



Enligt sändlista

Meddelande om antagen detaljplan

Härmed tillkännages att ändring av detaljplan A111 för del av Alvesta 15:11 har antagits av Samhällsbyggnadsnämnden genom beslut 2022-05-10, § 41.

I detta ärende har tillkännagivande av beslutet anslagits på kommunens anslagstavla 2022-05-16. Den som vill överklaga beslutet att anta detaljplanen skall således göra detta senast 2022-06-06.

Utlåtande i planärendet har tidigare skickats till er. Beslutet om antagande samt anvisningar om hur beslutet kan överklagas bifogas.

Sofie von Eiern
Planarkitekt

Bilagor

Protokoll Samhällsbyggnadsnämnden, 2022-05-10
Besvärshänvisning

**ANVISNING OM HUR
KOMMUNFULLMÄKTIGES/SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS
BESLUT ÖVERKLAGAS**

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2022-05-10 kan överklagas till mark- och miljödomstolen. Överklagandet skall dock ges in till **Alvesta kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, Centralplan, 342 80 ALVESTA.**

Överklagandet skall ske skriftligen. Det skall ha kommit in till kommunen senast 2022-06-06.

Har överklagandet kommit in i rätt tid överlämnar kommunen överklagandet och handlingarna i ärendet till mark- och miljödomstolen.

VILLKOR FÖR ATT NI SKALL FÅ ÖVERKLAGA

- Beslutet får överklagas endast om Ni senast under granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte blivit tillgodosedda.
- Ni får även överklaga om Ni anser att beslutet inte kommit till i laga ordning.

I SKRIVELSE SKALL NI ANGE

- vilket beslut Ni överklagar, t ex genom att ange beslutets dag, beslutsparagraf och vad beslutet gäller,
- hur Ni begär att beslutet skall ändras och varför samt
- Ert namn, adress, telefonnummer och e-postadress.

Skrivelsen skall vara undertecknad av klaganden eller hans ombud. Om klaganden anlitar ombud skall denne sända in fullmakt i original samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN



§ 41

Dnr 2021-00016

Beslut om ändring av detaljplan A111, Alvesta 15:11

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förslag till ändring av detaljplan för del av Alvesta 15:11 antas enligt 5 kap. 27 § plan- och bygglagen.

Jäv

Tomas Öhling (M) har anmält jäv och deltar inte i beslutet av ärendet.

Sammanfattning

Gällande detaljplan A111 syftar till att möjliggöra mark för storindustriändamål inom den aktuella fastigheten. Högsta byggnadshöjd är reglerad till 8 m.

Syftet med ändring av detaljplan A111 för del av fastigheten Alvesta 15:11 är att medge en högre byggnation. På så sätt ska ett värmeverk möjliggöras inom fastigheten.

Planen har varit utställd för granskning under tiden 2 mars – 23 mars 2022. Under granskningstiden har 4 yttranden utan synpunkter och 4 yttranden med synpunkter inkommit.

Sammanfattningsvis har inkomna synpunkter berört bland annat redovisning i plankartan, störningar vid bostadsområden, den planerade verksamhetens placering och planförslagets framtagande i förhållande till lagstiftningen.

Inkomna synpunkter har inte lett till några förändringar i planförslaget mer än redaktionella justeringar.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets beslut § 43, daterad 2022-04-28

Tjänsteskrivelse om ändring av detaljplan A111, Alvesta 15:11

Plankarta, 2022-04-14

Planbeskrivning, 2022-04-14

Granskningsutlåtande, 2022-04-14

Beslutet skickas till

Sofe von Elern