



Nämnden för samhällsplanering

Plats och tid Sammanträdesrummet Salen, Alvesta 2017-05-30 kl. 13.30- 17.30

Justerade paragrafer § 33-48

Beslutande

Anita Lindstedt (S), 1e vice ordf.
Bengt Gustavsson (S)
Jessica Madsen (S)
Hagart Valtersson (C) ordf.
Andreas Nilsson (C)
Nils Gunnar Skoglund (C)
Matz Athley (M) 2e vice ordf.
Tomas Öhling (M)
Jan Franzen (AA)
Sten-Åke Karlsson (KD)
Dumitru Drugas (V)

Övriga deltagare

Stefan Karlsson § 33-48
Magnus Wigren § 33-48
Patrik Karlsson § 33-35
Sofie von Elern § 39
Karolina Bjers § 36-38
Sofia Gustafsson § 40-44
Pia Petersen § 48
Bo Blomkvist § 48

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Justering tid och plats Alvesta 2017-06-01.

Sekreterare
Susanne Frank

Ordförande
Hagart Valtersson (C)

Justerare
Jessica Madsen (S)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnden för samhällsplanering

Sammanträdesdatum 2017-05-30
Anslaget under tiden 2017-06-01 -2017-06-22
Förvaringsplats Förvaltningen för Samhällsplanering Centralplan1, Alvesta
Underskrift
Susanne Frank

Utdragsbestyrkande

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
|------------------------|--------------------|--------------------|



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 33

Dnr 2017/30. NFS

Detaljplan för Moheda 4:113 m.fl. granskning

Plats

Del av Moheda-Ryd 4:113 m.fl. i Moheda tätort

Beslutsunderlag

1. Plankarta
2. Planbeskrivning
3. Samrådsredogörelse

Redogörelse

Nämnden för samhällsplanering beslutade den 28 februari 2017 att uppdra åt förvaltningen för samhällsplanering att upprätta ny detaljplan för Moheda 4:192 m.fl. (del av Moheda centrum). Föreslaget planområde har avgränsats till en mindre del av berört kvarter.

Ett förslag till detaljplan för Moheda 4:113 m.fl. var utsänt för samråd mellan 2017-04-28 – 2017-05-19. Under samrådet har 11 yttranden inkommit. Inkomna synpunkter har bemötts i den till granskningshandlingarna tillhörande samrådsredogörelsen. Inkomna synpunkter har föranlett endast små förändringar av samrådsförslaget.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för bostadsbebyggelse genom förtätning. Planen möjliggör 8-10 lägenheter i flerbostadshus.

Beredning

NFS Au § 31

Yrkanden

Anita Lindstedt (S) och Sten-Åke Karlsson (KD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att

förslag till detaljplan för Moheda 4:113 m.fl kan ställas ut för granskning enligt 5 kap. 18§ plan och bygglagen.

Protokollet ska skickas till

Patrik Karlsson

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



NFS § 34

Dnr 2017/71. NFS

Förhandsbesked för nybyggnation av bostadshus

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Ansökan och karta, 2017-04-10

Yttranden, varav fem med synpunkter

Situationskarta

Redogörelse

Namn borttaget har ansökt om förhandsbesked om lokalisering av fyra bostadshus på fastigheten. Fastigheten ligger i södra kommundelen. På berörd plats ligger ett obebott torp som utgör en tomtplats och som kompletteras med ytterligare tre tomtplatser söder om torpet.

Yttranden som inkommit berör lämpligheten för bostadsbebyggelse på platsen och förfarandet med förhandsbesked, Åsnenområdet som riksintresse och värdefullt naturområde med bland annat känsligt fågelliv samt möjliga tillfartsvägar till föreslagen byggnation.

Bedömning

Översiktsplan

Kommunen har i gällande översiktsplan (2008) inte nämnt berört område. I tematiska tillägget till översiktsplanen som hanterar landsbygdsutveckling i strandnära läge (LIS) pekar kommunen (s. 42) särskilt ut området som lämpligt för bostadsbyggnation.

Tidigare planläggning med detaljplan och behov av ny planläggning

Namn borttaget är ett område som inte omfattas av detaljplaner. Det anses inte råda sådan stor efterfrågan på mark för bebyggelse som avses i proposition 2009/10:170 (s. 191). Genom att utveckla befintlig torpmiljö finns förutsättningar för att ny bebyggelse i förslaget kan komma att smälta väl in i natur- och kulturlandskapet.

Den 26 maj 2015 antog kommunen ett förslag till detaljplan för del av fastigheten (dnr NFS 2009/11 och dnr KS 2015/186). Länsstyrelsen i Kronobergs län tog den 16 juni 2015 upp detaljplanen för överprövning men beslutade den 29 september 2015 att inte upphäva

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

beslutet. Antagandebeslutet överklagades av sakägare. Den 17 oktober 2016 beslutade Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt att upphäva antagandebeslutet och den 19 januari 2017 meddelande mark- och miljööverdomstolen att kommunens ansökta prövningstillstånd inte beviljades; därmed vann Mark- och miljödomstolens upphävandebeslut laga kraft. Av Mark- och miljödomstolens beslut (dom P 2451-16 och P 4914-15) framgår att prövningen enbart bedömt lagligheten i upphävande av strandskydd, enligt 7 kap 18 e § miljöbalken.

