



Samhällsbyggnadsnämndens protokoll

Plats och tid	Teams/mötesledning i Salen, Centralplan 1, Alvesta, tisdagen 8 december 2020 kl 09:00-12:00	
Paragrafer	§§ 84-97	
Beslutande	David Johansson (C), Ordförande Edina Maslac (S), 1:e vice ordförande Matz Athley (M), 2:e vice ordförande Nina Holmgren (S) Per Anders Nordahl (S) ers. Martina Holmkvist Lundström (S) Peter Johansson (S) Mats Andersson (C) ers. Jonas Engkvist (C)	Emelie Berg (V) Tim Kamfjord-Karlsson (L) Sten-Åke Carlsson (KD) Kent Flink (AA) ersätter Jan Franzén (AA) § 85 ers. Isabel Barindelli (AA) § 86-97 Jan Franzen (AA) § 86 – 97 Ulf Gustafsson (SD) ers Isabel Barindelli (AA) § 85 Fredrik Jonsson (-)
Närvarande ersättare	Tomas Öhling (M) Veronika Kobak (M) Ulf Gustafsson (SD) § 86-97	
Övriga närvarande	Magnus Wigren 84-97 Sofie von Elern § 85-86 Agnes Rindberg § 87 Carola Gunnarsson § 88 Mikael Wirdelo § 89-90	

Justeringens tid och plats

Tid och plats för justering: Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2020-12-14
Utsedd att justera: Sten- Åke Carlsson (KD)

Underskrifter

Sekreterare	_____
	Susanne Frank
Ordförande	_____
	David Johansson (C)
Justerare	_____
	Sten-Åke Carlsson (KD)



Samhällsbyggnadsnämnden

Anslagsbevis för Samhällsbyggnadsnämnden

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla i enlighet med detta anslagsbevis.

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-12-08

Datum då anslaget sätts upp 2020-12-14 Datum då anslaget tas ned 2021-01-05

Tid för överklagande 2020-12-15-2021-01-04

Förvaringsplats för protokollet Närarkiv, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Susanne Frank



Ärendelista

	Samhällsbyggnadsnämndens protokoll.....	1
	Ärendelista.....	3
§ 84	Dnr 12323 Godkännande av dagordning.....	4
§ 85	Dnr 2017-00243 Kvarters- och gatunamn Spåningslanda etapp 3 (del 1).....	5
§ 86	Dnr 2015-00063 Gatunamn vid nya bostadsområde i Lekaryd.....	6
§ 87	Dnr 2020-00080 Strandskyddsdispenser.....	8
§ 88	Dnr 2020-00127 Indexuppräknig av timtaxa inom Miljöbalken, Strålskyddslagen och Livsmedelslagstiftningens område.....	10
§ 89	Dnr 2020-00042 Ekonomisk månadsrapport.....	12
§ 90	Dnr 2020-00128 Omfördelning av 2020 års investeringsbudget.....	13
§ 91	Dnr 2020-00041 Åtterrapporing- internkontrollplan 2020.....	14
§ 92	Dnr 2020-00136 Attestlista 2021.....	15
§ 93	Dnr 2020-00130 Yttrande över granskning av intern kontroll för Samhällsbyggnadsnämnden.....	16
§ 94	Dnr 2020-00129 Sammanträdesplan 2021 för Samhällsbyggnadsnämnden.....	17
§ 95	Dnr 2020-00138 Byggnadspris 2020.....	18
§ 96	Dnr 2020-00003 Delegationsbeslut.....	19
§ 97	Dnr 2020-00020 Information och diskussionsärende.....	20



§ 84

Dnr 12323

Godkännande av dagordning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen

Sammanfattning

Dagordningslistan är beslut av ordförande och utsänd med kallelsen.



§ 85

Dnr 2017-00243

Kvarters- och gatunamn Spåningslanda etapp 3 (del 1)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta föreslagna kvarters- och gatunamn för verksamhetsområde och bostadsområde i Spåningslanda.

Sammanfattning

Detaljplan för Spåningslanda etapp 3 (del 1) vann laga kraft 2020-06-03.

Genomförande av detaljplanen har påbörjats. Området är lokaliserat i nordöstra delen av Alvesta tätort. Förslaget innefattar fyra gator och nio kvarter. Förslag till namnsättning grundar sig på områdets anknytning till jordbruk.

I verksamhetsområdet i norr föreslås namn som anspelar på platsen både historiskt, nutid och framtid med dess jordbruk och företagande/näringsliv. Förslag till namn för kvartersgatan är Skördevägen. Förslag till kvartersnamn är Näringen och Årsväxten.

Bostadsområdena i planområdets västra och södra föreslås ses i ett samband. Gatunamnen föreslås utgöras av vallväxter och kvartersnamnen av jordbruksredskap. Förslag till gatunamn är Vallodlarvägen på huvudgatan och Rödklörevägen samt Ängshavrevägen på kvartersgatorna. För kvartersnamnen föreslås namnen Högaffeln, Grepen, Lien, Harven, Ringvälten, Tröskan och Spaden

Bilagor

Karta, Förslag kvarters- och gatunamn

Beslutet skickas till

SBF/Plan



Gatunamn vid nya bostadsområde i Lekaryd

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att namnförslagen för gatorna i bostadsområdena tas upp för omröstning av allmänheten samt att anta gatunamnet Hanaslövsvägen.

Röstresultat av omröstningen fastställs av arbetsutskottet.

Sammanfattning

Detaljplan för del av Lekaryd 3:21 m.fl. vann laga kraft 2019-03-04. Genomförandet av detaljplanen har startat och ska gatunamn bestämmas för de två bostadsområdena. Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetat fram fyra olika förslag till namnsättning för bostadsgatorna, totalt åtta gatunamn, baserat på olika teman som anknyter till platsen. Förslagen föreslås genomgå en omröstning där allmänheten får rösta fram det vinnande förslaget.

Det första förslaget är Lekaryds skogsmarksväg och Lekaryds hagmarksväg. Förslaget bygger på den historiska markanvändningen och ska ge området en tydlig anknytning till Lekaryds by.

Det andra förslaget är Lekaryds blockstig och Lekaryds kärrestig. Förslaget bygger på de geologiska förhållandena och ska ge området en tydlig anknytning till Lekaryds by.

Det tredje förslaget är Slalomvägen och Längdskidsvägen. Förslaget bygger på närheten till Hanaslövs friluftsområde och skidanläggning.

Det fjärde förslaget är Trollvägen och Sägenvägen. Förslaget bygger på sägnen om trollkärringen Hanslakittan som sägs bo uppe på Hanaslövsberget.

Då vägen till Hanaslöv, som bostadsområdena ansluter till, blir kommunal väg vid årsskiftet 2021 ska även denna väg namnsättas. Förslaget är Hanaslövsvägen, ett namn som redan idag är vedertaget. Denna väg föreslås inte ingå i omröstningen.

I samband med offentliggörandet av de vinnande gatunamnen bör marknadsföringsinsatser göras för bostadstomterna.

Yrkanden

David Johansson (C) yrkar på tilläggsyrkande med följande text Röstresultat av omröstningen fastställs av arbetsutskottet.

Ordförande frågar om det är nämndens mening att anta dennes förslag. Lyssnar och konstaterar att man antar tilläggsyrkandet från ordföranden.

Matz Athey (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslagsbeslut



Bilagor

Kartor med gatunamnförslag

Beslutet skickas till

SBF/Plan



§ 87

Dnr 2020-00080

Strandskyddsdispenser

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge sökanden, Trafikverket, organisationsnummer: , dispens för de sökta punkterna enligt bestämmelserna i 7 kap. 15 § i miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Som särskilt skäl anges att området genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen, samt att åtgärden behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området. Dispensen gäller sex teknikbyggnader inom bandel 813 på sträckan Grimstorp till Gåvetorp inom styrområde Stockaryd.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2014-12-16 § 118 §, 2015-11-24 § 156 samt NFS 2018-12-04 § 84 tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen har tagit 8 timmar kommer en avgift på 7400 kr att tas ut.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga inom 3 veckor. Du uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar dig resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Avgiften kommer på separat faktura senare.

Sammanfattning

En ansökan om strandskyddsdispens på fastigheterna Notteryd 1:3, Bastorp 1:3, Moheda 4:155, Gåvetorp 6:1 och Lekaryd 15:1 har inkommit. Av ansökan framgår att sökanden vill uppföra sex stycken nya teknikbodar. Två bodar på fastigheten Notteryd 1:3 samt en ny teknikbod per övrig nämnd fastighet.

Notteryd 1:3 – Aktuell plats är belägen vid Mohedaån. Vattendraget har strandskydd på 100 meter upp på land och 100 meter ut i sjön.

Bodarna placeras på västra sidan av järnvägsspåren, vilket gör att ett av dem särskilda skälen utgår för planerad byggnation på fastigheten. Det särskilda skälet som utgår är: Att området genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen

Bastorp 1:3 – Aktuell plats är belägen vid Mohedaån. Vattendraget har strandskydd på 100 meter upp på land och 100 meter ut i sjön.



Samhällsbyggnadsnämnden

Moheda 4:155 – Aktuell plats är belägen vid Mohedaån. Vattendraget har strandskydd på 100 meter upp på land och 100 meter ut i sjön.

Gåvetorp 6:1 – Aktuell plats är belägen vid sjön Dansjön. Vattendraget har strandskydd på 100 meter upp på land och 100 meter ut i sjön.

Lekaryd 15:1 - Aktuell plats är belägen vid sjön Dansjön. Vattendraget har strandskydd på 100 meter upp på land och 100 meter ut i sjön.

Platsen omfattas därför av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15-16 §§ miljöbalken. Enligt 7 kap. 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna ges om det finns särskilda skäl för det. Skälen är på förhand givna och finns i 7 kap. 18 c § miljöbalken.

I ansökan anges det särskilda skälet:

Genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen.

Behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Bedömning

Nämnden bedömer att särskilda skäl att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna föreligger för ansökan i detta fall.

Det angivna skälet är tillämpligt på de sökta åtgärderna.

Frågan om fri passage är inte relevant då järnvägen redan idag fungerar som avgränsning mellan tänkta byggnationer och berörd sjö samt vattendrag.

Allmänhetens tillträde förblir oförändrat jämfört med idag. Påverkan på växt- och djurliv blir acceptabel.

Ingreppet ska inte innebära att mer yta än nödvändigt tas i anspråk.

Dispensen får inte leda till en ökad privatisering eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv väsentligt förändras.

Bilagor

Ansökan: 2020-06-02

Beslutet skickas till

Agnes Rindberg

Trafikverket, representant: Carl Refthammar, Box 366, 201 23 Malmö



§ 88

Dnr 2020-00127

Indexuppräknig av timtaxa inom Miljöbalken, Strålskyddslagen och Livsmedelslagstiftningens område.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

Att med grund i prisindex för kommunal verksamhet (PKV från 1 oktober 2020) ändra timavgift enligt taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område till 940 kronor per timme fr om 1 januari 2021.

Att med grund i prisindex för kommunal verksamhet (PKV från 1 oktober 2020) ändra timavgift enligt taxa för avgifter för tillsyn av försäljning av tobak och receptfria läkemedel till 940 kronor per timme fr om 1 januari 2021.

Att med grund i prisindex för kommunal verksamhet (PKV från 1 oktober 2020) ändra timavgift enligt taxa för Nämnden för myndighetsutövnings tillsyn enligt strålskyddslagen till 940 kronor per timme fr om 1 januari 2021.

Att med grund i prisindex för kommunal verksamhet (PKV från 1 oktober 2020) ändra timavgift enligt taxa för årlig offentlig kontroll inom livsmedels- och foderlagstiftning till 1110 kronor per timme och 960 kronor per timme för registrering, uppföljande kontroll och utredning av klagomål. from 1 januari 2021.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har enligt 8 § taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, antagen KF § 191/2019, 9 § i taxa för avgifter för tillsyn av försäljning av tobak och receptfria läkemedel, antagen KF § 189/2019, 8 § i taxa för nämnden för myndighetsutövnings tillsyn enligt strålskyddslagen, antagen KF § 29/2015 och i 16 § taxa för offentlig kontroll inom livsmedel och foderlagstiftning, antagen KF § 190/2019 möjlighet att ändra de i dessa taxor fasta avgifterna och timavgifterna enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) blir indexuppräknig mot nuvarande taxor 1,7 %. Det innebär att timavgift för taxa enligt miljöbalken, lag om försäljning av tobak och receptfria läkemedel och för taxa enligt strålskyddslagen som idag är 925 kronor per timme kommer att ändras till 940 kronor per timme. Fasta och årliga avgifter som baseras på timavgiften ändras i samma omfattning. Timavgifter enligt taxa för livsmedels- och foderlagstiftning som idag är 1091 kronor per timme för årlig offentlig kontroll och 944 kronor per timme för registrering, uppföljande kontroll och utredning av klagomål ändras till 1110 kronor per timme för årlig offentlig kontroll och 960 kronor per timme för registrering, uppföljande kontroll och utredning av klagomål.



Bilagor

Prisindex för kommunal verksamhet

Beslutet skickas till

Carola Gunnarsson



Ekonomisk månadsrapport

Beslut

Nämnden godkänner den Ekonomiska månadsrapporten per november månad.

Sammanfattning

I rapporten, som baseras på utfallet till och med sista november, framgår att Samhällsbyggnadsnämnden prognostiserar med 5,3 miljoner i överskott. Resultatet per 2020-11-30 är 10,2 miljoner bättre än budget gällande skattekollektivet. När det gäller VA redovisar man ett noll resultat. VA gör en prognos för helår på ett överskott på 200 tusen kronor det är lika mycket som det balanserade underskottet.

Redovisning av resultat per november månad, som information så att alla i nämnden ska veta hur det går för förvaltningen. Det finns även ett kommunfullmäktige beslut på att redovisning ska ske och i nämndens egna plan ska vi informera varje månad i nämnden.

Bilagor

Ekonomisk månadsrapport per 2020-11-30

Beslutet skickas till

Ekonomi avdelningen



§ 90

Dnr 2020-00128

Omfördelning av 2020 års investeringsbudget

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar fastslå omfördelning av 2020 års investeringsbudget enligt bilaga

Sammanfattning

Enligt investeringsdirektiv, antagna av KS § 34/2019, får nämnderna inom antagen ram gör omfördelningar.

Samhällsbyggnadsnämnden tilldelas en investeringsram uppdelat på skattefinansierad avgiftsfinansierad verksamhet och får inte omdisponera investeringsramen mellan dessa verksamheter/kategorier.

Bilagor

Omfördelning

Beslutet skickas till

Magnus Wigren

Ekonomikontoret



§ 91

Dnr 2020-00041

Återrapportering- internkontrollplan 2020

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna återrapportering av 2020 års internkontroll för Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning

I gällande reglemente för intern kontroll (KF§71 2008) framgår att varje nämnd ska anta en särskild plan för den interna kontrollen.

Förutom att respektive nämnd fastställer sin plan för intern kontroll så fastställer också kommunstyrelsen en kommunövergripande plan för intern kontroll som gäller för samtliga nämnder.

Bilagor

SBN Intern kontrollplan 2020

SBN Riskanalys internkontrollplan 2020

Beslutet skickas till

Malin Arbjörk Solvemark, ekonomi



§ 92

Dnr 2020-00136

Attestlista 2021

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa attestlista och beloppsgränser. Förvaltningschef har rätt att ajourhålla attestlistan och beloppsgränser under kommande period.

Sammanfattning

I förvaltningens internkontroll framgår att förvaltningschefen årligen ska se över attestförteckningen i samband med interbudgetarbetet.

Förvaltningschefen har rätten att på delegation uppdatera attestförteckningen vid förändringar under året.

Attestförteckning

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen



§ 93

Dnr 2020-00130

Yttrande över granskning av intern kontroll för Samhällsbyggnadsnämnden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna rapporten om granskning av intern kontroll för samhällsbyggnadsnämnden och fastställa nedanstående yttrande.

Sammanfattning

Av kommunallagen 6 kap 6§ framgår att nämnderna var och en på sitt område ska tillse att verksamheterna bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de bestämmelser i lag eller annan förordning som gäller för verksamheten. De ska även tillse att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

Revisorerna i Alvesta kommun har granskat den interna kontrollen. Granskningens syfte var att bedöma om kommunstyrelsen och nämnderna säkerställer att den interna kontrollen är tillräcklig. Revisorernas sammantagna bedömning är att samhällsbyggnadsnämnden inte helt säkerställer att den interna kontrollen är tillräcklig.

Rekommendationerna är att samhällsbyggnadsnämnden vidareutvecklar arbetet med att finna riskområden till riskanalysen i syfte att upprätta underlag till kontrollmoment som är av hög relevans att granska samt att förtroendevalda är delaktiga i processen. Vidare att kontrollmomenten är adekvata och att införa nämndspecifika regler och anvisningar för internkontrollen samt att den interna kontrollen löpande följs upp.

Yttrande

Samhällsbyggnadsnämnden fattade 2020-10-27 beslut om att ge förvaltningen i uppdrag att tillsammans med nämndens arbetsutskott ta fram ett förslag på riskanalys utifrån kontrollområden som är av hög relevans att granska samt ta fram förslag på nämndspecifika regler och anvisningar avseende internkontroll.

Bilagor

Protokoll Samhällsbyggnadsnämnden 2020-10-27 §79, Dnr 2020-00114

Beslutet skickas till

Kommunledningsstaben

Kommunrevisionen



§ 94

Dnr 2020-00129

Sammanträdesplan 2021 för Samhällsbyggnadsnämnden

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta sammanträdesplanen för 2021

Sammanfattning

Ett förslag till sammanträdesplan för 2021 har tagits fram av Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Bilagor

Förslag till sammanträdesplan

Beslutet skickas till

SBF



Byggnadspris 2020

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar tilldela 2020 års byggnadspris till fastigheterna Fastighetsbeteckning borttagen och fastighetsbeteckning borttagen. Priset kommer att överlämnas på fullmäktiges nästa möte 2021. Ärendet sekretess beläggs tills priset är utdelat.

Sammanfattning

Byggpriset kan tilldelas fastighetsägare, entreprenörer, organisationer eller föreningar för välvårdade, välreoverade, nybyggda hus/byggnader. Det byggda ska vara beläget i Alvesta kommun. Priset/utmärkelsen består av en plakett att sätta upp på huset/byggnaden (ett diplom) och ett stimulansbidrag på 5 000:-kr. Priset kan tilldelas enskild byggnad likväl som bebyggelsegrupp. Minst ett av följande kriterier måste vara uppfyllt:

Nybyggnation/Ombyggnad/reovering där man innovativt sökt lösningar som passar för just den specifika platsen.

Nybyggnation/Ombyggnad/reovering där man på ett föredömligt sätt tagit tillvara det kulturhistoriska värdet och reoverat med tidsenlig hänsyn.

Nybyggnation, ombyggnad/reovering där man på ett föredömligt sätt tagit tillvara det kulturhistoriska värdet och lyckats införliva det i en modern tappning. Arbetsinsats för att på ett varsamt och kontinuerligt sätt utföra tidsenligt underhåll på en byggnad

Yrkanden

Matz Athley (M), Peter Johansson (S), Sten-Åke Karlsson (KD) och Per-Anders Nordahl (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslagsbeslut.

Ordförande yrkar på att ärendet sekretess beläggs tills priset är utdelat.

Bilagor

Motivering

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen

Fastighetsägarna



§ 96

Dnr 2020-00003

Delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar lämna följande delegationsbeslut till handlingarna:

Delegationsbeslut fattade under tiden 2020-10-20-20-11-30.

Sammanfattning

Parkeringstillstånd

Delegationsbeslut fattade av ordförande

Beslutet skickas till

SBF



§ 97

Dnr 2020-00020

Information och diskussionsärende

Följande ärenden informerades och diskuterades.

Fredrik Jonsson (-) informerar om wicäs utökningsplaner.

Jan Franzen (AA) inkom med en skrivelse ang väg 126 genom Alvesta.

Förvaltningschefens information om verksamheten och personalen

Sjukfrånvaron