



**Nämnden för samhällsplanering**

---

Plats och tid Sammanträdesrummet Allbohus, Alvesta 2015-05-05 kl. 14.00- 16.00

Justerade paragrafer § 31-34

Beslutande

Anita Lindstedt (S), 1e vice ordf.  
Bengt Gustavsson (S)  
Rickard Björkman (S)  
Hagart Valtersson (C) Ordf.  
Nils Gunnar Skoglund (C)  
Hanna Evelyndotter (MP)  
Matz Athley (M) 2e vice ordf.  
Anders Malmqvist (M)  
Jan Franzen (AA)  
Dumitru Drugas (V)  
Fredrik Johansson (SD)

Övriga deltagare

Per Anders Nordahl (S) ej tjug  
Magnus Wigren § 31-34  
Johan Gustavsson § 31  
Susanne Johansson § 33  
Karolina Bjers § 34  
Bo Blomqvist § 34

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

Justering tid och plats Alvesta 2015-05-18.

Sekreterare .....  
Susanne Frank

Ordförande .....  
Hagart Valtersson (C)

Justerare .....  
Hanna Evelyndotter (MP)

---

**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Nämnden för samhällsplanering**

Sammanträdesdatum 2015-05-05  
Anslaget under tiden 2015-05-18 -2015-06-08  
Förvaringsplats Förvaltningen för Samhällsplanering Centralplan1, Alvesta  
Underskrift .....  
Susanne Frank

---

Utdragsbestyrkande

---

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------	--------------------



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 31

Dnr 2010/103

**Antagande av detaljplan för Magasinet 2 m.fl.  
(Kombiterminalen m.m.)**

**Plats**

Alvesta

**Beslutsunderlag**

1. Utlåtande
2. Samrådsredogörelse
3. Plankarta
4. Planbeskrivning

**Redogörelse**

Nämnden för samhällsplanering beslutade 2008-06-24 att upprätta en ny detaljplan för Magasinet 2 m.fl. i Alvesta. Ett planförslag var föremål för samråd mellan 2010-09-27 – 2010-10-22.

Nämnden för samhällsplanering beslutade den 25 januari 2010 att ställa ut planförslaget för granskning. Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 2014-11-11 – 2014-12-09. Under granskningstiden har 3 yttranden med erinran inkommit.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra förändringar i fastighetsbilden samt att anpassa markanvändningen till pågående verksamheter.

**Beredning**

Granskningsförfarandet har sammanställts i ett utlåtande.

**Yrkanden**

Matz Athley (M) och Anders Malmqvist (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beslut**

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att anta detaljplanen, upprättad 2015-04-13, med stöd av plan- och bygglagen (1987:10) 5 kap 29 § (5 kap 27 § i nuvarande lagstiftning).

**Protokollet ska skickas till:**

Johan Gustavsson

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 32

Dnr 2015/16.

**MEDDELANDE**

**Redogörelse**

Nämnden för samhällsplanering beslutar lämna följande meddelande till handlingarna:

- a) Delegationsbeslut fattade under tiden 2015-02-16 – 2015-04-27
- b) Delegationsbeslut fattade under tiden 2015-03-30 – 2015-04-27

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 33

Dnr 2015/87.NFS

**Ansökan om strandskyddsdispens samt anmälan för  
uppläggning av muddermassa**

**Plats**

Fastighetsbeteckning borttagen

**Sökande**

Namn borttaget

**Beslutsunderlag**

Ansökan om strandskyddsdispens, 2015-03-25

Inspektion med tillhörande bilder, 2015-03-25

Beslut om vattenverksamhet från Länsstyrelsen, inkom 2015-03-13

**Redogörelse**

Sökanden har 2015-03-25 ansökt om strandskyddsdispens för muddring/rensning av vass samt trädfällning och uppläggning av muddermassor på fastigheten. Sökanden har ett beslut om vattenverksamhet från Länsstyrelsen gällande muddring/rensning av vass i sjön. Fastigheten har i tidigare dispens-beslut (NFS 2011/219) en utpekad tomtplats ner till stranden, men som ej innefattar udden (se bilaga 1) där man nu vill fälla några träd.

Muddringen kommer att ske i viken intill sökandens fastighet vid sjön ca 19 m ut i vattnet, ca 0,5-1 m djup. Massorna kommer att läggas upp på gräsmattan för att jämna till samt fylla ut då det är lite sankmark. En del av muddermassorna kommer att läggas på udden som inte är inom utpekad tomtplats. På udden, som ligger utanför tomtplatsen, kommer ca 5-10 träd och stubbar att tas ner. Enligt den sökanden är syftet att säkra skogen. Träden har efter blåst knäckts och riskerar att ramla, några har dött. Skälet till att man vill muddra är att man vill rensa från vass och grenar som hänger ut vid kanten ut i vattnet samt rensa viken då den har växt igen med vass, sly samt med dy/lera. Nu går motorn på båten i botten när man kör och det är också en anledning till muddringen. Anmälan om vattenverksamhet har gjorts till Länsstyrelsen och beslut för muddring/rensning av vass har lämnats av Länsstyrelsen 2015-04-10.

Platsen där åtgärden är planerad vid sjön. Aktuell sjö har strandskydd på 200 meter.

Platsen där åtgärden är planerad är belägen inom ett område som omfattas av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



## Nämnden för samhällsplanering

---

Miljöbalken. Enligt 18 § Miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl.

Den sökanden har som särskilt skäl angett att:

”Området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området”.

Området ligger inom riksintresse för kulturvärden enligt Miljöbalken 3 kap 6§. Fastigheten ligger inom fornlämningsstråk med gravar av olika typer från slutet av stenålder och in i järnålder. Stråken har tydlig koppling till de äldsta byarnas inägomark och bebyggelselägen och är väsentliga inslag i den värendska centralbygden.

Området ingår även i Naturvårdsprogrammet klass 2 (mycket höga naturvärden) på grund av att det betraktas som odlingslandskap med naturbetesmark där området har stora biologiska, landskapsmässiga och geovetenskapliga värden.

Platsen besöktes 2015-03-25. I tidigare dispensbeslut har en tomtplats pekats ut. Platsen har varit bebyggd sedan 1950-talet. Tomtplatsen har ända sedan 1950-talet haft samma utbredning som idag. Tomtplatsen sträcker sig idag över nästan hela fastighetens bredd och ända ner till sjökanten, men innefattar inte udden.

Muddermassorna kommer att läggas upp jämnt på gräsmattan (inom tomtplatsen) då marken idag är ojämn och lite sank. En del av muddermassorna ska läggas ut på udden. Enligt Miljöprövningsförordningen (2013:251) är det anmälningsplikt C och verksamhetskod 90.280 för uppläggning av

1. Högst 1 000 ton muddermassa på ett sätt som kan förorena mark, vattenområde eller grundvatten, om föroreningsrisken endast är ringa, eller
2. Inert avfall som uppkommit i gruv- eller täktverksamhet.

Sökanden har varit i kontakt med Länsstyrelsen med anledning av att massor över 1000 ton kräver tillstånd och beslöt då att hålla sig under 1000 ton.

### Beredning

Nämnden bedömer att det särskilda fallet som angetts i ansökan är tillämpligt. ”Området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området som särskilt skäl”. Trädfällning och muddring är avsett just för de platserna och kan inte göras utanför området.

Tidigare utpekad tomtplatsavgränsning gäller. Tomtplatsen är på ca 10 000 m<sup>2</sup> och dess avgränsning framgår av bifogad karta. När träd tas ner utanför tomtplatsen ska man beakta de skäl som anges samt syftet.

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



## Nämnden för samhällsplanering

---

En fastighetsägare måste kunna få sköta sin skog även utanför tomtplatsen så att skogen kan växa och må bra.

Dispensen får dock inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv väsentligt förändras utanför hemfridszonen eller att allmänhetens tillträde försämras. Nämnden bedömer att det är ok att ta ner 5-10 träd då träden står tätt idag och som sökanden uppgett är vissa knäckta och hänger ner. Bedömningen för djur- och växtliv är att omfattningen är relativt liten och därmed inte bedöms ha någon större påverkan på djur- och växtlivet. Det är dock viktigt att den döda ved som finns i området samt de träd som fälls tillåts vara kvar. Död ved, till exempel stående eller liggande trädstammar och stamdelar, är ett livsvillkor för en mängd arter inom vitt skilda grupper, och är idag en bristvara i våra skogar. Allmänhetens tillträde förblir oförändrat jämfört med idag. Muddringen bedöms inte heller inte ha någon påverkan på allmänhetens tillträde. Nämnden bedömer att risken för skada på miljön (växt-och djurliv) är liten om sökanden genomför den tänkta vattenverksamheten (muddringen) enligt tidigare tagna beslut av Länsstyrelsen och aktuell anmälan om vattenverksamhet samt följer försiktighetsmått i detta beslut.

### Yrkanden

Jan Fransen (AA) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag.  
Med hänvisning att träden bör fraktas bort efter fällning i skogen.

Ordförande ställer förslagen mot varandra. Ordförande lyssnar och konstaterar att nämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

### Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ge sökanden dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § Miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Som särskilt skäl anges att ”Området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området”.

Som tomtplats gäller tidigare utpekad tomtplats (se Bilaga 1).

Max 10 träd får fällas och träden ska lämnas kvar i skogen.

För muddringen gäller följande försiktighetsmått:

1. Muddringen ska följa Länsstyrelsens beslut.
2. Uppläggning av muddermassor ska spridas ut jämnt.  
Muddermassorna får inte läggas på sådant sätt att det väsentligt förändrar tomtens utformning.

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

3. Vid förorening eller risk av förorening av mark eller vatten ska FSP Bygg & Miljö kontaktas och lämpliga åtgärder vidtas.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen har tagit 4 timmar kommer en avgift på 2 920 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

**Information**

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga. Ni uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar er resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

**Överklagan**

Den som vill överklaga nämndens beslut skall göra det skriftligt genom besvär hos Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö, inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet. Hur man överklagar, se bifogat formulär.

**Protokollet ska skickas till**

Namn borttaget

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande





**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 34

Dnr 2015/17 NFS

**Information och diskussionsärende**

- Dagen började kl 10,00 med workshop om verksamhetsplanen. Politikerna blev indelade i 2 grupper och diskuterade verksamhetsplanen för Samhällplaneringskontoret gällande år 2015-2016.
- Information om FÖP. Möte med workshop är inplanerat med KS au den 4/6 där presidiet från Nämnden för samhällsplanering ska närvara.
- Information om återvinnigstation vid kupan, Vislanda
- Information om arbetet kring parkeringsautomat vid parkeringen vid Sjöparken.
- Information om resvaneundersökning som har gjorts på parkeringen vid Sjöparken.
- Tf förvaltningschef Magnus Wigren informera om sin anställning som kommer att vara som längst till 2015-12-31.

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande