

GRUNDKARTA ÖVER  
Grimslöv 10:88 m.fl.

Moheda samhälle  
ALVESTA KOMMUN  
UPPRÄTTAD 2020-04-10  
BETEKNINGSSTANDARD HMK-Ka.D  
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00  
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV  
PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE

Fredrik Johansson  
Exploateringsingenjör

Beteckningar

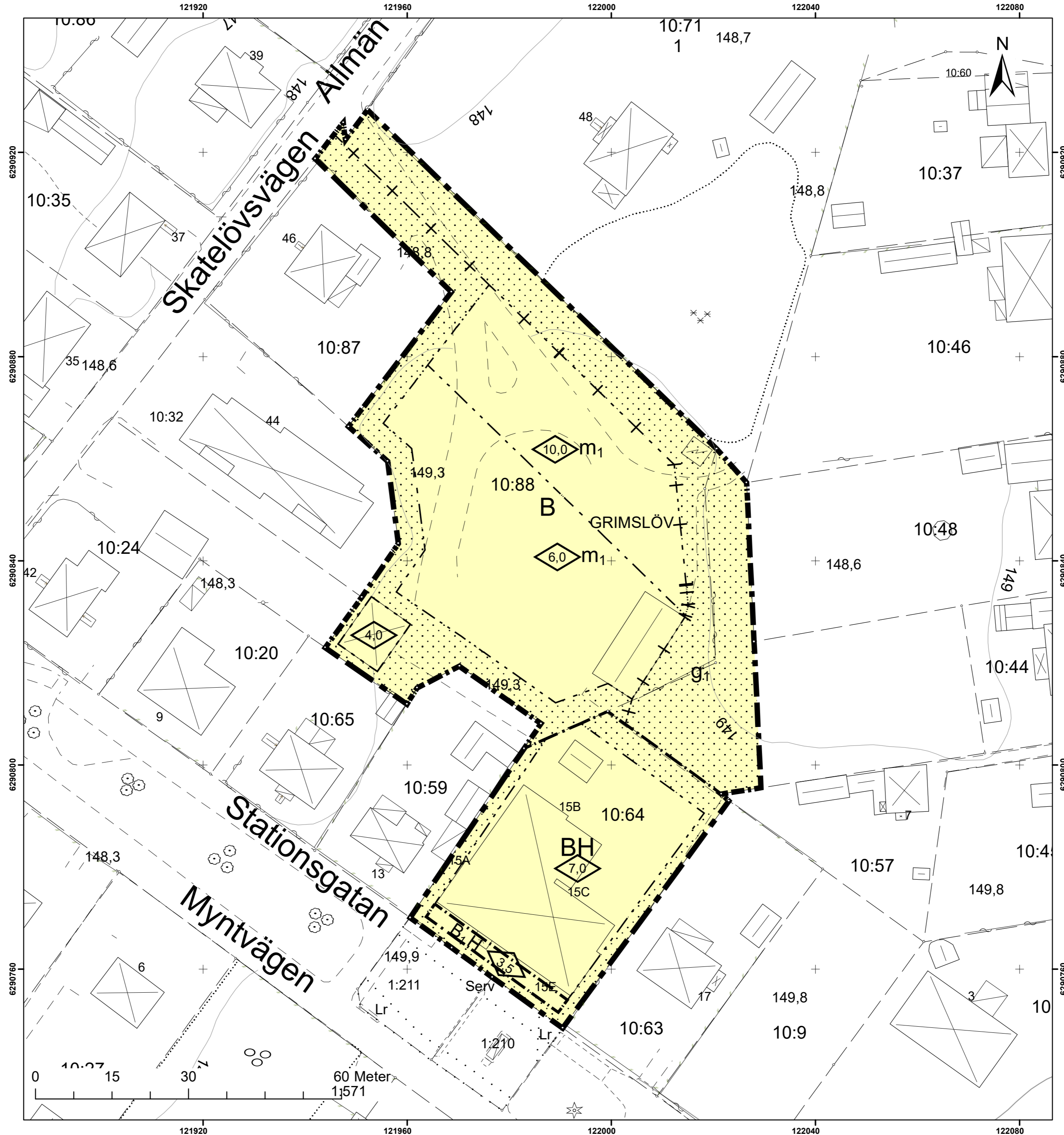
|  |  |
|--|--|
|  | Traktgräns                                 |
|  | Fastighetsgräns                            |
|  | Serv                                       |
|  | Kvartersnamn                               |
|  | Registernummer för fastighet               |
|  | Traktnamn och registernummer för fastighet |
|  | Samfällighet                               |
|  | Ledningsrätt                               |
|  | Registernummer för gemensamhetsanläggning  |
|  | Byggnader (huslivet)                       |
|  | Byggnader (talkonturen)                    |
|  | Skärmtak                                   |
|  | Transformatorbyggnad                       |
|  | Staket                                     |
|  | Stenmur                                    |
|  | Stödmur                                    |
|  | Häck                                       |
|  | Väg  |
|  | Slant                                      |
|  | Dike                                       |
|  | Strandlinje                                |
|  | Järnvägsspår                               |
|  | Brunn, källa                               |
|  | Fornlämning                                |
|  | Elledning ovan mark                        |
|  | Elledning i mark                           |
|  | Avvägd höjd                                |
|  | Fastställd gatuhöjd                        |
|  | Nivåkurva                                  |

Översigtskarta



0 100 200 400 Meter

1:10 000



DETALJPLAN FÖR  
Grimslöv 10:88 m.fl.

Grimslöv samhälle  
ALVESTA KOMMUN  
KRONOBERGS LÄN  
2020-04-20

Patrik Karlsson  
Planchef

Oscar Karlsson  
Planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- BH Bostäder, Detaljhandel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- B,H Bostadskomplement, Detaljhandel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

- 0,0 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Störningsskydd

- m1 Inom fastigheten ska det, för varje 1000 m2 hårdgjord yta, finnas 14 m3 fördröjningsvolym för dagvatten från den egna fastigheten., PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p., PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p., PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p., PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Villkor för startbesked

Startbesked får inte ges för bygglov eller ändrad markanvändning på Grimslöv 10:88 förrän markens lämplighet säkerställts genom att markföreningar har avhjälpits eller säkerhetsåtgärder har kommit till stånd., PBL 4 kap. 14 § 1 st 1 p.

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

- g1 Markreservat för gemensamhetsanläggning. Kvartersmark, PBL 4 kap. 18 § 1 st

DETALJPLAN ANTAGEN AV  
Samhällsbyggnadsnämnden  
2020-XX-XX, § XX

SUSANNE FRANK  
NÄMNDSEKRETERARE

BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT  
2020-XX-XX