Föreliggande ansökan om förhandsbesked är avgränsat till mark utanför strandskyddat område. Med hänsyn till att motstridiga markanvändningsintressen inte förekommer, att möjligheten att ordna trafik, vatten- och avloppsanläggning är god samt att området inte får anses ha ett starkt bebyggelsetryck bedöms kraven i 4 kap. 2 § PBL om detaljplan inte vara uppfyllda.

Riksintresset för naturvård och Åsnen som del av RAMSAR-konventionen

Länsstyrelsen i Kronobergs län har tagit fram värdebeskrivning för riksintresseområdet för naturvård (NRO07024). Nedan följer utvalda delar:

Värdeomdöme:

Åsnenområdet är det största och mest mångformiga sjösystemet i den naturgeografiska regionen Sydvästra Smålands sjö- och skogrika slättområde. Det har mycket omväxlande, till största delen flacka stränder med stort inslag av strandvåtmarker och grunda bottnar, varierat moränlandskap, bl a ändmoräner i områdets sydvästra del, och vackra rullstensåsar. Över sjöslätten reser sig höga restberg.

Runt sjön finns stora arealer med värdefulla lövskogar. Åsnenområdet är ett av de viktigaste kärnområdena av lövskogar i den boreonemorala zonen. I områden med gammal ädellövskog finns en mycket rik lav- och mossflora och insektsfauna.

För fågellivet har Åsnenområdet som helhet internationell betydelse. Sjön är Ramsarområde enligt våtmarkskonventionen. Ett stort antal arter häckar eller rastar. Bland regelbundna häckfåglar märks t.ex. fiskgjuse (ca 40 par) och storlom (ca 70 par). Under 2001 har även havsörn häckat. Strandskogarna och strandnära skogar och näs har stor betydelse för bl a bivråk, mindre hackspett, skogsduva, mindre flugsnappare och stenknäck. Avgörande för artrikedomen är den stora strandlängden, variationen, den goda tillgången på olika trädslag, gamla träd och död ved. Regelbundna rastande arter som uppträder i stort antal är bl a kricka, storskrake, salskrake, grågås, sädgås och havsörn

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Området är naturskönt. Friluftslivet är varierande, omfattande och delvis intensivt, vilket kan innebära störningar av den känsliga naturen.

Förutsättningar för bevarande:

Värdena i området som helhet kan skadas av bl.a. vägbyggnad, berg- och grustäkt, olämpligt placerad bebyggelse, ledningsdragnings, vattenreglering, byggande i vatten, markavvattning, skyddsdikning, vattengrumling, rätande eller fördjupning av vattendrag och rensningsarbeten, förorening av vattnet, vandringshinder, skogsbruk i värdefulla skogsbiotoper, överföring av lövskog till barrskog, gödsling, kalkning, torvtäkt, störande friluftsliv. För odlingslandskapet gäller fortsatt jordbruk med åkerbruk, ängsbruk, naturvårdsinriktad betesdrift och skötsel av landskapselement. Viss restaurering av igenvuxna ängar och naturbetesmarker bör ske.

Den föreslagna bebyggelsen ligger utanför riksintresset för naturvård. Av riksintressebeskrivningen framgår inte några naturvärden eller naturtyper som återfinns i eller i anslutning till berört markområde. Idag utgörs området huvudsakligen av produktionsskog och tomtmark utan dokumenterade naturvärden. Vid Namn borttaget gyl finns rapporterade arter i artportalen (<http://www.artportalen.se>), men inget som bedöms påverkas av byggnation över 100 meter från vattenområdet.

I Namn borttaget, ca 1 km söder om berört område, häckar storlom och fiskgjuse. I yttrande tillhörande överklagan av detaljplan (NFS 2009/11) har kommunen redogjort för följande:

Strandzonen med strandmad, Getön och ett sankt skogsområde ingår i riksintresset [...]. Horgefjorden nämns inte i värdebeskrivningen för riksintresset. Detta tillsammans med marginell påverkan på fågellivet från begränsad ökning av friluftslivet gör att genomförandet av planen inte bedöms ha någon påtaglig inverkan på riksintresset för natur. Någon detaljerad naturinventering i fält har inte bedömts nödvändig.

Horgefjorden, ca 1 km söder och öster om planområdet, utgör ett häckningsområde för flera fågelarter, däribland fiskgjuse och storlom. Hemområden för storlom finns däremot inte inom Insjön, som utgör en delvis avskärmd del av Horgefjorden närmast Namn borttaget. Enligt fiskgjusexpert (se underlag inför utlåtande) har inte heller något aktivt fiskgjusebo funnits vid Insjön sedan en Fiskgjuseinventering startade 1971. Havsrör finns i Åsnenområdet men dess boplatser har inte varit tillgängliga för beaktning pga sekretess.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

I föreliggande ärende görs bedömningen, att fyra bostadshus 200-300 meter från Åsnen inte bedöms utgöra någon inverkan eller påtaglig skada på riksintresset eller riskera utgöra negativ påverkan på fågellivet för Åsnen. Om omfattningen av störningar kumulativt mot förmodan blir av den storlek att det utgör risk för störning på fågellivet runt Åsnen är det möjligt att styra bort denna från känsliga områden genom fågelskyddsområden, vilket dock inte kan förutses eller hanteras i ett enskilt förhandsbesked.

Riksintresse för friluftsliv och riksintresse Åsnenområdet enligt 4 kap. miljöbalken

Berört område ligger inom de geografiska avgränsningarna för riksintresse för friluftsliv samt riksintresse enligt 4 kap. 2 § miljöbalken, om begränsningar av exploatering med hänsyn till natur- och kulturvärden samt friluftsliv och turism. Bedömningen är, att fyra bostadshus utanför strandskyddat område och i direkt anslutning till befintlig byggnation samt utmed en befintlig körbar väg inte riskerar utgöra inverkan eller påtaglig skada på berörda riksintressen.

