



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

Plats och tid Sammanträdesrummet Åsnen, Alvesta 2019-01-22 kl. 13.30- 16.30

Justerade paragrafer § 1-7

Beslutande

Edina Maslac (S), 1e vice ordf.  
Nina Holmgren (S)  
Martina Lundström (S)  
Peter Johansson (S)  
David Johansson (C) ordf.  
Jonas Engkvist (C)  
Dumitru Drugas (V)  
Matz Athley (M) 2e vice ordf.  
Tim Kamfjord- Karlsson (L)  
Sten-Åke Carlsson (KD)  
Jan Franzen (AA)  
Isabel Barindelli (AA)  
Fredrik Jonsson (SD)

Övriga deltagare

Magnus Wigren § 1-7  
Fredrik Johansson § 5  
Patrik Karlsson § 7  
Carola Gunnarsson § 7  
Joakim Sandahl § 7  
Per Anders Nordahl (S)  
Peter Öhman Danforth (S)  
Fatlind Zullufi (S)  
Nils Gunnar Skoglund (C)  
Mats Andersson (C)  
Tomas Öhling (M)  
Kent Flink (AA)  
Ulf Gustavsson (SD)

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

Justering tid och plats Alvesta 2019-01-24.

Sekreterare .....  
Susanne Frank

Ordförande .....  
David Johansson (C)

Justerare .....  
Edina Maslac (S)

---

**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Nämnden för samhällsplanering**

Sammanträdesdatum 2019-01-22  
Anslaget under tiden 2019-01-25 -2019-02-25  
Förvaringsplats Förvaltningen för Samhällsplanering Centralplan1, Alvesta  
Underskrift .....  
Susanne Frank

---

Utdragsbestyrkande

---

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

Innan mötets öppnande presenterade ledamöterna i Samhällsbyggnadsnämnden sig. Förvaltningschef Magnus Wigren presenterade tillsammans med enhetscheferna Patrik Kartsson, Carola Gunnarsson och Joakim Sandahl hur förvaltningen är organiserad.

**NFS § 1.1**

**Godkännande av dagordning**

Dagordningslistan är beslutad av ordförande och utsänd med kallelsen

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta ordförandes dagordning

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

NFS § 1.2

Dnr 2019/6. NFS

**Ledamöter i arbetsutskottet**

**Redogörelse**

Enligt kommunallagen 3 kap 5 § får fullmäktige bestämma att en nämnd ska ha ett eller flera utskott. Om fullmäktige inte har bestämt någon om utskott, får nämnden själva bestämma att utskott ska finnas.

En nämnd får även tillsätta de nämndberedningar som behövs.

**Beredning**

Förslag från presidiet är att följande ska ingå i nämndens arbetsutskott:

<u>Ordinarie</u>	<u>Ersättare</u>
David Johansson (C) ordförande	Jonas Engkvist (c)
Edina Maslac (S) förste vice ordförande	Per Anders Nordahl (S)
Matz Athley (M) andre vice ordförande	Tomas Öhling (M)

**Yrkanden**

Matz Athley (M), Edina Maslac (S) och Jonas Engkvist (C) yrkar bifall till liggande förslags beslut.

Tim Kamfjord-Karlsson (L) och Jan Franzen (AA) yrkar på avslag av 3 ledamöte i arbetsutskottet. Yrkar på eget förslag med 5 ledamöter i arbetsutskottet.

Ordförande ställer förslagen mot varandra. Lyssnar och konstaterar att frågan ska avgöras efter votering.

Ordförande ställer förslagen mot varandra enligt följande:

Propositionsordningen ställs så att Ja röst innebär liggande förslag och Nej röst på avslagsyrkande om 5 ledamöter i arbetsutskottet.

Resultat:

Ja röst:9

Nej röst: 4

Ja röst: Edina Maslac (S), Nina Holmgren (S) Martina Lunström-Holmqvist (S), Peter Johansson (S), David Johansson (C), Jonas

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

Engqvist (C), Dimitru Drugas (V), Matz Athley (M) och Sten Åke Karlsson (KD).

Nej röst: Tim Kamfjord-Karlsson (L), Jan Franzen (AA), Isabel Barindelli (AA) och Fredrik Jonsson (SD)

Ordförande finner att Samhällsbyggnadsnämnden antar liggande förslagsbeslut.

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att nämndens arbetsutskott ska ha följande tre ledamöter och ersättare.

Ordinarie

Ersättare

David Johansson (C)  
ordförande

Jonas Engkvist (C)

Edina Maslac (S)  
förste vice ordförande

Per Anders Nordahl (S)

Matz Athley (M)  
andre vice ordförande

Tomas Öhling (M)

**Protokollet ska skickas till**

Susanne Frank

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

NFS § 2

Dnr 2019/7. NFS

**Val av ledamot och ersättare i Pensionärsrådet**

**Redogörelse**

Enligt reglementet för pensionärsrådet skall Samhällsbyggnadsnämnden ur sitt presidium utse en ledamot och ersättare till detta råd under mandat perioden 2019-2022.

**Beredning**

Presidiet

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att som ledamot och ersättare utse:

Ordinarie ledamot:

David Johansson (C)

Ersättare:

Tomas Öhling (M)

**Protokollet ska skickas till**

Kommunala pensionärsrådet

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

NFS § 3

Dnr 2019/8. NFS

**Val av ledamot och ersättare i Tillgänglighetsrådet**

**Redogörelse**

Enligt reglementet för tillgänglighetsrådet skall Samhällsbyggnadsnämnden ur sitt presidium utse en ledamot och ersättare till detta råd under mandat perioden 2019-2022.

**Beredning**

Presidiet

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att som ledamot och ersättare utse:

Ordinarie ledamot:

Edina Maslac (S)

Ersättare:

Veronika Kobac (M)

**Protokollet ska skickas till**

Kommunala Tillgänglighetsrådet

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

NFS § 4

Dnr 2019/9. NFS

**Val av ledamot och ersättare i Ungdomsrådet**

**Redogörelse**

Nämnden ska utse en ledamot och en ersättare för period 2019-2022.

**Beredning**

Presidiet

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att som ledamot och ersättare utse:

Ordinarie ledamot:

Jonas Engqvist (C)

Ersättare:

Mats Athley (M)

**Protokollet ska skickas till**

Kommunala Ungdomsrådet

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande





**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

NFS § 5

Dnr 2019/10. NFS

**Markanvisningsavtal**

**Plats**

Fastighets beteckning borttagen.

**Beslutsunderlag**

Markanvisningsavtal, daterat 2018-12-04.

Översiktskarta

**Redogörelse**

Namn borttaget har inkommit till förvaltningen med önskan om att etablera ett handelsområde inom del av fastighetsbeteckning borttagen, nedan kallat exploateringsområdet. Exploateringsområdet är beläget utmed norra infarten till Alvesta och är planlagt för handelsändamål sedan tidigare.

Kommunen markanvisar exploateringsområdet till bolaget för en tid av ett år. Det innebär att bolaget, under en tid av ett år ges en ensamrätt att förhandla med kommunen om förvärv av och byggnation på exploateringsområdet. Parternas avsikt är således att markanvisningen ska leda till tecknande av ett köpekontrakt för exploateringsområdet.

Priset som kommer skrivas in i de framtida köpehandlingarna uppgår till 68 kr/kvm och avser råtomtmark för handelsändamål. Kommunen ansvarar för genomförandet av flytt av den anlagda vallen som ska förhindra att dagvatten rinner in i exploateringsområdet norrifrån. Bolaget bekostar det faktiska beloppet för flytten av vallen.

**Beredning**

Presidiet

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna markanvisningsavtal med Namn borttaget avseende del av fastighetsbeteckning borttagen.

**Protokollet ska skickas till**

Fredrik Johansson, Roger Wilsborn  
Ola Agermark

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

NFS § 6

Dnr 2019/11. NFS

**Återrapportering av internkontroll 2018**

**Beslutsunderlag**

Kommunövergripande intern kontrollplan 2018

Intern kontrollplan FSP 2018

Risikanalys

Återrapportering av intern kontroll FSP 2018

**Redogörelse**

I gällande reglemente för intern kontroll (KF §71 2008) framgår att varje nämnd/styrelse ska anta en särskild plan för den interna kontrollen i samband med fastställande av internbudget.

Förutom att respektive nämnd/styrelse fastställer sin plan för intern kontroll så fastställer också kommunstyrelsen en kommunövergripande plan för intern kontroll som gäller för samtliga nämnder/styrelse.

**Beredning**

Ordförandeberedning

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar godkänna återrapportering av 2018 års internkontroll för Nämnden för Samhällsplanering.

**Protokollet ska skickas till**

Ekonomi

Kommunstyrelsen

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

---

NFS § 7

Dnr 2019/11. NFS

**Information och diskussionsärende**

- Alla ledamöterna fick vars en box med bla reglemente och andra viktiga handlingar att ha med under mandat perioden.

Ledamöternas frågor

- Parkerings övervakning i Alvesta, tätort
- Riktlinjer för byggnadsutformning
- Spåningslanda
- 

Förvaltningschefen informerar om verksamheten.

- Sjukfrånvarostatistiken

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande