



Nämnden för samhällsplanering

plats och tid Sammanträdesrummet Salen, Alvesta 2014-03-11 kl. 13.30- 16.15
Ajournering mellan § 17 och §18 kl. 14,25 – 14,35

Justerade paragrafer § 10-25

Beslutande

Matz Athley (M), ordf.
Tomas Öhling (M)
Bengt-Olof Söderström (FP)
Susanne Karlsson (M)
Lars-Olof Petersson (S)
Håkan Kuparinen (S)
Anna-Karin Bjuvsjö Johansson (S)
Bengt Gustavsson (S)
Kent Andersson (C)
Lars-Erik Gustavsson (C)
Olof Haglund (AA)
Jan Johansson (AA)
Jan Franzén (AA)

Övriga deltagare

Ulf Arvidsson §10-25
Magnus Wigren §10-13,20-21
Ida Davidsson § 15
Ann-Charlotte Hultberg §16-17
Bo Blomqvist §18,25
Ulf Carlsson §20-21,25
Bertil Sandberg §25
Jan-Åke Nygren §25

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Justering tid och plats Alvesta 2014-03-17

Sekreterare

Susanne Frank

Ordförande

Matz Athley M)

Justerare

Bengt- Olof Söderström(FP)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnden för samhällsplanering

Sammanträdesdatum 2014-03-11

Anslaget under tiden 2014-03-17--2014-04-07

Förvaringsplats Förvaltningen för Samhällsplanering Centralplan1, Alvesta

Underskrift

Susanne Frank

Utdragsbestyrkande

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------	--------------------



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 10

Dnr 2014/48.NFS

Begäran om ändring av detaljplan

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen.

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

1. Ansökan, 2014-02-18

Redogörelse

Namn borttaget ansöker om ändring av detaljplan A 199 gällande fastigheten namn borttaget så att kontor, handel och förskoleverksamhet kan bedrivas inom området.

Beredning

Kommunen har en skyldighet att pröva om ändring av om en detaljplan är möjlig att genomföra. Detta sker bl.a. genom att ett förslag till ändring tas fram och samråds. Först därefter fattas beslut om ändringen är möjlig att genomföras.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar:

1. Förslag till detaljplan kan upprättas och samrådas.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 11

Dnr 2014/31.NFS

Begäran om ändrad detaljplan

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

1. Ansökan, 2014-01-24

Redogörelse

Namn borttaget begär att gällande detaljplan A 148 ändras. Lokalgata ändras till industrimark. Namn borttaget önskar därefter förvärva del av fastighetsbeteckning borttagen.

Beredning

Kommunen har en skyldighet att pröva om ändring av om en detaljplan är möjlig att genomföra. Detta sker bl.a. genom att ett förslag till ändring tas fram och samråds. Först därefter fattas beslut om ändringen är möjlig att genomföras.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar:

1. Förslag till detaljplan kan upprättas och samrådas.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 12

Dnr 2014/53

Förvärv av mark

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Beslutsunderlag

Avtal om fastighetsreglering

Redogörelse

Avtal om fastighetsreglering har träffats mellan Namn borttaget och Alvesta kommun som innebär att kommunen förvärvar c:a 180 ha mark inkl. skog. I ersättningsmark erhåller Namn borttaget Fastighetsbeteckning borttagen inkl. skog och mindre byggnad samt uthus och del av fastighetsbeteckning borttagen båda fastigheterna är inköpt av kommunen samt fastighetsbeteckning borttagen inkl. skog sammanlagt yta c:a 180 ha.

Den mark Namn borttaget lämnar har ett högre värde då c:a 70 ha är utlagt som namn borttaget i översiktsplanen samt övrig mark är tätortsnära och att den innehåller större virkesförråd. Två opartiska värderare har värderat alla områden.

I mellanlikvid för den mark och skog som ingår i avtalet skall kommunen betala summa kronor till Namn borttaget.

