

GRUNDKARTA ÖVER
del av Alvesta 14:29 m.fl.
(Verksamhetsområde N infarten)

Alvesta tätort ALVESTA KOMMUN
UPPRÄTTAD 2020-09-28
BETECKNINGSSTANDARD HMK-Ka.D
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV
PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE

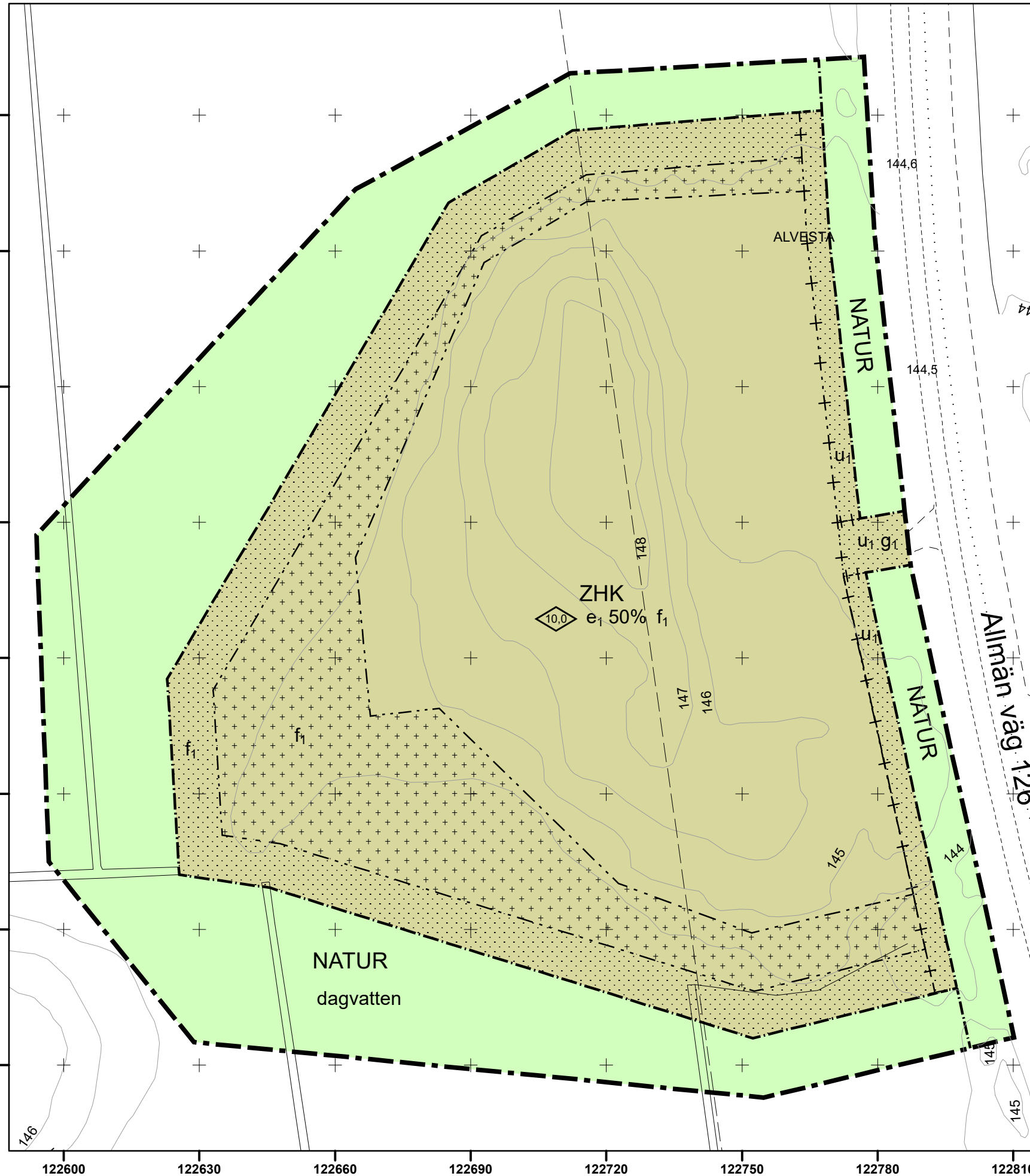
Fredrik Johansson
Exploateringsingenjör

Beteckningar

| | |
|--|---|
| | Traktgräns |
| | Fastighetsgräns |
| | Servitutsområde |
| | Kvartersnamn |
| | Registreringsnummer för fastighet |
| | Traktnamn och registreringsnummer för fastighet |
| | Samfällighet |
| | Ledningsrätt |
| | Registreringsnummer för gemensamhetsanläggning |
| | Byggnader (huslivet) |
| | Byggnader (taikonturen) |
| | Skärmtak |
| | Transformatorbyggnad |
| | Staket |
| | Stenmur |
| | Stödmur |
| | Häck |
| | Väg |
| | Stänt |
| | Dike |
| | Strandlinje |
| | Järnvägsspår |
| | Brunn, källa |
| | Fomflämning |
| | Elledning ovan mark |
| | Elledning i mark |
| | Avvägd höjd |
| | Fastställd gatuhöjd |
| | Nivåkurva |



SKALA 1:10 000



SKALA 1:1000 (A3)



0 25 50 100 meter

DETALJPLAN FÖR
del av Alvesta 14:29 m.fl.
(Verksamhetsområde N infarten)

Alvesta tätort
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN
2020-10-21

Patrik Karlsson
planchef

Sofie von Elern
planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

| | |
|--|--|
| | Planområdesgräns |
| | Användningsgräns |
| | Egenskapsgräns |
| | Administrativ gräns |
| | Egenskapsgräns och administrativ gräns |

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

NATUR Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

ZHK Verksamheter, Detaljhandel, Kontor, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utformning

dagvatten Dagvattenmagasin medges, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

0,0 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 0,0% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

f₁ Upplag ska avskärmas, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

g₁ Markreservat för gemensamhetsanläggning. Kvartersmark, PBL 4 kap. 18 § 1 st

DETALJPLANEN ANTAGEN AV
SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
2020-00-00, § 00

N.N.
NÄMNDSEKRETERARE
BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2020-00-00