

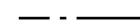
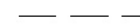









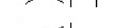
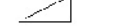


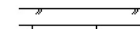
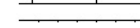

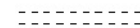

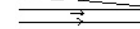
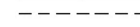
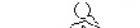
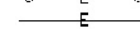


GRUNDKARTA ÖVER DEL AV Sundet 1:2

Alvesta tätort ALVESTA KOMMUN  
UPPRÄTTAD 2021-01-10  
BETECKNINGSSTANDARD HMK-Ka.D  
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00  
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE

Fredrik Johansson  
Exploateringsingenjör

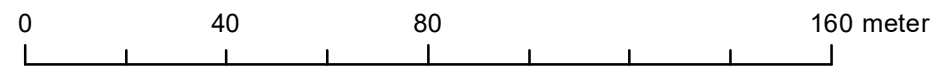
Beteckningar

-  Traktgräns
-  Festighetsgräns
-  Servitutsområde
-  Kvarteretsnamn
-  Registernummer för fastighet
-  Traktnamn och registernummer för fastighet
-  Samfallighet
-  Ledningsrätt
-  Registernummer för gemensamhetsanläggning
-  Byggnader (huslivet)
-  Byggnader (tekkonturen)
-  Skärmtak
-  Transformatorbyggnad
-  Staket
-  Stenmur
-  Stöcmur
-  Häck
-  Väg
-  Slänt
-  Dike
-  Strandlinje
-  Järnvägsspår
-  Brunn källa
-  Fotflänning
-  Elledning ovan mark
-  Elledning mark
-  Avvägd höjd
-  Festställd gatuhöjd
-  Nivåkurva

SKALA 1:10 000



SKALA 1:1000 (A3)



DETALJPLAN FÖR DEL AV Sundet 1:2 m.fl.

Torne  
ALVESTA KOMMUN  
KRONOBERGS LÄN  
2021-01-10




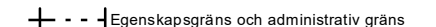
Patrik Karlsson  
planchef

Mario Jonjic  
planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Planområdesgräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns
-  Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

**Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap**

**GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.


**Kvartersmark**

**B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

**E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.


EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS


**Utfart**


 Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

**Omfattning**

 Högsta byggnadshöjd är the value given in meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

 Största byggnadsarea är the value given in % av fastighetsarean inom egenskapsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

 Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Utförande**

$b_1$  Källare får inte finnas, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

$b_2$  Färdig golvnivå för bostad +141 meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

$b_3$  Endast 40,0 % av markytan får hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

**Genomförandetid**

Genomförandetiden är 5 år, PBL 4 kap. 21 §

**Strandskydd**

$a_1$  Område inom vilket strandskyddet upphävs

DETALJPLANEN ANTAGEN AV SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN 2021-00-00, § 00

N.N.  
NÄMNDSSSEKRETERARE  
BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2021-00-00