Bedömning

Markförvärvet är helt i linje med kommunens planering för det aktuella området. Bytesmark har införskaffats, värderats och bedömts motsvara lämplig mark. Efter värdering av de olika fastigheterna har det uppkommit en mellanlikvid som bedömts motsvara skillnaderna på de olika fastigheterna. Efter förvärvet av tätortsnära mark till Alvesta, är kommunens behov av utvecklingsmark för industrimark uppfyllt för ett antal år framåt.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar föreslår Kommunstyrelsen att besluta

1. Godkänna avtalet om fastighetsreglering och genomföra investeringen

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------	--------------------



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 13

Dnr 2014/57

Riktlinjer för nedtagning av träd på kommunägd mark

Plats

Alvesta Kommun

Beslutsunderlag

Riktlinjer för nedtagning av träd på kommunägd mark

Redogörelse

För att få en enhetlig linje i besluten om nedtagning av enskilda träd på kommunägd mark har förslag till riktlinje tagits fram. Riktlinjerna behandlar vad som ska tas hänsyn till och inte tas hänsyn till i bedömningen om ett enskilt träd ska fällas eller ej.

Bedömning

För att underlätta hanteringen av frågor kring nedtagning av enskilda träd på kommunägd mark behövs en riktlinje där kriterierna för bedömning finns beslutat. Kriterierna finns idag och är prövade i ett flertal kommuner.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar:

1. Anta föreslagna riktlinjer för nedtagning av träd på kommunalägd mark.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 14

Dnr 2014-199

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

Ärendet bortplockat från NFS AU 2014-03-04

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 15

Dnr NFS 2013/301

Ansökan om strandskyddsdispens

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget.

Beslutsunderlag

1. Ansökan om strandskyddsdispens, inkom 2013-12-20
2. Bilder daterade 2014-01-20
3. Komplettering tomtplatsavgränsning, inkom 2014-01-21

Redogörelse

En ansökan om strandskyddsdispens för nya bostadshus på fastigheten fastighetsbeteckning borttagen vid sjön har inkommit. Av ansökan med tillhörande karta framgår att man vill bygga tre nya bostadshus. Hus 1 planeras som en villa på ca 150 m², hus 2 kommer bli ca 170-190 m² och hus 3 blir ca 100-120 m². I anslutning till hus 2 och 3 kommer dessutom mindre garagebyggnader att byggas.

Platsen där åtgärderna är planerade ligger vid sjön. Aktuell sjö har strandskydd på 100 meter.

Platsen där åtgärderna planeras är belägen inom ett område som omfattas av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap 15 och 16 §§ miljöbalken. Enligt 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl.

I ansökan anges det särskilda skälet att åtgärden bidrar till utvecklingen av landsbygden.

FSP Bygg & Miljö besökte platsen 2014-01-20. Alla tre platser där husen kommer placeras besöktes. Hela fastigheten är på 285104 m² (28,5 ha) och området där husen ska byggas består av yngre blandskog av gran, tall och björk. Hus 3 placeras mitt i en yngre tallskog.

Området ligger inom riksintresse Namn borttaget enligt miljöbalken 4 kap 6§ samt inom ett område för vindkraftverk. Fastigheterna planeras även inom ett utpekade område för landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS-område) enligt tematiskt tillägg till översiktsplanen, antagen 2013-06-18.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Beredning

Nämnden bedömer att det särskilda skälet som angetts i ansökan är tillämpligt.

Alvesta kommun har en plan för områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS-plan), antagen 2013-06-18.

Fastigheten ingår i område namn borttaget i denna LIS-plan.

Som särskilt skäl anges att åtgärden bidrar till utveckling av landsbygden. Vid byggnationer av nya bostadshus ska hänsyn tas till om husen ska byggas i anslutning till ett redan befintligt bostadshus. Syftet med bestämmelsen är att ny bebyggelse bör utvecklas i ansamlingar istället för att spridas på många platser runt ett vattenområde. Enligt handbok om strandskydd 2009:4 utgåva 2 s 60 kan bostadshus anses ligga i ansamlingar om avståndet är 200 meter eller mindre.