Blivande nationalpark

I arbetet med bildande av Åsnens nationalpark finns nu Naturvårdsverkets förslag ute till remiss. I yttrande tillhörande överklagan av detaljplan (NFS 2009/11) har kommunen redogjort för följande:

Horgefjorden ingår inte i utredningsområdet för Åsnens nationalpark. Ett genomförande [...] bedöms inte förhindra en eventuell utvidgning av nationalparken för delar av Horgefjorden om det skulle bli aktuellt med en sådan i framtiden. Exempel finns på samhällen nära utredningsområdet redan idag, Torne och Hulevik, och som har större exponering mot Åsnen vilket inte har bedömts som ett för påtagligt inslag för att avstå att föreslå nationalpark. Det är naturligtvis inte önskvärt med fler exponerade samhällen i direkt anslutning till nationalparken, men att det bor människor i Åsnenområdet har inte bedömts som något hinder. Tvärtom går nationalpark och utvecklande av näringar för att stärka landsbygden, såsom turism och friluftsliv, hand i hand. Bostäder [...] i Namn borttaget ligger skydda bakom naturområden och med Insjön som ytterligare buffert mot Horgefjorden.

Bedömningen är att nybyggnation av bostadshus inte kan utgöra hinder för en presumtiv nationalpark i närområdet.

Möjligheten att ordna trafik

Berört område ligger utmed privat väg med anslutning till enskild väg samt allmän väg 670. Den privata vägen går på samma fastighet som

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
| | | |



Nämnden för samhällsplanering

ansökan gäller. Vägen är idag farbar med bil och möjligheterna att angöra området bedöms därmed tillfredsställande. Eventuell upprustning och breddning av vägen eller anläggande av enskilda mötesplatser utgör enskilda ärenden och är inte förutsättningar för nybyggnation. I samband med avstyckning krävs fastighetsrättslig reglering för att säkerställa rätt att nyttja tillfartsvägen.

Möjligheten att ordna vatten- och avloppsanläggning

Nämnden för myndighetsutövning (NMY) är tillsynsmyndighet för avloppsanläggningar. I yttrande framför NMY, att vatten och avlopp bedöms kunna lösas på platsen, men att det är viktigt att det blir en gemensamhetsanläggning om ansökan realiserar fullt ut. Med hänsyn till platsens förutsättningar bör sökande utgå från att hög skyddsnivå eller motsvarande kommer bli aktuellt. Bedömningen är att tillstånd för avloppsanläggning kan hanteras i sedvanlig ordning och att behov av villkor för bygglov ej föreligger. Beslut om avlopp tas i enskilt ärende hos NMY och dialog bör initieras i ett tidigt skede.

Näraliggande tillståndspliktig torvbrytning

Den säsongsbetonade torvbrytning som sker på fastighet Namn borttaget m.fl. ligger vid fullt nyttjat tillstånd minst 300 m från föreslagna tomter. Bedömning om bullersituationen är gjord i ärende om detaljplan (NFS 2009/11) och avståndet bedöms vara tillräckligt för att inte inskränka verksamheten.

Risk för översvämning

Föreslagna tomter ligger på en kulle och har en lägsta markhöjd omkring +140,5 m.ö.h.. Åsnens och Namn borttaget gyls beräknade 100-årsflöde (MSB 2014) uppgår till +139,8 m.ö.h. Därmed konstateras att byggnation kan möjliggöras utan risk för översvämning.

Strandskydd

Åsnen har utvidgat strandskydd till 200 m upp på land medan Namn borttaget gyl samt näraliggande bäckar och diken har 100 m strandskydd. Föreslagna tomtplatsavgränsningar ligger utanför strandskyddat område.

Kulturvärden och landskapsbild

Inom berört område finns en torpmiljö med vissa kulturvärden, men ej skyddsvärda. Området ligger ej exponerat från andra befintliga bebyggelser eller värdefulla miljöer och risk för påverkan på landskapsbilden föreligger därmed ej. De föreslagna tomterna är anpassade till befintlig torpmiljö och dess närmiljö, vilket bedöms vara tillräckligt för att möjliggöra bevarande av de värden som finns.

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
| | | |



Nämnden för samhällsplanering

Beredning

NFS Au § 32

Yrkanden

Matz Athley (M) och Nils – Gunnar Skoglund (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att den ansökta åtgärden kan tillåtas på berörd plats på fastigheten och lämna positivt förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen utan villkor.

Förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft (9 kap. 18 § plan- och bygglagen). Förhandsbesked innebär inte att ansökta åtgärden får påbörjas.

För handläggning av detta ärende kommer en avgift på 5 913 kr att tas ut, i enlighet med beslutad taxa (Kommunfullmäktige 2011-06-15 § 87). Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med beslutet kan ni överklaga det genom skrivelse till Länsstyrelsen i Kronobergs län. Ni skall dock skicka skrivelsen till FSP Bygg & Miljö i Alvesta kommun, 342 80 Alvesta.

Tala om vilket beslut Ni överklagar, t.ex. genom att ange ärendets diarienummer eller datum för beslut. Tala också om hur Ni vill att beslutet skall ändras. Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer. Skicka gärna sådana handlingar som Ni anser har betydelse för ärendet.

