



Nämnden för myndighetsutövning

Plats och tid Sammanträdesrummet Salen vån 1 Alvesta 2018-09-17 kl. 13.30 -16.30

Justerade paragrafer § 34-43

Beslutande

John-Erik Pettersson (M) ordf
Monica Phil (C)
Anita Thörn von Rosen (MP)
Håkan Karlsson (S)
Solveig Nilsson (AA)

Övriga deltagare

Carola Gunnarsson § 34-43
Sofia Gustafsson § 34-37
Andreas Andersson § 34-37,43
Sara Gustafsson § 34-37,43
Jonny Sällin § 38
August Nordmark § 39

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

Justering tid och plats Alvesta 2018-09-21

Sekreterare
Susanne Frank

Ordförande
John-Erik Pettersson (M)

Justerare
Monica Pihl (C)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnden för myndighetsutövning

Sammanträdesdatum 2018-09-17
Anslaget under tiden 2018-09-21 - 2018-10-12
Förvaringsplats FSP Bygg&Miljö Centralpan 1 Alvesta
Underskrift
Susanne Frank

Utdragsbestyrkande

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------	--------------------



Nämnden för myndighetsutövning

NMY § 34

Dnr NMY2013-000328

ANSÖKAN OM UTDÖMANDE AV VITE

Ärendet utgår från dagordningen, för ytterligare beredning.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

NMY § 35

Dnr 2013/000299.NMY

Dnr 2013/000300.NMY

ANSÖKAN OM UTDÖMANDE AV VITE

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Fastighetsägare

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Inventeringsenkät, 2013-04-09

Inspektion, 2013-09-16

Kommunicering om beslut, 2013-09-20

Yttrande in, 2013-10-10

Delegationsbeslut, 2013-12-05

Delgivning, 2014-02-25

Inspektion, 2016-05-03

Kommunicering om beslut, 2017-02-07

Inspektion, 2017-03-28

Föreläggande med vite, 2017-04-10

Delgivning, 2017-05-02

Inspektion, 2018-09-04

Redogörelse

Fastigheten har inventerats gällande det enskilda avloppet 2013.

Fastigheten har även besökts vid flertalet andra tillfällen.

På fastigheten finns två bostadshus. Befintlig avloppsanläggning består av trekammarbrunn respektive tvåkammarbrunn och direktutsläpp. Direktutsläppet är gemensamt för de båda husen och sker i våtmark som har direktkontakt med sjön. Fastigheten används som permanentbostad.

Nämnden för myndighetsutövning tog 2013-12-05 beslut om förbud mot användning av befintlig avloppsanläggning, detta förbud gäller från och med 2015-12-31.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

2017-04-10 tog nämnden för myndighetsutövning beslut om förbud förenat med vite på 45 000 kronor till vardera av de två fastighetsägarna. Förbudet gäller tre månader efter det datum förbudet har trätt i laga kraft. Det är också då, enligt nämndsbeslutet, vitet kan komma att dömas ut.

Beslutet om förbud förenat med vite blev fastighetsägarna delgivet 2017-05-02. Beslutet vann således laga kraft 2017-05-24. Den angivna tiden tre månader efter att beslutet vunnit laga kraft blir då 2017-08-24.

Fastigheten besöktes 2018-09-04. Avloppet hade vid det inspektionstillfället inte åtgärdats. Fastigheten bebos fortfarande och i slambrunnen var det slam. Det kan då antas att befintlig avloppsanläggning används.

Nämnden för myndighetsutövning bedömer därmed det som rimligt att ansöka om utdömning av vite.

Beslut

Nämnden för myndighetsutövning ansöker härmed om utdömning av vite på 45 000 kronor som förelagts Namn borttaget och 45 000 kronor som förelagts Namn borttaget.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------	--------------------



Nämnden för myndighetsutövning

NMY § 36

Dnr 2014/000636.NMY

**FÖRBUD MOT UTSLÄPP AV AVLOPPSVATTEN FÖRENAT
MED VITE**

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Fastighetsägare

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Inventeringsenkät, 2014-06-02

Inspektion, 2014-09-18

Kommunicering om beslut, 2014-09-18

Delegationsbeslut, 2014-11-28

Delgivning, 2014-12-22

Påminnelse, 2017-02-23

Dialog in, 2017-03-09

Kommunicering om beslut, 2018-07-11

Dialog in, 2018-08-16

Redogörelse

I samband med FSP Bygg & Miljös inventering av enskilda avlopp framkom att befintlig avloppsanläggning består av trekammarbrunn med efterföljande stenkista. Fastigheten besöktes 2014-06-12.

Enligt Alvesta kommuns riktlinjer för enskilda avlopp från 2006-03-27 är stenkistor ej godkända för rening av avloppsvatten.

Anläggningar ska åtminstone uppfylla naturvårdsverket allmänna råd från 1987 (AR 87:6).

Nämnden för Myndighetsutövning tog 2014-11-28 beslut att underkänna avloppsanläggningen på fastigheten. Beslutet togs med hänvisning till 9 kap 7 § och 2 kap 3 § i miljöbalken. Förbudet gäller från och med 2016-12-31.

FSP Bygg & Miljö skickade 2017-02-23 ut en påminnelse om att utsläppsförbudet hade trätt i kraft. Handlingar och information om hur man går till väga för att göra om avloppet bifogades. En representant för fastigheten hörde av sig 2017-03-09 och meddelade att avloppet skulle vara klart innan sommaren 2017.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

En kommunikering om vite skickades ut 2018-07-11. 2018-08-16 hörde en representant för fastighetsägaren av sig och sa att en ansökan om en ny avloppsanläggning skulle komma in snarast. Därefter har ingenting hänt. Tiden för utsläppsförbud har passerat sedan länge. Fastighetsägaren har haft god tid på sig att åtgärda avloppet.

Beredning

Nämnden får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken, meddela de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats av balken ska följas. Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite enligt 26 kap. 14 § miljöbalken.

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas omhand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras. Detta förtydligas i Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17), där reningskrav för små avloppsanläggningar anges. En trekammarbrunn med efterföljande direktutsläpp i vattendrag är inte en anläggning som renar avloppsvatten på ett godtagbart sätt.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 § att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd som iakttar de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa eller miljön.

Då fastighetsägaren trots förbud och påminnelser inte har åtgärdat avloppet eller följt förbudet, bedömer nämnden för myndighetsutövning det som rimligt att förena förbudet med ett vite på 90 000 kronor.

Beslut

Nämnden för myndighetsutövning beslutar att förelägga Namn borttaget om förbud förenat med vite på 90 000 kronor, att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT (bad- disk- och tvättvatten) till den befintliga avloppsanläggningen på fastigheten. Förbudet gäller tre månader från det datum det har trätt i laga kraft. Det är också då vitet kan komma att dömas ut.

Information om överklagan

Se bilaga.

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med beslutet kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Länsstyrelsen i Kronobergs län. **Observera att du ska skicka eller lämna in ditt överklagande till FSP Bygg & Miljö, Alvesta kommun, 342 80 Alvesta.** Nämnden för myndighetsutövning prövar då om överklagandet har kommit in i rätt tid innan det skickas vidare till Länsstyrelsen i Kronobergs län. Nämnden för myndighetsutövning kan även välja att ändra beslutet.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till nämnden för myndighetsutövning **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.** Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det länsstyrelsen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att nämnden för myndighetsutövnings beslut är felaktigt
- överklagandet ska vara undertecknat

Skriv också följande uppgifter:

- ditt namn och din adress
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Ytterligare upplysningar

Behöver du veta mer om hur du ska göra, går det bra att ringa till Alvesta kommun, telefonnummer 0472-150 00. Fråga efter ärendets handläggare.

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

NMY § 37

Dnr NMY2012-000469

**BESLUT ATT FÖRBJUDA UTSLÄPP AV AVLOPPSVATTEN
FÖRENAT MED VITE**

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Fastighetsägare

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Enkät, 2012-05-10

Inspektion, 2012-10-24

Kommunicering om förbud, 2012-11-09

Delegationsbeslut om förbud, 2013-04-16

Delgivning, 2014-01-29

Påminnelse om förbud, 2016-02-15

Kommunicering om vite, 2016-05-30

Redogörelse

I samband med FSP Bygg & Miljös inventering av enskilda avlopp framkom att befintlig avloppsanläggning består av trekammarbrunn med efterföljande utsläpp i en stenkista.

Bostaden bebos permanent av 4 personer och har vattentoalett. Den besöktes 2012-10-24.

Nämnden för myndighetsutövning tog 2013-04-16 beslut om förbud mot utsläpp av avloppsvatten till befintlig anläggning från 2015-03-31. Beslutet togs med hänvisning till 9 kap 7 § och 2 kap 3 § i miljöbalken.

FSP Bygg & Miljö skickade 2016-02-15 ut en påminnelse om att utsläppsförbudsdatumet hade passerat. Handlingar och information om hur man går till väga för att bygga om avloppet bifogades.

FSP Bygg & Miljö skickade ut en kommunicering om vite 2016-05-30. En av fastighetsägarna hörde av sig 2017-08-21 för att meddela att avloppet skulle åtgärdas snarast. Sedan dess har ingenting hänt och fastighetsägarna har inte hörts av. Tiden för utsläppsförbud har passerat sedan länge. Fastighetsägaren har haft god tid på sig att åtgärda avloppet.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

Beredning

Nämnden för myndighetsutövning får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken, meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Beslut om föreläggande eller förbud får förenas med vite enligt 26 kap. 14 § miljöbalken.

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas omhand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras. Detta förtydligas i Naturvårdsverkets allmänna råd (NFS 1987:6 och 2006:7), där reningskrav för avloppsanläggningar anges. En trekammarbrunn med stenkista bedöms inte uppnå dessa krav.

Miljöbalken anger i 2 kap. 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa eller miljön.

Nämnden för myndighetsutövning har även gjort en avvägning enligt 2 kap. 7 § miljöbalken att åtgärden är rimlig i förhållande till miljönyttan.

Beslut

Nämnden för myndighetsutövning beslutar att förelägga Namn borttaget, om förbud förenat med ett vite på 45 000 kronor, och namn borttaget om förbud förenat med ett vite på 45 000 kronor, att släppa ut avloppsvatten från WC och BDT (bad-, disk- och tvättvatten) till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastighetsbeteckning borttagen.

Förbudet gäller tre månader från det datum som detta beslut vunnit laga kraft. Det är också då vitet kan komma att dömas ut.

Information om överklagan

Se bilaga.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande

Nämnden för myndighetsutövning

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med beslutet kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Länsstyrelsen i Kronobergs län. **Observera att du ska skicka eller lämna in ditt överklagande till FSP Bygg & Miljö, Alvesta kommun, 342 80 Alvesta.** Nämnden för myndighetsutövning prövar då om överklagandet har kommit in i rätt tid innan det skickas vidare till Länsstyrelsen i Kronobergs län. Nämnden för myndighetsutövning kan även välja att ändra beslutet.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till nämnden för myndighetsutövning **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.** Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det länsstyrelsen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att nämnden för myndighetsutövnings beslut är felaktigt
- överklagandet ska vara undertecknat

Skriv också följande uppgifter:

- ditt namn och din adress
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Ytterligare upplysningar

Behöver du veta mer om hur du ska göra, går det bra att ringa till Alvesta kommun, telefonnummer 0472-150 00. Fråga efter ärendets handläggare.

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------	--------------------



Nämnden för myndighetsutövning

NMY § 38

Dnr NMY 2018/149.

TILLBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-04-13

Planritning, 2018-04-17

Fasadritning, 2018-04-17

Utdrag från Lantmäteriets kartdatabas daterat 2018-04-17

Yttrande från Älmhults kommun, 2018-05-29

Grannyttranden utan synpunkter 2018-07-17

Redogörelse

Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten .

Tillbyggnaden sker utanför planlagt område. Bedömningen är samtidigt att tillbyggnaden inte kan anses som liten och är därför bygglovspliktig.

Tillbyggnaden sker mer än 4,5 meter från fastighetsgräns och ingen granne anses berörd.

Befintlig strandskyddsdispens finns med beslutnummer NFS §42 2016

Strandskyddsdispensen giltighets tid gick ut 2018-06-28. Åtgärden påbörjades innan 2018-06-28 med röjning samt rivning på fastigheten, åtgärden påbörjades alltså innan Strandskyddsdispensen utgång.

Beredning

Lagstöd

Enligt Plan- och Bygglagen (2010:900)

2 kap. Allmänna och enskilda intressen

5 § Vid planläggning och i ärenden om bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

1. människors hälsa och säkerhet,
 2. jord, berg- och vattenförhållandena,
 3. möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt,
 4. möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och
 5. risken för olyckor, översvämning och erosion.
- Bebyggelse och byggnadsverk som för sin funktion kräver tillförsel av energi ska lokaliseras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till energiförsörjningen och energihushållningen.

9 kap. Bygglov, rivningslov och marklov m.m.

Bygglov

2 § Det krävs bygglov för

1. nybyggnad,
2. tillbyggnad, och
3. annan ändring av en byggnad än tillbyggnad, om ändringen innebär att

a) byggnaden helt eller delvis tas i anspråk eller inreds för ett väsentligen annat ändamål än det som byggnaden senast har använts för eller enligt senast beviljade bygglov har anpassats till utan att den avsedda användningen kommit till stånd,

b) det i byggnaden inreds någon ytterligare bostad eller någon ytterligare lokal för handel, hantverk eller industri, eller

c) byggnaden byter färg, fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial eller byggnadens yttre utseende avsevärt påverkas på annat sätt.

Första stycket 3 e gäller bara om byggnaden ligger i ett område som omfattas av en detaljplan.

Förutsättningar för bygglov

31 a § Bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. innebär endast att en byggnad ändras på ett sådant sätt som avses i 2 § första stycket 3 c eller att ett en- eller tvåbostadshus kompletteras med en komplementbyggnad eller en liten tillbyggnad,
2. inte strider mot sådana områdesbestämmelser som avses i 4 kap. 42 § första stycket 3 eller 5 c, och

3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande

Nämnden för myndighetsutövning

Beslut

Nämnden för Myndighetsutövning beslutar att bygglov beviljas enligt 9 kap. 31 a § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Åtgärden får inte påbörjas innan FSP Bygg- och Miljö har lämnat ett startbesked, enligt 10 kap 3 § PBL. Att påbörja åtgärden innan startbesked utfärdats är förenat med byggsanktionsavgift enligt 9 kap 6-17 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.

Byggherren ombeds kontakta byggnadsinspektör namn borttaget eller namn borttaget på FSP Bygg- och Miljö för att boka tid för tekniskt samråd före startbesked, telefonnummer 0472-150 00.

Följande handlingar ska lämnas in till nämnden som underlag för startbesked, senast i samband med tekniskt samråd.

Förslag till kontrollplan

Grundplansritning

Teknisk beskrivning av kamin samt skorsten

Konstruktionsritningar på bärande delar

U-värde på byggnadsdelar

En bygglovsavgift på 6299 kr kommer att tas ut, i enlighet med taxa fastställd av Kommunfullmäktige (KF) 2011-06-15 § 87. Avgiften faktureras separat.

Detta beslut ersätter beslut NMY § 28 2018-06-11

Beslutet skickas med brev till: sökanden

Beslutet skickas även till: kommunens arkiv och Kontrollansvarig.

Meddelande om att lov har beviljats och kommer skickats till: grannar och övriga sakägare enligt förteckning.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar.

Jäv

Namn borttaget deltog ej i överläggningen och ej i beslutet.

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------	--------------------



Nämnden för myndighetsutövning

Information om överklagan

Se bilaga.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med beslutet kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Länsstyrelsen i Kronobergs län. **Observera att du ska skicka eller lämna in ditt överklagande till FSP Bygg & Miljö, Alvesta kommun, 342 80 Alvesta.** Nämnden för myndighetsutövning prövar då om överklagandet har kommit in i rätt tid innan det skickas vidare till Länsstyrelsen i Kronobergs län. Nämnden för myndighetsutövning kan även välja att ändra beslutet.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till nämnden för myndighetsutövning **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.** Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det länsstyrelsen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att nämnden för myndighetsutövnings beslut är felaktigt
- överklagandet ska vara undertecknat

Skriv också följande uppgifter:

- ditt namn och din adress
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Ytterligare upplysningar

Behöver du veta mer om hur du ska göra, går det bra att ringa till Alvesta kommun, telefonnummer 0472-150 00. Fråga efter ärendets handläggare.

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

NMY § 39

Dnr NMY 2018/242

FASADÄNDRING: MÅLNING AV TEGEL

Plats

Fastighetsbeteckning borttagen

Sökande

Namn borttaget

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-06-04

Bild på huset, 2018-06-04

Yttrande från Namn borttaget, Landskapsarkitekt, 2018-09-06

Vägledande rättsfall: enligt Plan- och bygglagen: Svea Hov Rätt P-9288-16 Dom 2017-03-07 (Mark och miljööverdomstolen)

Redogörelse

Ansökan avser Fasadändring: Målning av gult tegel till vit kulör.

Området är utpekad i ”Riktlinjer för byggnadsutformning och skyddsvärda miljöer i Alvesta tätort” som antagen i nämnden för samhällsplanering, Alvesta kommun 2018-08-28 §58. Rapporten är framtagen i samarbete med Smålands museum.

Vägledande rättsfall: enligt Plan- och bygglagen: Svea Hov Rätt P-9288-16 Dom 2017-03-07 (Mark och miljööverdomstolen) beskriver ett liknande ärende som använts som underlag vid handläggningen. Sakfrågan var ansökt bygglov för ändring av fasad och byte av takpannor i ett område där bebyggelsen är enhetlig och byggnadernas färgsättning i huvudsak likartad. Ufall av beslut blev att inte meddela bygglov för ansökt åtgärd.

Yttrande daterat 2018-09-06 av Namn borttaget, Landskapsarkitekt beskriver vikten att bevara områdets karaktär och hänvisar till ovanstående dom.

Området har en enhetlig färgskala. Upprepningar som finns i kvarteren vad gäller fasadmaterial, färgsättning och takutformning är av stor vikt att bevara.

Beredning

Lagstöd

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

Enligt Plan- och Bygglagen (2010:900)

2 kap. Allmänna och enskilda intressen

6 § Vid planläggning, i ärenden om bygglov och vid åtgärder avseende byggnader som inte kräver lov enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till

1. stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan,
2. skydd mot uppkomst och spridning av brand och mot trafikolyckor och andra olyckshändelser,
3. åtgärder för att skydda befolkningen mot och begränsa verkningarna av stridshandlingar,
4. behovet av hushållning med energi och vatten och av goda klimat- och hygienförhållanden,
5. möjligheterna att hantera avfall,
6. trafikförsörjning och behovet av en god trafikmiljö,
7. möjligheter för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga att använda området, och
8. behovet av framtida förändringar och kompletteringar.

9 kap. Bygglov, rivningslov och marklov m.m.

Bygglov

2 § Det krävs bygglov för

1. nybyggnad,
2. tillbyggnad, och
3. annan ändring av en byggnad än tillbyggnad, om ändringen innebär att

a) byggnaden helt eller delvis tas i anspråk eller inreds för ett väsentligen annat ändamål än det som byggnaden senast har använts för eller enligt senast beviljade bygglov har anpassats till utan att den avsedda användningen kommit till stånd,

b) det i byggnaden inreds någon ytterligare bostad eller någon ytterligare lokal för handel, hantverk eller industri, eller

c) byggnaden byter färg, fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial eller byggnadens yttre utseende avsevärt påverkas på annat sätt.

Första stycket 3 e gäller bara om byggnaden ligger i ett område som omfattas av en detaljplan.

Undantag för en- och tvåbostadshus inom detaljplan

5 § För en- och tvåbostadshus och tillhörande komplementbyggnader inom ett område med detaljplan krävs det, trots 2 §, inte bygglov för att färga om, byta fasadbeklädnad eller byta taktäckningsmaterial, om åtgärden inte väsentligen ändrar byggnadens eller områdets karaktär.

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

Första stycket gäller inte om kommunen enligt 8 § första stycket 6 har bestämt att åtgärden kräver bygglov. Lag (2017:424).

Beslut

Nämnden för Myndighetsutövning beslutar att avslå ansökan.

En administrativ avgift på 800 kr tas ut (enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011-06-15 § 87). Avgiften faktureras separat.

Information om överklagan

Se bilaga.

Protokollet ska skickas till

Namn borttaget

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande

Nämnden för myndighetsutövning

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med beslutet kan du **skriftligen** överklaga beslutet hos Länsstyrelsen i Kronobergs län. **Observera att du ska skicka eller lämna in ditt överklagande till FSP Bygg & Miljö, Alvesta kommun, 342 80 Alvesta.** Nämnden för myndighetsutövning prövar då om överklagandet har kommit in i rätt tid innan det skickas vidare till Länsstyrelsen i Kronobergs län. Nämnden för myndighetsutövning kan även välja att ändra beslutet.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till nämnden för myndighetsutövning **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.** Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det länsstyrelsen som beslutar om tiden kan förlängas eller inte.

Ditt överklagande ska innehålla

- vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer
- hur du vill att beslutet ska ändras
- varför du anser att nämnden för myndighetsutövnings beslut är felaktigt
- överklagandet ska vara undertecknat

Skriv också följande uppgifter:

- ditt namn och din adress
- telefonnummer där du kan nås
- eventuellt övriga uppgifter som behövs för att man ska kunna skicka handlingar till dig

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din mening, bör du skicka med kopior på dessa.

Ombud

Du har rätt att anlita ett ombud som kan sköta överklagandet åt dig. I så fall ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt namn, adress och telefonnummer.

Ytterligare upplysningar

Behöver du veta mer om hur du ska göra, går det bra att ringa till Alvesta kommun, telefonnummer 0472-150 00. Fråga efter ärendets handläggare.

Justeringsmännens sign	Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande



NMY § 40

Dnr NIF2018/100:702

ANSÖKAN OM STADIGVARANDE SERVERINGSTILLSTÅND

Beslutsunderlag

1. Utredning, 2018-08-31
2. Bilaga 1, yttrande Skatteverket
3. Bilaga 2, yttrande Polismyndigheten
4. Bilaga 3, beslut om registrering av livsmedelsanläggning
5. Bilaga 4, yttrande Räddningstjänsten

Redogörelse

Restaurang ansöker enligt 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622) om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten vid Restaurang i namn borttaget. Ansökan avser servering av spritdrycker, vin, starköl och andra jästa alkoholdrycker i restaurangens matsal samt en uteservering. Serveringstillståndet avser att gälla året runt, kl. 11.00 – 01.00.

Sökanden kommer att tillhandahålla ett varierat utbud av förrätter, varmrätter och efterrätter under hela öppettiden.

Restaurang namn borttaget visat att de har de kunskaper om alkohollagstiftningen som krävs för att på ett författningsenligt sätt utöva serveringsverksamheten. Utredande handläggares samlade bedömning är att behörighetskraven i lagen för att få tillstånd till alkoholservering är uppfyllda.

Beslut

Restaurang namn borttaget medges stadigvarande tillstånd att årligen till allmänheten servera vin, starköl, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker vid Restaurang namn borttaget. Tillståndet gäller i restaurangens matsal inklusive uteservering mellan kl. 11.00 - 01.00.

Protokollet ska skickas till

Alkoholhandläggare

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

NMY § 41

Dnr 2018/435. NMY

**DELÅRSRAPPORT 2018 FÖR NÄMNDEN FÖR
MYNDIGHETSUTÖVNING**

Beslutsunderlag

Delårsrapport 2018

Redogörelse

Sammanfattande dokument som beskriver verksamhet gällande Nämnden för Myndighetsutövnings ansvarsområde och utifrån måluppfyllelse. Ekonomin gäller endast för nämndens ledamöter.

Beslut

Nämnden för Myndighetsutövning beslutar godkänna delårsrapport för 2018.

Protokollet ska skickas till

Ekonomikontoret
Carola Gunnarsson

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

NMY § 42

Dnr 2018/27. NMY

MEDDELANDE

Redogörelse

Nämnden för myndighetsutövning beslutar lägga följande meddelande till handlingarna:

- A) Delegationsbeslut fattade under tiden 2018-06-04 -2018-09-10.

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande



Nämnden för myndighetsutövning

NMY § 43

Dnr 2018/47 NMY

INFORMATIONSDISKUSSIONSÄRENDEN

Redogörelse

Följande ärenden informeras/diskuteras.

- Renhållning (kompostering/hushållsavfall)
- Aktuell sjukfrånvarostatistik
- Ekonomi, kvartals skrivning

Enhetschefen Carola Gunnarsson informerade om verksamheten och personalfrågor på Bygg & Miljö.

- Fullmakt (Mark & Miljö domstolen)

Justeringsmännens sign

Beslutsexpediering

Utdragsbestyrkande