Avstånd till närmast befintliga bostadshus är i detta fall ca 60 meter, och avstånden mellan de hus som planeras att bygga är ca 60 och 140 meter. Särskilt skäl för bostadshus inom LIS-område bedöms därför vara uppfyllt.

Enligt 7 kap 18 f § måste ett område för fri passage på minst 20 meter alltid lämnas mellan strandlinjen och byggnationen. Detta för att säkerställa fri passage för allmänheten och för att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Att fri passage lämnas är en förutsättning för att dispens ska kunna ges om det dessutom finns särskilda skäl.

Tomter som framgår av karta daterad 2014-01-20 bör i sin helhet utgöra tomtplatsavgränsning. Storleken på tomterna blir ca 2 000 m² för hus 2 och 1 000 m² för hus 1 och 3.

Med hänsyn till att åtgärderna inte bedöms hindra allmänheten eller påverka den biologiska mångfalden på ett oacceptabelt sätt, bedöms åtgärden inte motverka strandskyddsbestämmelsernas syfte.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar:

1. Ge sökande dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Som särskilt skäl anges att åtgärden bidrar till utveckling av landsbygden.

Som tomtplats får 2 000 m² för hus 2 och 1 000 m² för hus 1 och 3 enligt karta daterad 2014-01-21 hävdas.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Enligt taxa antagen av Nämnden för Samhällsplanering tas en timavgift ut för handläggning av ärendet. Då handläggningen har tagit 4 timmar kommer en avgift på 2 920 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga. Ni uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden tre veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar er resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter beslutsdatum.

Överklagan

Den som vill överklaga nämndens beslut ska göra det skriftligt genom besvär hos Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö, inom tre veckor från den dag då klagande har fått del av beslutet. Hur man överklagar, se bifogat formulär.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Namn borttaget

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 16

Dnr 2014/2 NFS

Förhandsbesked om lokalisering av byggnad

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttagna

Beslutsunderlag

1. Ansökan, 2014-01-03
2. Yttrande från Bygg och Miljö, 2014-01-28
3. Yttrande från FSP Planering, 2014-01-29
4. Yttrande från Alvesta Enskilda vägar, 2014-02-03
5. Yttrande från Trafikverket, 2014-02-24
6. Grannyttande från fastighetsbeteckning borttagen, 2014-02-10

Redogörelse

En ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus på fastigheten har inkommit. Av ansökan framgår att sökande planerar två enplanshus på ca 120 – 150 m² och ett 1½-planshus på ca 190 m² bruttoarea. Två av husen planeras med tillhörande garage.

Bostadshusen kommer att ha enskild Va-anläggning.

Två av de tänkta byggnaderna kommer att placeras i ett öppet område och det tredje i ett område med skog. Samtliga byggnader kommer i strandnära läge. Området omfattas av strandskydd samt utgör ett område för LIS, landsbygdsutveckling i strandnära läge. Strandskyddsdispens är beviljat 2014-03-11.

Berörda grannar och fastighetsägare har fått brev för yttrande.

FSP Planering, Smålands museum, FSP Teknik, Trafikverket, Alvesta enskilda vägar och FSP Bygg och Miljö har getts tillfälle att yttra sig.

Smålands museum och FSP teknik har valt att inte yttra sig.

Alvesta enskilda vägar har inget att yttra.

Fastighetsägaren till fastighetsbeteckning borttagen har tagit del av handlingarna, men har inget att yttra.

FSP Planering skriver att området är utpekade som LIS-område och att det stämmer bra med visionerna för området.

FSP Bygg och Miljö påpekar att strandskyddsdispens behövs. Bygg och Miljö skriver vidare att VA bör lösas gemensamt för de tre eventuellt kommande byggnationerna på fastigheten. Området vid f.d.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Namn borttaget kommer att 2017 bli kommunalt verksamhetsområde och Bygg och Miljö anser att anslutning dit bör beaktas.

Trafikverket framför att befintlig anslutningsväg från väg 27 till området inte klarar ökad belastning och att anslutningen måste breddas. Sökande måste där med ansöka om anslutningstillstånd enligt väglagen § 39.

Beredning

2 kap 2 § PBL

I prövning enligt denna lag ska marken användas till det den är mest lämpad för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov.

2 kap 5 § punkt 3

Bebyggelse ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till möjligheter att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt.

9 kap 17 § PBL

Byggnadsnämnden ska ge förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen eller inte, om den som avser vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det.

Området för de kommande åtgärdernas placering är utpekad som LIS-område och åtgärden överensstämmer därmed med översiktsplanen. Anslutningen till väg måste ändras för att klara ökad belastning och tillstånd för detta måste sökas hos Trafikverket, men möjligheter att ordna trafik finns. Vattenförsörjning och avlopp kan lösas tillfälligt gemensamt med möjlighet att ansluta till det kommunala nätet när det är klart. Berörda sakägare är hörda, ingen erinran förekommer i ärendet.

Byggnation på de tänkta platserna bedöms som lämplig.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att lämna positivt förhandsbesked med följande villkor:

1. Innan bygglov ges ska tillstånd för Va-anläggning vara godkänd.

Beslutet innebär inte något bygglov. För sådant krävs att sökanden inkommer med fackmässigt upprättade ritningar och handlingar. Därefter tar nämnden upp ärendet får slutgiltig bedömning.

Förhandsbeskedet gäller under förutsättning att bygglov söks inom två år.

En prövningsavgift om 5150 kr ska betalas av sökanden, enligt Nämnden får myndighetsutövnings taxa för bygglov (fastställd av

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Kommunfullmäktige 2011-06-15). Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Protokollet ska skickas till

Namn borttagna

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 17

Dnr 2014/19 NFS

Förhandsbesked om lokalisering av byggnad

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

1. Ansökan, 2013-12-12
2. Yttrande från Bygg och Miljö, 2014-01-20/2014-01-24
3. Yttrande från FSP Planering, 2014-01-20
4. Yttrande från Smålands museum, 2014-01-23
5. Yttrande från Trafikverket, 2014-01-28
6. Yttrande från Länsstyrelsen, 2014-02-06
7. Yttrande från Namn borttaget, 2014-02-05
8. Grannyttande från fastighetsbeteckning borttagen, 2014-02-05
9. Tjänsteanteckning, 2014-02-11

Redogörelse

En ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med tillhörande garage samt stall på fastigheten har inkommit. Av ansökan framgår att sökande planerar ett 1½ planshus på ca 200 m² bruttoarea. Bostadshuset kommer att ha enskild Va-anläggning.

Den tänkta byggnaden kommer att placeras i ett öppet område vid odlad åker. Området omfattas av riksintresse för kulturmiljövården och naturvårdsprogrammet klass 2. Delar av den tänkta byggnationen är placerad på en fornåker eller i anslutning till den.

Berörda grannar och fastighetsägare har fått brev för yttrande.

FSP Bygg och Miljö, FSP Planering, Smålands museum, Trafikverket, Länsstyrelsen och Moheda enskilda vägar har getts tillfälle att yttra sig.

FSP Bygg och Miljö påpekar att byggnationen placeras i ett område som ingår i naturvårdsprogrammet och ligger i ett område som omfattas av riksintresse för kulturmiljövården. FSP Bygg och Miljö anser vidare att en enskild avloppsanläggning går att anlägga på platsen, om tillstånd för ingrepp i kulturmiljö godkänns av Länsstyrelsen.

FSP Planering skriver att det är viktigt att byggnationen anpassas till kulturmiljön.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Smålands museum framför att stallbyggnadens placering är direkt olämplig då marken med hög sannolikhet är rik på fornlämningar. De rekommenderar att flytta stallet till den södra delen av området som är tänkt för byggnation. De anser vidare att en mer traditionell byggnadsstil vore att föredra samt att fasadkulör och takmaterial bör väljas med utgångspunkt i omgivande bebyggelse.

Länsstyrelsen anser att den föreslagna bebyggelsen är olämpligt placerad utifrån områdets kulturmiljövärden. De påpekar att stallet ligger inom fossil åkermark och att det är nära två gravrösen. De anser att en mer samlad bebyggelse runt det tänkta bostadshuset vore att föredra.

Om sökande vidhåller sin placering krävs tillstånd från Länsstyrelsen enligt 2 kap. Kulturmiljölagen.

Trafikverket har inget att invända mot förhandsbeskedet och Namn borttaget har inget att yttra.

Fastighetsägaren till fastighetsbeteckning borttagen har inkommit med en skrivelse. De befarar att deras hästar ska bli störda av byggnationen och att bybor som använder vägen som promenadstråk ska känna sig förhindrade att göra det. De anser vidare att fastigheten saknar egen infart samt upplyser om att nuvarande servitut gäller endast för jord- och skogsbrukstransporter. De upplyser vidare att de inte är villiga att ändra sitt servitut.

Namn borttaget på Lantmäteriet i Växjö framför enligt en tjänstemannaanteckning att det krävs att det blir en olägenhet för att en fastighetsägare ska kunna utestängas från sin fastighet vid befintlig väg. Hon framför vidare att tvångsservitut förekommer.

Beredning

2 kap 2 § PBL

I prövning enligt denna lag ska marken användas till det den är mest lämpad för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov.

2 kap 5 § punkt 3

Bebyggelse ska lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till möjligheter att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt.

9 kap 17 § PBL

Byggnadsnämnden ska ge förhandsbesked i fråga om åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen eller inte, om den som avser vidta en bygglovspliktig åtgärd begär det.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Den tänkta byggnationen kommer att placeras på öppen mark. Området omfattas av riksintresse för kulturmiljövården och naturvårdsprogrammet klass 2. På den aktuella platsen för byggnation finns det inga kända värden i naturvårdsprogrammet. Med hänsynstagande vid byggnation och med en samlad placering av byggnaderna vid det tänkta bostadshuset kan man undvika att beröra fornåkrarna. Det är av vikt att Länsstyrelsens synpunkter beaktas och arbete intill fornlämningar kräver tillstånd enligt 2 kap. Kulturmiljölagen.

Berörda sakägare är hörda och en skrivelse har inkommit från fastighetsbeteckning borttagen. De befarar att deras hästar ska bli störda av byggnationen och att bybor som använder vägen som promenadstråk ska känna sig förhindrade att göra det. De anser vidare att fastigheten saknar egen infart samt upplyser om att nuvarande servitut gäller endast för jord- och skogsbrukstransporter. De informerar också om att de inte är villiga att ändra sitt servitut.

Namn borttaget på Lantmäteriet i Växjö framför enligt en tjänstemannaanteckning att det krävs att det blir en olägenhet för att en fastighetsägare ska kunna utestängas från sin fastighet vid befintlig väg. I detta fall skulle det kunna ha varit om t.ex. vägen gått mellan bostadshuset och stallet på fastighetsbeteckning borttagen. Nu går vägen utmed fastighetsbeteckning borttagen och korsar en kort bit vid deras norra skifte. Vid en avstyckning från fastighetsbeteckning borttagen skulle en gemensamhetsanläggning vara aktuell och detta skulle reglera användandet och underhållet av vägen. I vissa situationer används tvångsservitut.

Möjligheter att ordna trafiksituationen finns. Lösa vattenförsörjning, avlopp och avfallshantering är möjligt.

Byggnation på den tänkta platsen bedöms som genomförbar.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att lämna positivt förhandsbesked med följande villkor:

1. Innan bygglov ges ska tillstånd för Va-anläggning vara godkänd.
2. Länsstyrelsens synpunkter skall beaktas.

Beslutet innebär inte något bygglov. För sådant krävs att sökanden inkommer med fackmässigt upprättade ritningar och handlingar. Därefter tar nämnden upp ärendet för slutgiltig bedömning.

Förhandsbeskedet gäller under förutsättning att bygglov söks inom två år.

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

En prövningsavgift om 5150 kronor ska betalas av sökanden, enligt Nämnden får myndighetsutövnings taxa får bygglov (fastställd av Kommunfullmäktige 2011-06-15). Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Protokollet ska skickas till

Namnen borttagna

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 18

Dnr 2014/ 58

Trafikutredning Alvesta 2013

Sökande

Enhetschef Ulf Carlsson

Beslutsunderlag

1. Trafikutredning dat. december 2008
2. Samrådsredogörelse dat. 2014-02-19
3. Trafikutredning dat. december 2013
4. Slutrapport till trafikutredning 2006 – 2013

Redogörelse

Arbetet med trafikutredningen startade 2006 med en redovisning av arbetet 2008. Två år senare skickades utredningen på remiss. Efter detta har några revideringar utförts och flera framtagna förslag har genomförts. Den senaste revideringen hösten 2013 visar att trafikutredningen givit kunskap som bättre gör nytta i fortsatt planering än att fullfölja den formella processen med utställning och antagande. Delar i trafikutredningen 2013 genomförs, andra delar behandlas i kommande trafikplanering.

Beredning

Arbetet med att avsluta trafikutredningen sker genom att vissa delar åtgärdas och andra delar behöver utredas och planeras vidare. Under kapitlet Åtgärdsförslag enligt trafikutredningen, en sammanställning har gjorts som visar hur de olika delarna föreslås bli behandlade. Många av förslagen kommer att behandlas i kommande FÖP, cykelplan och parkeringspolicy.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar:

1. Ge förvaltningen för samhällsplanering i uppdrag att avsluta arbetet med trafikutredningen i enlighet med slutrapporten

Protokollet ska skickas till

Ulf Carlsson

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 19

Dnr 2014/45

Startbeslut för diverse VA-projekt

Redogörelse

Under våren har FSP VA för avsikt att utföra följande förnyelseprojekt:

- Byte av ca 1 200 m tryckavloppsledning mellan Skörda och A-Betong. Kostnad ca 900 000 kr
- Relining vattenledningar vid Moheda kyrkogård. Kostnad ca 900 000 kr.
- Relining vatten och avloppsledningar vid Lekarydsvägen. Kostnad ca 2 000 000 kr.

Alla projekten utförs på grund av att befintligt va-system är i starkt behov av förnyelse. Pengar för nämnda projekt finns i investeringsbudgeten för 2014. Projekten kommer att utföras i egen regi och med ramavtal.

Då projekten i huvudsak är en reinvestering kommer de inte att medföra några ökade driftskostnader.

Den totala kostnaden om 3,8 mkr kommer dock att påverka kommande kapitalkostnader.

Beredning

Samtliga projekt är projekt som är nödvändiga för att bibehålla en godtagbar standard i vårt va-system. FSP VA gör bedömningen att projekten ryms i befintlig budget och genererar inte något behov av höjd va-taxa.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar föreslår Kommunstyrelsen att besluta

1. Startbesked för ovan nämnda tre va-projekt

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 20

Dnr 2014/66

VA-översikt

Beslutsunderlag

VA-översikt, 2014-02-27

Redogörelse

Kommunstyrelsen gav 2012-09-18 § 131 Förvaltningen för Samhällsplanering uppdrag att upprätta kommunal VA-översikt och fortsätta VA-planeringen med tillgängliga bidrag. I KS 2012-10-30 § 153 informerades om det pågående arbetet och 2013-04-23 anordnades ett halvdagsseminarium för politiker, från KS, NFS och NMY, med temat kommunal VA-plan.

VA-planeringen inleds med en VA-översikt som beskriver nuläge, förutsättningar och framtida behov av åtgärder. Översikten förankras i Nämnden för Samhällsplanering. Planeringen fortsätter sedan med VA-policy som beskriver strategiska vägval och riktlinjer. Policyn lyfts till Kommunfullmäktige. Återstående del är en långsiktig VA-plan som skall visa på hur VA-försörjningen ska utvecklas för att uppfylla framtida funktionskrav. Planen skall behandla både renvatten, spillvatten och dagvatten.

Beredning

VA-översikten förankras i Nämnden för Samhällsplanering och VA-policy lämnas till Kommunfullmäktige för antagande.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att godkänna upprättad VA-översikt.

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen för information

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 21

Dnr 2014/65

VA-policy

Beslutsunderlag

VA-policy, 2014-02-27

Redogörelse

Kommunstyrelsen gav 2012-09-18 § 131 Förvaltningen för Samhällsplanering uppdrag att upprätta kommunal VA-översikt och fortsätta VA-planeringen med tillgängliga bidrag. I KS 2012-10-30 § 153 informerades om det pågående arbetet och 2013-04-23 anordnades ett halvdagsseminarium för politiker, från KS, NFS och NMY, med temat kommunal VA-plan.

VA-planeringen inleds med en VA-översikt som beskriver nuläge, förutsättningar och framtida behov av åtgärder. Översikten förankras i Nämnden för Samhällsplanering. Planeringen fortsätter sedan med VA-policy som beskriver strategiska vägval och riktlinjer. Policyn lyfts till Kommunfullmäktige. Återstående del är en långsiktig VA-plan som skall visa på hur VA-försörjningen ska utvecklas för att uppfylla framtida funktionskrav. Planen skall behandla både renvatten, spillvatten och dagvatten.

Beredning

VA-översikten förankras i Nämnden för Samhällsplanering och VA-policy lämnas till Kommunfullmäktige för antagande.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar föreslå

1. Kommunfullmäktige anta VA-policyn.

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 22

Dnr 2012/82

Tilläggsbudget för investeringar

Redogörelse

En genomgång av pågående eller planerade investeringar enligt gällande investeringsplan har genomförts på förvaltningen. Man har då konstaterat att alla arbeten inte är färdigställda. För att kunna färdigställa påbörjade projekt och genomföra planerade angelägna projekt bör återstående medel överföras till 2014 års investeringsbudget.

Total volym för samtliga projekt är 46 101 tkr enligt fördelningen nedan.

Mark	1 460
Gata	31 660
Övriga	3 038
VA	9 943
Totalt	46 101

Beredning

Behovet av att slutföra investeringar enligt plan är angeläget. Underhållsbehov, planerade nyinvesteringar m.m. utgår från bl.a. driftsbehov och myndighetskrav. Störningar uppstår om inte investeringar genomförs i rätt takt.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar:

1. Investeringsmedel överförs till 2014 års budget enligt redovisad uppställning. Ärendet lämnas till KS/KF för beslut. Totalt flyttas 46 101 tkr över.

Protokollet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 23

Dnr 2014/59

**Besvarande av medborgarförslag angående förlängning av
Fornvägen**

Åter remitteras till Nämnden för samhällsplanering AU
2014-04-29.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 24

Dnr 2014/ 26 NFS

MEDDELANDE

Redogörelse

Nämnden för samhällsplanering beslutar lämna följande meddelande till handlingarna:

- a) Delegationsbeslut fattade under tiden 2014-01-23 – 2014-03-05

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 25

Dnr 2014/27 NFS

Information och diskussionsärende

- Information om pågående projekt, Spåningslanda och Orrakullen.
- Information om tågstoppet i Vislanda. Nya busshållplatser för kollektivtrafiken i Vislanda centrum. Det ska byggas nya P-platser bakom värdshuset när detaljplan är antagen. Detaljplanen är ute på samråd till 7/4-14.
- Bertil Sandberg svarade på fråga ang kväveutsläpp i våra reningsverk.
- Ulf Arvidsson informerar om:
Att AU ska samråda med KS om Mål& budget
På torsdag 13/3 är det möte med invånarna i Påvelsgård. Syftet är att få in synpunkter ang trafikförhållandena i området.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande