



Nämnden för samhällsplanering

Plats och tid Sammanträdesrummet Salen, Alvesta 2015-06-09 kl. 13.00- 16.30

Justerade paragrafer § 35-42

Beslutande

Anita Lindstedt (S), 1e vice ordf.
Bengt Gustavsson (S)
Rickard Björkman (S)
Hagart Valtersson (C) ordf.
Andreas Nilsson (C)
Per-Anders Nordahl (S)
Matz Athley (M) 2e vice ordf.
Tomas Öhling (M)
Jan Johansson (AA)
Sten-Åke Karlsson (KD)
Fredrik Johansson (SD)

Övriga deltagare

Magnus Wigren § 35-42
Susanne Johansson § 35-36
Patrik Karlsson § 37
Marita Lorentzon § 38
Matias Eriksson § 42
Bertil Sandberg § 42
Karolina Bjers § 42

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Justering tid och plats Alvesta 2015-06-16.

Sekreterare
Susanne Frank

Ordförande
Hagart Valtersson (C)

Justerare
Andreas Nilsson (C)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnden för samhällsplanering

Sammanträdesdatum 2015-06-09
Anslaget under tiden 2015-06-16 -2015-07-06
Förvaringsplats Förvaltningen för Samhällsplanering Centralplan1, Alvesta
Underskrift
Susanne Frank

Utdragsbestyrkande

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 35

Dnr 2015/102.NFS

Ansökan om strandskyddsdispens

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Ansökan, 2015-05-11

Inspektion med tillhörande bilder, 2015-05-18

Redogörelse

En ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnad/utbyggnad på fastigheten vid namn borttaget har inkommit. Av ansökan med tillhörande ritningar och karta framgår att man vill ersätta en del av huset (det befintliga köket) på ca 10 m² med en ny utbyggnad på ca 21 m² med nytt kök och sovrum samt uppföra en friggebod på ca 15 m².

Platsen där åtgärden är planerad vid sjön. Aktuell sjö har strandskydd på 200 meter.

Platsen där åtgärden är planerad är belägen inom ett område som omfattas av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ Miljöbalken. Enligt 18 § Miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl.

I ansökan anges det särskilda skälet att "Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte".

Bygg & Miljö besökte platsen 2015-05-18. Stugan ligger på fastigheten och är belägen på en namn borttaget. Fastighetens storlek är 1 849 kvm och nyttjas i sin helhet som tomtplats sedan tidigare. En stig i nordvästlig riktning markerar tydligt tomtplatsen och fastighetsgränsen löper strax utanför ett befintligt utedass. Det befintliga huset är från 1950-talet. Det finns ingen tidigare dispens för stugan och heller ingen utpekad tomtplats i något beslut. Intill tänkt plats för friggeboden har tidigare funnits en brygga (som har funnits sedan huset byggdes).

Området ligger inom riksintresse för det rörliga friluftslivet enligt Miljöbalken 4 kap 2§. Området ligger inom riksintresse för naturvård, kulturvården eller friluftslivet enligt Miljöbalken 3 kap 6§.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Området ingår även i Naturvårdsprogrammet klass 3 på grund av landskapet, geologin, biologin och friluftslivet.

Beredning

Nämnden bedömer att det särskilda fallet som angetts i ansökan är tillämpligt. Friggeboden kommer att placeras i närheten av vattnet, ca 6 m, men inom befintlig tomtplats.

Dispensen får dock inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv väsentligt förändras utanför hemfridszonen.

Allmänhetens tillträde förblir oförändrat jämfört med idag. Åtgärderna genomförs inom tomtplatsen. Påverkan på växt- och djurliv blir acceptabel.

Tomtplatsen följer idag fastigheten och 1849 m² bedöms som en rimlig storlek på tomtplats. Tomtplatsen behöver inte hägnas in då stigen och utedasset samt befintlig träridå i öst tydligt markerar tomtplatsen. Det finns ingen fri passage idag på fastigheten utan tomten är sedan tidigare hävdad.

NFS Au § 21

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ge sökanden dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § Miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Som särskilt skäl anges att "Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte".

Som tomtplats får hela fastigheten hävdas.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2014-12-16 § 118 tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen har tagit 4 timmar kommer en avgift på 2 920 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga. Ni uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar er resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Överklagan

Den som vill överklaga nämndens beslut skall göra det skriftligt genom besvär hos Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö, inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet. Hur man överklagar, se bifogat formulär.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 36

Dnr 2015/86.NFS

Ansökan om strandskyddsdispens

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Ansökan, 2015-04-15

Inspektion med tillhörande bilder, 2015-04-30

Redogörelse

En ansökan om strandskyddsdispens för komplementbyggnad/utbyggnad på fastigheten vid Namn borttaget har inkommit. Av ansökan med tillhörande ritningar och karta framgår att man vill bygga ut det befintliga fritidshuset med 22,2 m². Huset är idag ca 64 m² och har en tillhörande veranda på ca 14 m². Bakom huset ligger åkermark och en slänt markerar gränsen.

Platsen där åtgärden är planerad vid sjön. Aktuell sjö har strandskydd på 200 meter.

Platsen där åtgärden är planerad är belägen inom ett område som omfattas av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ Miljöbalken. Enligt 18 § Miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl.

I ansökan anges det särskilda skälet att "Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte".

Bygg & Miljö besökte platsen 2015-04-30. Stugan ligger på fastigheten fastighetsbeteckning borttagen och fastighetens storlek är 1797551 kvm. Det finns ingen tidigare dispens för stugan och heller ingen utpekad tomtplats i något beslut. Vid besök på platsen finns en hävdad tomtplats runt huset. Ett äldre uthus finns inom strandzonen. Framför huset (i riktning mot sjön) finns det inga träd och huset har sjöutsikt. Tomtplatsen består av mer eller mindre skött gräsmatta. Söder om huset klipps gräset mer frekvent medan i riktning mot sjön sköts det troligen mer sporadiskt. Tomten upplevs som hävdad ner till vägen och området ner mot sjön upplevs inte som hävdad trots brist på träd. En fri passage på ca 20 meter finns.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Området ligger inom riksintresse för det rörliga friluftslivet enligt Miljöbalken 4 kap 2§. Området ligger inom riksintresse för naturvård, kulturvården eller friluftslivet enligt Miljöbalken 3 kap 6§.

Området ingår även i Naturvårdsprogrammet klass 2 på grund av Biologin, landskapet och friluftslivet.

Beredning

Nämnden bedömer att det särskilda fallet som angetts i ansökan är tillämbart.

Dispensen får dock inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv väsentligt förändras utanför hemfridszonen.

Tomtplatsavgränsningen bör följa den tidigare hävdade tomtplatsen och pekas ut på bifogad karta. Tomtplatsens storlek blir ca 1300 m² och anses vara tillräcklig. Allmänhetens tillträde förblir oförändrat jämfört med idag. Påverkan på växt- och djurliv bedöms bli minimal.

NFS Au § 22

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ge sökanden dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § Miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Som särskilt skäl anges att ”Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte”.

Tomtplats som får hävdas pekas ut på bifogad karta.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2014-12-16 § 118 tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen har tagit 4 timmar kommer en avgift på 2 920 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga. Ni uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar er resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år och avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Överklagan

Den som vill överklaga nämndens beslut skall göra det skriftligt genom besvär hos Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö, inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet. Hur man överklagar, se bifogat formulär.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 37

Dnr 2011/93.NFS

Tillägg till delegationsordningen för nämnden för samhällsplanering

Redogörelse

Nämnden för samhällsplanering har enligt reglementet att ansvara för fysisk planering enligt plan- och bygglagen (PBL) inklusive förhandsbesked (5 § pkt 1, KF § 120/2014). I delegationsordningen saknas dock möjlighet för förvaltningen att ta beslut enligt 9 kap. PBL, vilket kan vara nödvändigt för att ärenden ska kunna handläggas inom de tio veckor som krävs enligt 9 kap. 27 § PBL. Motsvarande delegation rörande lov, bygg-, rivnings- och markåtgärder finns i nämnden för myndighetsutövnings delegationsordning.

Beredning

NFS Au § 24

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ett tillägg i delegationsordningen görs enligt följande:

Beslut enligt 9 kap. PBL rörande förhandsbesked | Fcv./Handl.

Protokollet ska skickas till

Patrik Karlsson

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 38

2015/113.NFS

Verksamhetsplan för 2015 och 2016

Handlingar i ärendet

Förslag till verksamhetsplan daterad för 2015 och 2016

Årsklocka 2015

Redogörelse

Ett förslag till verksamhetsplan har tagits fram i samarbete med personal inom förvaltningen för samhällsplanering samt nämndens ledamöter.

Verksamhetsplanen ska vara ett instrument för att styra, leda och följa verksamheten och därmed leva upp till förväntningar hos kunder, brukare och uppdragsgivare.

Verksamhetsplanen innehåller förslag till mål för förvaltningen för samhällsplanering samt projekt och aktiviteter som syftar till att nå målen.

Beredning

NFS Au § 23

Yrkanden

Anita Lindstedt (S), Bengt Gustavsson (S) och Per-Anders Nordahl (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar godkänna verksamhetsplanen med följande tillägg under rubriken Samhällsplaneringens verksamhetsmål för 2015 och 2016 "Förhandsbesked ska lämnas senast fem veckor efter att en komplett ansökan kommit in till förvaltningen".

Förvaltningschefen tillser att "Vision för Alvesta kommun" arbetas in före Samhällsplaneringens vision i verksamhetsplanen för 2015-2016.

Skickas till

Marita Lorentzon

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 39

Dnr 2015/117.NFS

Namn på rondeller i Alvesta

Ärendet plockas bort som besluts ärende på NFS 2015-06-09.

Informationsärende på NFS 2015-06-09

Protokollet ska skickas till

Tommy Mauritzson, Kjell Rosenlöf

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 40

Dnr 2014/265.NFS

Avgift för långtidsparkering

Beslutsunderlag

KF § 18, 24 mars 2015

Redogörelse

I samband med att en bro byggdes vid Alvesta resecentrum år 2012 anlades drygt 140 nya parkeringsplatser på östra sidan av järnvägen. 65 av dessa är långtidsparkeringar. KF beslutade den 24 mars 2015 om taxa, 30 kr/dygn, för långtidsparkeringarna. Taxan gäller från och med 1 april 2015.

Beredning

NFS Au § 25

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar uppdra åt Förvaltningen för Samhällsplanering att senast 1 September ta ut fastställd dygnstaxa för långtidsparkeringarna.

Protokollet ska skickas till

Bo Blomkvist

Kerstin Björknert

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 41

Dnr 2015/16. NFS

MEDDELANDE

Redogörelse

Nämnden för samhällsplanering beslutar lämna följande meddelande till handlingarna:

- a) Delegationsbeslut fattade under tiden 2015-04-27– 2015-06-03

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 42

Dnr 2015/17 NFS

Information och diskussionsärende

- Dagen började kl 13,00 med rundvandring på VA – verket i Alvesta för ledamöterna. Därefter berättade Bertil Sandberg om sin verksamhet på mötet.
- Information om namn på rondeller i Alvesta.
- Information om detaljplan för Björklövet 1 mfl.
- Matias Eriksson (ekonom) redogjorde för budgetuppföljning, maj.
- Nämnden ger Arbetsutskottet i uppdrag att se över kv.båten.
- Ledamöterna informerar om olika aktiviteter de varit på.
- Nästa möte är planerat att hållas i räddningstjänstens lokaler i Alvesta.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande