



**Nämnden för samhällsplanering**

---

Plats och tid Sammanträdesrummet Salen, Alvesta 2017-11-07 kl. 13.30- 17.00

Justerade paragrafer § 69-80

Beslutande

Anita Lindstedt (S), 1e vice ordf.  
Bengt Gustavsson (S)  
Per Anders Nordahl (S)  
Hagart Valtersson (C) ordf.  
Andreas Nilsson (C)  
Hanna Evelyndotter (MP)  
Matz Athley (M) 2e vice ordf.  
Tomas Öhling (M)  
Jan Johansson (AA)  
Sten-Åke Karlsson (KD)  
Fredrik Johansson (SD)

Övriga deltagare

Stefan Karlsson § 69-80  
Magnus Wigren § 69-80  
Patrik Karlsson § 69, §78  
Sofia Gustavsson § 70  
Mikael Virdelo § 75  
Per Sundström § 75  
Maritha Lorentzon § 79

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

Justering tid och plats Alvesta 2017-11-09

Sekreterare .....  
Susanne Frank

Ordförande .....  
Hagart Valtersson (C)

Justerare .....  
Fredrik Johansson (SD)

---

**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Nämnden för samhällsplanering**

Sammanträdesdatum 2017-11-07  
Anslaget under tiden 2017-11-09 -2017-11-30  
Förvaringsplats Förvaltningen för Samhällsplanering Centralplan1, Alvesta  
Underskrift .....  
Susanne Frank

---

Utdragsbestyrkande

---

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------	--------------------



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 69

Dnr 2017/197. NFS

**Detaljplan för del av Moheda 4:206 m.fl. (Toffelvägen),  
Moheda, uppdrag**

**Plats**

Del av fastigheten Moheda 4:206 m.fl.. i Moheda tätort

**Beslutsunderlag**

1. Förslaget planområde

**Redogörelse**

Området utgörs idag till största del av igenväxt sly. Tidigare har området använts för tillfälliga bostäder och i fördjupad översiktsplan för Moheda är området utpekad för verksamheter. Området skulle både kunna erbjudas till befintliga omkringliggande verksamheter och för nyetablerade verksamheter.

Förslag till ny detaljplan syftar till att möjliggöra utökning av befintligt verksamhetsområde.

**Beredning**

NFS Au § 65

**Yrkanden**

Anita Lindstedt (S), Per Anders Nordahl (S) och Matz Athley (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beslut**

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ett förslag till detaljplan kan upprättas och samråd

**Protokollet ska skickas till**

Patrik Karlsson

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 70

Dnr 2017/204. NFS

**Plan för kalkningar i Alvesta kommun 2018-2020**

**Plats**

Sjöar och vattendrag som kalkas i Alvesta kommun

**Beslutsunderlag**

Plan för kalkningar i Alvesta kommun 2018-2020

Bilaga 1 – specifikation på förändringar

**Redogörelse**

Enligt 5 § Havs- och vattenmyndigheternas föreskrifter om kalkning av sjöar och vattendrag (HVMFS 2013:27) ska huvudmannen utarbeta en kalkspridningsplan för varje åtgärdsområde. Planen ska utgöra underlag för kalkningsåtgärderna och innehålla en karta med förtydligande beskrivning.

Huvudmannen är i vårt län kommunen, i detta fall Alvesta kommun. Alvesta kommuns tidigare plan för kalkning sträckte sig över åren 2015-2017. En ny kalkplan har tagits fram. Planen färdigställdes i oktober 2017. Den nya kalkplanen sträcker sig från 2018-2020. Kalkplanen har tagits fram av kalkningskonsult Anders Svahnberg, Myrica AB samt i samråd med kommunen och Länsstyrelsen i Kronobergs län.

Målet med kalkning är att motverka försurningens negativa inverkan på det naturliga djur- och växtlivet i väntan på att vattenkvaliteten återhämtar sig. För att uppnå detta ska det för varje målvatten anges ett vattenkemiskt mål i form av ett pH-värde. För kommunens sjöar ligger det pH-målet på 6,0 och för våtmarken vid Mörhultasjön på 5,6. Kalkningen finansieras av ett statligt bidrag på 85 % av kostnaden och 15 % bekostas av kommunen.

Behovet av kalkning kan komma att förändras med åren. En plan för kalkning ska redovisa den vattenkemiska effektuppföljningen (pH, alkalinitet) som görs varje år och utreda behovet av kalkmängder. I planen redovisas detta och nya kalkmängder kan därför bli aktuella om de vattenkemiska målen uppfylls. Det är viktigt att inte kalka i onödan till onaturligt höga pH-värden, d.v.s. att överkalka.

I den nya kalkplanen har vissa förändringar mot tidigare plan gjorts, t.ex. har sex sjöar kalkningsuppehåll under planperioden mot tidigare fyra sjöar och två sjöar har fått minskade kalkmängder. Resterande tio sjöar är oförändrade. I den nya planen ska 278 ton kalk spridas årligen

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



## Nämnden för samhällsplanering

---

mot tidigare 315 ton kalk, vilket visar på att sjöarnas status har förbättrats något.

I bilaga 1 redovisas kalkobjekten med tidigare kalkmängder och de kalkmängder som är i den nu framtagna planen. De sjöar som inte kalkas under planperioden kommer att även under planperioden provtas och följas upp för att efter dessa tre år utvärdera om kalkningen ska tas upp igen eller om fortsatt uppehåll med övervakning, eller kalkningsavslut.

### **Beredning**

FSP Bygg & Miljö bedömer att planen är utarbetad efter kalkningens behov i kommunen och att de pH-mål som är uppsatta framöver kommer att kunna uppnås med kalkning efter planen. De sjöar som får kalkningsuppehåll under planperioden bedöms uppnå det vattenkemiska målet då man via vattenanalyser sett att måluppfyllnaden är god och vattenkemin stabil.

### **Yrkanden**

Anita Lindstedt (S) och Jan Franzen (AA) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

### **Beslut**

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att godkänna planen för kalkningar i Alvesta kommun 2018-2020.

### **Protokollet skickas till**

Sofia Gustavsson

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

**Bilaga 1:**

<b>Åtgärdsområde/objekt</b>	<b>Plan 2015-2017 (ton)</b>	<b>Plan 2018-2020 (ton)</b>
Våtmarker	Planuppehåll	Planuppehåll
Åbodasjön	12	Planuppehåll
Yasjön	Planuppehåll	Planuppehåll
Hagsvarten	22	22
Vinen	27	27
Spånen	Planuppehåll	Planuppehåll
Brändasjö	12	12
Tångasjön	10	10
Dos Ebbön	70	60
Dos Flogmyran	25	20
Nävsjön	6	6
Dos Sörsjön	25	25
Älganässjön	50 (25 vår, 25 höst)	50 (25 vår, 25 höst)
Dos Moasjön	25	25
Dos Agnasjön	Planuppehåll	Planuppehåll
Dos Härlatorpssjön	15	15
Förhultasjön	10	Planuppehåll
Gyslättasjön	6	6
<b>Totalt:</b>	<b>315 ton</b>	<b>278 ton</b>

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 71

Dnr 2017/207. NFS

**Alvesta kommuns Byggnadspris**

**Redogörelse**

Byggpriset kan tilldelas fastighetsägare, entreprenörer, organisationer eller föreningar för välvårdade, välrenoverade, nybyggda hus/byggnader. Det byggda ska vara i beläget i Alvesta kommun.

Priset/utmärkelsen består av en plakett att sätta upp på huset/byggnaden (ett diplom) och ett stimulansbidrag på 5 000:

.-

Priset kan tilldelas för enskild byggnad likväl som bebyggelsegrupp. Minst ett av följande kriterier måste vara uppfyllt:

- Nybyggnation/Ombyggnad/renovering där man innovativt sökt lösningar som passar för just den specifika platsen.
- Nybyggnation/Ombyggnad/renovering där man på ett föredömligt sätt tagit tillvara det kulturhistoriska värdet och renoverat med tidsenlig hänsyn.
- Nybyggnation/Ombyggnad/renovering där man på ett föredömligt sätt tagit tillvara det kulturhistoriska värdet och lyckats införliva det i en modern tappning.
- Arbetsinsats för att på ett varsamt och kontinuerligt sätt utföra tidsenligt underhåll på en byggnad.

**Beredning**

NFS Au § 67

**Beslut**

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att:

Priset överlämnas på fullmäktiges möte i december 2017.

**Protokollet ska skickas till**

Magnus Wigren

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 72

Dnr 2017/209. NFS

**Verksamhetsplan med internbudget 2018 för nämnden för Samhällsplanering**

**Beslutsunderlag**

Verksamhetsplan med internbudget för 2018

**Redogörelse**

Kommunfullmäktige fastställer vision, fokusområden, resultatmål och resultatindikatorer för verksamheten samt beslutar årligen om bland annat budget, skattesats, årsredovisning och delårsrapporter. Fullmäktige fastställer också de mål som har betydelse för god ekonomisk hushållning, både ur ett verksamhetsmässigt och finansiellt perspektiv. Vidare fastställer Fullmäktige en nettoram för varje nämnd uttryckt i nettokostnad

Nämnden ansvarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med de budgetramar, mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de lagar, författningar, allmänna rå etc. som staten beslutat om. Nämnden ska utifrån kommunfullmäktiges resultatmål fastställa egna nämndsmål och resultatindikatorer. Nämnden ska också se till att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt.

**Beredning**

NFS Au § 68

**Beslut**

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att fastställa verksamhetsplan med internbudget 2018.

**Protokollet ska skickas till**

Kommunfullmäktige

Ekonomi- och upphandlingsavdelningen

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande





**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 73

Dnr 2017/210. NFS

**Fastställelse internkontrollplan för Nämnden för  
Samhällsplanering**

**Beslutsunderlag**

Internkontrollplan

**Redogörelse**

Gällande reglemente för intern kontroll beslutades av KF i juni 2008 (KF §71/2008). Det syftar till att säkerställa att styrelser och nämnder upprätthåller en tillfredsställande intern kontroll. Av reglementet framgår bland annat ansvarsfördelning och organisation av intern kontroll. Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för att tillse att det finns en god intern kontroll. Nämnderna har dock det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde.

Nämnden ska varje år i samband med fastställande av internbudget anta en särskild plan för den interna kontrollen och resultatet av genomförd intern kontroll ska rapporteras till nämnden i den omfattning som fastställs i planen. I samband med årsredovisningens upprättande är nämnden skyldig att till kommunstyrelsen rapportera fel/brister som konstaterats vid uppföljningen av kontrollplanen.

**Beredning**

NFS Au § 69

**Beslut**

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att fastställa internkontrollplan för 2018.

**Protokollet ska skickas till**

Ekonomi- och upphandlingsavdelningen

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 74

Dnr 2017/10. NFS

**MEDDELANDE**

**Redogörelse**

Nämnden för samhällsplanering beslutar lämna följande meddelande till handlingarna:

- a) Delegationsbeslut fattade under tiden 2017-09-19– 2017-10-31

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 75

Dnr 2017/77. NFS

**EKONOMISK UPPFÖLJNING PER OKTOBER 2017**

**Beslutsunderlag**

1. Förenklad ekonomisk månadsrapport per oktober 2017
2. NFS AU 2017-10-31

**Beslut**

Nämnden för samhällsplanering beslutar att godkänna ekonomisk månadsrapport per den 31 oktober 2017.

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 76

Dnr 2017/211. NFS

**Upphävande av del av detaljplan för Åreda 4:1 m.fl.,  
Hjortsberga, uppdrag**

Ärendet plockas ur Nämnden för samhällsplanering 2017-11-07.

Information om ärendet på nämnden.

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 77

Dnr 2017/214. NFS

**Försäljning av Industrimark på Ågårdsvägen i Alvesta**

**Plats**

Ågårdsvägen

**Beslutsunderlag**

Karta

**Redogörelse**

Ett markområde om c:a 38100 m<sup>2</sup> inkl.skog skall överföras från fastigheten Alvesta 15:1 till fastigheten Alvesta 13:28

Ett avtal om fastighetsreglering måste upprättas mellan Alvesta kommun ägare till Alvesta 15:1 och Gnutti Properties AB ägare till Alvesta 13:28

**Yrkanden**

Matz Athley (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**Beslut**

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ge förvaltningen (Markchef) rätt att upprätta avtal om fastighetsreglering av ett markområde om c:a 38100 m<sup>2</sup> inkl.skog som överförs från fastigheten Alvesta 15:1 till fastigheten Alvesta 13:28 med en ersättning av 830180 kr

**Protokollet ska skickas till**

Roger Wilsborn

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 78

Dnr 2017/218. NFS

**Ändring av del av detaljplan, uppdrag**

**Plats**

Fastighetsbeteckning borttagen

**Beslutsunderlag**

Föreslaget planområde

**Redogörelse**

En ansökan om ändring av detaljplan har inkommit från fastighetsägaren fastighetsbeteckning borttagen. Idag reglerar detaljplanen byggrätten till en våning med maximal bruttoarea 1500 kvm. Önskemålet innefattar möjlighet om nybyggnation av bostäder i två våningar med maximal bruttoarea 2000 kvm. Föreslagen reglering samspelar väl med omgivande variation av småhus och flerbostadshus i 1-2 plan.

Förslag till ändring av del av detaljplan syftar till att möjliggöra ökning av byggrätten för bostäder till en mer ändamålsenlig reglering.

**Beslut**

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ett förslag till ändring av detaljplan upprättas och samråds

**Protokollet ska skickas till**

Patrik Karlsson

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 79

Dnr 2015/279. NFS

**Ansökan om LONA-bidrag för Klosterområdet**

**Redogörelse**

Alvesta kommun har tidigare beviljats LONA-bidrag för att ta fram ett planeringsunderlag för en naturstig i Klosterområdet. Detta underlag börjar nu bli klart och med stöd av detta planeras en ny LONA-ansökan för att genomföra åtgärderna med stöd av planeringsunderlaget.

En LONA-ansökan kommer att innehålla kostnader för att tillgänglighetsanpassa en befintlig bro och naturstig i Klosterområdet. Röjning av sly, mindre träd och buskar enligt skötselplan för området. Informationstavlor om naturen tas fram och sätts upp. Anordna utsiktsplatser, rastplatser och parkeringsplatser är andra åtgärder som ingår i ansökan.

Bidraget kan uppgå till högst 50 % av kostnaderna. Det är i nuläget oklart om hela den tillgänglighetsanpassade stigen kan genomföras på kommunens mark p.g.a. av nivåskillnader. Den totala kostnaden beräknas till 2 miljoner kronor varav 1 miljon kronor blir kommunens kostnad om bidrag beviljas med 50 %.

**Beredning**

NFS AU § 71

**Beslut**

Nämnden för Samhällsplanering beslutar godkänna en totalkostnad för åtgärderna om högst 2 000 000 kronor.

**Protokollet ska skickas till**

Marita Lorentzon

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



**Nämnden för samhällsplanering**

---

NFS § 80

Dnr 2017/11. NFS

**Information och diskussionsärende**

Följande ärenden informeras/diskuterades

Orrakullen

Järnvägsparken

Aktuell sjukfrånvarostatistik

Ledamöterna informerade

- Hagart Valtersson (C) informerar om att han varit på revision med PWC ang sjukfrånvaro i förvaltningen.

Förvaltningschefen informerar om verksamheten.

- Digitalärendehantering införs för nämnden från 1 januari 2018.

---

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande