta direkt (utan dröjsmål) anmälas till Trafikverkets miljöansvarige. Åtgärd för hantering beslutas då.

På vissa ställen finns befintliga järnvägsbroar längs sträckan vilket innebär att kabeln kommer anläggas i dykränna. Ingen form av plöjning eller schakt kommer ske direkt i vattenförekomsten när kabeln anläggs.

Namngivna vattendrag ingår i dispensen, övriga vattendrag som ej är namngivna i underlag och beslut anses ej kräva dispens från strandskyddet.

Aktuell plats är belägen vid sjöarna Salen och Stråken som har ett utökat strandskydd på 200 meter. Även Dansjön, Notterydsbäcken, Mohedaån, Lekarydsån samt Hjortsbergaån, vilka har ett strandskydd på 100 meter, berörs av planerad åtgärd.

Platsen omfattas därför av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ miljöbalken. Enligt 7 kap. 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl för det. Skälen är på förhand givna och finns i 7 kap. 18c § miljöbalken.

I ansökan anges de särskilda skälen:

Att området redan har tagits i anspråk på ett sett som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

En väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering gör att området är väl avskilt från området närmast strandlinjen.

Området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.

Bedömning

Nämnden bedömer att särskilda skäl att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna föreligger för planerad åtgärd i detta fall.

Allmänhetens tillträde förblir oförändrad jämfört med idag. Påverkan på växt- och djurliv bedöms bli acceptabel.

Dispensen får dock inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv ändras väsentligt.

Tillträde till platsen förblir oförändrad jämfört med idag och frågan om fri passage är inte relevant i sammanhanget, då placeringen blir i närhet till järnvägsspåret.

Bilagor

Ansökan med bilagor, 2021-05-19.

Beslutet skickas till

Trafikverket Scheelegatan 8 392 Kalmar.
Länsstyrelsen i kronobergs län, kronoberg@lansstyrelsen.se



Motion (M) Lillsjögatan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte göra någon förändring av parkeringsmöjligheten på Lillsjögatan.

Sammanfattning

Det är idag tillåtet att parkera på sträckan och det rör sig om ca 150 meter utmed vägen. Utrymmesbehovet för parkering på gata är för två bilar 5 meter vardera samt 2 meter framför och bakom, så totalt 14 meter. Sträckan är 150 meter vilket innebär att ca 20 bilar kan parkera.

Vägen är 10,5 meter bred, minsta godtagbara körbredd är 6,5 meter, detta lämnar 4 meter för parkering. Snedställd parkering har ett större utrymmesbehov än parkeringsplatser vinkelräta mot körbanan.

Snedparkering med 45 graders vinkel mot körbanan skulle ta 5,3 meter från vägbans bredd, och varje parkeringsplats skulle ta 3,6 meter av vägens längd. Denna lösning skulle på 150 meter innebära 41 parkeringsplatser, dvs 21 fler platser än det är idag. Återstående vägbana skulle bli 5,2 meter.

Snedparkering med 30 graders vinkel mot körbanan skulle ta 4,8 meter från vägbans bredd, och varje parkeringsplats skulle ta 5 meter av vägens längd. Denna lösning skulle på 150 meter innebära 30 parkeringsplatser, dvs 10 fler platser än det är idag. Återstående vägbana skulle bli 5,7 meter.

För att få plats med snedparkeringar på platsen skulle det krävas att vägen breddades och det finns det inte plats för utan att avvika från detaljplanen. Platsen nyttjas idag endast som uppställningsplats för lastbilar och lunchgäster till restaurangen som ligger intill och ligger för långt från centrum för att besökare skulle välja att ställa bilen där.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att det i dagsläget inte är lämpligt att investera resurser i snedparkering på Lillsjögatan mellan Magasingatan och postterminalen. Vidare ser samhällsbyggnadsförvaltningen att behovet för ytterligare parkeringsplatser på Lillsjögatan inte finns då platsen idag har dåligt nyttjande.

Bilagor

Motion (M)

Beslutet skickas till

Emil Malm



§ 48

Dnr 2021-00024

Delegationsbeslut 2021

Beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen lämnar följande delegationsbeslut till handlingarna delegationsbeslut fattade under tiden 2021-05-04-21-06-07

Bilagor

Parkeringstillstånd

Beslutet skickas till

Susanne Frank



Markanvisningsavtal del av Spåningslanda 4:3 (Spåningslanda etapp 3)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna markanvisningsavtalet. Markpriset fastställs till 500 kr/kvm för det aktuella området.

Sammanfattning

Namn borttaget har inkommit till förvaltningen med en önskan om att markanvisa del av Spåningslanda 4:3 för byggnation av bostadsrätter. Markområdet ligger inom det nya utbyggnadsområdet Spåningslanda etapp 3 och består av två markområden på ca 6800 kvm resp ca 1200 kvm, se kartbild nedan.



Namn borttaget planerar att bebygga området med 26 st bostadsrätter i form av parhus.

Förvaltningen har upprättat ett förslag på markanvisningsavtal där bolaget får en tolv månader lång ensamrätt om att förhandla med kommunen om förvärv av och byggnationsutformning på fastigheten. Markpriset är satt till 500 kr/kvm tomtyta. Markanvisningsområdet kommer säljas i grovtesseract skick vilket innebär att matjord kommer banas av och en nivåanpassning sker till omgivande ytor.



Yrkande

Matz Athley (M) OCH Sten Åke Carlsson (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslagsbeslut.

Bilagor

Markanvisningsavtal, daterat 2021-05-31

Beslutet skickas till

Fredrik Johansson



§ 50

Dnr 2021-00022

Information och diskussionsärende 2021

Följande ärende informerades och diskuterades

Kv Svea

Tomt och bostadsrättsförsäljning

Projekt, Hagaparken

Belysningsplan, återrapporering

Handlingsplan, Torpsbruk

Lokaltrafik, Alvesta tätort

Oby, Vislanda. Fastighetsköp

Rening av sjön Salen, projekt till hösten-21

Trafiksituationen vid Elnarydvägen/Wica

Förvaltningschefen informerar om verksamheten och personalen

Sjukfrånvaro april-21

Förvaltningschefen föredrog inkomna skrivelser rörande Klosterområdet. Redogörelse innefattande ursprunglig skrivelses innehåll om hemställan om kopior på avtal samt begäran om skriftliga bekräftelser. Därefter föredrogs efterföljande korrespondens. Ordförande konstaterade informationen för nämnden föredragen.