Nämnden för samhällsplanering skickar Ert överklagande vidare till Länsstyrelsen i Kronobergs län, för prövning om inte nämnden själv ändrar beslutet. Nämnden för samhällsplanering måste ha fått Ert överklagande inom tre veckor från den dag Ni fick ta del av beslutet, annars kan inte Länsstyrelsen pröva ärendet.

Protokollet ska skickas till

Namn bortplockat

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
|------------------------|--------------------|--------------------|



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 35

Dnr 2017/19. NFS

**Upphävande av del av detaljplan Li1 för Moheda-Näs 1:21
m.fl., Lidnäs**

Plats

Fastigheten Moheda-Näs m.fl. i Lidnäs

Beslutsunderlag

Planbeskrivning, 2017-05-13

Plankarta, 2017-05-13

Samrådsredogörelse, 2017-05-13

Redogörelse

Ett förslag till upphävande av del av detaljplan Li1, byggnadsplan för Lidnäs stationssamhälle har varit på samråd under perioden 2017-03-24 – 2017-04-18. Planen genomförs med förenklat standardförfarande, enligt 5 kap. 38b § plan- och bygglagen, efter att berörda godkänt planen. Följaktligen krävs inget granskningsförfarande och planen kan antas efter samråd tidens slut. Inga övriga synpunkter inkom under samråd tidens slut.

Beredning

NFS Au § 33

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att:

anta upphävande av detaljplan Li 1, byggnadsplan för Lidnäs stationssamhälle.

Protokollet ska skickas till

Patrik Karlsson

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 36

Dnr 2016/84. NFS

**Detaljplan för Vislanda 4:1 (Återvinningsstation),
antagande**

Plats

Planområdet har ett centralt läge i den västra delen av tätorten. I öster angränsar planområdet till VIDA Vislanda AB verksamhetsområde och i väster angränsar området till Fabriksgatan/väg 610.

Beslutsunderlag

Plankarta, 2017-05-12

Planbeskrivning, 2017-05-12

Granskningsutlåtande, 2017-05-12

Kopia på yttranden (finns tillgängliga vid sammanträdet)

Redogörelse

Med grund i förvaltningens bedömning att det krävs två återvinningsstationer i Vislanda tog Nämnden för Samhällsplanering den 2016-06-14 beslutet att ge förvaltningen för samhällsplanering i uppdrag att upprätta och samråda förslag till detaljplan för Vislanda 4:1 (Återvinningsstation).

Förslag till detaljplan syftar till att möjliggöra för en återvinningsstation i ett för allmänheten centralt och lättillgängligt läge i Vislanda tätort. Förslag har varit utställt för samråd under tiden 2016-09-26 – 2015-10-16. Efter det att förslag reviderats har planförslaget varit utställt för granskning under tiden 2017-01-09 – 2017-01-30. Sammanfattningsvis har inkomna synpunkter berört avstånd mellan återvinningsstation och transformatorstation. Likaså har synpunkter som berör nedskräpning, trafik, buller och brandrisk i anslutning till återvinningsstationen inkommit. Slutligen har synpunkter inkommit huruvida det krävs ytterligare en återvinningsstation i Vislanda samt förslag på alternativa platser. Inkomna synpunkter under granskningen har föranlett mindre justeringar i planförslaget. Planbestämmelsen att marken inte får förses med byggnad ersätts med planbestämmelsen plac1; Anläggning ska placeras minst 5 meter från transformatorstation. E-område har justerats så att ett område av cirka 6x6 meter skapas öster om transformatorstationen.

Beredning

NFS Au § 34

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 27 §, anta detaljplanen upprättad 2016-09-20, reviderad 2017-05-15.

Protokollet ska skickas till

Karolina Bjers

FTI

ARAB

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 37

Dnr 2017/39. NFS

**Detaljplan för Spåningslanda 4:3, sydöstra delen (etapp 2),
antagande**

Plats

Fastigheten Spåningslanda 4:3, nordöstra delen av Alvesta tätort.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning, 2017-05-12

Plankarta, 2017-05-12

Granskningsutlåtande, 2017-05-12

Redogörelse

Kommunstyrelsen beslutade den 2015-10-13, § 91 att ge förvaltningen för samhällsplanering i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan och samråda densamma. Planförslag för etapp 2 har varit utställt för samråd under tiden 2017-02-22 – 2017-03-14. Efter det att planhandlingarna reviderats har förslaget varit utställt för granskning under tiden 2017-04-11 – 2017-05-08. Sammanfattningsvis berör inkomna synpunkter redovisning och vidare hantering av fornlämningar inom planområdet samt att särskild omsorg bör läggas vid utformningen av bebyggelse. Även synpunkt att möjliggöra för busstrafik utmed Högalundsvägen samt information om koncessionsområde för el har inkommit.

Inkomna synpunkter har föranlett mindre korrigeringar i planbeskrivningen.

Beredning

NFS Au § 35

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 27 §, anta detaljplanen upprättad 2017-02-10, reviderad 2017-03-17.

Protokollet ska skickas till

Karolina Bjers

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 38

Dnr 2017/113. NFS

Detaljplan Aringsås nord, etapp 1, planuppdrag

Plats

Fastigheten Aringsås 14:1, belägen i östra Alvesta vid Lunnagårdsvägens förlängning.

Beslutsunderlag

Översiktskarta, 2017-05-12

Redogörelse

För att kunna erbjuda bostadsmark idag och i ett längre perspektiv krävs att Alvesta kommun har en planberedskap för mark för bostadsändamål. Upprättande av detaljplaner i Spåningslanda pågår, men arbetet har fördröjts på grund av krav på arkeologiska undersökningar. Med grund i situationen har förvaltningen undersökt alternativa platser. I den fördjupade översiktsplanen för Alvesta tätort, som är utställd för granskning till och med den 21 augusti, har Aringsås nord pekats ut för bostäder. Området består idag av barrskog. Aktuella planfrågor är bland annat dragning av eventuell österled.

Beredning

NFS Au § 36

Yrkanden

Matz Athley (M) och Anita Lindstedt (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att förslag till detaljplan kan upprättas och samrådas.

Protokollet ska skickas till

Karolina Bjers

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 39

Dnr 2017/68. NFS

Detaljplan för del av Lekaryd 9:2 (tankställe tpl Lekaryd)

Plats

Del av fastigheten Lekaryd 9:2 i Alvesta tätort

Beslutsunderlag

4. Föreslaget planområde (två placeringsalternativ)

Redogörelse

En begäran om planläggning har inkommit för del av fastigheten Lekaryd 9:2 i anslutning till Lekarydsvägen vid Trafikplats Lekaryd. Förslag till ny detaljplan syftar till att möjliggöra etablering av ett tankställe.

Två alternativa placeringar av tankstället tas med i föreslaget planområde, väster och öster om Lekarydsvägen. En fortsatt planprocess kommer gå vidare med det alternativ som anses mest lämpligt.

Föreslaget planområde ligger utanför detaljplanelagt område. Marken ägs av Alvesta kommun och i området finns även en samfällighet.

Etablering av tankställe är i enlighet med gällande översiktsplan från 2008 och granskningsförslaget till fördjupad översiktsplan för Alvesta tätort, som båda anger verksamheter som lämplig markanvändning i området. Den fördjupade översiktplanen föreslår även att ett tankställe lämpligen kan anläggas utmed Lekarydsvägen.

Förutsättningar på platsen att ta hänsyn till i planprocessen är bl a närheten till Södra stambanan och väg 25, båda av riksintresse för kommunikationer. Längs sträckningen av väg 25 finns ett riksintresseområde för vattenanläggningar som utgörs av Bergaåsens dricksvattensanläggningar. Precis norr om väg 25 finns ett vattenskyddsområde. Det kan finnas förhöjd risk för skred i området. Etablering av tankställe ska ta hänsyn till markförhållanden på platsen och får inte medföra påtaglig skada på riksintressena eller riskera att påverka vattenskyddsområdet negativt. I planprocessen är det även viktigt att beakta framtida gång- och cykelväg längs Lekarydsvägen.

Beredning

NFS Au § 37

Yrkanden

Matz Athley (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
| | | |



Nämnden för samhällsplanering

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att
ett förslag till detaljplan kan upprättas och samråd

Protokollet ska skickas till

Sofie von Eiern

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 40

Dnr 2017/44. NFS

Ansökan om strandskyddsdispens

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Ansökan om strandskyddsdispens, 2017-03-16

Platsbesök, 2017-03-21

Redogörelse

En ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av stuga på fastigheten har inkommit. Av ansökan med tillhörande ritningar och karta framgår att sökanden vill riva befintlig altan och bygga ut stugan ca 20 m² österut.

Platsen där åtgärden är planerad är vid sjön. Aktuell sjö har strandskydd på 200 meter.

Platsen där åtgärden är planerad är belägen inom ett område som omfattas av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ miljöbalken. Enligt 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl.

I ansökan anges det särskilda skälet att ”Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte”.

FSP Bygg & Miljö besökte platsen 2017-03-21. Fastighetens storlek är 265500 m² och omfattar många fritidshus med mindre tomter samt även annan mark.

Området ingår även i Naturvårdsprogrammet klass 2 på grund av biologiska och landskapsmässiga värden.

Beredning

Nämnden bedömer att det särskilda skäl att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna föreligger i detta fall då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddet syfte.

Åtgärderna genomförs inom tomtplatsen. Påverkan på växt- och djurliv blir acceptabel.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Dispensen får dock inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv väsentligt förändras utanför hemfridszonen.

En fri passage finns mellan tomtplatsen och stranden idag. Allmänhetens tillträde förblir oförändrat jämfört med idag.

Tomtplatsen är ca 500 m² vilket bedöms som rimlig tomtplats. Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

NFS Au § 38

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ge sökanden dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2014-12-16 § 118 och 2015-11-24 § 156 tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen har tagit 4 timmar kommer en avgift på 3524 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga. Ni uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar er resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Överklagan

Den som vill överklaga nämndens beslut ska göra det skriftligt genom besvär hos Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö, inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet. Hur du överklagar, se bifogat formulär.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
| | | |



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 41

Dnr 2017/34.NFS

Ansökan om strandskyddsdispens

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Ansökan, 2017-03-02

Kopia på anmälan om vattenverksamhet, 2017-03-09

Platsbesök, 2017-03-14

Kompletterande projektbeskrivning, 2017-03-20

Redogörelse

En ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av våtmark på fastigheten vid Salen har inkommit. Salen är en näringsrik sjö som har problem med övergödning och höga näringshalter. Aktuell sjö har ett strandskydd på 200 meter. Ansökan rör också ett dike som går igenom fastigheten. Diket har ett strandskydd på 100 meter. Sträckan där diket berörs uppgår till ca 385 m.

Av ansökan med tillhörande ritningar och karta framgår att sökanden vill schakta ur ca 5500 m³ i befintligt dike och på befintlig åkermark samt skogsmark. Sedan ska närliggande befintlig åker- och skogsmark fyllas upp med dessa massor, om det är möjligt. Sökanden menar dock att det kan bli aktuellt att transportera bort vissa massor om det är kostnadsmässigt hanterbart. Syftet med detta är att skapa två våtmarker på totalt ca 1,8 hektar för näringsrening med fokus på fosfor. Våtmarkerna är avskilda från varandra av en grusväg.

Våtmarkerna kommer att ta emot vatten från ett avrinningsområde på ca 700 hektar, där den närmaste åkermarken i direkt anslutning till våtmarken är på ca 50 hektar.

Vattenståndet kommer att variera med tillrinningen, men ca 0,7 hektar kommer att vara vattentäckt vid normalt vattenstånd – 0,35 hektar i öster och 0,35 ha i väster. Fall ner mot våtmarken säkerställs så att inga fickor som håller kvar ytvatten uppstår på närliggande mark. Endast flackare partier tas i anspråk genom mindre dämning, och utlopp anläggs öppet med passerbara stenförstärkta överfall, som kan tillföra lekmiljöer för fisk.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Strandskog berörs och anpassning ska enligt sökande göras så att inga äldre ekar eller andra naturvårdsintressanta träd skadas. Området har idag mestadels ett yngre trädsikt.

Platsen där åtgärden är planerad är belägen inom ett område som omfattas av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ miljöbalken. Enligt 7 kap. 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl.

I ansökan anges följande särskilda skäl:

- Området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.
- Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

FSP Bygg & Miljö besökte platsen 2017-03-14.

Området ingår i Naturvårdsprogrammet klass 2 (mycket stora naturvärden) på grund av biologin, landskapet och friluftslivet.

Beredning

Nämnden bedömer att särskilda skäl att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna föreligger i detta fall.

Särskilda skäl för att meddela dispens är att:

- Området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.
- Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Anläggningen behöver för sin funktion ligga vid vattnet.

Åtgärden bedöms bidra till att minska övergödningen i sjön Salen, och därmed långsiktigt ge fördelar för samhället i stort. Därför bedöms åtgärden vara ett angeläget allmänt intresse.

Allmänhetens tillträde förblir oförändrat jämfört med idag. Påverkan på växt- och djurliv blir acceptabel i förhållande till miljönyttan.

Dispensen får dock inte leda till att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv väsentligt förändras.

NFS AU § 39

Yrkanden

Andreas Nilsson (C), Anita Lindstedt (S) och Bengt Gustavsson (S) yrkar bifall på arbetsutskottets förslag

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
| | | |



Nämnden för samhällsplanering

Beslut

Nämnden för samhällsplanering besluta att ge sökanden dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2014-12-16 § 118 och 2015-11-24 § 156 tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen har tagit 6 timmar kommer en avgift på 5286 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga. Ni uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar er resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Överklagan

Den som vill överklaga nämndens beslut ska göra det skriftligt genom besvär hos Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö, inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet. Hur du överklagar, se bifogat formulär.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
|------------------------|--------------------|--------------------|



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 42

Dnr 2017/76. NFS

Ansökan om strandskyddsdispens

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Ansökan om strandskyddsdispens, 2017-04-18

Platsbesök, 2017-04-25

Redogörelse

En ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av hus på fastigheten har inkommit. Av ansökan med tillhörande karta framgår att sökanden vill riva befintlig komplementbyggnad och bygga ett nytt attefallshus på samma plats. Huset kommer att vara maximalt 25 m² och användas som övernattningsbostad.

Platsen där åtgärden är planerad är vid sjön. Aktuell sjö har strandskydd på 100 meter.

Platsen där åtgärden är planerad är belägen inom ett område som omfattas av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ miljöbalken. Enligt 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl.

FSP Bygg & Miljö besökte platsen 2017-04-25. Den aktuella komplementbyggnaden som idag står på fastigheten är i nedgången skick. Fastighetens storlek är totalt 28 000 m².

Området ingår i Naturvårdsprogrammet klass 1 på grund av landskapet, biologin och friluftslivet.

Beredning

Nämnden bedömer att ett särskilt skäl att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna föreligger i detta fall då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

En byggnad ska ersättas med en i huvudsak likadan byggnad. Ändamålet blir ett annat men det bedöms inte påverka strandskyddets syfte, då platsen redan är ianspråktagen. Trots det nedgångna skicket på komplementbyggnaden bedöms den ändå, på grund av sin placering inom tomtplatsen, ha en hemfridszon.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande

Nämnden för samhällsplanering

Allmänhetens tillträde förblir oförändrat jämfört med idag. Åtgärderna genomförs inom tomtplatsen. Påverkan på växt- och djurliv blir acceptabel.

Dispensen får dock inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv väsentligt förändras utanför hemfridszonen.

Det finns idag ingen fri passage vid tomtplatsen och det kommer inte att ändras.

Tomtplatsen uppgår till ca 2700 m² vilket bedöms som rimlig tomtplats. Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

NFS Au § 40

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ge sökanden dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2014-12-16 § 118 och 2015-11-24 § 156 tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen har tagit 4 timmar kommer en avgift på 3524 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga. Ni uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar er resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Överklagan

Den som vill överklaga nämndens beslut ska göra det skriftligt genom besvär hos Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö, inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet. Hur du överklagar, se bifogat formulär.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
|------------------------|--------------------|--------------------|



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 43

Dnr 2017/55. NFS

Ansökan om strandskyddsdispens

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Ansökan om strandskyddsdispens, 2017-04-12

Platsbesök, 2017-04-19

Redogörelse

En ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten har inkommit. Av ansökan med tillhörande karta framgår att sökanden vill bygga ut befintligt fritidshus med 12 m² för att iordningställa ett sovrum.

Platsen där åtgärden är planerad vid sjön. Aktuell sjö har strandskydd på 200 meter.

Platsen där åtgärden är planerad är belägen inom ett område som omfattas av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ miljöbalken. Enligt 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl.

I ansökan anges de särskilda skälen att ”En väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering gör att område är väl avskilt från området närmast strandlinjen” samt att ”Åtgärden bidrar till utveckling av landsbygden inom område för landsbygdsutveckling i strandnära läge”.

FSP Bygg & Miljö besökte platsen 2017-04-19. Fastigheten är 1415 m² stor.

Området ingår i Naturvårdsprogrammet klass 2 (mycket stora naturvärden) på grund av biologin, landskapet och friluftslivet.

Beredning

Nämnden bedömer att det i ansökan angivna särskilda skälet att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna inte föreligger i detta fall då avskiljande exploatering inte innefattar mindre trafikerande vägar. Den avskiljande exploateringen ska tydligt hindra allmänheten att röra sig från den aktuella platsen. I detta fall rör det sig om en mindre grusväg.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Fastigheten ingår inte i de områden som pekats ut som landsbygdsutveckling i strandnära läge i Alvesta Kommuns LIS-plan.

Nämnden bedömer dock att ett annat särskilt skäl föreligger i detta fall; ”Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknas betydelse för strandskyddets syfte”. Åtgärden är planerad inom tomtplatsen.

Allmänhetens tillträde förblir därmed oförändrat jämfört med idag. Påverkan på växt- och djurliv blir acceptabel.

Dispensen får dock inte leda till att den privata zonen utvidgas eller att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv väsentligt förändras utanför hemfridszonen.

Tomtplatsen följer idag fastigheten, och 1415 m² bedöms som rimlig tomtplats. Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

NFS Au § 41

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ge sökanden dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2014-12-16 § 118 och 2015-11-24 § 156 tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen har tagit 4 timmar kommer en avgift på 3524 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga. Ni uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar er resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Överklagan

Den som vill överklaga nämndens beslut ska göra det skriftligt genom besvär hos Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö, inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet. Hur du överklagar, se bifogat formulär.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
|------------------------|--------------------|--------------------|



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 44

Dnr 2017/54. NFS

Ansökan om strandskyddsdispens

Plats

Fastighet borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Kopia på anmälan om vattenverksamhet, 2017-02-23

Projektbeskrivning, 2017-03-28

Ansökan om strandskyddsdispens, 2017-03-30

Platsbesök, 2017-04-07

Kopia på beslut om vattenverksamhet, 2017-04-19

Redogörelse

En ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av våtmark på fastigheten . Av ansökan med tillhörande projektbeskrivning framgår att sökanden vill schakta maximalt 4500 m³ i skogsmark/mossmark. Syftet med detta är att skapa en våtmark på ca 3,7 hektar. Våtmarken syftar till att öka den biologiska mångfalden.

FSP Bygg & Miljö besökte platsen 2017-04-07.

Området består idag av mossmark med skogsinslag, som håller på att helt växa igen. Åtgärden planeras för att förhindra denna igenväxning. Vattenytan på våtmarken kommer vid medelvattenstånd vara ca 2,1-2,6 hektar.

Platsen där åtgärden är planerad är vid ett dike som mynnar i Skärsjön. Diket med den omgivande öppna marken finns med på Lantmäteriets ekonomiska karta från 1949. Ssjön är en tjärn med myrliknande inslag. Aktuella vattendrag (diket och Skärsjön) har strandskydd på 100 meter. I miljöbalkens 7:e kapitel, 13 §, står det att ”strandskydd gäller vid havet och vid insjöar och vid vattendrag”. I samma kapitel, § 14, står det att ”strandskyddet omfattar land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd”.

I Naturvårdsverkets Handbok 2009:4 om strandskydd, finns ytterligare förklaring av vad som bedöms som ett vattendrag. På s. 8-9 i den handboken står det att ”Bestämmelserna gäller vid alla kuster, sjöar och vattendrag oavsett storlek. (...) Lagen medger i dag

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

inte någon avgränsning av strandskyddet efter storleken på sjöar och vattendrag. I förarbetena till miljöbalken står uttryckligen att även obetydliga bäckar och tjärnar ofta har stor betydelse för den biologiska mångfalden och det finns även rättsfall som visar på detta.”

I Länsstyrelsen i Östergötlands vägledning, daterad 2010-06-30, står att för att det ska vara fråga om ett vattendrag bör det falla in under begreppet för bäck, å, flod eller älv. Där står det dock också att i ett mänskligt anlagt vattendrag kan det med tiden inträda ett nytt naturtillstånd, och att det därför är viktigt att vid varje enskilt ärende göra en bedömning om strandskydd råder på platsen. Diket bedöms som strandskyddat på grund av den ålder det har.

Platsen där åtgärden är planerad är således belägen inom ett område som omfattas av bestämmelserna om strandskydd i 7 kap. 15 och 16 §§ miljöbalken, dels på grund av sjön men också på grund av diket.

Enligt 18 § miljöbalken får dispens från bestämmelserna lämnas om det finns särskilda skäl.

I ansökan anges följande särskilda skäl:

- Området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.
- Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Då våtmarken kommer att ha övervägande grunda ytor i ett område med väletablerad fuktflora kommer likheten med en naturlig våtmark vara stora, enligt sökanden. Anläggningen bedöms bli fiskfri vilket gynnar groddjur och många småkryp. Våtmarken kan även bli en del av rekreation då den ligger intill en väg. Exempelvis kan en observationsplats och informationskyll komplettera anläggningen.

Skärsjön ingår i Naturvårdsprogrammet klass 2 (mycket stora naturvärden) på grund av biologin och landskapet.

Beredning

Nämnden bedömer att särskilda skäl att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna föreligger i detta fall.

Särskilda skäl för att meddela dispens är att:

- Området behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
| | | |



Nämnden för samhällsplanering

- Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.

Anläggningen behöver för sin funktion ligga vid vattnet.

Åtgärden bedöms bidra till ökad biologisk mångfald, och därmed långsiktigt ge fördelar för samhället i stort. Därför bedöms åtgärden vara ett angeläget allmänt intresse.

Allmänhetens tillträde förblir oförändrat jämfört med idag. Det kan, om rekreationsplanen genomförs, skapas ett bättre tillträde för allmänheten till strandnära områden.

Åtgärden förväntas påverka växt- och djurliv positivt. Dispensen får dock inte leda till att påverkan på livsvillkoren för växt- och djurliv väsentligt förändras.

NFS Au § 42

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att ge sökanden dispens från bestämmelserna i 7 kap. 15 § miljöbalken, i enlighet med inkomna handlingar.

Enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2014-12-16 § 118 och 2015-11-24 § 156 tas en timavgift ut för handläggningen av ärendet. Då handläggningen har tagit 5 timmar kommer en avgift på 4405 kr att tas ut. Denna avgift kommer på separat faktura senare.

Information

Detta beslut om strandskyddsdispens har Länsstyrelsen rätt att överklaga. Ni uppmanas att avvakta utgången av tiden för överklagande innan åtgärden vidtas. Tiden 3 veckor räknas från den dag då ärendet inkommer till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen meddelar er resultatet av prövningen. Beslutet kan därför tas i anspråk först när ett sådant besked erhållits, om det inte ändrar beslutet.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom 2 år eller inte har avslutats inom 5 år efter beslutsdatum.

Överklagan

Den som vill överklaga nämndens beslut ska göra det skriftligt genom besvär hos Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö, inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet. Hur du överklagar, se bifogat formulär.

| | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| Justeringsmännens sign | Beslutsexpediering | Utdragsbestyrkande |
| | | |



Nämnden för samhällsplanering

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 45

Dnr 2017/115. NFS

Sjögullsprojekt 2017-2019

Plats

Åsnen

Redogörelse

Den invasiva arten Sjögull upptäcktes 2007 i Åsnen. Idag är arten etablerad i den södra delen av Åsnen och i den övre delen av Mörrumsåns utlopp från sjön. Under perioden 2011-2016 har Tingsryds kommun i ett utvecklingsprojekt bekämpat Sjögull med bidrag från LOVA. Total kostnad hittills beräknas till 2,6 milj kr.

Nu är ett nytt Sjögullsprojekt för en 3-årsperiod aktuellt. Finansiering Havsmiljöanslaget genom Länsstyrelsen 6,7 milj kr och Tingsryds kommun 1,2 milj kr. Det fortsatta projektets mål är att få bort all förekomst av Sjögull i Åsnen och förhindra fortsatt spridning. Vidare att följa upp artens utbredning och sprida information om Sjögull. För Tingsryds kommun är det angeläget att övriga Åsnen-kommuner stöttar projektet. I ett värsta scenario kan ca 63% av Åsnens idag öppna vattenyta bli täckt av sjögull!

Beredning

NFS Au § 43

Beslut

Nämnden för Samhällsplanering beslutar att Alvesta kommun ska stötta Sjögullsprojektet genom att hjälpa till med att sprida information om Sjögull och utföra mindre åtgärder för att underlätta bevakningen av artens spridning/utbredning.

Protokollet ska skickas till

Mörrumsåns vattenråd

Länsstyrelsen i Kronobergs län, 351 86 Växjö

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 46

Dnr 2017/10. NFS

MEDDELANDE

Redogörelse

Nämnden för samhällsplanering beslutar lämna följande meddelande till handlingarna:

- a) Delegationsbeslut fattade under tiden 2017-03-27– 2017-05-19

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för samhällsplanering

NFS § 47

Dnr 2017/125. NFS

Delegation till ordförande

Beslut

Nämnden för samhällsplanering beslutar delegera om strandskyddsärenden till ordförande under sommaren 2017.

Protokollet ska skickas till

Hagart Valtersson

Sofia Gustafsson

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



NFS § 48

Dnr 2017/11NFS

Information och diskussionsärende

Följande ärenden informeras/diskuterades

LONA bidrag är sökt för Alvesta kommuns grönstrukturprogram, naturinventering för Vislanda och Moheda samt naturstig vid Kloster.

P-skiva och parkering i Alvesta

Sjöparkens reseparkering

ekonomin, månadsrapport per 2017-04-30

Aktuell sjukfrånvarostatistik redovisas

Ledamöterna informeras

- Om beredskap för låg grundvattennivå. Kommunen informerar genom media och på hemsidan.
- Norra infarten är försenad.
- Fördjupad översiktsplan. Synpunkter kan lämnas in under sommaren.

Förvaltningschefen informerar om verksamheten.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande